



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	993 755 982
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	IDÈ EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Fornebuveien 50 1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Carsten Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	15 000	0
Annen driftskostnad		60 851	76 841
Sum kostnader		75 851	76 841
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 851</b>	<b>-76 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		19 369	126 738
Sum finansinntekter		19 369	126 738
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 616	0
Annen rentekostnad		1 445 328	1 413 533
Sum finanskostnader		1 452 944	1 413 533
<b>Netto finans</b>		<b>-1 433 575</b>	<b>-1 286 795</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 509 426</b>	<b>-1 363 636</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 509 426</b>	<b>-1 363 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 509 426	-1 363 636
Sum overføringer og disponeringer		-1 509 426	-1 363 636



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	52 343 434	52 343 434
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	794 128	774 759
Sum finansielle anleggsmidler		53 137 563	53 118 194
Sum anleggsmidler		53 137 563	53 118 194
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 515	4 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 515	4 351
Sum omløpsmidler		25 515	4 351
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 163 078</b>	<b>53 122 545</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 169 943	4 660 517
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 169 943</b>	<b>-4 660 517</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 069 943</b>	<b>-4 560 517</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2, 4	326 182	243 566
Øvrig langsiktig gjeld	4	58 710 373	57 265 045
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>59 036 555</b>	<b>57 508 611</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>59 036 555</b>	<b>57 508 611</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 281	0
Annen kortsiktig gjeld		162 184	174 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>196 465</b>	<b>174 450</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 233 020</b>	<b>57 683 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 163 077</b>	<b>53 122 544</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633775

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 755 982  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IDÉ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fornebuveien 50  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 755 982  
IDÉ EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	15 000	0
Annen driftskostnad		60 851	76 841
Sum kostnader		75 851	76 841
<b>Driftsresultat</b>		-75 851	-76 841
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		19 369	126 738
Sum finansinntekter		19 369	126 738
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 616	0
Annen rentekostnad		1 445 328	1 413 533
Sum finanskostnader		1 452 944	1 413 533
<b>Netto finans</b>		-1 433 575	-1 286 795
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-1 509 426	-1 363 636
<b>Årsresultat</b>		-1 509 426	-1 363 636
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 509 426	-1 363 636
Sum overføringer og disponeringer		-1 509 426	-1 363 636



Organisasjonsnr: 993 755 982  
IDÈ EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		52 343 434	52 343 434
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	794 128	774 759
Sum finansielle anleggsmidler		53 137 563	53 118 194
Sum anleggsmidler		53 137 563	53 118 194
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 515	4 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 515	4 351
Sum omløpsmidler		25 515	4 351
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 163 078</b>	<b>53 122 545</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 169 943	4 660 517
Sum opptjent egenkapital		-6 169 943	-4 660 517



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 069 943</b>	<b>-4 560 517</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2, 4	326 182	243 566
Øvrig langsiktig gjeld	4	58 710 373	57 265 045
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>59 036 555</b>	<b>57 508 611</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>59 036 555</b>	<b>57 508 611</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 281	0
Annen kortsiktig gjeld		162 184	174 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>196 465</b>	<b>174 450</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 233 020</b>	<b>57 683 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 163 077</b>	<b>53 122 544</b>



Organisasjonsnr: 993 755 982  
ID: EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	15000.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	15000.00	0.00

## Note



## Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

### Note

3

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



794128.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Velle Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Ide Eiendom AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Ide Eiendom AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
[www.vellerevisjon.no](http://www.vellerevisjon.no)

Besøksadresse:  
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO  
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:  
Leirvikodden 11  
4513 MANDAL  
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA  
Tlf: 40 299 299  
Epost: [post@vellerevisjon.no](mailto:post@vellerevisjon.no)



Velle Revisjon AS

Mandal, 01. juli 2025  
Velle Revisjon AS org.nr 992 985 135

Sindre Velle  
Statsautorisert revisor

*Besøksadresse:*  
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO  
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

*Postadresse:*  
Leirvikodden 11  
4513 MANDAL  
*Medlem av Den Norske Revisorforening*

*Org.nr: 992 985 135 MVA*  
*Tlf: 40 299 299*  
*Epost: post@vellerevisjon.no*



IDÈ EIENDOM AS  
993 755 982

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-15 000	0
Annen driftskostnad		-60 851	-76 841
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-75 851</b>	<b>-76 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 851</b>	<b>-76 841</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		19 369	126 738
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 369</b>	<b>126 738</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-7 616	0
Annen rentekostnad		-1 445 328	-1 413 533
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 452 944</b>	<b>-1 413 533</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 433 575</b>	<b>-1 286 795</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 509 426</b>	<b>-1 363 636</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-1 509 426	-1 363 636
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 509 426</b>	<b>-1 363 636</b>



IDÉ EIENDOM AS  
993 755 982

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	52 343 434	52 343 434
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	794 128	774 759
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 137 563</b>	<b>53 118 194</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 137 563</b>	<b>53 118 194</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 515	4 351
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 515</b>	<b>4 351</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 515</b>	<b>4 351</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 163 077</b>	<b>53 122 544</b>



IDÉ EIENDOM AS  
993 755 982

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-6 169 943	-4 660 517
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 169 943</b>	<b>-4 660 517</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 069 943</b>	<b>-4 560 517</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2, 4	326 182	243 566
Øvrig langsiktig gjeld	4	58 710 373	57 265 045
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>59 036 555</b>	<b>57 508 611</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 281	0
Annen kortsiktig gjeld		162 184	174 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>196 465</b>	<b>174 450</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 233 020</b>	<b>57 683 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 163 077</b>	<b>53 122 544</b>

LYSAKER, 09.05.2025

Carsten Bjelke  
styrets leder



IDÉ EIENDOM AS  
993 755 982

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	15 000	0
<b>Sum</b>	<b>15 000</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

794 128

### Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



**IDÉ EIENDOM AS**  
**993 755 982**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.