



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 050 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNLANDET UTLEIEBOLIG AS
Forretningsadresse: Ringsakervegen 17
2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Henrik Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 855 899	3 722 664
Sum inntekter		3 855 899	3 722 664
Kostnader			
Varekostnad		182 929	365 987
Lønnskostnad	1	2 573 847	2 492 710
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		31 700	31 700
Annen driftskostnad		1 052 357	819 545
Sum kostnader		3 840 833	3 709 943
Driftsresultat		15 066	12 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		453	172
Sum finansinntekter		453	172
Annen rentekostnad		755	702
Sum finanskostnader		755	702
Netto finans		-302	-530
Ordinært resultat før skattekostnad		14 764	12 192
Skattekostnad på resultat	2	12 208	2 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 556	9 988
Årsresultat	3	2 556	9 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 556	9 988
Totalresultat		2 556	9 988
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 556	9 988
Sum overføringer og disponeringer		2 556	9 988



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		8 030	39 730
Sum varige driftsmidler		8 030	39 730
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		8 030	39 730
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 768 736	1 054 206
Andre kortsiktige fordringer		54 293	87 167
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		1 823 029	1 141 373
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	167 846	328 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 846	328 876
Sum omløpsmidler		1 990 876	1 470 249
SUM EIENDELER		1 998 906	1 509 979

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 336	99 780
Sum opptjent egenkapital		102 336	99 780
Sum egenkapital	3	136 766	134 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 709	69 362
Betalbar skatt	2	12 208	2 204
Skyldig offentlige avgifter		336 055	465 629
Kortsiktig konserngjeld	4	1 012 764	592 998
Annen kortsiktig gjeld		316 405	245 577
Sum kortsiktig gjeld		1 862 140	1 375 770
Sum gjeld		1 862 140	1 375 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 998 906	1 509 979



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 529734

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 050 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNLANDET UTLEIEBOLIG AS
Forretningsadresse: Ringsakervegen 17
2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Henrik Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 825 050 302
INNLANDET UTLEIEBOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 855 899	3 722 664
Sum inntekter		3 855 899	3 722 664
Kostnader			
Varekostnad		182 929	365 987
Lønnskostnad	1	2 573 847	2 492 710
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		31 700	31 700
Annen driftskostnad		1 052 357	819 545
Sum kostnader		3 840 833	3 709 943
Driftsresultat		15 066	12 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		453	172
Sum finansinntekter		453	172
Annen rentekostnad		755	702
Sum finanskostnader		755	702
Netto finans		-302	-530
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	12 208	2 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 556	9 988
Årsresultat	3	2 556	9 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 556	9 988
Totalresultat		2 556	9 988
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 556	9 988
Sum overføringer og disponeringer		2 556	9 988



Organisasjonsnr: 825 050 302
INNLANDET UTLEIEBOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		8 030	39 730
-----------	--	-------	--------

Sum varige driftsmidler		8 030	39 730
--------------------------------	--	--------------	---------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		8 030	39 730
--------------------------	--	--------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	1 768 736	1 054 206
-----------------	---	-----------	-----------

Andre kortsiktige fordringer		54 293	87 167
------------------------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	4		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		1 823 029	1 141 373
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	167 846	328 876
-------------------------------	---	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 846	328 876
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 990 876	1 470 249
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 998 906	1 509 979
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Overkurs		4 430	4 430
----------	--	-------	-------

Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		102 336	99 780
-------------------	--	---------	--------



Sum opptjent egenkapital		102 336	99 780
Sum egenkapital	3	136 766	134 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 709	69 362
Betalbar skatt	2	12 208	2 204
Skyldig offentlige avgifter		336 055	465 629
Kortsiktig konserngjeld	4	1 012 764	592 998
Annen kortsiktig gjeld		316 405	245 577
Sum kortsiktig gjeld		1 862 140	1 375 770
Sum gjeld		1 862 140	1 375 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 998 906	1 509 979



Organisasjonsnr: 825 050 302
INNLANDET UTLEIEBOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap Innlandet Utleiebolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 855 899	3 722 664
Sum driftsinntekter		3 855 899	3 722 664
Varekostnad		182 929	365 987
Lønnskostnad	1	2 573 847	2 492 710
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		31 700	31 700
Annen driftskostnad		1 052 357	819 545
Sum driftskostnader		3 840 833	3 709 943
Driftsresultat		15 066	12 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		453	172
Annen rentekostnad		755	702
Resultat av finansposter		-302	-530
Resultat før skattekostnad		14 764	12 192
Skattekostnad på resultat	2	12 208	2 204
Resultat		2 556	9 988
Årsresultat	3	2 556	9 988
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 556	9 988
Sum overføringer		2 556	9 988



Balanse

Innlandet Utleiebolig AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		8 030	39 730
Sum varige driftsmidler		8 030	39 730
Sum anleggsmidler		8 030	39 730
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 768 736	1 054 206
Andre kortsiktige fordringer		54 293	87 167
Sum fordringer		1 823 029	1 141 373
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	167 846	328 876
Sum omløpsmidler		1 990 876	1 470 249
Sum eiendeler		1 998 906	1 509 979



Balanse

Innlandet Utleiebolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 336	99 780
Sum opptjent egenkapital		102 336	99 780
Sum egenkapital	3	136 766	134 210
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 709	69 362
Betalbar skatt	2	12 208	2 204
Skyldig offentlige avgifter		336 055	465 629
Konserngjeld	4	1 012 764	592 998
Annen kortsiktig gjeld		316 405	245 577
Sum kortsiktig gjeld		1 862 140	1 375 770
Sum gjeld		1 862 140	1 375 770
Sum egenkapital og gjeld		1 998 906	1 509 979

Brumunddal, den, 11.06.2024
Styret i Innlandet Utleiebolig AS

Pål Henrik Kristiansen
styreleder

Mette Forreløkken Manstad
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	1 933 189	1 948 490
Arbeidsgiveravgift	358 056	309 881
Pensjonskostnader	101 865	78 278
Andre ytelser	180 737	156 061
Sum	2 573 847	2 492 710

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 208	2 204
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	12 208	2 204

Skattepliktig inntekt:



Resultat før skatt	14 764	12 192
Permanente forskjeller	121	0
Endring i midlertidige forskjeller	40 607	-2 176
Skattepliktig inntekt	55 492	10 016
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 208	2 204
Sum betalbar skatt i balansen	12 208	2 204

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-40 676	-21 153	19 523
Fordringer	0	21 084	21 084
Sum	-40 676	-69	40 607
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	40 676	69	-40 607
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	4 430	99 780	134 210
Årets resultat	0	0	2 556	2 556
Pr 31.12.2023	30 000	4 430	102 336	136 766

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023
Fordringer	
Kundefordringer konsern	255 797
Sum	255 797
Gjeld	
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 012 764
Sum	1 012 764



Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 136 116.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INNLANDET UMLEIEBOLIG AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PPA Eiendom AS	27 300	91,00	91,00
ANGR Holding AS	1 350	4,50	4,50
Mette Forreløkken Manstad	1 350	4,50	4,50
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Mette Forreløkken Manstad	daglig leder	1 350
Totalt antall aksjer		1 350

Styreleder Pål Henrik Kristiansen eier via VUS Invest AS 30,3% av PPA Eiendom AS.



Resultatregnskap Innlandet Utleiebolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 855 899	3 722 664
Sum driftsinntekter		3 855 899	3 722 664
Varekostnad		182 929	365 987
Lønnskostnad	1	2 573 847	2 492 710
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		31 700	31 700
Annen driftskostnad		1 052 357	819 545
Sum driftskostnader		3 840 833	3 709 943
Driftsresultat		15 066	12 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		453	172
Annen rentekostnad		755	702
Resultat av finansposter		-302	-530
Resultat før skattekostnad		14 764	12 192
Skattekostnad på resultat	2	12 208	2 204
Resultat		2 556	9 988
Årsresultat	3	2 556	9 988
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 556	9 988
Sum overføringer		2 556	9 988

Addo Sign identifikasjonsnummer: 46e70f4d-9956-4c8d-a08d-bfe3880bfeb7



Balanse

Innlandet Utleiebolig AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		8 030	39 730
Sum varige driftsmidler		8 030	39 730
Sum anleggsmidler		8 030	39 730
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 768 736	1 054 206
Andre kortsiktige fordringer		54 293	87 167
Sum fordringer		1 823 029	1 141 373
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	167 846	328 876
Sum omløpsmidler		1 990 876	1 470 249
Sum eiendeler		1 998 906	1 509 979

Addo Sign identifikasjonsnummer: 46e70f4d-9956-4c8d-a08d-bfe3880bfeb7



Balanse

Innlandet Utleiebolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 336	99 780
Sum opptjent egenkapital		102 336	99 780
Sum egenkapital	3	136 766	134 210
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 709	69 362
Betalbar skatt	2	12 208	2 204
Skyldig offentlige avgifter		336 055	465 629
Konserngjeld	4	1 012 764	592 998
Annen kortsiktig gjeld		316 405	245 577
Sum kortsiktig gjeld		1 862 140	1 375 770
Sum gjeld		1 862 140	1 375 770
Sum egenkapital og gjeld		1 998 906	1 509 979

Brumunddal, den, 11.06.2024
Styret i Innlandet Utleiebolig AS

Pål Henrik Kristiansen
styreleder

Mette Forreløkken Manstad
daglig leder

Addo Sign identifikasjonsnummer: 46e70f4d-9956-4c8d-a08d-bfe3880bfeb7



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	1 933 189	1 948 490
Arbeidsgiveravgift	358 056	309 881
Pensjonskostnader	101 865	78 278
Andre ytelser	180 737	156 061
Sum	2 573 847	2 492 710

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 208	2 204
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	12 208	2 204
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 764	12 192
Permanente forskjeller	121	0
Endring i midlertidige forskjeller	40 607	-2 176
Skattepliktig inntekt	55 492	10 016
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 208	2 204
Sum betalbar skatt i balansen	12 208	2 204

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-40 676	-21 153	19 523
Fordringer	0	21 084	21 084
Sum	-40 676	-69	40 607
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	40 676	69	-40 607
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	4 430	99 780	134 210
Årets resultat	0	0	2 556	2 556
Pr 31.12.2023	30 000	4 430	102 336	136 766

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023
Fordringer	
Kundefordringer konsern	255 797
Sum	255 797
Gjeld	
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 012 7644

Addo Sign identifikasjonsnummer: 46e70f4d-9956-4c8d-a08d-bfe3880bfeb7



Sum **1 012 764**

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 136 116.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INNLANDET UMLEIEBOLIG AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PPA Eiendom AS	27 300	91,00	91,00
ANGR Holding AS	1 350	4,50	4,50
Mette Forreløkken Manstad	1 350	4,50	4,50
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Mette Forreløkken Manstad	daglig leder	1 350
Totalt antall aksjer		1 350

Styreleder Pål Henrik Kristiansen eier via VUS Invest AS 30,3% av PPA Eiendom AS.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 46e70f4d-9956-4c8d-a08d-bfe3880bfeb7



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Visma Addo sin sikre digitale signatur.
Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

Underskrivere

 bankID



 bankID



Pål Henrik Kristiansen
9578-5999-4-886815

2024-06-11 19:34:11Z

Mette Forreløkken Manstad
9578-5993-4-1859281

2024-06-12 05:48:04Z

Dokumenter i transaksjonen

Årsregnskap Innlandet Utleiebolig AS 2023.pdf

SHA256: c2390556a1750ffc887d289961a9ad4cd0e8a0eace8dbfd5670d0327c572e595

Addo Sign identifikasjonsnummer: 46e70f4d-9956-4c8d-a08d-bfe3880bfeb7

Addo Sign

Dokumentet er digitalt signert med Visma Addo sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Visma Addo signeringstjeneste.