



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 351 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LTT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Doneheia 104  
4516 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Beate Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		204 000	174 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>204 000</b>	<b>174 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	94 000	94 000
Annen driftskostnad	4	57 658	36 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 658</b>	<b>130 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 342</b>	<b>43 652</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	24
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>24</b>
Annen rentekostnad		37 809	46 497
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 809</b>	<b>46 497</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 801</b>	<b>-46 473</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 541</b>	<b>-2 821</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	3 208	-628
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 333</b>	<b>-2 193</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 333</b>	<b>-2 193</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		11 333	-2 193
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 333</b>	<b>-2 193</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	2 087 700	2 181 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 087 700</b>	<b>2 181 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 087 700</b>	<b>2 181 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		90 000	30 000
Konsernfordringer	12	118 125	118 125
<b>Sum fordringer</b>		<b>208 125</b>	<b>148 125</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	24 563	26 133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 563</b>	<b>26 133</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>232 688</b>	<b>174 258</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 320 388</b>	<b>2 355 958</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	77 120	77 120
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>177 120</b>	<b>177 120</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	10	101 820	90 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>101 820</b>	<b>90 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10, 13	<b>278 940</b>	<b>267 606</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	9 438	16 478
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 438</b>	<b>16 478</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	856 286	941 286
Langsiktig konserngjeld	12	661 003	661 003
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 517 289</b>	<b>1 602 289</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 526 727</b>	<b>1 618 767</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	10 248	5 583
Skyldige offentlige avgifter		29 532	53 793
Kortsiktig konserngjeld	12	464 435	399 435
Annen kortsiktig gjeld		10 506	10 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>514 721</b>	<b>469 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 041 448</b>	<b>2 088 351</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 320 388</b>	<b>2 355 958</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 780871

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 351 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LTT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mandalsveien 1951  
4520 LINDESNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Beate Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 351 620  
LTT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		204 000	174 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>204 000</b>	<b>174 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler			
	6	94 000	94 000
Annen driftskostnad	4	57 658	36 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 658</b>	<b>130 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 342</b>	<b>43 652</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	24
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>24</b>
Annen rentekostnad		37 809	46 497
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 809</b>	<b>46 497</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 801</b>	<b>-46 473</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	3 208	-628
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 333</b>	<b>-2 193</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 333</b>	<b>-2 193</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		11 333	-2 193
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 333</b>	<b>-2 193</b>





Utsatt skatt	8	9 438	16 478
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 438</b>	<b>16 478</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	856 286	941 286
Langsiktig konserngjeld	12	661 003	661 003
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 517 289</b>	<b>1 602 289</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 526 727</b>	<b>1 618 767</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	10 248	5 583
Skyldige offentlige avgifter		29 532	53 793
Kortsiktig konserngjeld	12	464 435	399 435
Annen kortsiktig gjeld		10 506	10 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>514 721</b>	<b>469 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 041 448</b>	<b>2 088 351</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 320 388</b>	<b>2 355 958</b>



Organisasjonsnr: 991 351 620  
LTT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**

5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
L.T. Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**

2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

4

**Ytelser til revisjon**

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**



0.00

**Note**

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Arsoppgjør for 2020**

**LTT EIENDOM AS  
4520 LINDESNES**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2020**  
**LTT EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		204 000	174 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>204 000</b>	<b>174 000</b>
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	(94 000)	(94 000)
Annen driftskostnad	4	(57 658)	(36 348)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(151 658)</b>	<b>(130 348)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 342</b>	<b>43 652</b>
Annen renteinntekt		8	24
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>24</b>
Annen rentekostnad		(37 809)	(46 497)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(37 809)</b>	<b>(46 497)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(37 801)</b>	<b>(46 473)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 541</b>	<b>(2 821)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(3 208)	628
<b>Ordinært resultat</b>		<b>11 333</b>	<b>(2 193)</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>11 333</b>	<b>(2 193)</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		11 333	(2 193)
<b>Sum</b>		<b>11 333</b>	<b>(2 193)</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 LTT EIENDOM AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	2 087 700	2 181 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 087 700</b>	<b>2 181 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 087 700</b>	<b>2 181 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		90 000	30 000
Konsernfordringer	12	118 125	118 125
<b>Sum fordringer</b>		<b>208 125</b>	<b>148 125</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	24 563	26 133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 563</b>	<b>26 133</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>232 688</b>	<b>174 258</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 320 388</b>	<b>2 355 958</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 LTT EIENDOM AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	77 120	77 120
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>177 120</b>	<b>177 120</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	101 820	90 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>101 820</b>	<b>90 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10, 13	<b>278 940</b>	<b>267 606</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	9 438	16 478
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>9 438</b>	<b>16 478</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	856 286	941 286
Langsiktig konserngjeld	12	661 003	661 003
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 517 289</b>	<b>1 602 289</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 526 727</b>	<b>1 618 767</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	10 248	5 583
Skyldige offentlige avgifter		29 532	53 793
Kortsiktig konserngjeld	12	464 435	399 435
Annen kortsiktig gjeld		10 506	10 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>514 721</b>	<b>469 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 041 448</b>	<b>2 088 351</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 320 388</b>	<b>2 355 958</b>

Lindesnes 31.05.2021

---

Leif Terje Torland  
Styrets leder



## Noter 2020 LTT EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
L.T. Invest AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	815 000	2 365 147	3 180 147
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>815 000</b>	<b>2 365 147</b>	<b>3 180 147</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(1 092 447)	(1 092 447)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>815 000</b>	<b>1 272 700</b>	<b>2 087 700</b>
Årets avskrivninger		94 000	94 000
Økonomisk levetid			
<b>Avskrivningsplan</b>			



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	14 541	(2 821)
+/- Permanente forskjeller	40	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	32 000	28 200
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>46 581</b>	<b>25 379</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	10 248	5 583
Sum	10 248	5 583
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(7)
+/- Endring i utsatt skatt	(7 040)	(6 204)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>3 208</b>	<b>(628)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	10 248	5 583
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>10 248</b>	<b>5 583</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	74 900	42 900	32 000
Sum midlertidige forskjeller	74 900	42 900	32 000
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>16 478</b>	<b>9 438</b>	<b>7 040</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	77 120	90 486	267 606
Årets resultat			11 333	11 333
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>77 120</b>	<b>101 820</b>	<b>278 940</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	(856 286)	(941 286)
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>(856 286)</b>	<b>(941 286)</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 087 700	2 181 700
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>2 087 700</b>	<b>2 181 700</b>

Av langsiktig gjeld på kr 856 286 forfaller kr 431 286 om mer enn 5 år.



**Note 12 - Mellomregninger med tilknyttede selskaper**

<b>Firma</b>	<b>Gjeld</b>	<b>Fordring</b>	<b>Avgitt konsern bidrag</b>
Byggmester Leif Terje Torland AS	(464 435)		
L.T. Invest AS	(661 003)		
LTT Utvikling AS		118 125	
<b>Sum</b>	<b>(1 125 438)</b>	<b>118 125</b>	

**Note 13 - Fortsatt drift**

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.