



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 945 632
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MAREMI INVEST AS
Forretningsadresse:	Storøyaveien 2 3231 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut-Øivind Bruun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 692	21 222
Sum kostnader		14 692	21 222
Driftsresultat		-14 692	-21 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	225 000	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
Annen renteinntekt		48	
Annen finansinntekt	2		21 222
Sum finansinntekter		225 048	21 222
Netto finans		225 048	21 222
Ordinært resultat før skattekostnad		210 357	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 357	0
Årsresultat		210 357	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 357	
Totalresultat		210 357	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	115 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	95 357	
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		210 357	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	132 500	132 500
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		132 500	132 500
Sum anleggsmidler		132 500	132 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	276 119	51 119
Sum fordringer		276 119	51 119
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		331 659	346 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		331 659	346 302
Sum omløpsmidler		607 778	397 421
SUM EIENDELER		740 278	529 921
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	130 000	130 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	416 539	321 183
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		416 539	321 183
Sum egenkapital		546 539	451 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	115 000	
Annen kortsiktig gjeld		78 738	78 738
Sum kortsiktig gjeld		193 738	78 738
Sum gjeld		193 738	78 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		740 278	529 921



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 370563

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 945 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAREMI INVEST AS
Forretningsadresse: Storøyaveien 2
3231 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut-Øivind Bruun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023



Organisasjonsnr: 990 945 632
MAREMI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 692	21 222
Sum kostnader		14 692	21 222
Driftsresultat		-14 692	-21 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	225 000	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
Annen renteinntekt		48	
Annen finansinntekt	2		21 222
Sum finansinntekter		225 048	21 222
Netto finans		225 048	21 222
Ordinært resultat før skattekostnad		210 357	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 357	0
Årsresultat		210 357	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 357	
Totalresultat		210 357	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	115 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	95 357	
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		210 357	



Organisasjonsnr: 990 945 632
MAREMI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 132 500 132 500

Investering i annet foretak i samme konsern 2

Sum finansielle anleggsmidler 132 500 132 500

Sum anleggsmidler 132 500 132 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2 276 119 51 119

Sum fordringer 276 119 51 119

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 331 659 346 302

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 331 659 346 302

Sum omløpsmidler 607 778 397 421

SUM EIENDELER 740 278 529 921

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 130 000 130 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 130 000 130 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 416 539 321 183

Udekket tap 4



Sum opptjent egenkapital		416 539	321 183
Sum egenkapital		546 539	451 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	115 000	
Annen kortsiktig gjeld		78 738	78 738
Sum kortsiktig gjeld		193 738	78 738
Sum gjeld		193 738	78 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		740 278	529 921



Organisasjonsnr: 990 945 632
MAREMI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Maremi Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 990 945 632



RESULTATREGNSKAP

MAREMI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		14 692	21 222
Sum driftskostnader		14 692	21 222
Driftsresultat		-14 692	-21 222
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	225 000	0
Annen renteinntekt		48	0
Annen finansinntekt	2	0	21 222
Resultat av finansposter		225 048	21 222
Resultat før skattekostnad		210 357	0
Resultat		210 357	0
Årsresultat		210 357	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	115 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	95 357	0
Sum overføringer		210 357	0



BALANSE

MAREMI INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	132 500	132 500
Sum finansielle anleggsmidler		132 500	132 500
Sum anleggsmidler		132 500	132 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	2	276 119	51 119
Sum fordringer		276 119	51 119
Bankinnskudd, kontanter o.l.		331 659	346 302
Sum omløpsmidler		607 778	397 421
Sum eiendeler		740 278	529 921



BALANSE

MAREMI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	416 539	321 183
Sum opptjent egenkapital		416 539	321 183
Sum egenkapital		546 539	451 183
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte	4	115 000	0
Annen kortsiktig gjeld		78 738	78 738
Sum kortsiktig gjeld		193 738	78 738
Sum gjeld		193 738	78 738
Sum egenkapital og gjeld		740 278	529 921

Sandefjord , 18.04.2023
Styret i Maremi Invest AS

Knut-Øivind Bruun
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Komplett Utleie AS	SANDEFJORD	100,0%	100,0%	150 714	-27 484
Tømrrer Knut-Øivind Bruun AS	SANDEFJORD	75,0%	75,0%	3 255 461	645 450
Sum				3 406 175	617 966

Selskapet har i 2022 en fordring på Komplett Utleie AS på kr. 51 119. Fordring gjelder konsernbidrag mottatt i 2020 og 2021. Fordring er ikke renteberegnet i 2022.



Selskapet har en utbyttefordring på Tømrer Knut-Øivind Bruun AS på 225 000 NOK som gjelder avsatt utbytte for regnskapsåret 2022.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	210 357	0
Permanente forskjeller	-218 250	-21 222
Mottatt konsernbidrag	0	21 222
Skattepliktig inntekt	-7 893	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-4 669
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	4 669
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 893	0	7 893
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 893	0	-7 893
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	130 000	321 183	451 183
Årets resultat		210 357	210 357
Utbytte		-115 000	-115 000
Pr 31.12.2022	130 000	416 539	546 539



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MAREMI INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	40	1 300,0	52 000
B-aksjer	60	1 300,0	78 000
Sum	100		130 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Elin Hagen-Larsen Bruun		40	40	40,0	
Knut-Øivind Bruun	40		40	40,0	100,0
Emilie Bruun		10	10	10,0	
Marlene Bruun		10	10	10,0	
Totalt antall aksjer	40	60	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Knut-Øivind Bruun	styreleder	40	0	40
Totalt antall aksjer		40	0	40

A-aksjer og B-aksjer har like rettigheter til utbytte.



RE REVISJON
REVISJON & RÅDGIVNING

Christian L. Wiktorin
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk
Statsautorisert revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Autorisert
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer
313 091 702 mva

Til generalforsamlingen i Maremi Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Maremi Invest AS som viser et overskudd på NOK 210 357. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Re Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revetal, 18. april 2023

Re Revisjon AS

Henrik Landsverk

Statsautorisert revisor