



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 941 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONO KLOKKARGARDEN AS
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 3C
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	91 289 103	8 966 125
Sum inntekter		91 289 103	8 966 125
Kostnader			
Varekostnad	2	81 778 883	8 032 332
Annen driftskostnad	3	349 136	191 803
Sum kostnader		82 128 019	8 224 135
Driftsresultat		9 161 083	741 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 221	12 215
Sum finansinntekter		2 221	12 215
Netto finans		2 221	12 215
Resultat før skattekostnad		9 163 304	754 205
Skattekostnad	4	2 015 927	165 925
Årsresultat		7 147 377	588 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 147 377	588 280
Totalresultat		7 147 377	588 280
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 102 894	
Udekket tap	5, 5		32 630
Avsatt til annen egenkapital	5	5 044 483	555 650
Sum overføringer og disponeringer	5	7 147 377	588 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Boliger under oppføring	6	52 369 225	37 958 084
Sum varer		52 369 225	37 958 084
Fordringer			
Kundefordringer	6	5 467 500	
Andre kortsiktige fordringer		215 000	8 358
Konsernfordringer	7	6 459 093	
Sum fordringer		12 141 593	8 358
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 021 369	343 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 021 369	343 559
Sum omløpsmidler		65 532 187	38 310 002
SUM EIENDELER		65 532 187	38 310 002
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 594 430	4 594 430
Sum innskutt egenkapital		4 624 430	4 624 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5	5 600 133	555 650
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		5 600 133	555 650
Sum egenkapital		10 224 563	5 180 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 577 954	155 151
Sum avsetninger for forpliktelser		1 577 954	155 151
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		7 100 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld			7 100 000
Sum langsiktig gjeld		1 577 954	7 255 151
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	39 235 456	15 830 626
Leverandørgjeld		8 708 497	1 228 241
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		5 785 717	8 815 904
Sum kortsiktig gjeld		53 729 670	25 874 771
Sum gjeld		55 307 624	33 129 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 532 187	38 310 002



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 361135

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 941 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONO KLOKKARGARDEN AS
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 3C
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2025



Organisasjonsnr: 928 941 035
BONO KLOKKARGARDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	91 289 103	8 966 125
Sum inntekter		91 289 103	8 966 125
Kostnader			
Varekostnad	2	81 778 883	8 032 332
Annen driftskostnad	3	349 136	191 803
Sum kostnader		82 128 019	8 224 135
Driftsresultat		9 161 083	741 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 221	12 215
Sum finansinntekter		2 221	12 215
Netto finans		2 221	12 215
Resultat før skattekostnad		9 163 304	754 205
Skattekostnad	4	2 015 927	165 925
Årsresultat		7 147 377	588 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 147 377	588 280
Totalresultat		7 147 377	588 280
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 102 894	
Udekket tap	5, 5		32 630
Avsatt til annen egenkapital	5	5 044 483	555 650
Sum overføringer og disponeringer	5	7 147 377	588 280



Organisasjonsnr: 928 941 035
BONO KLOKKARGARDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Boliger under oppføring	6	52 369 225	37 958 084
Sum varer		52 369 225	37 958 084

Fordringer

Kundefordringer	6	5 467 500	
Andre kortsiktige fordringer		215 000	8 358
Konsernfordringer	7	6 459 093	
Sum fordringer		12 141 593	8 358

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 021 369	343 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 021 369	343 559

Sum omløpsmidler		65 532 187	38 310 002
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		65 532 187	38 310 002
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 594 430	4 594 430
Sum innskutt egenkapital		4 624 430	4 624 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	5 600 133	555 650
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		5 600 133	555 650

Sum egenkapital		10 224 563	5 180 080
-----------------	--	------------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	1 577 954	155 151
Sum avsetninger for forpliktelses		1 577 954	155 151
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		7 100 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld			7 100 000
Sum langsiktig gjeld		1 577 954	7 255 151
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	39 235 456	15 830 626
Leverandørgjeld		8 708 497	1 228 241
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		5 785 717	8 815 904
Sum kortsiktig gjeld		53 729 670	25 874 771
Sum gjeld		55 307 624	33 129 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 532 187	38 310 002



Organisasjonsnr: 928 941 035
BONO KLOKKARGARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bono Klokkargarden AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bono Klokkargarden AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Bratt Rebne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DVKLS-4RIEJ-EDDYC-ZKC3Q-ICDGL-X1WOT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rebne, Fredrik Bratt

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2119704

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-27 09:49:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DVKLS-4RIEJ-EDDYC-ZKC3Q-ICDGL-X1WOT

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing
Joakim Bakke
2025-03-17

 BankID Signing
Bjørn Tore Hagness
2025-03-17

 BankID Signing
Christer Haraldsen
2025-03-17

 BankID Signing
Eink Andre Gjelsvik
2025-03-23

Årsregnskap 2024

Bono Klokkargarden AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 941 035



Resultatregnskap

Bono Klokkargarden AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	2	91 289 103	8 966 125
Sum driftsinntekter		91 289 103	8 966 125
Varekostnad	2	81 778 883	8 032 332
Annen driftskostnad	3	349 136	191 803
Sum driftskostnader		82 128 019	8 224 135
Driftsresultat		9 161 083	741 991
Annen renteinntekt		2 221	12 215
Resultat av finansposter		2 221	12 215
Resultat før skattekostnad		9 163 304	754 205
Skattekostnad	4	2 015 927	165 925
Årsresultat		7 147 377	588 280
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	0	32 630
Avsatt konsernbidrag		2 102 894	0
Avsatt til annen egenkapital	5	5 044 483	555 650
Sum overføringer	5	7 147 377	588 280



Balanse

Bono Klokkargarden AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Varelager			
Boliger under oppføring	6	52 369 225	37 958 084
Sum varelager		52 369 225	37 958 084
Fordringer			
Kundefordringer	6	5 467 500	0
Andre kortsiktige fordringer		215 000	8 358
Konsernfordringer	7	6 459 093	0
Sum fordringer		12 141 593	8 358
Likviditet			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 021 369	343 559
Sum omløpsmidler		65 532 187	38 310 002
Sum eiendeler		65 532 187	38 310 002



Balanse

Bono Klokkargarden AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 594 430	4 594 430
Sum innskutt egenkapital		4 624 430	4 624 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 600 133	555 650
Sum opptjent egenkapital		5 600 133	555 650
Sum egenkapital		10 224 563	5 180 080
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 577 954	155 151
Sum avsetning for forpliktelser		1 577 954	155 151
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	7 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	7 100 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	39 235 456	15 830 626
Leverandørgjeld		8 708 497	1 228 241
Annen kortsiktig gjeld		5 785 717	8 815 904
Sum kortsiktig gjeld		53 729 670	25 874 771
Sum gjeld		55 307 624	33 129 922
Sum egenkapital og gjeld		65 532 187	38 310 002

Bergen, 13.03.2025

Bjørn Tore Hagness
Styreleder

Joakim Bakke
Nestleder

Eirik Andre Gjelsvik
Styremedlem

Christer Haraldsen
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varer/aktivering egenregi

Selskapet aktiverer løpende prosjektkostnader i egenregi når det er sannsynlig at prosjektet blir gjennomført. Hvis det er usikkerhet rundt gjennomføringen av prosjektene kostnadsføres prosjektkostnadene løpende over resultatregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Note 1 Fortsatt Drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



Note 2 Langsiktig tilvirkningskontrakt

Resultatført på prosjekter under utførelse	2024	2023
Inntektsført på igangværende prosjekter	91 289 103	8 966 125
Kostnadsført på igangværende prosjekter	81 778 883	8 032 332
Netto resultatført igangværende	9 510 220	933 793

Bono Klokkargarden utvikler et nytt boligprosjekt i Os kommune bestående av 27 enheter fordelt på to trinn. Løpende avregning er benyttet på trinn 1 og trinn 2 i 2024. Det er solgt 12 av 12 enheter på trinn 1 og 8 av 15 enheter på trinn 2 pr. 31.12.24.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser til styret og revisor

Det er ikke betalt styrehonorar i regnskapsåret. Selskapet har i 2024 ingen ansatte. Det er kostnadsført kr 18 862 i honorar til revisor i 2024.

Andre driftskostnader er relatert til honorar for forretningsførsel.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	593 124	0
Endring i utsatt skatt	1 422 803	165 925
Skattekostnad ordinært resultat	2 015 927	165 925

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 163 304	754 205
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 148 525	-2 424 699
Avgitt konsernbidrag	-2 696 018	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 318 762	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 670 494

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	593 124	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-593 124	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	1 705 017	3 023 992	1 318 975
Fordringer	5 467 500	0	-5 467 500
Sum	7 172 517	3 023 992	-4 148 525

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 318 762	-2 318 762
Grunnlag for utsatt skatt	7 172 517	705 231	-6 467 286

Utsatt skatt (22 %)	1 577 954	155 151	-1 422 803
----------------------------	------------------	----------------	-------------------



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	30 000	4 594 430	555 650	5 180 080
Årets resultat			7 147 377	7 147 377
Avgitt konsernbidrag		0	-2 102 894	-2 102 894
Egenkapital 31.12.2024	30 000	4 594 430	5 600 133	10 224 563

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer á kr 30.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Aksjonærer:		Aksjer	Eierandel
Bono Bolig AS		1 000	100%
Sum		1 000	100,0%

Note 6 Varer

	2024	2023
Aktiverte prosjektutviklingskostnader	52 369 225	37 958 084
Sum	52 369 225	37 958 084

Bono Klokkargarden AS utvikler et nytt boligprosjekt i Os kommune. Prosjektet er lansert for salg i oktober 2022. Prosjektet består av 27 enheter, fordelt på to trinn. Trinn 1 er ferdigstilt og overlevert til kjøperne i 2024. Én enhet overleveres i 2025. På trinn 2 er 8 av 15 enheter solgt pr. 31.12.24.

Det er stilt pant i eiendommene gnr. 55, bnr. 32 i Bjørnafjorden kommune, pålydende NOK 135 000 000 for gjeld selskapet har til Sparebanken Vest.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Mellomværende		
Lån til foretak i samme konsern	9 110 000	0
Forskuddsbetalt prosjektledelse	45 111	0
Mottatt konsernbidrag	0	4 600 000
Leverandørgjeld konsernselskap (Bono Bolig)	0	500 005
Annen kortsiktig gjeld til eier (Bono Bolig AS)	0	4 600 000
Avgitt konsernbidrag	2 696 018	
Sum	6 459 093	-500 005