



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 732 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSBYGDA BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o SpareBank 1 Regnskapshuset SMN
Gamle Romsdalsvegen 2
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Kathrin Kavli Volstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Annen driftsinntekt		36 000	36 000
Sum inntekter		276 000	276 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 530	6 120
Avskrivning på varige driftsmidler	2	122 187	122 187
Annen driftskostnad		41 912	33 594
Sum kostnader		169 629	161 901
Driftsresultat		106 371	114 099
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	34
Sum finansinntekter		11	34
Annen rentekostnad		73 752	91 040
Sum finanskostnader		73 752	91 040
Netto finans		-73 741	-91 006
Ordinært resultat før skattekostnad		32 630	23 093
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 180	5 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 450	18 013
Årsresultat		25 450	18 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 450	18 013
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		25 450	18 013
Sum overføringer og disponeringer		25 450	18 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 281 594	3 403 781
Sum varige driftsmidler		3 281 594	3 403 781
Sum anleggsmidler		3 281 594	3 403 781
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	8 229	7 857
Sum fordringer		8 229	7 857
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	128 564	115 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 564	115 423
Sum omløpsmidler		136 793	123 280
SUM EIENDELER		3 418 387	3 527 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	54 789	29 339
Sum opptjent egenkapital		54 789	29 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 054 789	1 029 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	3 637	7 493
Sum avsetninger for forpliktelser		3 637	7 493
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 526 538	1 630 638
Øvrig langsiktig gjeld	2	756 000	792 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 282 538	2 422 638
Sum langsiktig gjeld		2 286 175	2 430 131
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 443	10 786
Betalbar skatt	3	11 036	782
Skyldig offentlige avgifter		53 944	56 023
Sum kortsiktig gjeld		77 423	67 591
Sum gjeld		2 363 598	2 497 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 418 387	3 527 061



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 250176

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 732 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSBYGDA BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Eidsbygda
6350 EIDSBYGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Kathrin Kavli Volstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 732 856
EIDSBYGDA BUTIKKEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Annen driftsinntekt		36 000	36 000
Sum inntekter		276 000	276 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 530	6 120
Avskrivning på varige driftsmidler	2	122 187	122 187
Annen driftskostnad		41 912	33 594
Sum kostnader		169 629	161 901
Driftsresultat		106 371	114 099
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	34
Sum finansinntekter		11	34
Annen rentekostnad		73 752	91 040
Sum finanskostnader		73 752	91 040
Netto finans		-73 741	-91 006
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 180	5 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 450	18 013
Årsresultat		25 450	18 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 450	18 013
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		25 450	18 013
Sum overføringer og disponeringer		25 450	18 013



Organisasjonsnr: 916 732 856
EIDSBYGDA BUTIKKEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 281 594	3 403 781
Sum varige driftsmidler		3 281 594	3 403 781
Sum anleggsmidler		3 281 594	3 403 781
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	8 229	7 857
Sum fordringer		8 229	7 857
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	128 564	115 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 564	115 423
Sum omløpsmidler		136 793	123 280
SUM EIENDELER		3 418 387	3 527 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	54 789	29 339
Sum opptjent egenkapital		54 789	29 339
Sum egenkapital		1 054 789	1 029 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	3 637	7 493
Sum avsetninger for forpliktelser		3 637	7 493



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	1 526 538	1 630 638
Øvrig langsiktig gjeld	2	756 000	792 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 282 538	2 422 638
Sum langsiktig gjeld		2 286 175	2 430 131
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 443	10 786
Betalbar skatt	3	11 036	782
Skyldig offentlige avgifter		53 944	56 023
Sum kortsiktig gjeld		77 423	67 591
Sum gjeld		2 363 598	2 497 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 418 387	3 527 061



Organisasjonsnr: 916 732 856
EIDSBYGDA BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	2500.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eide & Frilund AS	100.00	25.00%	Ordinære aksjer
Eid Handelslag SA	76.00	19.00%	Ordinære aksjer
Turid Gule Skiri,	20.00	5.00%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	204.00	51.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	400.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	5000.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Eidsbygda Butikkeiendom AS**

Organisasjonsnr. 916732856

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Søndre gate 4
7011 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 936285066





Eidsbygda Butikkeiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Annen driftsinntekt		36 000	36 000
Sum driftsinntekter		276 000	276 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	5 530	6 120
Avskrivning på varige driftsmidler	2	122 187	122 187
Annen driftskostnad		41 912	33 594
Sum driftskostnader		169 629	161 901
DRIFTSRESULTAT		106 371	114 099
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11	34
Sum finansinntekter		11	34
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		73 752	91 040
Sum finanskostnader		73 752	91 040
NETTO FINANSPOSTER		(73 741)	(91 006)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		32 630	23 093
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 180	5 080
ORDINÆRT RESULTAT		25 450	18 013
ÅRSRESULTAT		25 450	18 013
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		25 450	18 013
SUM OVERF. OG DISP.		25 450	18 013



Eidsbygda Butikkeiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 281 594	3 403 781
Sum varige driftsmidler		3 281 594	3 403 781
SUM ANLEGGSMIDLER		3 281 594	3 403 781
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	8 229	7 857
Sum fordringer		8 229	7 857
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	128 564	115 423
SUM OMLØPSMIDLER		136 793	123 280
SUM EIENDELER		3 418 387	3 527 061
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	54 789	29 339
Sum opptjent egenkapital		54 789	29 339
SUM EGENKAPITAL		1 054 789	1 029 339
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	3 637	7 493
Sum avsetning for forpliktelser		3 637	7 493
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 526 538	1 630 638
Øvrig langsiktig gjeld	2	756 000	792 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 282 538	2 422 638
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 286 175	2 430 131
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 443	10 786
Betalbar skatt	3	11 036	782
Skyldig offentlige avgifter		53 944	56 023
SUM KORTSIKTIG GJELD		77 423	67 591
SUM GJELD		2 363 598	2 497 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 418 387	3 527 061



Eidsbygda Butikkeiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Eidsbygda, 30.03.2021

Beate K. Kavli Volstad
Styrets leder

Jørn Ole Skiri
Styrets nestleder

Hans Chr. Hollingsæter
Styremedlem

Terje Jordfald
Styremedlem

Morten Corneliussen
Styremedlem



Eidsbygda Butikkeiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.



Eidsbygda Butikkeiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	5 000	5 000
Arbeidsgiveravgift	530	530
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	590
Totalt	5 530	6 120

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer

Styremedlemmer	5 000
----------------	-------

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 723 065
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 723 065
Akk. av/nedskr. pr 1/1	319 284
+ Ordinære avskrivninger	122 187
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	441 471
Balanseført verdi pr 31/12	3 281 594
Prosentats for ord.avskr	4-5

Selskapets eiendom ble ferdigstilt våren 2017.

I 2016 fikk selskapet Merkurmidler på kr. 300 000 og Bygdeutviklingsmidler på kr. 500 000

I 2017 kom sluttutbetalingen på Merkur-midler på kr. 100 000

Tilskuddene blir inntektsført i takt med avskrivningen på investeringen; i 25 år fra 2017-2042.

Blir det gjort endringer i de godkjente planene innen 5 år, kan tilskudd fra Merkur bli tilbaketrekt og utbetalt støtte må da helt eller delvis tilbakebetales.



Eidsbygda Butikkeiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	32 630
+ Permanente og andre forskjeller	5
+ Endring i midlertidige forskjeller	17 528
= Inntekt	50 163

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	11 036
= Sum betalbar skatt	11 036
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-3 856
= Ordinær skattekostnad	7 180
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	11 036
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	11 036

Note 4 - Fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall innen enn ett år etter balansedagen	0	182

Selskapet ga et kortsiktig lån til Eid Handelslag SA i nov. 2016, som ble tilbakebetalt i jan. 2017. Restbeløpet gjenstående pr. 31.12.2019 var renter på Aksjekapitalkonto.

Note 5 - Bankinnskudd

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 6 - Aksjekapital

Noter for Eidsbygda Butikkeiendom AS

Organisasjonsnr. 916732856



Eidsbygda Butikkeiendom AS

Noter 2020

Selskapet har 400 aksjer pålydende kr 2 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har 81 aksjonærer. Følgende 18 aksjonærer eier mer enn 1 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Eide & Frilund AS	980 519 856	100	25,00 %
Eid Handelslag SA	983 999 565	76	19,00 %
Turid Gule Skiri,		20	5,00 %
Jørn Ole Skiri,		12	3,00 %
Alna Næringsindustrier AS	951 402 435	12	3,00 %
Morten Corneliussen,		10	2,50 %
Monica Dahle Skiri,		10	2,50 %
Bjørn Frilund,		10	2,50 %
Terje Jordfald,		6	1,50 %
Harald Inge Hatle,		6	1,50 %
Eidsbygda Bygdelag	884 968 992	6	1,50 %
Bjørn Chr. Jordfald,		6	1,50 %
Ann Iren Lislien,		6	1,50 %
Anders Straume,		5	1,25 %
Torlaug Margit Bø,		4	1,00 %
Odd Frisvold,		4	1,00 %
Mary Elisabeth Frilund,		4	1,00 %
Anton Simonsson,		4	1,00 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	29 339	1 029 339
Tilført fra årsresultat	0	25 450	25 450
Pr 31.12.	1 000 000	54 789	1 054 789



Eidsbygda Butikkeiendom AS

Noter 2020

Note 8 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	16 532	34 060
= Grunnlag utsatt skatt	16 532	34 060
Utsatt skatt	3 637	7 493

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 160 301 og pr 31.12. i fjor kr 1 264 401.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 526 538	1 630 638
Pantsatte eiendeler:		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 281 594	3 403 781
Sum pantsatte eiendeler	3 281 594	3 403 781