



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 858 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Furulyvegen 1
5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Lillenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		919 748	35 000
Sum inntekter		919 748	35 000
Kostnader			
Varekostnad	1	931 908	6 844
Lønnskostnad	2	62 869	
Annen driftskostnad		113 264	150 086
Sum kostnader		1 108 041	156 929
Driftsresultat	3	-188 293	-121 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389 291	701 798
Annen finansinntekt	4	25 412	209 694
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		477 364	13 425
Sum finansinntekter		892 066	924 917
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Annen rentekostnad		170 688	169 848
Annen finanskostnad	4	63 997	679 257
Sum finanskostnader		234 684	849 105
Netto finans		657 382	75 812
Resultat før skattekostnad		469 089	-46 117
Skattekostnad på resultat	5		46 316
Årsresultat	6	469 089	-92 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		469 089	-92 433
Totalresultat		469 089	-92 433
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital		469 089	
Overført fra annen egenkapital			-92 433
Sum overføringer og disponeringer		469 089	-92 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		500	500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 7	3 536 208	4 404 958
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	1 000 000	853 204
Sum fordringer		1 000 000	853 204
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	5 398 268	4 787 385
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		5 398 268	4 787 385
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 294 662	879 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 294 662	879 041
Sum omløpsmidler		11 229 138	10 924 588
SUM EIENDELER		11 229 638	10 925 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 395 644	4 926 556
Sum opptjent egenkapital		5 395 644	4 926 556
Sum egenkapital	6	5 497 644	5 028 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 180 985	2 180 989
Langsiktig konserngjeld	8	3 486 750	3 656 750
Sum annen langsiktig gjeld	7	5 667 735	5 837 739
Sum langsiktig gjeld		5 667 735	5 837 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 714	12 477
Betalbar skatt	5		46 316
Skyldig offentlige avgifter		44 050	
Annen kortsiktig gjeld		10 495	
Sum kortsiktig gjeld		64 259	58 793
Sum gjeld		5 731 994	5 896 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 229 638	10 925 088



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 398577

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 858 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Furulyvegen 1
5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Arild Lillenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 858 109
SUNN PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		919 748	35 000
Sum inntekter		919 748	35 000
Kostnader			
Varekostnad	1	931 908	6 844
Lønnskostnad	2	62 869	
Annen driftskostnad		113 264	150 086
Sum kostnader		1 108 041	156 929
Driftsresultat	3	-188 293	-121 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389 291	701 798
Annen finansinntekt	4	25 412	209 694
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		477 364	13 425
Sum finansinntekter		892 066	924 917
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Annen rentekostnad		170 688	169 848
Annen finanskostnad	4	63 997	679 257
Sum finanskostnader		234 684	849 105
Netto finans		657 382	75 812
Resultat før skattekostnad		469 089	-46 117
Skattekostnad på resultat	5		46 316
Årsresultat	6	469 089	-92 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		469 089	-92 433
Totalresultat		469 089	-92 433
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		469 089	
Overført fra annen egenkapital			-92 433
Sum overføringer og disponeringer		469 089	-92 433



Organisasjonsnr: 992 858 109
SUNN PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		500	500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 7	3 536 208	4 404 958
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	1 000 000	853 204
Sum fordringer		1 000 000	853 204
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	5 398 268	4 787 385
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		5 398 268	4 787 385
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 294 662	879 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 294 662	879 041
Sum omløpsmidler		11 229 138	10 924 588
SUM EIENDELER		11 229 638	10 925 088

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 395 644	4 926 556
Sum opptjent egenkapital		5 395 644	4 926 556
Sum egenkapital	6	5 497 644	5 028 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 180 985	2 180 989
Langsiktig konserngjeld	8	3 486 750	3 656 750
Sum annen langsiktig gjeld	7	5 667 735	5 837 739
Sum langsiktig gjeld		5 667 735	5 837 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 714	12 477
Betalbar skatt	5		46 316
Skyldig offentlige avgifter		44 050	
Annen kortsiktig gjeld		10 495	
Sum kortsiktig gjeld		64 259	58 793
Sum gjeld		5 731 994	5 896 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 229 638	10 925 088



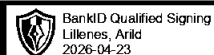
Organisasjonsnr: 992 858 109
SUNN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Qualified Signing
Lilenes, Arild
2026-04-23



Årsregnskap 2025

Sunn Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



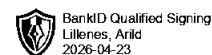
Org.nr.: 992 858 109



RESULTATREGNSKAP

SUNN PROSJEKT AS

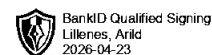
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		919 748	35 000
Sum driftsinntekter		919 748	35 000
Varekostnad	1	931 908	6 844
Lønnskostnad	2	62 869	0
Annen driftskostnad		113 264	150 086
Sum driftskostnader		1 108 041	156 929
Driftsresultat	3	-188 293	-121 929
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		389 291	701 798
Annen finansinntekt	4	25 412	209 694
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		477 364	13 425
Annen rentekostnad		170 688	169 848
Annen finanskostnad	4	63 997	679 257
Resultat av finansposter		657 382	75 812
Resultat før skattekostnad		469 089	-46 117
Skattekostnad på resultat	5	0	46 316
Resultat		469 089	-92 433
Årsresultat	6	469 089	-92 433
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		469 089	0
Overført fra annen egenkapital		0	92 433
Sum overføringer		469 089	-92 433



BALANSE

SUNN PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		500	500
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1, 7	3 536 208	4 404 958
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	8	1 000 000	853 204
Sum fordringer		1 000 000	853 204
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	5 398 268	4 787 385
Sum investeringer		5 398 268	4 787 385
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 294 662	879 041
Sum omløpsmidler		11 229 138	10 924 588
Sum eiendeler		11 229 638	10 925 088



BankID Qualified Signing
Lillenes, Arild
2026-04-23

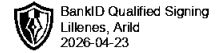
BALANSE

SUNN PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 395 644	4 926 556
Sum opptjent egenkapital		5 395 644	4 926 556
Sum egenkapital	6	5 497 644	5 028 556
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 180 985	2 180 989
Langsiktig konserngjeld	8	3 486 750	3 656 750
Sum annen langsiktig gjeld	7	5 667 735	5 837 739
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 714	12 477
Betalbar skatt	5	0	46 316
Skyldig offentlige avgifter		44 050	0
Annen kortsiktig gjeld		10 495	0
Sum kortsiktig gjeld		64 259	58 793
Sum gjeld		5 731 994	5 896 533
Sum egenkapital og gjeld		11 229 638	10 925 088

23.04.2026
Styret i Sunn Prosjekt AS

Arild Lillenes
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

KORTSIKTIGE Plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

VARER

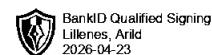
Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ARBEID UNDER UTFØRELSE OG ANDRE BEHOLDNINGER MED LANG TILVIRKNINGSTID

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.



Note 1 Varer

Varelager	2025	2024
Lager av varer under tilvirkning	3 536 208	4 404 958
Sum varelager	3 536 208	4 404 958

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

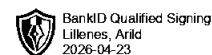
LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	55 100	0
Arbeidsgiveravgift	7 769	0
Sum	62 869	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Virksomhetens art og lokalisering

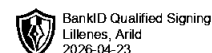
Sunn Prosjekt AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Stord kommune.



Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
OMLØPSMIDLER		
Aqua Bio Technology ASA	887 582	25 676
Borea Nordisk Utbytte VP N	161 683	161 683
Borr Drilling Rg Reg S	777 881	406 538
DNB Teknologi A	10 017	9 985
Elkem ASA	98 399	121 920
Franklin Gold & Prex Mtls	209 376	209 376
GSI GTM 5325	315 000	297 270
Hafnia Limited	610 299	544 000
Holberg Norden	359 185	359 186
Jupiter JGF India Select	33 396	33 396
MPC Container Ships AS	408 800	352 800
NBF GTM 5473	505 000	453 700
NDA AC Euro Indekser 5130	595 000	608 188
NDA AC Norske Sel PM 4909	515 000	409 050
Nordnet Global Indeks 125	262 570	262 570
Nordnet Indeksfond Europa	270 157	270 157
Nordnet Index Fund Technology	277 020	277 020
Otovo ASA	288 141	10 500
Sparebank 1 Smn	155 479	206 050
Zaptec ASA	251 187	164 670
Öhman Global Growth A	214 531	214 531
Sum	7 205 705	5 398 268

Aksjeverdi er oppjustert med 477 363 kr i 2025



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	46 316
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	46 316
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	469 089	-46 117
Permanente forskjeller	-517 757	263 029
Endring i midlertidige forskjeller	-25 545	-6 386
Skattepliktig inntekt	-74 213	210 525
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	46 316
Sum betalbar skatt i balansen	0	46 316

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Gevinst – og tapskonto	0	-25 545	-25 545
Sum	0	-25 545	-25 545
Akkumulert fremførbart underskudd	-74 213	0	74 213
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	74 213	25 545	-48 668
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

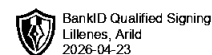
	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	102 000	0	0	4 926 556	5 028 556
Årets resultat				469 089	469 089
Pr 31.12.2025	102 000	0	0	5 395 644	5 497 644

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 180 985	2 180 989
Sum	2 180 985	2 180 989

Nedbetalingsfrist på lån, med saldo kr -2 185 000, er mindre enn 5 år.
Kredittinstitusjon har pant i varelager, kr 3 536 208



Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående selskap

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer nærstående	1 000 000	853 204
Sum	1 000 000	853 204
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld konsern	3 486 750	3 656 750
Sum	3 486 750	3 656 750

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SUNN PROSJEKT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102	1 000,0	102 000
Sum	102		102 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kleivo Holding AS	102	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arild Lillenes	styreleder/daglig leder	102
Totalt antall aksjer		102