



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 369 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K A JOHNSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Troldhaugvegen 39
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 379	9 563
Sum kostnader		10 379	9 563
Driftsresultat		-10 379	-9 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		522	578
Sum finansinntekter		522	578
Netto finans		522	578
Resultat før skattekostnad		-9 857	-8 985
Årsresultat	2	-9 857	-8 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 857	-8 985
Totalresultat		-9 857	-8 985
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		70 000	
Overført fra annen egenkapital		-79 857	-8 985
Sum overføringer og disponeringer	3	-9 857	-8 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 020 000	4 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 020 000	4 020 000
Sum anleggsmidler		4 020 000	4 020 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 656	219 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 656	219 075
Sum omløpsmidler		199 656	219 075
SUM EIENDELER		4 219 656	4 239 075
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	112 500	112 500
Overkurs		3 616 676	3 616 676
Sum innskutt egenkapital		3 729 176	3 729 176
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		420 480	500 336
Sum opptjent egenkapital		420 480	500 336
Sum egenkapital	3	4 149 656	4 229 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 563
Utbytte		70 000	
Sum kortsiktig gjeld		70 000	9 563
Sum gjeld		70 000	9 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 219 656	4 239 075



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 642647

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 369 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K A JOHNSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Troldhaugvegen 39
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 916 369 387
K A JOHNSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 379	9 563
Sum kostnader		10 379	9 563
Driftsresultat		-10 379	-9 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		522	578
Sum finansinntekter		522	578
Netto finans		522	578
Resultat før skattekostnad		-9 857	-8 985
Årsresultat	2	-9 857	-8 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 857	-8 985
Totalresultat		-9 857	-8 985
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		70 000	
Overført fra annen egenkapital		-79 857	-8 985
Sum overføringer og disponeringer	3	-9 857	-8 985



Organisasjonsnr: 916 369 387
K A JOHNSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 020 000	4 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 020 000	4 020 000
Sum anleggsmidler		4 020 000	4 020 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		199 656	219 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 656	219 075
Sum omløpsmidler		199 656	219 075
SUM EIENDELER		4 219 656	4 239 075
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	112 500	112 500
Overkurs		3 616 676	3 616 676
Sum innskutt egenkapital		3 729 176	3 729 176
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		420 480	500 336
Sum opptjent egenkapital		420 480	500 336
Sum egenkapital	3	4 149 656	4 229 512
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 563
Utbytte		70 000	
Sum kortsiktig gjeld		70 000	9 563



Sum gjeld	70 000	9 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 219 656	4 239 075



Organisasjonsnr: 916 369 387
K A JOHNSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i K A Johnsen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for K A Johnsen Invest AS som viser et underskudd på NOK 9 857. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 2. juli 2025
RSM Norge AS

Rune Nesheim
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: C21Y2-SG1VR-UCVVR-IRSGJ-GWPSA-SZW4Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesheim, Rune

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-742421

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-02 12:15:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C21Y2-SG1VR-UCVVR-IR5GJ-GWPSA-SZW4Y

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 K A Johnsen Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: C5JC9-XD5C2-3X0IT-7ZX0H-VHO4C-4LH3A

Org.nr.: 916 369 387



Resultatregnskap

K A Johnsen Invest AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	10 379	9 563
Sum driftskostnader		10 379	9 563
Driftsresultat		-10 379	-9 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		522	578
Resultat av finansposter		522	578
Resultat før skattekostnad		-9 857	-8 985
Resultat		-9 857	-8 985
Årsresultat	2	-9 857	-8 985
Overføringer			
Avsatt til utbytte		70 000	0
Overført fra annen egenkapital		79 857	8 985
Sum overføringer	3	-9 857	-8 985

Penneo Dokumentnøkkel: C5/C9-XD5C2-3X0IT-7ZX0H-VHO4C-4LH3A



Balanse

K A Johnsen Invest AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 020 000	4 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 020 000	4 020 000
Sum anleggsmidler		4 020 000	4 020 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 656	219 075
Sum omløpsmidler		199 656	219 075
Sum eiendeler		4 219 656	4 239 075

Penneo Dokumentnøkkel: C5/C9-XD5C2-3X0IT-7ZX0H-VHO4C-4LH3A



Balanse

K A Johnsen Invest AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	112 500	112 500
Overkurs		3 616 676	3 616 676
Sum innskutt egenkapital		3 729 176	3 729 176
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		420 480	500 336
Sum opptjent egenkapital		420 480	500 336
Sum egenkapital	3	4 149 656	4 229 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	9 563
Utbytte		70 000	0
Sum kortsiktig gjeld		70 000	9 563
Sum gjeld		70 000	9 563
Sum egenkapital og gjeld		4 219 656	4 239 075

Bergen, 02.07.2025
Styret i K A Johnsen Invest AS

Kjell Arne Johnsen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: C5/C9-XD5C2-3X0IT-7ZX0H-VHO4C-4LH3A



Noter 2024

K A Johnsen Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

b) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

c) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Penneo Dokumentnøkkel: C5/C9-XD5C2-3X0IT-7ZX0H-VHO4C-4LH3A



Noter 2024

K A Johnsen Invest AS

Note 1 Ansatte

Selskapet har ikke sysselsatt noen årsverk i 2024.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 857	-8 985
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-9 857	-8 985

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-36 145	-26 288	9 857
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	36 145	26 288	-9 857
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: C5/C9-XD5C2-3X0IT-7ZX0H-VHO4C-4LH3A



Noter 2024

K A Johnsen Invest AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	112 500	3 616 676	500 336	4 229 512
Årets resultat			-9 857	-9 857
Avsatt utbytte			-70 000	-70 000
Pr. 31.12.2024	112 500	3 616 676	420 480	4 149 656

Note 4 Investering i aksjer

Firma	Forretnings- kontor	Bokført verdi	Eierandel	Selskapets egenkapital	Resultat	Inntekts- utbytte
Anleggsgartner SB Holding AS	Bergen	4 020 000	15 %	33 645 749	70 736	0

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i K A Johnsen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15	7 500,0	112 500
Sum	15		112 500

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Arne Johnsen	15	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Arne Johnsen	styreleder/daglig leder	15
Totalt antall aksjer		15

Penneo Dokumentnøkkel: C5J09-XD5C2-3X0IT-7ZX0H-VHO4C-4LH3A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnsen, Kjell Arne

Styreleder

På vegne av: KA Johnsen Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-1014011

IP: 62.97.xxx.xxx

2025-07-02 08:53:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C5JC9-XD5C2-3X0IT-7ZX0H-VHO4Q-4LH3A

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.