



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 346 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BMH BOLIGPROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Lindåkerbakken 2
4635 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Sindre Løvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		108 000	
Sum inntekter		108 000	0
Kostnader			
Varekostnad		8 000	
Annen driftskostnad	1,2	-21 141	98 841
Sum kostnader		-13 141	98 841
Driftsresultat		121 141	-98 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	1
Sum finansinntekter		25	1
Annen rentekostnad			4
Annen finanskostnad			67
Sum finanskostnader			71
Netto finans		25	-71
Ordinært resultat før skattekostnad		121 166	-98 912
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-112 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		121 166	13 588
Årsresultat		121 166	13 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		121 166	13 588
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-337 500
Udekket tap		121 166	351 088
Sum overføringer og disponeringer		121 166	13 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		450 000	450 000
Sum fordringer		450 000	450 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 347	7 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 347	7 932
Sum omløpsmidler		548 347	457 932
SUM EIENDELER		548 347	457 932
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	246 517	367 682
Sum opptjent egenkapital		-246 517	-367 682
Sum egenkapital		-146 517	-267 682
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	694 864	674 411
Sum annen langsiktig gjeld		694 864	674 411
Sum langsiktig gjeld		694 864	674 411
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 203
Annen kortsiktig gjeld	2		50 000
Sum kortsiktig gjeld			51 203
Sum gjeld		694 864	725 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		548 347	457 932



**Årsregnskap 2017
for
BMH Boligprosjekter AS**

Foretaksnr. 991346821

Utarbeidet av:

Vekstra Sør AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stadionveien 21
4632 KRISTIANSAND S
Regnskapsførernummer 950068523



BMH Boligprosjekter AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		108 000	0
Sum driftsinntekter		108 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		8 000	0
Annen driftskostnad	1,2	(21 141)	98 841
Sum driftskostnader		(13 141)	98 841
DRIFTSRESULTAT		121 141	(98 841)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		25	1
Sum finansinntekter		25	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	4
Annen finanskostnad		0	67
Sum finanskostnader		0	71
NETTO FINANSPOSTER		25	(71)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		121 166	(98 912)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	(112 500)
ORDINÆRT RESULTAT		121 166	13 588
ARSRESULTAT		121 166	13 588
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(337 500)
Fremføring av udekket tap		121 166	351 088
SUM OVERFØRINGER		121 166	13 588



BMH Boligprosjekter AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Andre fordringer		450 000	450 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 347	7 932
Sum omløpsmidler		548 347	457 932
SUM EIENDELER		548 347	457 932
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(246 517)	(367 682)
Sum opptjent egenkapital		(246 517)	(367 682)
Sum egenkapital		(146 517)	(267 682)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	694 864	674 411
Sum annen langsiktig gjeld		694 864	674 411
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 203
Annen kortsiktig gjeld	2	0	50 000
Sum kortsiktig gjeld		0	51 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		548 347	457 932

Kristiansand, 28.mars. 2018

Svein Frode Hovet
Styrets leder/Daglig leder

Trond L. Magnussen
Styremedlem



BMH Boligprosjekter AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen fast ansatte og har derfor ikke opprettet OTP.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	2017	2016
Revisjon	7 444	6 175
Attestasjonsoppgaver	719	0
Totalt	8 163	6 175

Note 2 - Annen driftskostnad

Fjorårets avsetning for tomteleie kr 50 000 er reversert i forbindelse salg av tomt.

Note 3 - Fordringer på konsernselskap

Avsatt konsernbidrag fra Byggmesterne Hovet og Magnussen	450 000	450 000
Sum Andre fordringer	450 000	450 000

Note 4 - Mellomværende med konsernselskap og øvrig langsiktig gjeld

Lån fra Birkeland Blikkenslager AS		5 370
5 370		
Gjeld til Agder Prosjekt AS (morseselskap)	619 925	619 925
Gjeld til Byggmeterne Hovet og Magnussen (konsernspiss)	69 569	49 113
Sum Øvrig langsiktig gjeld	694 864	674 411

Gjelden er ikke rentebærende.



BMH Boligprosjekter AS

Noter 2017

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	121 166
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	121 166
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	121 166
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Agder Prosjekt AS	1000

Selskapets styremedlemmer kontrollerer alle aksjene gjennom konsernspissen Byggmesterne Hovet og Magnussen AS

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-367 682	-267 682
Tilført fra årsresultat	0	121 166	121 166
Anvendt til årsresultat	0	0	0
Andre transaksjoner:	0	0	0
Pr 31.12.	100 000	-246 517	-146 517

Det vises til nærmere omtale vedrørende fortsatt drift i årsberetningen.