



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 582 111  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØBODEN AS  
Forretningsadresse: Hundsunveien 18  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Berger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 250	
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 250</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	13 079	10 522
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 079</b>	<b>10 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 171</b>	<b>-10 522</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt		6 519	215 614
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		226 792	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>233 311</b>	<b>215 626</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		22 024	165 674
Annen rentekostnad		3 742	5 621
Annen finanskostnad		140 499	469 663
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 265</b>	<b>640 958</b>
<b>Netto finans</b>		<b>67 047</b>	<b>-425 332</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>75 217</b>	<b>-435 853</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 408	-3 141
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 809</b>	<b>-432 712</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 809</b>	<b>-432 712</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>72 809</b>	<b>-432 712</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	72 809	-432 712
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 809</b>	<b>-432 712</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	7 101	9 509
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 101</b>	<b>9 509</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 521 288	1 067 234
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 521 288</b>	<b>1 067 234</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 528 389</b>	<b>1 076 743</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	1 589 621	1 090 285
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	24 514	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 614 135</b>	<b>1 090 285</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 106	105 996
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>161 106</b>	<b>105 996</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 775 241</b>	<b>1 196 281</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 303 630</b>	<b>2 273 024</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	808 850	881 659
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-808 850</b>	<b>-881 659</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-778 850</b>	<b>-851 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 938 480	3 124 683
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 938 480</b>	<b>3 124 683</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 938 480</b>	<b>3 124 683</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		144 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 082 480</b>	<b>3 124 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 303 630</b>	<b>2 273 024</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 509967

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 582 111  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØBODEN AS  
Forretningsadresse: Hundsunndveien 18  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Berger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 919 582 111  
SJØBODEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 250	
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 250</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	13 079	10 522
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 079</b>	<b>10 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 171</b>	<b>-10 522</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt		6 519	215 614
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		226 792	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>233 311</b>	<b>215 626</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		22 024	165 674
Annen rentekostnad		3 742	5 621
Annen finanskostnad		140 499	469 663
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 265</b>	<b>640 958</b>
<b>Netto finans</b>		<b>67 047</b>	<b>-425 332</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>75 217</b>	<b>-435 853</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 408	-3 141
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 809</b>	<b>-432 712</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 809</b>	<b>-432 712</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>72 809</b>	<b>-432 712</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	72 809	-432 712
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 809</b>	<b>-432 712</b>



Organisasjonsnr: 919 582 111  
SJØBODEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	7 101	9 509
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 101</b>	<b>9 509</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 521 288	1 067 234
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 521 288</b>	<b>1 067 234</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 528 389</b>	<b>1 076 743</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	1 589 621	1 090 285
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	24 514	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 614 135</b>	<b>1 090 285</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		161 106	105 996
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>161 106</b>	<b>105 996</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 775 241</b>	<b>1 196 281</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 303 630</b>	<b>2 273 024</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	808 850	881 659
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-808 850</b>	<b>-881 659</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-778 850</b>	<b>-851 659</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	6	
Sum annen langsiktig gjeld	3 938 480	3 124 683
Sum langsiktig gjeld	3 938 480	3 124 683
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	144 000	
Sum kortsiktig gjeld	144 000	
Sum gjeld	4 082 480	3 124 683
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 303 630</b>	<b>2 273 024</b>



Organisasjonsnr: 919 582 111  
SJØBODEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Sjøboden AS**

Organisasjonsnr. 919582111



Sjøboden AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		21 250	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 250</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	13 079	10 522
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 079</b>	<b>10 522</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>8 171</b>	<b>(10 522)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		226 792	0
Annen renteinntekt		0	13
Annen finansinntekt		6 519	215 614
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>233 311</b>	<b>215 626</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		22 024	165 674
Annen rentekostnad		3 742	5 621
Annen finanskostnad		140 499	469 863
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 265</b>	<b>640 958</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>67 047</b>	<b>(425 332)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>75 217</b>	<b>(435 853)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 408	(3 141)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>72 809</b>	<b>(432 712)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>72 809</b>	<b>(432 712)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	72 809	(432 712)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>72 809</b>	<b>(432 712)</b>

Årsregnskap for Sjøboden AS

Organisasjonsnr. 919582111



Sjøboden AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	7 101	9 509
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 101</b>	<b>9 509</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 521 288	1 067 234
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 521 288</b>	<b>1 067 234</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 528 389</b>	<b>1 076 743</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	1 589 621	1 090 285
Andre markedsbaserte finansielle instr.	5	24 514	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 614 135</b>	<b>1 090 285</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 106	105 996
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 775 241</b>	<b>1 196 281</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 303 630</b>	<b>2 273 024</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(808 850)	(881 659)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(808 850)</b>	<b>(881 659)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(778 850)</b>	<b>(851 659)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 938 480	3 124 683
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 938 480</b>	<b>3 124 683</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 938 480</b>	<b>3 124 683</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		144 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>144 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 082 480</b>	<b>3 124 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 303 630</b>	<b>2 273 024</b>

Bærum 13.05.2022

Anders Berger  
Styrets leder/Daglig leder

Årsregnskap for Sjøboden AS

Organisasjonsnr. 919582111



Sjøboden AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Sjøboden AS

Organisasjonsnr. 919582111



Sjøboden AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	75 217
+ Permanente og andre forskjeller	-64 270
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	10 947
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	10 947
= Inntekt	0

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	2 408
= Ordinær skattekostnad	2 408
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	0

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
Sum	0	0	0
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			0

#### Skattemessig framførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	43 226
- Bortfalt underskudd pga gjeldsettergivelse	0
+ Årets skattemessige underskudd	0
- Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	10 947
= Underskudd til fremføring pr 31.12.	32 279
= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år	32 279

Noter for Sjøboden AS

Organisasjonsnr. 919582111



Sjøboden AS

## Noter 2021

### Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-881 659	-851 659
+Fra årets resultat			72 809	72 809
Pr 31.12.	30 000	0	-808 850	-778 850

Aksjekapitalen består av 100 aksjer til pålydende kr 300.

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier aksjer i Me & My Cousin CC Vest AS og Bulk Infrastructure Holding AS, og er bokført til kostpris.

### Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har investert i flere aksjer. Aksjene er vurdert etter laveste verdis prinsipp, mens andre verdipapirer er bokført til markedsverdi per 31.12.

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Aksjonær har lånt 3 938 480 kr til selskapet. Det er brukt skjermingsrenten for å beregne renten i 2021.

Noter for Sjøboden AS

Organisasjonsnr. 919582111