



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 785 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Knut Kvens vei 38
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Vian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		119 731	70 611
Annen driftsinntekt		2 005 584	1 649 403
Sum inntekter		2 125 315	1 720 015
Kostnader			
Varekostnad		25 867	
Lønnskostnad	1	250 398	410 649
Avskrivning på varige driftsmidler	2	69 455	68 805
Annen driftskostnad	1	557 827	683 351
Sum kostnader		903 546	1 162 805
Driftsresultat		1 221 769	557 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			498
Sum finansinntekter			498
Annen rentekostnad		123 413	154 203
Sum finanskostnader		123 413	154 203
Netto finans		-123 413	-153 705
Ordinært resultat før skattekostnad		1 098 357	403 505
Skattekostnad på ordinært resultat	3	242 790	91 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		855 567	311 603
Årsresultat		855 567	311 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		855 567	311 603
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	500 000	
Overføringer annen egenkapital	4	355 567	311 603
Sum overføringer og disponeringer		855 567	311 603



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	7 729 655	7 835 406
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		24 030	31 823
Sum varige driftsmidler		7 753 684	7 867 229
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		505 890	1 505 890
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		510 890	1 510 890
Sum anleggsmidler		8 264 575	9 378 119
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		232 038	141
Andre kortsiktige fordringer		9 418	16 586
Sum fordringer		241 456	16 727
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 198 731	783 593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 198 731	783 593
Sum omløpsmidler		2 440 188	800 320
SUM EIENDELER		10 704 763	10 178 440

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Overkurs		1 497 600	1 497 600
Sum innskutt egenkapital		1 597 600	1 597 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 760 119	3 404 552
Sum opptjent egenkapital		3 760 119	3 404 552
Sum egenkapital		5 357 719	5 002 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3,8	616 280	752 810
Sum avsetninger for forpliktelser		616 280	752 810
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 250 000	3 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 250 000	3 900 000
Sum langsiktig gjeld		3 866 280	4 652 810
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 471	9 245
Betalbar skatt	3	379 320	273 920
Skyldig offentlige avgifter		198 003	89 939
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		375 970	150 373
Sum kortsiktig gjeld		1 480 763	523 477
Sum gjeld		5 347 043	5 176 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 704 763	10 178 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 471362

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 785 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Knut Kvens vei 38
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Vian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 960 785 002
ALTA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		119 731	70 611
Annen driftsinntekt		2 005 584	1 649 403
Sum inntekter		2 125 315	1 720 015
Kostnader			
Varekostnad		25 867	
Lønnskostnad	1	250 398	410 649
Avskrivning på varige driftsmidler	2	69 455	68 805
Annen driftskostnad	1	557 827	683 351
Sum kostnader		903 546	1 162 805
Driftsresultat		1 221 769	557 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			498
Sum finansinntekter			498
Annen rentekostnad		123 413	154 203
Sum finanskostnader		123 413	154 203
Netto finans		-123 413	-153 705
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 098 357	403 505
Skattekostnad på ordinært resultat	3	242 790	91 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		855 567	311 603
Årsresultat		855 567	311 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		855 567	311 603
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	500 000	
Overføringer annen egenkapital	4	355 567	311 603
Sum overføringer og disponeringer		855 567	311 603



Organisasjonsnr: 960 785 002
ALTA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	7 729 655	7 835 406
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		24 030	31 823
Sum varige driftsmidler		7 753 684	7 867 229

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		505 890	1 505 890
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		510 890	1 510 890
Sum anleggsmidler		8 264 575	9 378 119

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		232 038	141
Andre kortsiktige fordringer		9 418	16 586
Sum fordringer		241 456	16 727

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 198 731	783 593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 198 731	783 593

Sum omløpsmidler		2 440 188	800 320
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		10 704 763	10 178 440
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000



Overkurs		1 497 600	1 497 600
Sum innskutt egenkapital		1 597 600	1 597 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 760 119	3 404 552
Sum opptjent egenkapital		3 760 119	3 404 552
Sum egenkapital		5 357 719	5 002 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		616 280	752 810
Sum avsetninger for forpliktelseser	3,8	616 280	752 810
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 250 000	3 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 250 000	3 900 000
Sum langsiktig gjeld		3 866 280	4 652 810
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 471	9 245
Betalbar skatt	3	379 320	273 920
Skyldig offentlige avgifter		198 003	89 939
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		375 970	150 373
Sum kortsiktig gjeld		1 480 763	523 477
Sum gjeld		5 347 043	5 176 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 704 763	10 178 440



Organisasjonsnr: 960 785 002
ALTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Alta Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 960785002

Utarbeidet av:

Isak regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 1036
9503 ALTA
Organisasjonsnr. 919578041



Alta Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		119 731	70 611
Annen driftsinntekt		2 005 584	1 649 403
Sum driftsinntekter		2 125 315	1 720 015
Driftskostnader			
Varekostnad		25 867	0
Lønnskostnad	1	250 398	410 649
Avskrivning på varige driftsmidler	2	69 455	68 805
Annen driftskostnad	1	557 827	683 351
Sum driftskostnader		903 546	1 162 805
DRIFTSRESULTAT		1 221 769	557 210
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	498
Sum finansinntekter		0	498
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		123 413	154 203
Sum finanskostnader		123 413	154 203
NETTO FINANSPOSTER		(123 413)	(153 705)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 098 357	403 505
Skattekostnad på ordinært resultat	3	242 790	91 902
ORDINÆRT RESULTAT		855 567	311 603
ÅRSRESULTAT		855 567	311 603
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	500 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	355 567	311 603
SUM OVERF. OG DISP.		855 567	311 603



Alta Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	7 729 655	7 835 406
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		24 030	31 823
Sum varige driftsmidler		7 753 684	7 867 229
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap		505 890	1 505 890
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		510 890	1 510 890
SUM ANLEGGSMIDLER		8 264 575	9 378 119
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		232 038	141
Andre kortsiktige fordringer		9 418	16 586
Sum fordringer		241 456	16 727
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 198 731	783 593
SUM OMLØPSMIDLER		2 440 188	800 320
SUM EIENDELER		10 704 763	10 178 440
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Overkurs		1 497 600	1 497 600
Sum innskutt egenkapital		1 597 600	1 597 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 760 119	3 404 552
Sum opptjent egenkapital		3 760 119	3 404 552
SUM EGENKAPITAL		5 357 719	5 002 152
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3,8	616 280	752 810
Sum avsetning for forpliktelser		616 280	752 810
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 250 000	3 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 250 000	3 900 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 866 280	4 652 810
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 471	9 245
Betalbar skatt	3	379 320	273 920
Skyldig offentlige avgifter		198 003	89 939
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		375 970	150 373
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 480 763	523 477
SUM GJELD		5 347 043	5 176 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 704 763	10 178 440

Årsregnskap for Alta Eiendom AS

Organisasjonsnr. 960785002



Alta Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note 31.12.2021 31.12.2020

Alta, ___ / ___ - 2022

for styret i Alta Eiendom AS

Jan Gunnar Vian
Styrets leder

Jan-Ivar Alsen
Styremedlem

Jarl Gudmund Vian
Styremedlem

Sven Hugo Vian
Styremedlem

Gudrun Vian
Styremedlem



Alta Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	236 448	400 446
Andre lønnsrelaterte ytelser	13 950	10 203

Noter for Alta Eiendom AS

Organisasjonsnr. 960785002



Alta Eiendom AS

Noter 2021

Totalt **250 398** **410 649**

Ytelser til ledende personer og revisor:

Styremedlemmer 110 000
Revisjon 21 826

Obligatorisk tjenestepensjon:

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har derfor ikke tegnet slik avtale.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløse, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 051 526	88 494	9 140 020
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	44 090	0	44 090
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 007 436	88 494	9 095 930
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 216 120	56 671	1 272 791
+ Ordinære avskrivninger	61 661	7 793	69 455
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 277 781	64 464	1 342 246
Balanseført verdi pr 31/12	7 729 655	24 030	7 753 684
Prosentats for ord.avskr	2-2	20-20	

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader 1 098 357
+ Permanente og andre forskjeller 5 233
+ Endring i midlertidige forskjeller 620 590
= Inntekt 1 724 180

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat 379 320
= Sum betalbar skatt 379 320
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) -136 530
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) 0
= Ordinær skattekostnad 242 790
Skattesats i inntektsåret 22



Alta Eiendom AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	379 320
= Betalbar skatt i balansen	379 320

Note 4 - Avsatt til ordinært utbytte

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 497 600	3 404 552	5 002 152
+Fra årets resultat			855 567	855 567
-Avsatt utbytte			-500 000	-500 000
Pr 31.12.	100 000	1 497 600	3 760 119	5 357 719

Note 5 - Langsiktig gjeld, pantstillelse

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12 i år kr. 650 000 og pr. 31.12. i fjor kr. 1 300 000.

Pantsettelsler	i år	i fjor
Gjeld sikret med pant	3 250 000	3 900 000

Pantsatte eiendeler		
Eiendommer, bygg	7 729 655	7 835 406

Note 6 - Betalbar skatt

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 17 606 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 17 006.

Note 7 - Aksjekapital, aksjonærer

Selskapet har 1100 aksjer hver pålydende kr 91, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
-------------------------	----------------------	------------------

Noter for Alta Eiendom AS

Organisasjonsnr. 960785002



Alta Eiendom AS

Noter 2021

Alta Invest AS, org.nr. 989 210 483	220	20,00 %
Vibeke Vian Alsen	220	20,00 %
Sven Hugo Vian	220	20,00 %
Jan Gunnar Vian - styrets leder	220	20,00 %
Gudrun Vian	220	20,00 %

Note 8 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	200 585	206 003
+ Utestående fordringer	0	-35 000
+ Gevinst- og tapskonto	2 600 690	3 250 863
= Grunnlag utsatt skatt	2 801 276	3 421 866
Utsatt skatt	616 280	752 810



Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Til generalforsamlingen i Alta Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Alta Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 855 567. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Uavhengig revisors beretning - Alta Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 15. juni 2022
Enter Revisjon Finnmark AS


Trond Madssen
Statsautorisert revisor