



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 627 208
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FACTAGRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Bygdinvegen 2139 2940 HEGGENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	ValdresRevisorene AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 8	2 850 000	2 957 500
Annen driftsinntekt	8	17 594	6 360 326
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 867 594</b>	<b>9 317 826</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 773 008
Lønnskostnad	2	953 945	1 275 460
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	163 458	79 638
Annen driftskostnad		979 482	1 488 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 096 885</b>	<b>4 616 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>770 709</b>	<b>4 701 635</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	681 365	540 698
Annen renteinntekt		277 863	495
Annen finansinntekt	8	6 664	1 353 505
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		860 212	205 912
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>105 681</b>	<b>1 688 786</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>876 390</b>	<b>6 390 421</b>
Skattekostnad	4	193 227	1 127 005
<b>Årsresultat</b>		<b>683 163</b>	<b>5 263 416</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>683 163</b>	<b>5 263 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	683 163	5 263 416
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>683 163</b>	<b>5 263 416</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	623 161	677 950
Maskiner og anlegg	3	215 213	276 617
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	83 731	138 370
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>922 105</b>	<b>1 092 937</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	11 764 125	11 192 126
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	22 912 794	7 906 736
Investeringer i tilknyttet selskap	9	44 000	44 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8	590 000	260 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 410 919</b>	<b>19 502 862</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 333 024</b>	<b>20 595 799</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		46 875	
Andre fordringer		283 754	346 969
Krav på innbetaling av selskapskapital	8		20 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>330 629</b>	<b>20 346 969</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 388 466	2 334 968



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 388 466	2 334 968
Sum omløpsmidler		9 719 094	22 681 937
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 052 118</b>	<b>43 277 736</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	28 624 980	28 341 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 624 980</b>	<b>28 341 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 124 980</b>	<b>28 841 817</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 601 339	2 003 045
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 601 339</b>	<b>2 003 045</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 065 000	9 020 500
Øvrig langsiktig gjeld		9 313	17 673
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 074 313</b>	<b>9 038 173</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		197 517	416 981
Betalbar skatt	4	433 600	623 731
Skyldige offentlige avgifter		84 612	88 024
Annen kortsiktig gjeld	7	535 757	2 265 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 251 487</b>	<b>3 394 700</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		16 927 138	14 435 919
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 052 118</b>	<b>43 277 736</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 550429

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 627 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FACTAGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Bygdinvegen 2139  
2940 HEGGENES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 627 208  
FACTAGRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 8	2 850 000	2 957 500
Annen driftsinntekt	8	17 594	6 360 326
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 867 594</b>	<b>9 317 826</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 773 008
Lønnskostnad	2	953 945	1 275 460
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	163 458	79 638
Annen driftskostnad		979 482	1 488 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 096 885</b>	<b>4 616 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>770 709</b>	<b>4 701 635</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	681 365	540 698
Annen renteinntekt		277 863	495
Annen finansinntekt	8	6 664	1 353 505
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		860 212	205 912
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>105 681</b>	<b>1 688 786</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>876 390</b>	<b>6 390 421</b>
Skattekostnad	4	193 227	1 127 005
<b>Årsresultat</b>		<b>683 163</b>	<b>5 263 416</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>683 163</b>	<b>5 263 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	683 163	5 263 416
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>683 163</b>	<b>5 263 416</b>



Organisasjonsnr: 988 627 208  
FACTAGRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	623 161	677 950
Maskiner og anlegg			
	3	215 213	276 617
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3	83 731	138 370
Sum varige driftsmidler		922 105	1 092 937
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	9	11 764 125	11 192 126
Lån til foretak i samme konsern			
	7, 8	22 912 794	7 906 736
Investeringer i tilknyttet selskap			
	9	44 000	44 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	7, 8	590 000	260 000
Investeringer i aksjer og andeler			
	9	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 410 919	19 502 862
Sum anleggsmidler		36 333 024	20 595 799
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		46 875	
Andre fordringer			
		283 754	346 969
Krav på innbetaling av selskapskapital			
	8		20 000 000
Sum fordringer		330 629	20 346 969
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		9 388 466	2 334 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 388 466	2 334 968



Sum omløpsmidler		9 719 094	22 681 937
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 052 118</b>	<b>43 277 736</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	28 624 980	28 341 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 624 980</b>	<b>28 341 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 124 980</b>	<b>28 841 817</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 601 339	2 003 045
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 601 339</b>	<b>2 003 045</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 065 000	9 020 500
Øvrig langsiktig gjeld		9 313	17 673
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 074 313</b>	<b>9 038 173</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		197 517	416 981
Betalbar skatt	4	433 600	623 731
Skyldige offentlige avgifter		84 612	88 024
Annen kortsiktig gjeld	7	535 757	2 265 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 251 487</b>	<b>3 394 700</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 927 138</b>	<b>14 435 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 052 118</b>	<b>43 277 736</b>



Organisasjonsnr: 988 627 208  
FACTAGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.70

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	697825.00	995618.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57122.00	76272.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	165906.00	168975.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33092.00	34595.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	953945.00	1275460.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<b>Konsernregnskap</b>			
<b>Morselskapet sitt navn</b>			
<b>Forretningskontor for morselskapet</b>			
<b>Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen</b>			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Årsregnskap**  
**2023**  
**Factagruppen AS**

Organisasjonsnummer: 988 627 208



## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med forrige år.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktige gjeld.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsværdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsværdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Factagruppen AS		Noter til årsregnskapet 2023			
<b>2</b>	<b>Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.</b>				
		<b>2023</b>	<b>2022</b>		
	<b>Lønnskostnader består av følgende poster:</b>				
	Lønninger	697 825	995 618		
	Arbeidsgiveravgift	57 122	76 272		
	Pensjonskostnad	165 906	168 975		
	Andre lønnskostnader	33 092	34 595		
	<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>953 945</b>	<b>1 275 460</b>		
	Årsverk	1,7	1,7		
<b>3</b>	<b>Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler</b>				
		<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>SUM</b>
	Anskaffelseskost 31.12.2022	1 460 775	291 986	241 011	<b>1 993 772</b>
	Årets tilgang	0	0	0	<b>0</b>
	Årets avgang	0	0	0	<b>0</b>
	Anskaffelseskost 31.12.2023	1 460 775	291 986	241 011	<b>1 993 772</b>
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022	782 825	18 376	107 008	<b>908 209</b>
	Avskrivning i 2023	54 789	58 397	50 272	<b>163 458</b>
	Tilbakeført avskrivning i 2023	0	0	0	<b>0</b>
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023	837 614	76 773	157 280	<b>1 071 667</b>
	<b>Balanseverdi pr. 31.12.2023</b>	<b>623 161</b>	<b>215 213</b>	<b>83 731</b>	<b>922 105</b>
<b>4</b>	<b>Skatter</b>				
		<b>2023</b>	<b>2021</b>		
	<b>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</b>				
	Resultat før skattekostnad	876 390	6 390 421		
	Permanente forskjeller	1 913	-1 267 672		
	Endring i midlertidige forskjeller	1 825 937	-2 287 610		
	<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>2 704 240</b>	<b>2 835 139</b>		
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	594 933	623 731		
	Endring utsatt skatt	-401 706	503 274		
	<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>193 227</b>	<b>1 127 005</b>		
	Avgitt konsernbidrag	733 332	0		
	Betalbar skatt i skattekostnaden	594 933	623 731		
	Effekt av konsernbidrag	-161 333			
	<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>433 600</b>	<b>623 731</b>		
		<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>	
	<b>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt før avgitt konsernbidrag:</b>				
	Midlertidige forskjeller knyttet til:				
	Driftsmidler	892 778	709 236	183 542	
	Gevinst- og tapskonto	8 211 973	6 569 578	1 642 395	
	Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt	9 104 751	7 278 814	1 825 937	
	Underskudd til fremføring	0	0		
	Sum midlertidige forskjeller	9 104 751	7 278 814		
	Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	9 104 751	7 278 814		
	<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>2 003 045</b>	<b>1 601 339</b>	<b>401 706</b>	

Ved beregning av betalbar skatt og for utsatt skatt / utsatt skattefordel benyttes 22%.



<b>Factagruppen AS</b>	<b>Noter til årsregnskapet 2023</b>
------------------------	---

## 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>28 341 817</b>	<b>28 841 817</b>
Årsresultat		683 163	683 163
Tilleggsutbytte		-400 000	-400 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>28 624 980</b>	<b>29 124 980</b>

## 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital, kr 500 000, er fordelt på 2 000 aksjer, hver pålydende kr 250. 1 040 av aksjene er A-aksjer med stemmerett, øvrige utgjør B-aksjer uten stemmerett.

<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>	<u>Aksjetype:</u>
Terje C. Fahre	26,00 %	A
Anne F. B. Fahre	26,00 %	A
Cathrine Fahre Borgvad	24,00 %	B
Aleksander Fahre	24,00 %	B

## 7 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	<b>23 502 794</b>	<b>8 166 736</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre	<b>0</b>	<b>0</b>

Gjeld til kredittinstitusjoner sikret ved pant	14 065 000	10 937 169
<b>SUM</b>	<b>37 567 794</b>	<b>19 103 905</b>

Selskapet stiller solidarisk kausjon for inntil kr 45 000 000 for Riddertunet Lodge AS sammen med Beitostølen Resort AS.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:

Driftstilbehør (ikke aktuelt i 2023)		414 987
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	623 161	677 950
Aksjer i Facta Betostølen AS	11 764 125	11 192 126
Fordringer (ikke aktuelt i 2023)		28 482 872
<b>SUM</b>	<b>12 387 286</b>	<b>40 767 935</b>

Nordea Bank Abp har en forbrukerkausjon på kr 6 000 000 fra aksjonær Terje C. Fahre, samt panterrett i eiendom pålydende kr 15 000 000 hvor Anne Fahre og Terje Fahre er hjemmelshavere.



<b>Factagruppen AS</b>	<b>Noter til årsregnskapet 2023</b>
------------------------	---

## 8 Konsernopplysninger

	2023	2022
<i>Mellomværende med konsernselskaper, tilknyttede selskap og felleskontrollert virksomhet:</i>		
Langsiktig fordringer på konsernselskaper	22 912 794	7 906 736
Kortsiktig fordringer på konsernselskaper	0	20 000 000
Langsiktig fordring på felleskontrollert virksomhet	590 000	260 000
<b>Netto fordring til konsernselskap og tilknyttet selskap</b>	<b>23 502 794</b>	<b>28 166 736</b>
<i>Transaksjoner med konsernselskaper, tilknyttede selskap og felleskontrollert virksomhet:</i>		
Salgsinntekter felleskontrollert virksomhet	2 800 000	3 950 000
Viderefaktureringer felleskontrollert virksomhet	0	13 050
Renteinntekter konsernselskaper	681 365	540 698
Utbytte tilknyttet selskap	0	320 000
<b>Netto inntekter fra konsernselskap og tilknyttet selskap</b>	<b>3 481 365</b>	<b>4 823 748</b>

Med bakgrunn i unntaksbestemmelsene for små foretak er konsernregnskap ikke utarbeidet.

## 9 Aksjer og andeler i datterselskaper og felleskontrollert virksomhet pr. 31.12.

	Forretnings- kontor	Verdi i balansen	Eierandel / Stemmeandel	Sum EK	Resultat
<b>Foretaksnavn</b>					
Facta Beitostølen AS	2940 Heggenes	11 764 125	100 %	12 400 880	-320 471
<b>Sum aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler:</b>		<b>11 764 125</b>			

### Aksjer og andeler i andre selskaper pr. 31.12.

	Antall	Pålydende	Verdi i balansen
<b>Aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler:</b>			
Facta El. AS	40	1 000	44 000
Almost Famous AS	500	200	100 000
<b>Sum aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler:</b>			<b>144 000</b>

Aksjene er vurdert til det laveste av kostpris og estimert virkelig verdi.

Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt til Facta Beitostølen AS i 2023, kr 571 999 er i den forbindelse ført mot aksjeinvesteringen.

Utarbeider ikke konsolidert konsernregnskap med bakgrunn i unntaksbestemmelsene for små foretak.



# VARE

Til generalforsamlingen i Factagruppen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Factagruppen AS som viser et overskudd på kr 683 163. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

ValdresRevisorene AS  
Valdresvegen 6  
2900 Fagernes

Godkjent revisjonsselskap  
Godkjent regnskapsselskap  
Org.nr: 992 897 104

Tlf: 61 36 57 50  
post@vare.no  
www.vare.no

Penneo Dokumentnøkkel: AXAHM-760V7-Y5NM4-KBV3S-ZPKOJ-J48GS



## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 21. juni 2024  
**ValdresRevisorene AS**

Olve Lie  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lie, Olve

Oppdragsansvarlig Revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1392611

IP: 79.135.xxx.xxx

2024-06-24 13:43:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AXAHIM-760V7-Y5NM4-KBV3S-ZPKOJ-J48GS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>