



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 861 335
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ST. OLAV BORETTSLAG
Forretningsadresse: Jernbanegata 11
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Bolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader	1	3 114 617	3 369 599
Sum inntekter		3 114 617	3 369 599
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 899 519	1 908 821
Sum kostnader		1 899 519	1 908 821
Driftsresultat		1 215 098	1 460 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		246	1 828
Sum finansinntekter		246	1 828
Annen rentekostnad		907 588	1 122 484
Sum finanskostnader		907 588	1 122 484
Netto finans		-907 342	-1 120 656
Ordinært resultat før skattekostnad		307 756	340 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		307 756	340 122
Årsresultat		307 756	340 122



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	88 550 000	88 550 000
EL-Bil lading	3,8	159 000	178 875
Sum varige driftsmidler		88 709 000	88 728 875
Sum anleggsmidler		88 709 000	88 728 875
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	5 408
Forskuddsbetalt leverandører		67 232	64 939
Andre fordringer		1 104	0
Sum fordringer		68 336	70 347
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 124 350	752 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 124 350	752 452
Sum omløpsmidler		1 192 686	822 799
SUM EIENDELER		89 901 686	89 551 674
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	2	4 700	4 700
Sum innskutt egenkapital		4 700	4 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	516 867	209 111
Sum opptjent egenkapital		516 867	209 111
Sum egenkapital		521 567	213 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Vedlikeholdsfond		37 500	37 500
Sum avsetninger for forpliktelser		37 500	37 500
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,6	55 861 046	55 861 046
Borettsinnskudd	3,6	27 265 000	27 265 000
IN-ordning	5,6	5 938 954	5 938 954
Sum annen langsiktig gjeld		89 065 000	89 065 000
Sum langsiktig gjeld		89 102 500	89 102 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 086	21 636
Skyldige offentlige avgifter		25 533	52 183
Forskuddsbetalt felleskostnader		11 732	16 590
Kortsiktig gjeld avregning IN-ordning		210 267	144 955
Sum kortsiktig gjeld		277 618	235 364
Sum gjeld		89 380 118	89 337 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 901 685	89 551 675



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 362702

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 861 335
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ST. OLAV BORETTSLAG
Forretningsadresse: Jernbanegata 11
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Bolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 986 861 335
ST. OLAV BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader	1	3 114 617	3 369 599
Sum inntekter		3 114 617	3 369 599
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 899 519	1 908 821
Sum kostnader		1 899 519	1 908 821
Driftsresultat		1 215 098	1 460 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		246	1 828
Sum finansinntekter		246	1 828
Annen rentekostnad		907 588	1 122 484
Sum finanskostnader		907 588	1 122 484
Netto finans		-907 342	-1 120 656
Ordinært resultat før skattekostnad		307 756	340 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		307 756	340 122
Årsresultat		307 756	340 122



Organisasjonsnr: 986 861 335
ST. OLAV BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	88 550 000	88 550 000
EL-Bil lading	3,8	159 000	178 875
Sum varige driftsmidler		88 709 000	88 728 875

Sum anleggsmidler		88 709 000	88 728 875
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Restanser felleskostnader		0	5 408
Forskuddsbetalt leverandører		67 232	64 939
Andre fordringer		1 104	0
Sum fordringer		68 336	70 347

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 124 350	752 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 124 350	752 452

Sum omløpsmidler		1 192 686	822 799
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		89 901 686	89 551 674
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital	2	4 700	4 700
Sum innskutt egenkapital		4 700	4 700

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	516 867	209 111
Sum opptjent egenkapital		516 867	209 111

Sum egenkapital		521 567	213 811
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Vedlikeholdsfond		37 500	37 500
Sum avsetninger for forpliktelser		37 500	37 500
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5,6	55 861 046	55 861 046
Borettsinnskudd	3,6	27 265 000	27 265 000
IN-ordning	5,6	5 938 954	5 938 954
Sum annen langsiktig gjeld		89 065 000	89 065 000
Sum langsiktig gjeld		89 102 500	89 102 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 086	21 636
Skyldige offentlige avgifter		25 533	52 183
Forskuddsbetalt felleskostnader		11 732	16 590
Kortsiktig gjeld avregning IN-ordning		210 267	144 955
Sum kortsiktig gjeld		277 618	235 364
Sum gjeld		89 380 118	89 337 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 901 685	89 551 675



Organisasjonsnr: 986 861 335
ST. OLAV BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



St.Olav Borettslag

Resultatregnskap 2021

	Noter	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Inntekter:					
Felleskostnader	1	2 143 200	2 143 200	2 143 200	2 256 000
Lånekostnader/fellesgjeld	1	907 588	1 122 484	972 900	1 128 564
Annen inntekt + ladeinntekt		40 125	40 359	28 000	28 000
Tilskudd Infrastruktur EL-Bil		0	39 750	0	0
Utbytte Gjensidige		23 704	23 806	0	0
Sum inntekter		3 114 617	3 369 599	3 144 100	3 412 564
Kostnader					
Personalkostnader	4	27 720	54 495	35 515	35 515
Lønn ansatte	4	0	74 000	0	0
Styrehonorar	4	60 000	60 000	60 000	60 000
Vaktmesteravtale	4	52 000	84 338	83 200	85 700
Renhold	4	21 200	23 300	33 635	34 650
Vindusvask		32 000	31 500	25 000	32 000
Strøm		153 912	63 678	90 000	125 000
Kabel-TV		259 756	255 413	265 225	273 000
Nyanskaffelser (Sykkelstativ)		0	33 613	0	0
Drift og vedlikehold bygninger		76 081	197 939	190 200	413 200
Maling 4. etasje		100 500	0	106 000	0
Avløp garasje		0	0	70 000	0
Internkontroll VVS		56 306	0	47 000	0
Driftsutgifter heis		39 437	28 219	45 000	45 000
Driftsutgifter garasje		26 199	1 861	25 000	25 000
Driftsutgifter brannalarm		0	0	0	0
Avskrivning Infrastruktur EL-Bil lading	8	19 875	19 875	0	19 875
Norsk Brannvem		22 009	19 770	20 609	25 000
Forsikringer		217 014	187 357	200 500	232 000
Kommunale avgifter		298 981	333 706	356 000	356 000
Eiendomsskatt		263 405	263 405	334 000	334 000
Revisjonshonorar		9 500	9 500	9 500	10 000
Forretningsførerhonorar		112 872	110 875	112 871	112 871
Styreportal		-416	13 207	12 500	12 500
Juridisk bistand		0	0	7 500	7 500
Andre Driftsutgifter		51 168	42 770	50 000	50 000
Sum kostnader		1 899 519	1 908 821	2 179 255	2 288 811
Driftsresultat		1 215 098	1 460 779	964 845	1 123 753
Renteinntekter		246	1 828	1 000	1 000
Rentekostnader		-907 588	-1 122 484	-895 777	-1 120 000
Resultat av finansposter		-907 341	-1 120 656	-894 777	-1 119 000
Årsresultat		307 757	340 122	70 068	4 753
Overføringer					
Overført annen egenkapital	2	307 757	340 122		



St.Olav Borettslag

Balanse 2021

	Noter	2021	2020
EIENDELER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3,6	88 550 000	88 550 000
Installasjon EL-Bil lading	3,8	159 000	178 875
Sum anleggsmidler		88 709 000	88 728 875
Fordringer			
Forskudd til leverandører		67 232	64 939
Restanser fellesutgifter		0	5 408
Andre fordringer		1 104	0
Sum fordringer		68 336	70 347
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	2	1 124 201	735 059
Bankinnskudd skattetrekkkonto	7	149	17 393
Sum bankinnskudd og kontanter		1 124 350	752 452
Sum eiendeler		89 901 686	89 551 674
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Andelskapital	2	4 700	4 700
Sum innskutt egenkapital		4 700	4 700
Annen egenkapital	2	516 867	209 111
Sum opptjent egenkapital		516 867	209 111
Sum egenkapital		521 567	213 811
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Avsetning til vedlikeholdsfond		37 500	37 500
Sum avsetning for forpliktelser		37 500	37 500
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	5,6	55 861 046	55 861 046
IN-ordning	5,6	5 938 954	5 938 954
Borettsinnskudd	3,6	27 265 000	27 265 000
Sum langsiktig gjeld		89 065 000	89 065 000
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt fellesutgifter		11 732	16 590
Leverandørgjeld		30 086	21 636
Skyldig lønn/ f.penger/arb.giveravgift		25 533	52 183
Kortsiktig gjeld IN-ordning		210 267	144 955
Sum kortsiktig gjeld		277 619	235 364
Sum egenkapital og gjeld		89 901 686	89 551 674

Behandlet og godkjent av styret: 31.3 2022

Jon Helgesen

Styrets signatur



St. Olav Borettslag

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapskikk for små foretak samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Anleggsmidler er videreført med samme verdi, kostpris, som i regnskapet for 2020.

Borettslaget har inngått avtaler med lånegiver og mellom borettslaget og andelseierne om IN-ordning - hvorpå den enkelte andelseier er gitt anledning til å foreta individuell nedbetaling av gjeld på sin andel av borettslagets gjeld.

Innbetaling fra andelseierne til dekning av fellesutgifter inntektsføres ved forfall.

Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen.

Note nr. 2 - Disponible midler/Egenkapital

	2020	2021
Disponible midler pr. 01.01	426 190	587 437
Endringer		
Innbetalt andelskapital	0	0
Årets resultat	340 122	307 757
Fradrag for Installasjon EL-Bil lading	198 750	0
Avskrivning i løpet av året EL-Bil lading	19 875	19 875
Benyttet fra avsetning vedlikeholdsfond	0	0
Disponible midler pr. 31.12.	587 437	915 069
Øremerket bankinnskudd til fremtidig vedlikehold er	37 500	37 500
Annen egenkapital		
Andelskapital (47 andeler)	4 700	4 700
Egenkapital pr. 01.01.	-126 310	213 812
Årets resultat	340 122	307 757
Egenkapital pr. 31.12.	213 812	521 569

Note nr. 3 - Anleggsmidler

Boligbygg er anskaffet i 2006 for kr. 88.550.000,-.
Avskrivningssatsen er satt til kr. 0,-.
Installasjon EL-Bil lading er anskaffet i 2020 for kr. 198.750,-
Avskrives over 10 år
Dette er finansiert på følgende måte:

Lån i Nordea	61 285 000
Innskudd fra beboere	27 265 000
Sum	88 550 000

Note nr. 4 - Antall årsverk ansatt

	2020	2021
Lønn inkl. f.penger /honorar	205 594	141 034
Arb.g.avg.	28 989	19 886
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totale kostnader	234 583	160 920

Borettslaget har hatt renholder og vaktmester ansatt hele året.
Borettslaget har også hatt personer i lønnet arbeid under en kortere periode for å utføre materarbeid.
Borettslaget er ikke pålagt pliktig tjenestepensjon i hht. lov om obligatorisk tjenestepensjon



Note nr. 5 - Langsiktig fordringer og gjeld

	2020	2021
Lån i Nordea - Sarpsborg, opptatt i 2005, Refinansiert i januar 2017 i DNB Bank ASA.		
Gjeld 1/1	55 861 046	55 861 046
Innbetalt IN-ordning	-	-
Avdrag	-	-
Gjeld 31/12	55 861 046	55 861 046

Lånets betingelser:	Refinansiert januar år 2022 - med ytterligere 5 års avdragsfrihet Første avdrag forfaller 30.mars 2027 Lånet nedbetales deretter over 35 år som et annuitetslån
Flytende rente 31/12	pt. 1,75 % For annuitetslån avtar rentekostnader og avdrag øker tilsvarende, forutsatt uendret rentesats.

Borettslaget består av 47 andeler

	Fellesgjeld pr. 31.12.21	Avdrag pr. mnd fra 1. januar 2027
Type A	kr 904 033	kr 1 350
Type B	kr 1 087 336	kr 1 630
Type C	kr 1 202 658	kr 1 800
Type D	kr 1 226 328	kr 1 830
Type E	kr 1 273 730	kr 1 910
Type F	kr 1 365 382	kr 2 050
Type G	kr 1 548 685	kr 2 310

- 1 stk. andelseier har valgt å innløse 75 % av sin andel fellesgjeld i 2013.
- 1 stk. andelseier har valgt å innløse 50 % av sin andel fellesgjeld i 2014.
- 1 stk. andelseier har valgt å innløse 100 % av sin andel fellesgjeld i 2015.
- 2 stk. andelseiere har valgt å innløse 100 % av sin andel fellesgjeld i 2016.

Stipulerte avdrag er beregnet utifra en rente på 2,50%. Avdragene vil øke med en lavere rente og minke ved en høyere rente.

Nedbetalt fellesgjeld i henhold til den inngåtte avtale om IN-ordning fremgår av ovenstående oppstilling.
Ved innbetaling fra andelseierne iht IN-ordningen - trer andelseieren inn i den sikkerheten banken har
for lånet og får sidestilt prioritet for det innbetalte beløpet.

Lånet er ikke refunderbart eller skal tilbakebetales andelseier, og som oppstillingen viser - så er nedbetalt fellesgjeld iht.
IN-ordningen gått til fradrag i borettslagets gjeld.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	55 861 046	55 861 046
--------------------------------	------------	------------

Note nr. 6 - Pantstillelser

	2020	2021
Borettslagets bokførte gjeld som er sikret ved pant.	<u>89 065 000</u>	<u>89 065 000</u>
Den bokførte verdien av eiendeler som er stilet som sikkerhet for denne gjeld er:		
Tomter og bygninger	<u>88 550 000</u>	<u>88 550 000</u>
Sum	<u>88 550 000</u>	<u>88 550 000</u>
Pantobligasjonenes pålydende	<u>102 265 000</u>	<u>102 265 000</u>



Note nr. 7 - Bundet midler

Bankinnskudd for skattetrekk er innestående med kr. 149,47 pr. 31.12.21

Note nr. 8 - Driftsløsøre, EI-bil lading

Anskaffelseskost pr. 01.01.	178 875
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	178 875

Akk. Avskrivninger	19 875
Balanseført verdi 31.12.	159 000

Årets ordinære avskrivning	19 875
----------------------------	--------

Driftsløsøre, inventar og lignende av varig verdi er bokført til kostpris og avskrives over antatt levetid.
Installasjon av EI-Bil lading avskrives over 10 år.



SOLHØI  Legally signed by
Lars Magnar Snopestad
2022-03-07

Medlemmer av Den
norske Revisorforening
Autorisert regnskaps-
førerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

Til generalforsamlingen i St. Olav Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert St. Olav Borettslags årsregnskap som viser et overskudd på kr 307 757. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

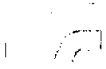
Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Solhøi Revisjon AS Hundskinnveien 98 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no Tlf: +47 69 13 83 33



SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 7. mars 2022
Solhøi Revisjon AS

Lars M. Snopestad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)