



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 263 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CINCLUS EIENDOM KRISTIANSUND AS
Forretningsadresse: Kongens gate 8
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Beversmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		2 795 200	2 706 216
Annen driftsinntekt		200	200
Sum inntekter		2 795 400	2 706 416
Kostnader			
Avskrivning	3	363 135	363 135
Annen driftskostnad	1	437 112	418 119
Sum kostnader		800 247	781 254
Driftsresultat		1 995 153	1 925 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		295 911	30 265
Annen finansinntekt		643	
Sum finansinntekter		296 554	30 265
Rentekostnad til foretak i samme konsern		606 345	100 038
Annen rentekostnad			274 827
Sum finanskostnader		606 345	374 865
Netto finans		-309 791	-344 600
Ordinært resultat før skattekostnad		1 685 362	1 580 562
Skattekostnad på resultat	2	370 780	347 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 314 582	1 232 838
Årsresultat		1 314 582	1 232 838
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 314 582	1 232 838
Totalresultat		1 314 582	1 232 838
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 477 940	1 402 404



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-163 358	-169 566
Sum overføringer og disponeringer	6	1 314 582	1 232 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	3	625 000	625 000
Bygninger	3	7 612 933	7 525 143
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3		
Sum varige driftsmidler		8 237 933	8 150 143
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Sum anleggsmidler		8 237 933	8 150 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på foretak i samme konsern	4		
Andre kortsiktige fordringer		79 620	
Krav på innbetaling av selskapskapital	4	19 786 486	19 489 935
Sum fordringer		19 866 106	19 489 935
Sum omløpsmidler		19 866 106	19 489 935
SUM EIENDELER		28 104 039	27 640 078
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 251 550 aksjer á kr 1)	5	2 251 550	2 251 550



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		2 978 047	2 978 047
Sum innskutt egenkapital		5 229 597	5 229 597
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 548 642	1 712 000
Sum opptjent egenkapital		1 548 642	1 712 000
Sum egenkapital	6	6 778 239	6 941 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	441 497	487 572
Sum avsetninger for forpliktelser		441 497	487 572
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Gjeld til selskap i samme konsern	4	18 976 383	18 370 038
Sum annen langsiktig gjeld		18 976 383	18 370 038
Sum langsiktig gjeld		19 417 880	18 857 610
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 125	10 500
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter			32 417
Gjeld til foretak i samme konsern	4	1 894 795	1 797 954
Sum kortsiktig gjeld		1 907 920	1 840 871
Sum gjeld		21 325 800	20 698 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 104 039	27 640 078



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 486132

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 263 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CINCLUS EIENDOM KRISTIANSUND AS
Forretningsadresse: Kongens gate 8
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Beversmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 999 263 216
CINCLUS EIENDOM KRISTIANSUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		2 795 200	2 706 216
Annen driftsinntekt		200	200
Sum inntekter		2 795 400	2 706 416
Kostnader			
Avskrivning	3	363 135	363 135
Annen driftskostnad	1	437 112	418 119
Sum kostnader		800 247	781 254
Driftsresultat		1 995 153	1 925 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		295 911	30 265
Annen finansinntekt		643	
Sum finansinntekter		296 554	30 265
Rentekostnad til foretak i samme konsern		606 345	100 038
Annen rentekostnad			274 827
Sum finanskostnader		606 345	374 865
Netto finans		-309 791	-344 600
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	370 780	347 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 314 582	1 232 838
Årsresultat		1 314 582	1 232 838
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 314 582	1 232 838
Totalresultat		1 314 582	1 232 838
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 477 940	1 402 404
Overført fra annen egenkapital		-163 358	-169 566
Sum overføringer og disponeringer	6	1 314 582	1 232 838



Annen egenkapital		1 548 642	1 712 000
Sum opptjent egenkapital		1 548 642	1 712 000
Sum egenkapital	6	6 778 239	6 941 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	441 497	487 572
Sum avsetninger for forpliktelser		441 497	487 572
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Gjeld til selskap i samme konsern	4	18 976 383	18 370 038
Sum annen langsiktig gjeld		18 976 383	18 370 038
Sum langsiktig gjeld		19 417 880	18 857 610
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 125	10 500
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter			32 417
Gjeld til foretak i samme konsern	4	1 894 795	1 797 954
Sum kortsiktig gjeld		1 907 920	1 840 871
Sum gjeld		21 325 800	20 698 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 104 039	27 640 078



Organisasjonsnr: 999 263 216
CINCLUS EIENDOM KRISTIANSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Cinclus Eiendom Kristiansund AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter		2 795 200	2 706 216
Annen driftsinntekt		200	200
Sum driftsinntekt		2 795 400	2 706 416
Avskrivning	3	363 135	363 135
Annen driftskostnad	1	437 112	418 119
Sum driftskostnad		800 247	781 254
Driftsresultat		1 995 153	1 925 162
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		295 911	30 265
Annen finansinntekt		643	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-606 345	-100 038
Annen rentekostnad		0	-274 827
Sum finansposter		-309 791	-344 600
Ordinært resultat før skattekostnad		1 685 362	1 580 562
Skattekostnad på resultat	2	370 780	347 724
Resultat		1 314 582	1 232 838
Årsresultat		1 314 582	1 232 838
Opplysninger om:			
Ytet konsernbidrag		-1 477 940	-1 402 404
Overført fra annen egenkapital		163 358	169 566
Sum overført	6	1 314 582	1 232 838



Balanse			
Cinclus Eiendom Kristiansund AS			
	Note	31.12.22	31.12.21
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	3	625 000	625 000
Bygninger	3	7 612 933	7 525 143
Sum varige driftsmidler		8 237 933	8 150 143
Sum anleggsmidler		8 237 933	8 150 143
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		79 620	0
Fordringer på foretak i samme konsern	4	19 786 486	19 489 935
Sum fordringer		19 866 106	19 489 935
Sum omløpsmidler		19 866 106	19 489 935
Sum eiendeler		28 104 039	27 640 078

**Balanse**


Cinclus Eiendom Kristiansund AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.22	31.12.21
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 251 550 aksjer á kr 1)	5	2 251 550	2 251 550
Overkurs		2 978 047	2 978 047
Sum innskutt egenkapital		5 229 597	5 229 597
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 548 642	1 712 000
Sum opptjent egenkapital		1 548 642	1 712 000
Sum egenkapital	6	6 778 239	6 941 597
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	441 497	487 572
Sum avsetning for forpliktelser		441 497	487 572
Gjeld til selskap i samme konsern	4	18 976 383	18 370 038
Sum annen langsiktig gjeld		18 976 383	18 370 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 125	10 500
Gjeld til foretak i samme konsern	4	1 894 795	1 797 954
Skyldige offentlige avgifter		0	32 417
Sum kortsiktig gjeld		1 907 920	1 840 871
Sum gjeld		21 325 800	20 698 481
Sum gjeld og egenkapital		28 104 039	27 640 078

Trondheim, 16.03.2023
Styret i Cinclus Eiendom Kristiansund AS

Christian Wist
styrets leder

Terje Haugen
styremedlem

 BankID Signing
Terje Haugen
2023-03-16 BankID Signing
Christian A. Horneman Wist
2023-03-16

Resultatregnskap			
Cinclus Eiendom Kristiansund AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter		2 795 200	2 706 216
Annen driftsinntekt		200	200
Sum driftsinntekt		2 795 400	2 706 416
Avskrivning	3	363 135	363 135
Annen driftskostnad	1	437 112	418 119
Sum driftskostnad		800 247	781 254
Driftsresultat		1 995 153	1 925 162
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		295 911	30 265
Annen finansinntekt		643	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-606 345	-100 038
Annen rentekostnad		0	-274 827
Sum finansposter		-309 791	-344 600
Ordinært resultat før skattekostnad		1 685 362	1 580 562
Skattekostnad på resultat	2	370 780	347 724
Resultat		1 314 582	1 232 838
Opplysninger om:			
Ytet konsernbidrag		-1 477 940	-1 402 404
Overført fra annen egenkapital		163 358	169 566
Sum overført	6	1 314 582	1 232 838



Balanse			
Cinclus Eiendom Kristiansund AS			
	Note	31.12.22	31.12.21
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	3	625 000	625 000
Bygninger	3	7 612 933	7 525 143
Sum varige driftsmidler		8 237 933	8 150 143
Sum anleggsmidler		8 237 933	8 150 143
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		79 620	0
Fordringer på foretak i samme konsern	4	19 786 486	19 489 935
Sum fordringer		19 866 106	19 489 935
Sum omløpsmidler		19 866 106	19 489 935
Sum eiendeler		28 104 039	27 640 078



Balanse			
Cinclus Eiendom Kristiansund AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.22	31.12.21
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 251 550 aksjer á kr 1)	5	2 251 550	2 251 550
Overkurs		2 978 047	2 978 047
Sum innskutt egenkapital		5 229 597	5 229 597
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 548 642	1 712 000
Sum opptjent egenkapital		1 548 642	1 712 000
Sum egenkapital	6	6 778 239	6 941 597
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	441 497	487 572
Sum avsetning for forpliktelser		441 497	487 572
Gjeld til selskap i samme konsern	4	18 976 383	18 370 038
Sum annen langsiktig gjeld		18 976 383	18 370 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 125	10 500
Gjeld til foretak i samme konsern	4	1 894 795	1 797 954
Skyldige offentlige avgifter		0	32 417
Sum kortsiktig gjeld		1 907 920	1 840 871
Sum gjeld		21 325 800	20 698 481
Sum gjeld og egenkapital		28 104 039	27 640 078
Trondheim, 16.03.2023			
Styret i Cinclus Eiendom Kristiansund AS			
_____ Christian Wist styrets leder		_____ Terje Haugen styremedlem	
Cinclus Eiendom Kristiansund AS		Side 3	



CINCLUS EIENDOM KRISTIANSUND AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd og kontanter

Selskapet er med i en konsernkonto-ordning, hvor morselskapet har inngått avtale med Nordea Bank AB.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når varen eller tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsern

Selskapet inngår i konsernet RELOG AS med forretningskontor i Trondheim. Konsernregnskapet til RELOG AS kan hentes ut på nettsiden www.relog.no.

Hendelser etter balansedag

Det er ingen kjente vesentlige hendelser som har inntruffet etter balansedagen.



Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte i 2022.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Note 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	416 855	395 550
Endring utsatt skatt på IB grunnet endret skattesats	-	-
Endring i utsatt skatt	-46 075	-47 826
Skattekostnad ordinært resultat	370 780	347 724

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	1 685 362	1 580 562
Endring i midlertidige forskjeller	209 433	217 392
Permanente forskjeller	-	-
Ytet konsernbidrag	-1 894 795	-1 797 954
Grunnlag betalbar skatt i balansen	-	-
Betalbar skatt 22 %	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, samt netto skatteeffekt av disse:

	2022	2021	Endring
Driftsmidler	1 641 004	1 758 986	117 982
Fordringer	-	-	-
Finansielle instrumenter	-	-	-
Gevinst og tapskonto	365 799	457 250	91 451
Fremførbart underskudd	-	-	-
Sum	2 006 803	2 216 237	209 433
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	-441 497	-487 572	-46 075
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	-441 497	-487 572	-46 075

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygn.og annen fast eiendom	Tekniske installasjon	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01	15 806 221	3 468 546	625 000	-	19 899 767
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-	450 925	450 925
Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	15 806 221	3 468 546	625 000	450 925	20 350 692
Akk. avskrivninger 31.12	10 040 525	2 072 235	-	-	12 112 760
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12	10 040 525	2 072 235	-	-	12 112 760
Bokført verdi pr. 31.12	5 765 696	1 396 311	625 000	450 925	8 237 932
Årets avskrivninger	189 708	173 427			363 135
Økonomisk levetid	50 år	20 år			

**Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	Kortsiktig fordring		Annen korts.gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	19 786 486	19 489 935	1 894 795	1 797 954
Sum	19 786 486	19 489 935	1 894 795	1 797 954

	Leverandørgjeld		Annen langs.gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	-	-	18 976 383	18 370 038
Sum	-	-	18 976 383	18 370 038

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	2 251 550	1	2 251 550
Sum	2 251 550		2 251 550

Eierstruktur	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
NHP EIENDOM AS	2 251 550	100,00 %	100,00 %

Note 6 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	2 251 550	2 978 047	1 711 999	6 941 596
Årets resultat	-	-	1 314 582	1 314 582
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-	-1 477 940	-1 477 940
Egenkapital 31.12	2 251 550	2 978 047	1 548 641	6 778 238

Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
Øvrig langsiktig gjeld	-	-
Sum annen langsiktig gjeld	-	-

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
Øvrig langsiktig gjeld	-	-
Sum	-	-

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2022	2021
Varige driftsmidler	8 237 932	8 150 142
Kundefordringer	-	-
Konsernfordringer	-	-
Totalt	8 237 932	8 150 142

Bokført gjeld pr. 31.12.22 er gjeld til konsernselskap.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Cinclus Eiendom Kristiansund AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Cinclus Eiendom Kristiansund AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 27. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Christian Ronæss
statsautorisert revisor

Penneo dokumentnøgle: WAZLM-7Z8XD-3WGV5-KCNET-4005T-00F75



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Ronæss

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-555967

IP: 88.90.xxx.xxx

2023-03-27 18:43:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WAZLM-7Z8XD-3WGV5-KCNET-4005T-00F75

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>