



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 616 375
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: STADIONPARKEN FELLESANLEGG DA
Forretningsadresse: Jakhelln Brygge 4. etg
Torvgata 2
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill-Hege Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 260 483	1 260 483
Sum inntekter		1 260 483	1 260 483
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	86 320	87 399
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	6 612	
Annen driftskostnad	3,4,5,6	1 565 556	1 209 271
Sum kostnader		1 658 488	1 296 670
Driftsresultat		-398 005	-36 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 738	12 335
Sum finansinntekter		22 738	12 335
Netto finans		22 738	12 335
Ordinært resultat før skattekostnad		-375 267	-23 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		-375 267	-23 852
Årsresultat		-375 267	-23 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7	72 736	
Sum varige driftsmidler		72 736	
Sum anleggsmidler		72 736	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	559 297	1 024 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		559 297	1 024 970
Sum omløpsmidler		559 297	1 024 970
SUM EIENDELER		632 033	1 024 970
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	456 547	831 815
Sum opptjent egenkapital		456 547	831 815
Sum egenkapital		456 547	831 815
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		175 478	193 148
Annen kortsiktig gjeld		7	8
Sum kortsiktig gjeld		175 485	193 156
Sum gjeld		175 485	193 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		632 032	1 024 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 667752

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 616 375
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: STADIONPARKEN FELLESPANLEGG DA
Forretningsadresse: Jakhelln Brygge 4. etg
Torvgata 2
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill-Hege Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Organisasjonsnr: 976 616 375
STADIONPARKEN FELLESANLEGG DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 260 483	1 260 483
Sum inntekter		1 260 483	1 260 483
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	86 320	87 399
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	6 612	
Annen driftskostnad	3,4,5,6	1 565 556	1 209 271
Sum kostnader		1 658 488	1 296 670
Driftsresultat		-398 005	-36 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 738	12 335
Sum finansinntekter		22 738	12 335
Netto finans		22 738	12 335
Ordinært resultat før skattekostnad		-375 267	-23 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		-375 267	-23 852
Årsresultat		-375 267	-23 852



Organisasjonsnr: 976 616 375
STADIONPARKEN FELLESANLEGG DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	7	72 736	
Sum varige driftsmidler		72 736	
Sum anleggsmidler		72 736	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	8	559 297	1 024 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		559 297	1 024 970
Sum omløpsmidler		559 297	1 024 970
SUM EIENDELER		632 033	1 024 970
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	9	456 547	831 815
Sum opptjent egenkapital		456 547	831 815
Sum egenkapital		456 547	831 815
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		175 478	193 148
Annen kortsiktig gjeld			
	7		8
Sum kortsiktig gjeld		175 485	193 156
Sum gjeld		175 485	193 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		632 032	1 024 971





Organisasjonsnr: 976 616 375
STADIONPARKEN FELLESANLEGG DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Noter 309 Stadionparken Fellesanlegg DA org.nr. 976616375

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være den perioden eier i henhold til vedtektene har forpliktet seg å dekke felleskostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på oppgjørstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste verdi av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Aksjonærer

112 Vestre park btl	31,18 %
113 Sameiet Stadionbygget	6,20 %
117 Nordre Park btl	10,11 %
121 Søndre Park btl	28,97 %
313 Sameiet Stadiontunet Serviceboliger	6,20 %
409 Midtre Park Utleieboliger	7,66 %
Stadiontunet Sykehjem	9,68 %
Totalt	100,00 %

Skatter

Selskapet er innvilget skattefritak etter skatteloven §2-32



Noter 309 Stadionparken Fellesanlegg DA org.nr. 976616375

Note 1 - Personalkostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
5400 Arbeidsgiveravgift	6 320	6 399
Sum	6 320	6 399

Fellesanlegget har ingen ansatte.

Note 2 - Styrehonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
5330 Styrehonorar	80 000	81 000
Sum	80 000	81 000

I henhold til vedtak på siste årsmøte.

Note 3 - Revisjon

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6701 Honorar revisjon	6 831	6 438
Sum	6 831	6 438

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 4 - Løpende kontrakter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6711 Forretningsførsel tilleggstjenester	3 719	3 611	3 800	3 952
6780 Vakthold/brannsikring	67 500	16 256	69 000	70 200
Sum	71 219	19 867	72 800	74 152

Note 5 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6550 Driftskostnader	94 513	0
6600 Vintervedlikehold	643 125	80 899
6620 Somervedlikehold	708 359	471 159
6630 Reparasjon og vedlikehold utstyr	0	589 009
Sum	1 445 996	1 141 067

Forretningsfører har bygd om kontoplanen fra 2022 til 2023. Det som i 2022 var regnskapsført på konto 6600 og 6630 kan sammenlignes med det som i 2023 var regnskapsført på henholdsvis konto 6550 og 6600.



Noter 309 Stadionparken Fellesanlegg DA org.nr. 976616375

Note 6 - Andre driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6553 Lisenskostnader	248	420
6800 Kontorrekvisita	0	1 077
6820 Trykksak, aviser, tidsskrifter, bøker o.l.	0	0
6890 Annen kontorkostnad	460	470
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	0	19
7140 Reisekostnad, ikke opplysningspliktig	0	745
7770 Bank og kortgebyrer	608	76
7772 Andre gebyrer	69	138
8126 Gebyr	0	0
Sum	1 384	2 944

Note 7 - Andre driftsmidler

Større varige investeringer aktiveres og avskrives over antatt levetid.

	Robotklipper
Anskaffelseskost pr.01.01 :	0
Årets tilgang :	79 348
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	79 348
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	6 612
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	72 736
Årets avskrivninger :	6 612
Anskaffelsesår :	2023
Antatt levetid i år :	5

Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.23	31.12.22
1920 BANKINNSKUDD	559 297	1 024 970
Sum	559 297	1 024 970

Dersom det er saldo på konto 1950 Bankinnskudd for skattetrekkskonto, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 9 - Egenkapital

	2023	2022
Opptjent egenkapital pr. 01.01	831 815	855 667
Årets resultat	-375 267	-23 852
Egenkapital pr. 31.12	456 547	831 815