



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 656 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUUSE INVEST AS
Forretningsadresse: Ballestadvegen 27
3713 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Huuse Øwre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 523	
Sum inntekter		11 523	
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 188	13 664
Sum kostnader		6 188	13 664
Driftsresultat		5 336	-13 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		356 091	1 168 965
Annen renteinntekt		3 758	
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		3 388 299	-916 483
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			-1 705 404
Sum finansinntekter		3 748 149	-1 452 922
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		558 312	8 118
Reverserte nedskrivninger		-29 914	107 319
Annen finanskostnad		188	
Sum finanskostnader		528 585	115 437
Netto finans		3 219 563	-1 568 359
Ordinært resultat før skattekostnad		3 224 899	-1 582 023
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 224 899	-1 582 023
Årsresultat		3 224 899	-1 582 023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 224 899	-1 582 023
Totalresultat		3 224 899	-1 582 023
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		3 224 899	
Overført fra annen egenkapital			-1 582 023
Sum overføringer og disponeringer		3 224 899	-1 582 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og aksjefond	3	3 481 181	1 912 620
Andre langsiktige fordringer		1 082 270	1 250
Sum finansielle anleggsmidler		4 563 451	1 913 870
Sum anleggsmidler		4 563 451	1 913 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		128 443	115 429
Sum fordringer		128 443	115 429
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 443 936	4 204 598
Sum investeringer	3	4 443 936	4 204 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		180 629	227 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 629	227 664
Sum omløpsmidler		4 753 008	4 547 690
SUM EIENDELER		9 316 459	6 461 560

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 181 649	5 956 750
Sum opptjent egenkapital		9 181 649	5 956 750
Sum egenkapital	4	9 291 649	6 066 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Gjeld til aksjonær		24 810	394 810
Sum kortsiktig gjeld		24 810	394 810
Sum gjeld		24 810	394 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 316 459	6 461 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 623430

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 656 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUUSE INVEST AS
Forretningsadresse: Ballestadvegen 27
3713 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Huuse Øwre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 656 845
HUUSE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 523	
Sum inntekter		11 523	
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 188	13 664
Sum kostnader		6 188	13 664
Driftsresultat		5 336	-13 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		356 091	1 168 965
Annen renteinntekt		3 758	
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		3 388 299	-916 483
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			-1 705 404
Sum finansinntekter		3 748 149	-1 452 922
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		558 312	8 118
Reverserte nedskrivninger		-29 914	107 319
Annen finanskostnad		188	
Sum finanskostnader		528 585	115 437
Netto finans		3 219 563	-1 568 359
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		3 224 899	-1 582 023
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 224 899	-1 582 023
Årsresultat		3 224 899	-1 582 023
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
minoritetsinteresser		3 224 899	-1 582 023
Totalresultat		3 224 899	-1 582 023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 224 899	
Overført fra annen egenkapital			-1 582 023
Sum overføringer og disponeringer		3 224 899	-1 582 023





Organisasjonsnr: 996 656 845
HUUSE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

aksjefond 3

3 481 181

1 912 620

Andre langsiktige

fordringer

1 082 270

1 250

Sum finansielle

anleggsmidler

4 563 451

1 913 870

Sum anleggsmidler

4 563 451

1 913 870

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

128 443

115 429

Sum fordringer

128 443

115 429

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

4 443 936

4 204 598

Sum investeringer

3

4 443 936

4 204 598

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

180 629

227 664

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

180 629

227 664

Sum omløpsmidler

4 753 008

4 547 690

SUM EIENDELER

9 316 459

6 461 560

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

10 000

10 000

Sum innskutt egenkapital

110 000

110 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9 181 649

5 956 750



Sum opptjent egenkapital		9 181 649	5 956 750
Sum egenkapital	4	9 291 649	6 066 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Gjeld til aksjonær		24 810	394 810
Sum kortsiktig gjeld		24 810	394 810
Sum gjeld		24 810	394 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 316 459	6 461 560



Organisasjonsnr: 996 656 845
HUUSE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Huuse Invest AS

Org.nr.: 996 656 845

Utarbeidet av:
VIEW.
PROCURATOR



Huuse Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		11 523	0
Sum driftsinntekter		11 523	0
Annen driftskostnad		6 188	13 664
Sum driftskostnader		6 188	13 664
Driftsresultat		5 336	-13 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		356 091	1 168 965
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		3 388 299	-916 483
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	-1 705 404
Annen renteinntekt		3 758	0
Sum finansinntekter		3 748 149	-1 452 922
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		558 312	8 118
Reverserte nedskrivninger		-29 914	107 319
Annen finanskostnad		188	0
Sum finanskostnader		528 585	115 437
Resultat av finansposter		3 219 563	-1 568 359
Resultat før skattekostnad		3 224 899	-1 582 023
Resultat		3 224 899	-1 582 023
Årsresultat		3 224 899	-1 582 023
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 224 899	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 582 023
Sum overføringer		3 224 899	-1 582 023



Huuse Invest AS

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og aksjefond	3	3 481 181	1 912 620
Andre langsiktige fordringer		1 082 270	1 250
Sum finansielle anleggsmidler		4 563 451	1 913 870
Sum anleggsmidler		4 563 451	1 913 870
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		128 443	115 429
Sum fordringer		128 443	115 429
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	3	4 443 936	4 204 598
Sum investeringer	3	4 443 936	4 204 598
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		180 629	227 664
Sum bankinnskudd o.l.		180 629	227 664
Sum omløpsmidler		4 753 008	4 547 690
Sum eiendeler		9 316 459	6 461 560



Huuse Invest AS

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 181 649	5 956 750
Sum opptjent egenkapital		9 181 649	5 956 750
Sum egenkapital	4	9 291 649	6 066 750
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		24 810	394 810
Sum kortsiktig gjeld		24 810	394 810
Sum gjeld		24 810	394 810
Sum egenkapital og gjeld		9 316 459	6 461 560

Skien, 30.06.2024
Styret i Huuse Invest AS

Lars Huuse Øvre
styreleder



Huuse Invest AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23%/22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Huuse Invest AS

Noter

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 224 899	-1 582 023
Permanente forskjeller	-3 205 309	1 603 428
Anvendelse av fremførbart underskudd	-19 589	-21 405
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-93 969	-113 559	-19 589
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	93 969	113 559	19 589
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Sum	3 572 672	3 481 181
Omløpsmidler		
Sum	3 938 029	4 443 934
Sum verdipapirer	7 510 701	7 925 115



Huuse Invest AS

Noter

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs/ innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2023	100 000	10 000	5 956 750	6 066 750
Årets resultat			3 224 899	3 224 899
Egenkapital 31.12.2023	100 000	10 000	9 181 649	9 291 649