



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 849 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVET EIENDOM SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 575 766	1 483 766
Sum inntekter		1 575 766	1 483 766
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 660	80 660
Annen driftskostnad		675 140	480 715
Sum kostnader		755 800	561 375
Driftsresultat		819 966	922 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 762	8 679
Sum finansinntekter		8 762	8 679
Annen rentekostnad		437	49
Sum finanskostnader		437	49
Netto finans		8 325	8 630
Ordinært resultat før skattekostnad		828 291	931 021
Skattekostnad på resultat	3	182 241	204 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		646 050	726 185
Årsresultat	4	646 050	726 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		646 050	726 185
Totalresultat		646 050	726 185
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			726 000
Avgitt konsernbidrag		663 000	
Avsatt til annen egenkapital		-16 950	185



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		646 050	726 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 010 396	2 091 056
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 010 396	2 091 056
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 914 653	1 290 653
Sum finansielle anleggsmidler		1 914 653	1 290 653
Sum anleggsmidler		3 925 049	3 381 709
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 270	10 078
Andre kortsiktige fordringer		4 043	63 688
Sum fordringer		28 313	73 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 020	898 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		352 020	898 783
Sum omløpsmidler		380 333	972 549
SUM EIENDELER		4 305 382	4 354 258

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 174 169	2 174 169
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		2 174 169	2 174 169
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		715 965	732 915
Sum opptjent egenkapital		715 965	732 915
Sum egenkapital	4	2 890 134	2 907 084
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	440 541	458 290
Sum avsetninger for forpliktelser		440 541	458 290
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		440 541	458 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 997	3 088
Betalbar skatt	3	12 990	222 068
Skyldig offentlige avgifter		19 225	16 260
Utbytte	6		726 000
Kortsiktig konserngjeld	6	850 000	
Annen kortsiktig gjeld		64 495	21 468
Sum kortsiktig gjeld		974 707	988 884
Sum gjeld		1 415 248	1 447 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 305 382	4 354 258
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 494051

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 849 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVET EIENDOM SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 849 508
TORVET EIENDOM SANDEFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 575 766	1 483 766
Sum inntekter		1 575 766	1 483 766
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 660	80 660
Annen driftskostnad		675 140	480 715
Sum kostnader		755 800	561 375
Driftsresultat		819 966	922 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 762	8 679
Sum finansinntekter		8 762	8 679
Annen rentekostnad		437	49
Sum finanskostnader		437	49
Netto finans		8 325	8 630
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	828 291	931 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		182 241	204 836
Årsresultat	4	646 050	726 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		646 050	726 185
Totalresultat		646 050	726 185
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			726 000
Avgitt konsernbidrag		663 000	
Avsatt til annen egenkapital		-16 950	185
Sum overføringer og disponeringer		646 050	726 185



Organisasjonsnr: 979 849 508
TORVET EIENDOM SANDEFJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	2 010 396	2 091 056
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 010 396	2 091 056
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6	1 914 653	1 290 653
Sum finansielle		1 914 653	1 290 653
anleggsmidler		1 914 653	1 290 653
Sum anleggsmidler		3 925 049	3 381 709
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 270	10 078
Andre kortsiktige			
fordringer		4 043	63 688
Sum fordringer		28 313	73 766
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		352 020	898 783
Sum bankinnskudd,		352 020	898 783
kontanter og lignende		352 020	898 783
Sum omløpsmidler		380 333	972 549
SUM EIENDELER		4 305 382	4 354 258

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	2 174 169	2 174 169
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		2 174 169	2 174 169
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		715 965	732 915
Sum opptjent egenkapital		715 965	732 915
Sum egenkapital	4	2 890 134	2 907 084
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	440 541	458 290
Sum avsetninger for forpliktelser		440 541	458 290
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		440 541	458 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 997	3 088
Betalbar skatt	3	12 990	222 068
Skyldig offentlige avgifter		19 225	16 260
Utbytte	6		726 000
Kortsiktig konserngjeld	6	850 000	
Annen kortsiktig gjeld		64 495	21 468
Sum kortsiktig gjeld		974 707	988 884
Sum gjeld		1 415 248	1 447 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 305 382	4 354 258
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 979 849 508
TORVET EIENDOM SANDEFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

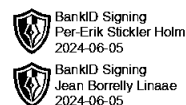
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

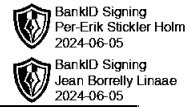


Årsregnskap 2023

Torvet Eiendom Sandefjord AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

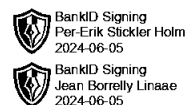
Org.nr.: 979 849 508



RESULTATREGNSKAP

TORVET EIENDOM SANDEFJORD AS

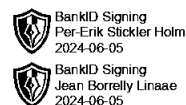
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 575 766	1 483 766
Sum driftsinntekter		1 575 766	1 483 766
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 660	80 660
Annen driftskostnad		675 140	480 715
Sum driftskostnader		755 800	561 375
Driftsresultat		819 966	922 391
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8 762	8 679
Annen rentekostnad		437	49
Resultat av finansposter		8 325	8 630
Resultat før skattekostnad		828 291	931 021
Skattekostnad på resultat	3	182 241	204 836
Årsresultat	4	646 050	726 185
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	726 000
Avsatt konsernbidrag		663 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-16 950	185
Sum overføringer		646 050	726 185



BALANSE

TORVET EIENDOM SANDEFJORD AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 010 396	2 091 056
Sum varige driftsmidler		2 010 396	2 091 056
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 914 653	1 290 653
Sum finansielle anleggsmidler		1 914 653	1 290 653
Sum anleggsmidler		3 925 049	3 381 709
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		24 270	10 078
Andre kortsiktige fordringer		4 043	63 688
Sum fordringer		28 313	73 766
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 020	898 783
Sum omløpsmidler		380 333	972 549
Sum eiendeler		4 305 382	4 354 258



BALANSE

TORVET EIENDOM SANDEFJORD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	2 174 169	2 174 169
Sum innskutt egenkapital		2 174 169	2 174 169
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		715 965	732 915
Sum opptjent egenkapital		715 965	732 915
Sum egenkapital	4	2 890 134	2 907 084
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	440 541	458 290
Sum avsetning for forpliktelser		440 541	458 290
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 997	3 088
Betalbar skatt	3	12 990	222 068
Skyldig offentlige avgifter		19 225	16 260
Utbytte	6	0	726 000
Konserngjeld	6	850 000	0
Annen kortsiktig gjeld		64 495	21 468
Sum kortsiktig gjeld		974 707	988 884
Sum gjeld		1 415 248	1 447 174
Sum egenkapital og gjeld		4 305 382	4 354 258

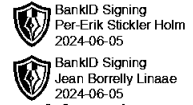
Sandefjord, 04.06.2024
Styret i Torvet Eiendom Sandefjord AS

Jean Borrelly Linaae
Styreleder

Per-Erik Stickler Holm
Styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres løpende.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader



Torvet Eiendom Sandefjord AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 261 600	4 261 600
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 261 600	4 261 600
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 251 204	2 251 204
= Bokført verdi 31.12.23	2 010 396	2 010 396
Årets ordinære avskrivninger	80 660	80 660
Økonomisk levetid	50 år	



Note 3 Skatt

 BankID Signing
Per-Erik Sticker Holm
2024-06-05
 BankID Signing
Jean Borrelly Linaae
2024-06-05

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	199 990	222 068
Endring i utsatt skatt	-17 749	-17 232
Skattekostnad ordinært resultat	182 241	204 836
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	828 291	931 022
Permanente forskjeller	93	49
Endring i midlertidige forskjeller	80 660	78 331
Avgitt konsernbidrag	-850 000	0
Skattepliktig inntekt	59 044	1 009 402
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	199 990	222 068
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-187 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	12 990	222 068

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 002 459	2 083 119	80 660
Sum	2 002 459	2 083 119	80 660
Grunnlag for utsatt skatt	2 002 459	2 083 119	80 660
Utsatt skatt (22 %)	440 541	458 286	17 745

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 174 169	732 915	2 907 084
Årets resultat		646 050	646 050
Konsernbidrag avgitt		-663 000	-663 000
Pr 31.12.2023	2 174 169	715 965	2 890 134

Note 5 Pantstillelser

	31.12.2023	31.12.2022
Sum	0	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 010 396	2 091 056
Sum	2 010 396	2 091 056

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for morselskapet Linholm AS sitt lån i Handelsbanken.



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 914 653	1 290 653
Sum	1 914 653	1 290 653
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	850 000	726 000
Sum	850 000	726 000

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torvet Eiendom Sandefjord AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 174 169	1	2 174 169
Sum	2 174 169		2 174 169

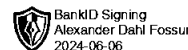
Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linholm AS	2 174 169	100	100



revisjon & rådgivning



BankID Signing
Alexander Dahl Fossum
2024-06-06

Til generalforsamlingen i TORVET EIENDOM SANDEFJORD AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert Torvet Eiendom Sandefjord AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 646 050. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

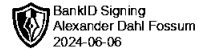
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Torvet Eiendom Sandefjord AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 04.06.2024
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

