



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 571 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHR. DAHLS GATE 21 AS
Forretningsadresse: c/o Tore Andreas Gundersen
Fjellstien 1
0880 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Trønnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		374 632	180 377
Sum inntekter		374 632	180 377
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		157 000	1 000
Annen driftskostnad		565 187	121 042
Sum kostnader		722 187	122 042
Driftsresultat		-347 555	58 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 523	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		300 281	73 632
Annen finanskostnad			20 866
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-298 758	-94 498
Ordinært resultat før skattekostnad		-646 313	-36 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		-646 313	-36 163
Årsresultat		-646 313	-36 163
Totalresultat		-646 313	-36 163
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-646 313	-36 163
Sum overføringer og disponeringer		-646 313	-36 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 535 842	7 688 842
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		15 000	19 000
Sum varige driftsmidler		7 550 842	7 707 842
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 550 842	7 707 842
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 639	4 624
Andre fordringer		20 872	9 524
Sum fordringer		22 511	14 147
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 605	21 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 605	21 264
Sum omløpsmidler		33 116	35 412
SUM EIENDELER		7 583 958	7 743 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-682 477	-36 163
Sum opptjent egenkapital		-682 477	-36 163
Sum egenkapital		917 523	1 563 837
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 282 911	5 454 371
Sum annen langsiktig gjeld		5 282 911	5 454 371
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 260	15 056
Annen kortsiktig gjeld		1 374 264	709 990
Sum kortsiktig gjeld		1 383 524	725 046
Sum gjeld		6 666 435	6 179 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 583 958	7 743 254



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 406094

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 571 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHR. DAHLS GATE 21 AS
Forretningsadresse: c/o Tore Andreas Gundersen
Fjellstien 1
0880 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Trønnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 571 846
CHR. DAHLS GATE 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		374 632	180 377
Sum inntekter		374 632	180 377
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		157 000	1 000
Annen driftskostnad		565 187	121 042
Sum kostnader		722 187	122 042
Driftsresultat		-347 555	58 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 523	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		300 281	73 632
Annen finanskostnad			20 866
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-298 758	-94 498
Ordinært resultat før skattekostnad		-646 313	-36 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		-646 313	-36 163
Årsresultat		-646 313	-36 163
Totalresultat		-646 313	-36 163
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-646 313	-36 163
Sum overføringer og disponeringer		-646 313	-36 163



Organisasjonsnr: 927 571 846
CHR. DAHLS GATE 21 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 535 842	7 688 842
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		15 000	19 000
Sum varige driftsmidler		7 550 842	7 707 842
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 550 842	7 707 842
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 639	4 624
Andre fordringer		20 872	9 524
Sum fordringer		22 511	14 147
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 605	21 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 605	21 264
Sum omløpsmidler		33 116	35 412
SUM EIENDELER		7 583 958	7 743 254
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Selskapskapital			



Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	-682 477	-36 163
Sum opptjent egenkapital	-682 477	-36 163
Sum egenkapital	917 523	1 563 837
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 282 911	5 454 371
Sum annen langsiktig gjeld	5 282 911	5 454 371
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 260	15 056
Annen kortsiktig gjeld	1 374 264	709 990
Sum kortsiktig gjeld	1 383 524	725 046
Sum gjeld	6 666 435	6 179 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 583 958	7 743 254



Organisasjonsnr: 927 571 846
CHR. DAHLS GATE 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Utsatt skattefordel er i henhold til GRS for små foretak ikke bokført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Det er planlagt avvikling av selskapet i 2023 og eiendelene må selges.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse