



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 923 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTRUM BIL OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 54  
3550 GOL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRNEBRÅTEN ÅGE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		11 090 203	8 598 730
Andre driftsinntekter		30 500	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 120 703</b>	<b>8 658 730</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		9 909 361	7 501 190
Lønnskostnad	5	490 605	468 425
Ordinære avskrivninger	1	25 403	15 796
Andre driftskostnader		531 686	471 196
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 957 054</b>	<b>8 456 608</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>163 648</b>	<b>202 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 659	8 156
Andre finansinntekter		5 153	5 416
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 812</b>	<b>13 572</b>
Annen rentekostnad		21 838	48 630
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 838</b>	<b>48 630</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 974</b>	<b>-35 059</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>171 622</b>	<b>167 064</b>
SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT	4	40 759	37 963
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>130 863</b>	<b>129 101</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>130 863</b>	<b>129 101</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>130 863</b>	<b>129 101</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>130 863</b>	<b>129 101</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital			129 101
Overført fra annen egenkapital		-169 137	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>130 863</b>	<b>129 101</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		18 501	3 504
Driftsløsøre, inventar o.l.		112 973	93 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>131 474</b>	<b>96 804</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	1	<b>131 474</b>	<b>96 804</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 625 088</b>	<b>1 738 741</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		52 490	132 014
Andre kortsiktige fordringer		71 204	107 324
<b>Sum fordringer</b>		<b>123 695</b>	<b>239 338</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	965 331	1 746 298
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>965 331</b>	<b>1 746 298</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 714 114</b>	<b>3 724 376</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 845 588</b>	<b>3 821 180</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		952 815	1 121 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>952 815</b>	<b>1 121 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 052 815</b>	<b>1 221 952</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		27 221
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>27 221</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		103 364
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 533 540	2 245 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 533 540</b>	<b>2 348 364</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 533 540</b>	<b>2 375 585</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		87 818	89 720
Betalbar skatt	4	67 980	45 722
Skyldige offentlige avgifter		56 592	42 432
Annen kortsiktig gjeld		46 842	45 768
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>259 232</b>	<b>223 643</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 792 772</b>	<b>2 599 228</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 845 588</b>	<b>3 821 180</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 632601

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 923 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTRUM BIL OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 54  
3550 GOL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRNEBRÅTEN ÅGE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 879 923 042  
SENTRUM BIL OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		11 090 203	8 598 730
Andre driftsinntekter		30 500	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 120 703</b>	<b>8 658 730</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		9 909 361	7 501 190
Lønnskostnad	5	490 605	468 425
Ordinære avskrivninger	1	25 403	15 796
Andre driftskostnader		531 686	471 196
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 957 054</b>	<b>8 456 608</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>163 648</b>	<b>202 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 659	8 156
Andre finansinntekter		5 153	5 416
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 812</b>	<b>13 572</b>
Annen rentekostnad		21 838	48 630
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 838</b>	<b>48 630</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 974</b>	<b>-35 059</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT	4	40 759	37 963
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>130 863</b>	<b>129 101</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>130 863</b>	<b>129 101</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>130 863</b>	<b>129 101</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>130 863</b>	<b>129 101</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital			129 101
Overført fra annen egenkapital		-169 137	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>130 863</b>	<b>129 101</b>





Organisasjonsnr: 879 923 042  
SENTRUM BIL OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		18 501	3 504
Driftsløsøre, inventar o.l.		112 973	93 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>131 474</b>	<b>96 804</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>131 474</b>	<b>96 804</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		1 625 088	1 738 741
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		52 490	132 014
Andre kortsiktige fordringer		71 204	107 324
<b>Sum fordringer</b>		<b>123 695</b>	<b>239 338</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	965 331	1 746 298
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>965 331</b>	<b>1 746 298</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 714 114</b>	<b>3 724 376</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 845 588</b>	<b>3 821 180</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		952 815	1 121 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>952 815</b>	<b>1 121 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 052 815</b>	<b>1 221 952</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		27 221
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>27 221</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		103 364
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 533 540	2 245 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 533 540</b>	<b>2 348 364</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 533 540</b>	<b>2 375 585</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		87 818	89 720
Betalbar skatt	4	67 980	45 722
Skyldige offentlige avgifter		56 592	42 432
Annen kortsiktig gjeld		46 842	45 768
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>259 232</b>	<b>223 643</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 792 772</b>	<b>2 599 228</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 845 588</b>	<b>3 821 180</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 879 923 042  
SENTRUM BIL OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# SENTRUM BIL OG EIENDOM AS

**2022**

Organisasjonsnummer

879 923 042

- Årsregnskap
  - Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noteopplysninger
- Revisjonsberetning



Resultatregnskap

<b>Sentrum Bil Og Eiendom AS</b>	

<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Driftsinntekter		11 090 203	8 598 730
Andre driftsinntekter		30 500	60 000
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b><u>11 120 703</u></b>	<b><u>8 658 730</u></b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Vareforbruk		9 909 361	7 501 190
Lønnskostnad	5	490 605	468 425
Ordinære avskrivninger	1	25 403	15 796
Andre driftskostnader		531 686	471 196
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b><u>10 957 054</u></b>	<b><u>8 456 608</u></b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b><u>163 648</u></b>	<b><u>202 123</u></b>
<b>FINANSINNTEKTER OG -KOSTNADER</b>			
Renteinntekter		24 659	8 156
Andre finansinntekter		5 153	5 416
Rentekostnader		21 838	48 630
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>7 974</b>	<b>-35 059</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b><u>171 622</u></b>	<b><u>167 064</u></b>
SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT	4	40 759	37 963
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u>130 863</u></b>	<b><u>129 101</u></b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	129 101
Overført fra annen egenkapital		169 137	0
		<b><u>130 863</u></b>	<b><u>129 101</u></b>



## Balanse

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		18 501	3 504
Driftsløsøre, inventar o.l.		112 973	93 300
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>	<b>1</b>	<b><u>131 474</u></b>	<b><u>96 804</u></b>
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varebeholdning		1 625 088	1 738 741
Fordringer			
Kundefordringer		52 490	132 014
Andre kortsiktige fordringer		71 204	107 324
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	965 331	1 746 298
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>2 714 114</u></b>	<b><u>3 724 376</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>2 845 588</u></b>	<b><u>3 821 180</u></b>




Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		952 815	1 121 952
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>1 052 815</u></b>	<b><u>1 221 952</u></b>
GJELD			
Utsatt skatt	4	0	27 221
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	103 364
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 533 540	2 245 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b><u>1 533 540</u></b>	<b><u>2 375 585</u></b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 818	89 720
Betalbar skatt	4	67 980	45 722
Skyldige offentlige avgifter		56 592	42 432
Annen kortsiktig gjeld		46 842	45 768
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>259 232</u></b>	<b><u>223 643</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>1 792 772</u></b>	<b><u>2 599 228</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>2 845 588</u></b>	<b><u>3 821 180</u></b>

Gøt, 30.06.2023

Styret i Sentrum Bil Og Eiendom AS

  
Age Bjørnebråten  
styrelleder/daglig leder



## SENTRUM BIL OG EIENDOM AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.



## SENTRUM BIL OG EIENDOM AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### 1. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

	Påkostning i leide lokaler	Maskiner mv.	Bil	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	265 916	750 530	0	1 016 446
Tilgang		60 073		60 073
Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12	265 916	810 603	0	1 076 519
Akk. av./nedskrivninger	226 259	718 786		945 045
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>39 657</b>	<b>91 817</b>	<b>0</b>	<b>131 474</b>
Årets avskrivninger	9 000	16 403		25 403
Avskrivningssats	4 %	10 - 20%	20 %	
Avskrivningsplan	Linær	Linær	Linær	
Økonomisk levetid	25 år	5 - 10år	5 år	
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei	Nei	

#### 2. Bankinnskudd, kontanter o.l.

I posten inngår bundne skattetrekksmidler med følgende beløp: 26 439 26 439



**SENTRUM BIL OG EIENDOM AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**3. Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l:	0	103 364

**Balansført verdi av eiendeler som er stillet som  
sikkerhet overfor finansinstitusjon:**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Bygninger	0	-
Varelager (begrenset oppad til kr. 1 mill)	0	1 000 000

**4. Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

**Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/skattefordel:**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
<b>Endring</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Endring</b>
Driftsmidler	181 624	220 696	39 072
Varebeholdning	-216 000	-137 000	79 000
Utestående fordringer	0	0	0
Gevinst- og tap	32 028	40 035	8 007
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker sk. m. resultat</b>	<b>-2 348</b>	<b>123 731</b>	<b>126 079</b>
Akk. framførbart underskudd	0	0	
Beregningsgrunnlag	-2 348	123 731	
22 % utsatt skatt	-517	27 221	27 737

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel pr 31/12-22 er ikke bokført i regnskapet.



## SENTRUM BIL OG EIENDOM AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Årets skattepliktige inntekt fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	171 622
Permanente forskjeller	11 298
Endring midlertidige forskjeller	126 080
Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	309 000
Anvendt fremførbart underskudd	0
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>309 000</b>

Betalbar skatt på årets resultat (22%)	67 980
--	--------

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	67 980
Endring utsatt skatt-/skattefordel	-27 221
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>40 759</b>
Herav henført til ekstraordinært resultat	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>40 759</b>

#### 5. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	433 016	410 327
Refusjon fra det offentlige		
Arbeidsgiveravgift	55 905	53 361
Pensjonskostnader		
Andre ytelser	1 684	4 737
<b>Sum</b>	<b>490 605</b>	<b>468 425</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk	1	1
--------------------------------	---	---

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### 6. Transaksjoner med nærstående

Selskapet leier lokaler fra aksjonær Åge Bjørnebråten. Kostnadsført leie utgjør kr 18 000.

Nærstående part har ytet et lån til selskapet pålydende kr 1.533 540. Lånet er renteberegnet i 2022 med kr 18 540.



Statsautorisert revisor  
Per Amund Brenno

ORG. NR.: 919 635 088

Tlf: 91 35 40 16

E post:  
per.amund.brenno@gmail.com

Brennovegen 160

3540 NESBYEN

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Sentrum Bil og Eiendom AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sentrum Bil og Eiendom AS som viser et overskudd på kr 130 863. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.





Statsautorisert revisor  
Per Amund Brenno

Tlf: 91 35 40 16

Brennovegen 160  
3540 Nesbyen

ORG. NR.: 919 635 088

E post:  
[Per.amund.brenno@gmail.com](mailto:Per.amund.brenno@gmail.com)

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Nesbyen, 6. juli 2023

Per Amund Brenno  
Statsautorisert revisor

