



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 988 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PLANBYGG BULGARIA AS  
Forretningsadresse: Oscars gate 30  
0352 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Georg Høen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2016

### Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		8 832	8 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 832</b>	<b>8 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 832</b>	<b>-8 191</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>36</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19</b>	<b>36</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 813</b>	<b>-8 155</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 813</b>	<b>-8 155</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-8 813</b>	<b>-8 155</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 813</b>	<b>-8 155</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 813</b>	<b>-8 155</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 813	-8 155
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-8 813</b>	<b>-8 155</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 000 000	1 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		153 000	153 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>153 000</b>	<b>153 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 153 000</b>	<b>1 153 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 294	10 107
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 294</b>	<b>10 107</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 294</b>	<b>10 107</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 154 294</b>	<b>1 163 107</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 299 282	1 290 469



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 299 282</b>	<b>-1 290 469</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-1 199 282</b>	<b>-1 190 469</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 233 576	2 233 576
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 233 576</b>	<b>2 233 576</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 233 576</b>	<b>2 233 576</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		120 000	120 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 353 576</b>	<b>2 353 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 154 294</b>	<b>1 163 107</b>



Planbygg Bulgaria AS (Org.nr. 889 988 282)

### Årsberetning for 2015

Selskapets drift består i eiendomsutvikling. Virksomheten drives fra selskapets kontor i Oscarsgt. 30 i Oslo.

Driften har også i 2015 vært av forberedende art og selskapet har derfor ikke hatt omsetning. Selskapet har en negativ egenkapital på NOK 1 199 282. Selskapets aksjonærer har et samlet innlån på NOK 2 233 576 til selskapet. Denne selskapsgjelden vil stå tilbake overfor andre kreditorer. Etter dette tilfredsstilles aksjelovens krav til egenkapital.

Med henvisning til ovenstående bekrefter styret at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet for 2015 er satt opp under denne forutsetning.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke iverksatt tiltak vedrørende likestilling.

Selskapets virksomhet har ingen påvirkning på det ytre miljø.  
Det er ikke igangsatt forskningsprosjekter.

Det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter gir etter styrets oppfatning tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2015 og den økonomiske stilling ved årsskiftet.

Utover det som fremkommer av årsoppgjøret kjenner ikke styret til andre forhold som er av interesse for å bedømme selskapet.

Oslo, den 23 mai 2016

Kurt G. Høen  
styremedlem

Stian Opsahl  
styremedlem



<b>Planbygg Bulgaria AS</b>			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2015	2014
Annen driftskostnad		8 832	8 191
Sum driftskostnader		8 832	8 191
Driftsresultat		-8 832	-8 191
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	36
Resultat av finansposter		19	36
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 813	-8 155
Ordinært resultat		-8 813	-8 155
Årsresultat	4	-8 813	-8 155
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		8 813	8 155
Sum overføringer	4	-8 813	-8 155



<b>Planbygg Bulgaria AS</b>			
Balanse			
Eiendeler	Note	2015	2014
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 000 000	1 000 000
Sum varige driftsmidler		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		153 000	153 000
Sum finansielle anleggsmidler		<b>153 000</b>	<b>153 000</b>
Sum anleggsmidler		<b>1 153 000</b>	<b>1 153 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 294	10 107
Sum omløpsmidler		<b>1 294</b>	<b>10 107</b>
Sum eiendeler		<b>1 154 294</b>	<b>1 163 107</b>

**Planbygg Bulgaria AS**

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2015	2014
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 299 282	-1 290 469
Sum opptjent egenkapital		<b>-1 299 282</b>	<b>-1 290 469</b>
Sum egenkapital	4	<b>-1 199 282</b>	<b>-1 190 469</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 233 576	2 233 576
Sum annen langsiktig gjeld		<b>2 233 576</b>	<b>2 233 576</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		120 000	120 000
Sum kortsiktig gjeld		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
Sum gjeld		<b>2 353 576</b>	<b>2 353 576</b>
Sum egenkapital og gjeld		<b>1 154 294</b>	<b>1 163 107</b>

Oslo, den / - 2016  
Styret i Planbygg Bulgaria AS

Kurt Georg Høen  
styremedlem/ daglig leder

Stian Opsahl  
styremedlem



## Planbygg Bulgaria AS

### Noter til årsregnskap 2015

#### Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Vurderingsregler

**Kundefordringer** er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

**Varige driftsmidler** aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

**Utsatt skatt** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen som eiendel.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

#### Note 1 Ansatte, godtgjørelse mv

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2015.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	1 458 186	1 458 186
- Nedskrivning i året	0	0
- Samlede av- og nedskrivninger	-458 186	-458 186
= Bokført verdi 31.12.	1 000 000	1 000 000



## Planbygg Bulgaria AS

### Noter til årsregnskap 2015

#### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer pålydende kr. 100.

Selskapets aksjonærer er	Eierandel
Appelsinhaugen AS	45,0%
STOP Invest AS	15,0%
Høen Rådgivning AS	30,0%
Mali Nordang	10,0%

#### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 1/1	100 000	-1 290 469	-1 190 469
Årets resultat		-8 813	-8 813
Pr. 31/12	100 000	-1 299 282	-1 199 282

#### Note 5 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ikke pantesikret gjeld.

Langsiktig gjeld til aksjonærer utgjør kr. 2 233 576. Gjelden er ikke renteberegnet.

#### Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Sum skattekostnad	0

#### Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.15	31.12.14	Endring
Driftsmidler	-458 186	-458 186	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-856 095	-847 282	-8 813
Netto grunnlag	-1 314 281	-1 305 469	-8 813
Utsatt skattefordel - 25 %	-328 570	-352 477	23 906

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i regnskapet.