



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 137 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OMLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Brogata 28  
4515 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Manneråk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 989	8 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 989</b>	<b>8 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3		
Annen driftskostnad		27 688	23 829
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 688</b>	<b>23 829</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 699</b>	<b>-15 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 856	19 762
Annen finansinntekt		512 319	1 239
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			270 227
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>550 175</b>	<b>291 228</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		502 815	4 852
Annen finanskostnad			28
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>502 815</b>	<b>4 880</b>
<b>Netto finans</b>		<b>47 360</b>	<b>286 348</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>23 661</b>	<b>271 019</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>23 661</b>	<b>271 019</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 661</b>	<b>271 019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>23 661</b>	<b>271 019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	23 661	271 019



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		23 661	271 019



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	1	1
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			1 918 523
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 918 523</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1 918 524</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		38 632	
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 632</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 893 472	2
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 893 472</b>	<b>2</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 932 104</b>	<b>2</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 932 105</b>	<b>1 918 527</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	9 437	9 437
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 437</b>	<b>109 437</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 7	1 822 668	1 799 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 822 668</b>	<b>1 799 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 932 105</b>	<b>1 908 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			10 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>10 082</b>
<b>Sum gjeld</b>			<b>10 082</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 932 105</b>	<b>1 918 527</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 446931

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 137 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OMLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Brogata 28  
4515 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Roy Manneråk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 137 867  
OMLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 989	8 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 989</b>	<b>8 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3		
Annen driftskostnad		27 688	23 829
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 688</b>	<b>23 829</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 699</b>	<b>-15 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 856	19 762
Annen finansinntekt		512 319	1 239
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			270 227
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>550 175</b>	<b>291 228</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		502 815	4 852
Annen finanskostnad			28
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>502 815</b>	<b>4 880</b>
<b>Netto finans</b>		<b>47 360</b>	<b>286 348</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>23 661</b>	<b>271 019</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>23 661</b>	<b>271 019</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 661</b>	<b>271 019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>23 661</b>	<b>271 019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	23 661	271 019
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 661</b>	<b>271 019</b>



Organisasjonsnr: 989 137 867  
OMLAND INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	1	1
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			1 918 523
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 918 523</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1 918 524</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		38 632	
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 632</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 893 472	2
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 893 472</b>	<b>2</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 932 104</b>	<b>2</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 932 105</b>	<b>1 918 527</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6, 7	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	9 437	9 437
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 437</b>	<b>109 437</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 7	1 822 668	1 799 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 822 668</b>	<b>1 799 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 932 105</b>	<b>1 908 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			10 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>10 082</b>
<b>Sum gjeld</b>			<b>10 082</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 932 105</b>	<b>1 918 527</b>



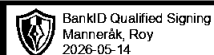
Organisasjonsnr: 989 137 867  
OMLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 Omland Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 137 867



## RESULTATREGNSKAP

### OMLAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		3 989	8 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 989</b>	<b>8 500</b>
Annen driftskostnad		27 688	23 829
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 688</b>	<b>23 829</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 699</b>	<b>-15 329</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		37 856	19 762
Annen finansinntekt		512 319	1 239
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	270 227
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		502 815	4 852
Annen finanskostnad		0	28
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>47 360</b>	<b>286 348</b>
Resultat før skattekostnad		23 661	271 019
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>23 661</b>	<b>271 019</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	23 661	271 019
<b>Sum overføringer</b>		<b>23 661</b>	<b>271 019</b>



### BALANSE

#### OMLAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	3	1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 918 523
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 918 523</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1 918 524</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		38 632	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 632</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 893 472	2
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 932 104</b>	<b>2</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 932 105</b>	<b>1 918 527</b>



## BALANSE

### OMLAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	9 437	9 437
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 437</b>	<b>109 437</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5, 7	1 822 668	1 799 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 822 668</b>	<b>1 799 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 932 105</b>	<b>1 908 445</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	10 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>10 082</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>10 082</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 932 105</b>	<b>1 918 527</b>

06.05.2026  
Styret i Omland Invest AS

---

Roy Manneråk  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Omland Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter Andre egeninvesteringsselskaper. Selskapet er lokalisert i Lindesnes kommune.

## Note 2 Lønnskostnader

Omland Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	146 457	146 457
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>146 457</b>	<b>146 457</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	146 456	146 456
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	23 661	271 019
Permanente forskjeller	-9 504	-266 586
Endring i midlertidige forskjeller	-24 571	-6 143
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-10 415</b>	<b>-1 710</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	1	-24 570	-24 571
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>-24 570</b>	<b>-24 571</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-215 098	-204 683	10 415
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	215 097	229 254	14 157
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	9 437	1 799 008	1 908 445
Årets resultat			23 661	23 661
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>9 437</b>	<b>1 822 668</b>	<b>1 932 105</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I OMLAND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roy Manneråk	100	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Roy Manneråk	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 23 661 etter skatt, mot kr. 271 019 i 2024. Selskapets årsregnskap er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.