



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 698 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAA NÆRINGSPARK INVEST AS
Forretningsadresse: Vestre Rå 26
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Lade Raa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	47 926	
Sum kostnader		47 926	
Driftsresultat		-47 926	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	
Netto finans		12	
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-47 914	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 914	0
Årsresultat	3	-47 914	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 914	
Totalresultat		-47 914	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-47 914	
Sum overføringer og disponeringer		-47 914	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	22 500	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	4 196 266	
Sum finansielle anleggsmidler		4 218 766	
Sum anleggsmidler		4 218 766	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		647	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		647	
Sum omløpsmidler		647	0
SUM EIENDELER		4 219 413	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		112 500	
Annen innskutt egenkapital		4 070 740	
Sum innskutt egenkapital	3	4 183 240	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		6 388	
Sum opptjent egenkapital		-6 388	
Sum egenkapital	3	4 176 853	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		40 560	
Annen kortsiktig gjeld		2 000	
Sum kortsiktig gjeld		42 560	
Sum gjeld		42 560	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 219 413	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 618867

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 698 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAA NÆRINGS-PARK INVEST AS
Forretningsadresse: Vestre Rå 26
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Lade Raa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 930 698 695
RAA NÆRINGSPARK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	47 926	
Sum kostnader		47 926	
Driftsresultat		-47 926	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	
Netto finans		12	
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-47 914	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 914	0
Årsresultat	3	-47 914	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 914	
Totalresultat		-47 914	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-47 914	
Sum overføringer og disponeringer		-47 914	



Organisasjonsnr: 930 698 695
RAA NÆRINGSPARK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	22 500	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	4 196 266	
Sum finansielle anleggsmidler		4 218 766	

Sum anleggsmidler		4 218 766	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
---------------------------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		647	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		647	

Sum omløpsmidler		647	0
-------------------------	--	------------	----------

SUM EIENDELER		4 219 413	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		112 500	
Annen innskutt egenkapital		4 070 740	
Sum innskutt egenkapital	3	4 183 240	

Opptjent egenkapital

Udekket tap		6 388	
Sum opptjent egenkapital		-6 388	

Sum egenkapital	3	4 176 853	0
------------------------	----------	------------------	----------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	40 560	
Annen kortsiktig gjeld	2 000	
Sum kortsiktig gjeld	42 560	
Sum gjeld	42 560	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 219 413	0



Organisasjonsnr: 930 698 695
RAA NÆRINGSPARK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Raa Næringspark Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 698 695



Resultatregnskap

Raa Næringspark Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	47 926	0
Sum driftskostnader		47 926	0
Driftsresultat		-47 926	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	0
Resultat av finansposter		12	0
Resultat før skattekostnad	2	-47 914	0
Årsresultat	3	-47 914	0
Overføringer			
Overført til udekket tap		47 914	0
Sum overføringer		-47 914	0



Balanse

Raa Næringspark Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	22 500	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	4 196 266	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 218 766	0
Sum anleggsmidler		4 218 766	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		647	0
Sum omløpsmidler		647	0
Sum eiendeler		4 219 413	0



Balanse

Raa Næringspark Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		112 500	0
Annen innskutt egenkapital		4 070 740	0
Sum innskutt egenkapital	3	4 183 240	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-6 388	0
Sum opptjent egenkapital		-6 388	0
Sum egenkapital	3	4 176 853	0
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld		40 560	0
Annen kortsiktig gjeld		2 000	0
Sum kortsiktig gjeld		42 560	0
Sum gjeld		42 560	0
Sum egenkapital og gjeld		4 219 413	0

30.06.2024

Styret i Raa Næringspark Invest AS

Sindre Lade Raa
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-47 914	0
Permanente forskjeller	-12 000	0
Skattepliktig inntekt	-59 914	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-59 914	0	59 914
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	59 914	0	-59 914
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0
Årets resultat			-47 914	-47 914
Stiftelse	50 000		0	50 000
Fusjon	100 000	5 439 653		5 539 653
Fisjon	- 37500	- 1 356 913	0	-1 394 413
Stiftelsesutgifter		- 12 000		- 12 000
Pr 31.12.2023	112 500	4 070 740	-47 914	4 148 507

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført Egenkapital verdi	Resultat al
Raa Næringspark AS	Bergen	75 %	22 500	22 500 191 570	173 570



Selskapet har en fordring som har oppstått ved fusjon på kr. 4 196 266 mot Raa Næringspark AS