



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 174 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEMA INVESTA AS  
Forretningsadresse: Sagtunet 14C  
7802 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Helge Milde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter	1		
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	17 656	16 756
Sum kostnader		<b>17 656</b>	<b>16 756</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 656</b>	<b>-16 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			15
Annen renteinntekt		218 387	88 095
Annen finansinntekt	3	228 582	171 045
Sum finansinntekter		<b>446 969</b>	<b>259 155</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		116	
Sum finanskostnader		<b>116</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>446 853</b>	<b>259 155</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>429 197</b>	<b>242 399</b>
Skattekostnad på resultat		45 669	16 827
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>383 528</b>	<b>225 572</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>383 528</b>	<b>225 572</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>383 528</b>	<b>225 572</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>383 528</b>	<b>225 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		383 528	225 572
Sum overføringer og disponeringer		<b>383 528</b>	<b>225 572</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 3	2 725 415	2 725 415
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 725 415</b>	<b>2 725 415</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 725 415</b>	<b>2 725 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 656 313	6 243 943
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 656 313</b>	<b>6 243 943</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 656 313</b>	<b>6 243 943</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 381 728</b>	<b>8 969 358</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5	53 130	53 130
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>253 130</b>	<b>253 130</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 077 066	8 693 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 077 066</b>	<b>8 693 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>9 330 196</b>	<b>8 946 668</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	45 669	16 827
Annen kortsiktig gjeld		5 863	5 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 532</b>	<b>22 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 532</b>	<b>22 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 381 728</b>	<b>8 969 358</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 377720

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 174 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEMA INVESTA AS  
Forretningsadresse: Sagtunet 14C  
7802 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Helge Milde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024



Organisasjonsnr: 893 174 672  
HEMA INVESTA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter	1		
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	17 656	16 756
Sum kostnader		17 656	16 756
Driftsresultat		-17 656	-16 756
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			15
Annen renteinntekt		218 387	88 095
Annen finansinntekt	3	228 582	171 045
Sum finansinntekter		446 969	259 155
Rentekostnad til foretak i samme konsern		116	
Sum finanskostnader		116	
Netto finans		446 853	259 155
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	429 197	242 399
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 669	16 827
Årsresultat	5	383 528	225 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		383 528	225 572
Totalresultat		383 528	225 572
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		383 528	225 572
Sum overføringer og disponeringer		383 528	225 572



Organisasjonsnr: 893 174 672  
HEMA INVESTA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 3	2 725 415	2 725 415
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 725 415</b>	<b>2 725 415</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 725 415</b>	<b>2 725 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 656 313	6 243 943
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 656 313</b>	<b>6 243 943</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 656 313</b>	<b>6 243 943</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 381 728</b>	<b>8 969 358</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5	53 130	53 130
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>253 130</b>	<b>253 130</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 077 066	8 693 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 077 066</b>	<b>8 693 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 330 196</b>	<b>8 946 668</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	45 669	16 827
Annen kortsiktig gjeld		5 863	5 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 532</b>	<b>22 690</b>



Sum gjeld	51 532	22 690
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 381 728	8 969 358



Organisasjonsnr: 893 174 672  
HEMA INVESTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **Årsregnskap 2023**

## **Hema Investa AS**

**Org.nr.: 893 174 672**



## Resultatregnskap

### Hema Investa AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	17 656	16 756
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 656</b>	<b>16 756</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 656</b>	<b>-16 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	15
Annen renteinntekt		218 387	88 095
Annen finansinntekt	3	228 582	171 045
Rentekostnad til foretak i samme konsern		116	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>446 853</b>	<b>259 155</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>429 197</b>	<b>242 399</b>
Skattekostnad på resultat		45 669	16 827
Resultat		383 528	225 572
<b>Årsresultat</b>	5	<b>383 528</b>	<b>225 572</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		383 528	225 572
<b>Sum overføringer</b>		<b>383 528</b>	<b>225 572</b>



**Balanse**  
Hema Investa AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 3	2 725 415	2 725 415
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 725 415</b>	<b>2 725 415</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 725 415</b>	<b>2 725 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 656 313	6 243 943
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>6 656 313</b>	<b>6 243 943</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 656 313</b>	<b>6 243 943</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 381 728</b>	<b>8 969 358</b>



## Balanse Hema Investa AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5	53 130	53 130
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>253 130</b>	<b>253 130</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	9 077 066	8 693 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 077 066</b>	<b>8 693 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 330 196</b>	<b>8 946 668</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	45 669	16 827
Annen kortsiktig gjeld		5 863	5 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 532</b>	<b>22 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 532</b>	<b>22 690</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 381 728</b>	<b>8 969 358</b>

Namsos, 22.04.2024  
Styret i Hema Investa AS

---

Per Helge Milde  
Styrets leder (enestyre)



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

### Note 2 - Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og det er følgelig ikke betalt lønn eller andre godtgjørelser.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Grong Sparebank	2 703 195	2 703 195	3 758 904
<b>Sum</b>	<b>2 703 195</b>	<b>2 703 195</b>	<b>3 758 904</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Blåfjell AS	20 000	20 000	
Blåfjell Lierne AS	2 220	2 220	
<b>Sum</b>	<b>22 220</b>	<b>22 220</b>	
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>2 725 415</b>	<b>2 725 415</b>	<b>3 758 904</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 669	16 827
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>45 669</b>	<b>16 827</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	429 197	242 399
Permanente forskjeller	-221 609	-165 914
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>207 588</b>	<b>76 485</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 669	16 827
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>45 669</b>	<b>16 827</b>

### Note 5 – Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkursfond</b>	<b>Annen Egenkapital / (Udekket tap)</b>	<b>SUM</b>
Egenkapital 01.01	200 000	53 130	8 693 538	8 946 668
Årets resultat			383 528	383 528
Utdelt utbytte			0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>200 000</b>	<b>53 130</b>	<b>9 077 066</b>	<b>9 330 196</b>