



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 992 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEFS INVEST AS
Forretningsadresse: C/o Steffen Skoglund
Hopsåsen 15A
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Ruus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	5 000	
Annen driftskostnad		5 359	-1
Sum kostnader		10 359	-1
Driftsresultat		-10 359	1
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		250 002	100 000
Annen finansinntekt		343	189
Sum finansinntekter		250 345	100 189
Annen finanskostnad		21	
Sum finanskostnader		21	
Netto finans		250 324	100 189
Ordinært resultat før skattekostnad		239 965	100 190
Skattekostnad på ordinært resultat			38
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 965	100 152
Årsresultat		239 965	100 152
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		239 965	100 151
Sum overføringer og disponeringer		239 965	100 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 948 499	1 848 515
Sum finansielle anleggsmidler	4	1 948 499	1 848 515
Sum anleggsmidler		1 948 499	1 848 515
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		364 154	224 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 154	224 175
Sum omløpsmidler		364 154	224 175
SUM EIENDELER		2 312 653	2 072 690
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 842 945	1 842 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 872 945	1 872 945
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		439 671	199 706
Sum opptjent egenkapital		439 671	199 706
Sum egenkapital		2 312 615	2 072 650
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		38	38
Sum kortsiktig gjeld		38	38
Sum gjeld		38	38
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 312 653	2 072 688



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 642721

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 992 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEFS INVEST AS
Forretningsadresse: C/o Steffen Skoglund
Hopsåsen 15A
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Ruus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 927 992 744
STEFIS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	5 000	
Annen driftskostnad		5 359	-1
Sum kostnader		10 359	-1
Driftsresultat		-10 359	1
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		250 002	100 000
Annen finansinntekt		343	189
Sum finansinntekter		250 345	100 189
Annen finanskostnad		21	
Sum finanskostnader		21	
Netto finans		250 324	100 189
Ordinært resultat før skattekostnad		239 965	100 190
Skattekostnad på ordinært resultat			38
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 965	100 152
Årsresultat		239 965	100 152
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		239 965	100 151
Sum overføringer og disponeringer		239 965	100 151



Organisasjonsnr: 927 992 744
STEFIS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 4 1 948 499 1 848 515

Sum finansielle anleggsmidler 4 1 948 499 1 848 515

Sum anleggsmidler 1 948 499 1 848 515

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 0 0

Markedsbaserte aksjer 0 0

Markedsbaserte obligasjoner 0 0

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 0 0

Andre finansielle instrumenter 0 0

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 364 154 224 175

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 364 154 224 175

Sum omløpsmidler 364 154 224 175

SUM EIENDELER 2 312 653 2 072 690

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 1 842 945 1 842 945

Sum innskutt egenkapital 1 872 945 1 872 945

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 439 671 199 706



Sum opptjent egenkapital	439 671	199 706
Sum egenkapital	2 312 615	2 072 650
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	38	38
Sum kortsiktig gjeld	38	38
Sum gjeld	38	38
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 312 653	2 072 688



Organisasjonsnr: 927 992 744
STEFIS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Resultatregnskap Stefs Invest AS

	note	2024
Lønnskostnader	3	5 000
Andre driftskostnader		5 359
Sum driftskostnader		10 359
Driftsresultat		-10 359
Finansinntekter		250 345
Finanskostnader		21
Netto finansposter		250 324
Resultat før skattekostnad		239 965
Skattekostnad på ordinært resultat		-
Skattekostnad		-
Årsresultat		239 965
Overføringer:		
Overført til annen egenkapital	4	239 965
Sum overføringer		239 965



Balanse Stefs Invest AS

	note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og eiendeler	5	1 948 499	1 848 515
Sum finansielle anleggsmidler		1 948 499	1 848 515
Sum anleggsmidler		1 948 499	1 848 515
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		364 154	224 175
Sum omløpsmidler		364 154	224 175
Sum eiendeler		2 312 653	2 072 689

	note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 842 945	1 842 945
Sum innskutt egenkapital		1 872 945	1 872 945
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		439 671	199 706
Sum opptjent egenkapital	4	439 671	199 706
Sum egenkapital		2 312 616	2 072 651
Gjeld			
Betalbar skatt		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
Sum egenkapital og gjeld		2 312 654	2 072 689

Bergen, 31.12.2022
30.06.2025

Steffen Skoglund
Styreleder



NOTER Stefs Invest AS

Note 1 Generell informasjon

Stefs Invest AS ble stiftet 23.09.2021, og er et norsk aksjeselskap, hjemmehørende i Norge.

Resultatregnskap, balanse og noter for 2022 gjelder for perioden fra stiftelsestidspunktet 23.09.2021 og frem til 31.12.2022.

Note 2 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998, og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler vurderes når det foreligger indikasjoner på verdifall for eiendelen. Det foretas da en beregning av gjenvinnbart beløp som er det høyeste av diskonterte fremtidige kontantstrømmer og estimert salgspris fratrukket salgskostnader. Dersom beregningen viser en lavere verdi enn regnskapsført verdi nedskrives eiendelen til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Verdi av kortsiktig gjeld endres ikke som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte, gevinst ved salg av aksjer og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Betalbar skatt er beregnet av årets skattemessige resultat. Endring i utsatt skatt er skatt på midlertidige resultatforskjeller samt underskudd til fremføring. Balanseført betalbar skatt inngår i kortsiktig gjeld.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel blir beregnet på midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. En positiv forskjell innebærer at selskapet har en fremtidig skatteforpliktelse som gir utsatt skatt i balansen. Utsatt skattefordel oppstår når selskapet har netto negative midlertidige forskjeller. Negative og positive midlertidige forskjeller

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. unntaksreglene for små foretak.



Note 3: Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte med mer

Selskapet har ingen ansatte. Det er utbetalt kr 5 000 i godtgjørelse til styremedlemmer.



Note 4: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Årets endring i egenkapitalen 2024:				
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 842 945	339 520	2 212 465
Resultat 2024	-	-	239 965	239 965
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 842 945	579 485	2 452 430



Note 5: Aksjer og andeler i andre foretak

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Øvrelid Holding AS	10,0 %	1 948 499	1 948 499

Selskapets aksjonær mottok aksjer i Øvrelid Holding AS som gave i 2021.

Selskapet har følgende investeringer i verdipapirfond	Verdi
KLP Fondsforvaltning - KLP Aksje Global Indeks	10 935



Note 6: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur	Antall*	Pålydende	Eierandel
Steffen Skoglund, styreleder	30	1 000	100 %

*Antall aksjer består i sin helhet av ordinære aksjer.



Årsregnskap for 2024

Stefs Invest AS

Orgnr: 927992744

conta



INNHOOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Lønnskostnader	7
Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer	7
Note 5: Fondsinvesteringer	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2,3	0	5 000
Annen driftskostnad		-1	5 359
Driftskostnader		-1	10 359
Driftsresultat		1	-10 359

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Inntekt på andre investeringer		100 000	250 002
Annen finansinntekt		189	343
Finansinntekter		100 189	250 345
Annen finanskostnad		0	21
Finanskostnader		0	21
Finansinntekter og kostnader		100 189	250 324

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		1	-10 359
Finansinntekter og kostnader		100 189	250 324
Resultat før skattekostnad		100 190	239 965
Skattekostnad		38	0
Årsresultat		100 152	239 965

Overføringer

	2023	2024
Avsatt til annen egenkapital	100 151	239 965
Sum overføringer	100 151	239 965



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 848 515	1 948 499
Finansielle anleggsmidler	4	1 848 515	1 948 499
Anleggsmidler		1 848 515	1 948 499

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		224 175	364 154
Omløpsmidler		224 175	364 154

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		1 848 515	1 948 499
Omløpsmidler		224 175	364 154
Eiendeler		2 072 689	2 312 653

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 842 945	1 842 945
Innskutt egenkapital		1 872 945	1 872 945
Annen egenkapital		199 706	439 671
Opptjent egenkapital		199 706	439 671
Egenkapital		2 072 650	2 312 615

Conta Årsoppgjør, Stefs Invest AS

- 4 -



Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt		38	38
Kortsiktig gjeld		38	38
Gjeld		38	38

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		2 072 650	2 312 615
Gjeld		38	38
Egenkapital og gjeld		2 072 688	2 312 653

Bergen, 27.06.2025
Styret i Stefs Invest AS

Steffen Skoglund
Styreleder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

Note 3: Lønnskostnader

	2023	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjon	0	0
Andre ytelser	0	5 000
Sum	0	5 000

Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
Øvreliid Holding AS	1 848 515	1 948 499	0

Note 5: Fondsinvesteringer

Selskapet har investeringer i fond klassifisert som omløpsmidler med følgende verdier:

	Balanseført verdi	Årets resultatførte verdiendring
KLP Fondsförvaltning - KLP Aksje Global Indeks	10 935	0
DNB - Global Indeks A	98 473	0