



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 131 605  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EVLI AS  
Forretningsadresse: Nils Collett Vogts vei 12  
0766 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Granly-Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andel av resultat ANS'er		-27 982	-153 286
<b>Sum inntekter</b>		<b>-27 982</b>	<b>-153 286</b>
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		78 957	21 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 957</b>	<b>21 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 939</b>	<b>-174 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte og gevinst salg ANS-andel		20 215	8 097 458
Annen renteinntekt		7 330	11 061
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 545</b>	<b>8 108 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 545</b>	<b>8 108 519</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-79 394</b>	<b>7 933 712</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-21 815	17 344
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 579</b>	<b>7 916 368</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 579</b>	<b>7 916 368</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/ fra fond for vurderingsforskjeller		27 982	-203 783
Ordinært utbytte		0	10 000
Overført fra/til annen egenkapital		-85 561	8 110 151
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 579</b>	<b>7 916 368</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		21 815	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 815</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og bygninger	5	4 828 457	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 828 457</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i andeler o.l.	6	1 021 974	1 049 956
Lån til styreleder	3	288 000	304 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 309 974</b>	<b>1 353 956</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 160 246</b>	<b>1 353 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	234 575	234 575
<b>Sum investeringer</b>		<b>234 575</b>	<b>234 575</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		4 919 413	9 810 605
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 919 413</b>	<b>9 810 605</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 153 988</b>	<b>10 045 180</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 314 234</b>	<b>11 399 136</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		321 688	321 688
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>351 688</b>	<b>351 688</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		524 750	496 768
Annen egenkapital		10 437 636	10 523 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 962 386</b>	<b>11 019 965</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 314 074</b>	<b>11 371 653</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	17 344
Annen kortsiktig gjeld		160	10 139
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>160</b>	<b>27 483</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>160</b>	<b>27 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 314 234</b>	<b>11 399 136</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 834514

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 131 605  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EVLI AS  
Forretningsadresse: Nils Collett Vogts vei 12  
0766 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Granly-Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 989 131 605  
EVLI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andel av resultat ANS'er		-27 982	-153 286
<b>Sum inntekter</b>		<b>-27 982</b>	<b>-153 286</b>
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		78 957	21 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 957</b>	<b>21 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 939</b>	<b>-174 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte og gevinst salg ANS-andel		20 215	8 097 458
Annen renteinntekt		7 330	11 061
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 545</b>	<b>8 108 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 545</b>	<b>8 108 519</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-21 815	17 344
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 579</b>	<b>7 916 368</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 579</b>	<b>7 916 368</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/ fra fond for vurderingsforskjeller		27 982	-203 783
Ordinært utbytte		0	10 000
Overført fra/til annen egenkapital		-85 561	8 110 151
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 579</b>	<b>7 916 368</b>



Organisasjonsnr: 989 131 605  
EVLI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		21 815	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 815</b>	<b>0</b>

##### Varige driftsmidler

Tomt og bygninger	5	4 828 457	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 828 457</b>	<b>0</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i andeler o. l.	6	1 021 974	1 049 956
Lån til styreleder	3	288 000	304 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 309 974</b>	<b>1 353 956</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 160 246</b>	<b>1 353 956</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	234 575	234 575
<b>Sum investeringer</b>		<b>234 575</b>	<b>234 575</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		4 919 413	9 810 605
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 919 413</b>	<b>9 810 605</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 153 988</b>	<b>10 045 180</b>
-------------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 314 234</b>	<b>11 399 136</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		321 688	321 688
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>351 688</b>	<b>351 688</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller		524 750	496 768
--------------------------------	--	---------	---------



Annen egenkapital	10 437 636	10 523 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>10 962 386</b>	<b>11 019 965</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11 314 074</b>	<b>11 371 653</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	0	17 344
Annen kortsiktig gjeld	160	10 139
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>160</b>	<b>27 483</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>160</b>	<b>27 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 314 234</b>	<b>11 399 136</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 989 131 605  
EVLI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ingen ansatte. Det er derfor ingen lønnskostnader eller pensjonsordninger.

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre ytelser til styremedlemmer.

**Note**  
2

**Ytelser til revisjon**

Selskapet har valgt bort revisjon og har således ingen ytelser til revisor.

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		288000.00	

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		400000	

Selskapet har gitt et langsiktig lån til styrets leder. Lånet avdras med kr. 16.000 pr. år og forrentes fra 1/1-2015 til markedsrente.

**Note**

4

**Virkelig verdi av finansielle instrumenter**

<u>Eiendel</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
Aksjer og fond	234575.00	707624.00

<u>Sum</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
	234575.00	707624.00

**Note**

5

**Varige driftsmidler/anleggsmidler**

Driftsløssøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			0.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			4828757.00	

<u>Avgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			0.00	

<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			4828457.00	

<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			0.00	

<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
------------------------------	------------------	-----------------	----------------	------------



0.00

<u>Akk.rev.nedskr.31.12. Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		0.00	

<u>Bal.ført verdi 31.12. Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		4828457.00	

<u>Årets av-/nedskrivn. Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		0.00	

## Note

6

### Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Investeringer etter egenkapitalmetoden. Evli AS har investeringer på 16,67% i Brødrene Granly ANS og Ekebergveien 252/252B ANS. Selskapets eierandel bokføres etter egenkapitalmetoden. Anskaffelseskost 12.12.2005 kr. 538 688 Balanseført egenkapital 12.12.2005 kr. 162 477 Andelen i Brødrene Granly ANS er vurdert til kontinuitet, fastsatt som stifters andel av bokført egenkapital pr. 01.01.2005. Brødrene Granly ANS ble pr. 01.01.2019 fisjonert. De utfisjonerte selskapene er Stålfjæra 28 ANS og Ekebergveien 252/252B ANS. Fisjonen ble gjennomført til regnskapsmessig- og skattemessig kontinuitet. Evli AS' Andel i Stålfjæra 28 ANS ble solgt i 2019. Endring i bokført verdi av andelen i Brødrene Granly ANS og Ekebergveien 252/252B ANS: Inngående balanse 01.01.2020 1 049 956 Inntektsført resultat 2020 - 27 982 Mottatte utbetalinger 0 Utgående balanse 31.12.2020 1 021 974 Det er ikke bokført goodwill.