



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 268 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMØY BENSINEIENDOM AS
Forretningsadresse: Skilsvøveien 123
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		725 000	725 000
Sum inntekter		725 000	725 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	109 300	109 375
Annen driftskostnad	1	477 680	463 831
Sum kostnader		586 980	573 206
Driftsresultat		138 020	151 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 256	7 975
Sum finansinntekter		5 256	7 975
Annen rentekostnad		99 065	132 310
Sum finanskostnader		99 065	132 310
Netto finans		-93 809	-124 335
Ordinært resultat før skattekostnad		44 211	27 459
Skattekostnad på ordinært resultat	5	17 903	12 762
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 308	14 697
Årsresultat		26 308	14 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 308	14 697
Totalresultat		26 308	14 697
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		26 308	14 697
Sum overføringer og disponeringer		26 308	14 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	2 064 955	2 174 255
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		2 064 955	2 174 255
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		2 064 955	2 174 255
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		125 000	
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer		125 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			1 247 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 247 176
Sum omløpsmidler		125 000	1 247 176
SUM EIENDELER		2 189 955	3 421 431
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer		115 000	115 000
Sum innskutt egenkapital		315 000	315 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		283 584	257 277
Sum opptjent egenkapital		283 584	257 277
Sum egenkapital		598 584	572 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 127 279	2 475 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 127 279	2 475 000
Sum langsiktig gjeld		1 127 279	2 475 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 605	4 299
Betalbar skatt	5	17 903	12 762
Skyldig offentlige avgifter		-15	
Annen kortsiktig gjeld	6	367 598	357 093
Sum kortsiktig gjeld		464 092	374 154
Sum gjeld		1 591 371	2 849 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 189 955	3 421 431



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 403895

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 268 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMØY BENSINEIENDOM AS
Forretningsadresse: Skilsøveien 123
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 268 680
TROMØY BENSINEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		725 000	725 000
Sum inntekter		725 000	725 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	109 300	109 375
Annen driftskostnad	1	477 680	463 831
Sum kostnader		586 980	573 206
Driftsresultat		138 020	151 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 256	7 975
Sum finansinntekter		5 256	7 975
Annen rentekostnad		99 065	132 310
Sum finanskostnader		99 065	132 310
Netto finans		-93 809	-124 335
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	17 903	12 762
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 308	14 697
Årsresultat		26 308	14 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 308	14 697
Totalresultat		26 308	14 697
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		26 308	14 697
Sum overføringer og disponeringer		26 308	14 697



Sum opptjent egenkapital	283 584	257 277
Sum egenkapital	598 584	572 277
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 4	1 127 279	2 475 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 127 279	2 475 000
Sum langsiktig gjeld	1 127 279	2 475 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	78 605	4 299
Betalbar skatt 5	17 903	12 762
Skyldig offentlige avgifter	-15	
Annen kortsiktig gjeld 6	367 598	357 093
Sum kortsiktig gjeld	464 092	374 154
Sum gjeld	1 591 371	2 849 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 189 955	3 421 431



Organisasjonsnr: 982 268 680
TROMØY BENSINEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	100.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mercatus AS	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Tromøy Bensineiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: EMFYG-GTEGW-5Z0U7-X7PFA-YU6LS-586FE



Resultatregnskap

Tromøy Bensineiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		725 000	725 000
Sum driftsinntekter		725 000	725 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	109 300	109 375
Annen driftskostnad	1	477 680	463 831
Sum driftskostnader		586 980	573 206
Driftsresultat		138 020	151 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 256	7 975
Annen rentekostnad		99 065	132 310
Resultat av finansposter		-93 809	-124 335
Ordinært resultat før skattekostnad		44 211	27 459
Skattekostnad på ordinært resultat	5	17 903	12 762
Ordinært resultat		26 308	14 697
Årsresultat		26 308	14 697
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		26 308	14 697
Sum overføringer		26 308	14 697

Penneo Dokumentnøkkel: EMFYG-GTEGW-5Z0U7-X7PFA-YU6LS-586FE



Balanse

Tromøy Bensineiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	2 064 955	2 174 255
Sum varige driftsmidler		2 064 955	2 174 255
Sum anleggsmidler		2 064 955	2 174 255
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		125 000	0
Sum fordringer		125 000	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	1 247 176
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		0	1 247 176
Sum omløpsmidler		125 000	1 247 176
Sum eiendeler		2 189 955	3 421 431

Penneo Dokumentnøkkel: EMFYG-GTEGW-5Z0U7-X7PFA-YU6LS-586FE



Balanse

Tromøy Bensineiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Annen innskutt EK		115 000	115 000
Sum innskutt egenkapital		315 000	315 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		283 584	257 277
Sum opptjent egenkapital		283 584	257 277
Sum egenkapital		598 584	572 277
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 127 279	2 475 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 127 279	2 475 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		78 605	4 299
Betalbar skatt	5	17 903	12 762
Skyldig offentlige avgifter		-15	0
Annen kortsiktig gjeld	6	367 598	357 093
Sum kortsiktig gjeld		464 092	374 154
Sum gjeld		1 591 371	2 849 154
Sum egenkapital og gjeld		2 189 955	3 421 431

Arendal, 30.06.2021
Styret i Tromøy Bensineiendom AS

Morten Moe
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: EMFYG-GTEGW-5Z0U7-X7PFA-YU6LS-586FE



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift og eventuelle rabatter. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Kostnader

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives planmessig over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Nedskrivning til virkelig verdi foretas ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling senere enn ett år etter siste dag i regnskapsåret. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Godtgjørelser m.m.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret og daglig leder i 2020. Selskapet har ingen ansatte.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tromøy Bensineiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	100,0	200 000
Sum	2 000		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mercatus AS	2 000	100,0	100,0

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	41 750	3 281 764	700 000	4 023 515
= Anskaffelseskost 31.12.20	41 750	3 281 764	700 000	4 023 515
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	41 750	1 916 809		1 958 560
= Bokført verdi 31.12.20	0	1 364 955	700 000	2 064 955
Årets ordinære avskrivninger		109 300		109 300
Økonomisk levetid	5 år	30 år		

Note 4 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig)	1 127 279	2 475 000
Sum	1 127 279	2 475 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2 064 955	2 174 255
Sum	2 064 955	2 174 255



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 903	12 762
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	17 903	12 762
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	44 211	27 459
Permanente forskjeller	93	-54
Endring i midlertidige forskjeller	37 073	31 976
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 370
Skattepliktig inntekt	81 376	58 011
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 903	12 762
Sum betalbar skatt i balansen	17 903	12 762

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-138 603	-101 531	37 073
Sum	-138 603	-101 531	37 073
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	138 603	101 531	-37 073
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Fordring og gjeld mot konsernselskaper

Fordring mot konsernselskaper	2020	2019
Langsiktig fordring mot konsernselskaper	0	0
Kortsiktig fordring mot konsernselskaper	0	0
Sum	0	0

Gjeld til konsernselskaper	2020	2019
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	0	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	360 621	350 000
Sum	360 621	350 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Moe

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-274532

IP: 176.74.xxx.xxx

2021-06-07 07:48:08Z



Morten Moe

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-274532

IP: 176.74.xxx.xxx

2021-06-07 07:48:08Z



Penneo Dokumentnøkkel: EMFYG-GTEGW-5Z0U7-X7PFA-YU6LS-586FE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>