



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 297 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAMONY INVEST AS
Forretningsadresse: Hovlandsvegen 244
5443 BØMLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arvid Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		132 485	50 800
Sum inntekter		132 485	50 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 100	4 500
Annen driftskostnad		157 253	53 858
Sum kostnader		205 353	58 358
Driftsresultat		-72 868	-7 558
Annen rentekostnad		57 696	45 865
Sum finanskostnader		57 696	45 865
Netto finans		-57 696	-45 865
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 564	-53 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 564	-53 423
Årsresultat		-130 564	-53 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-130 564	-53 423
Totalresultat		-130 564	-53 423
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-130 564	-53 423
Sum overføringer og disponeringer		-130 564	-53 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 069 612	1 114 112
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	14 400	18 000
Sum varige driftsmidler	2	1 084 012	1 132 112
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		-22 800	
Sum finansielle anleggsmidler		-22 800	
Sum anleggsmidler		1 061 212	1 132 112
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	4 000
Sum fordringer		4 000	4 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 412	46 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 412	46 121
Sum omløpsmidler		23 412	50 121
SUM EIENDELER		1 084 624	1 182 234

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	37 500	37 500
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		42 500	42 500
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		228 782	98 218
Sum opptjent egenkapital		-228 782	-98 218
Sum egenkapital		-148 782	-18 218
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån			-1 104 353
Obligasjonslån		1 118 149	1 175 000
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 084 707
Sum annen langsiktig gjeld		1 118 149	1 155 354
Sum langsiktig gjeld		1 118 149	1 155 354
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 298	3 575
Annen kortsiktig gjeld		96 960	41 522
Sum kortsiktig gjeld		115 257	45 098
Sum gjeld		1 233 406	1 200 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 084 624	1 182 234



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 714076

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 297 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAMONY INVEST AS
Forretningsadresse: Hovlandsvegen 244
5443 BØMLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arvid Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 925 297 224
SAMONY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		132 485	50 800
Sum inntekter		132 485	50 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 100	4 500
Annen driftskostnad		157 253	53 858
Sum kostnader		205 353	58 358
Driftsresultat		-72 868	-7 558
Annen rentekostnad		57 696	45 865
Sum finanskostnader		57 696	45 865
Netto finans		-57 696	-45 865
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 564	-53 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 564	-53 423
Årsresultat		-130 564	-53 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-130 564	-53 423
Totalresultat		-130 564	-53 423
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-130 564	-53 423
Sum overføringer og disponeringer		-130 564	-53 423



Organisasjonsnr: 925 297 224
SAMONY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 069 612	1 114 112
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	14 400	18 000
Sum varige driftsmidler	2	1 084 012	1 132 112
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		-22 800	
Sum finansielle anleggsmidler		-22 800	
Sum anleggsmidler		1 061 212	1 132 112
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	4 000
Sum fordringer		4 000	4 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 412	46 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 412	46 121
Sum omløpsmidler		23 412	50 121
SUM EIENDELER		1 084 624	1 182 234
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	37 500	37 500
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		42 500	42 500



Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		228 782	98 218
Sum opptjent egenkapital		-228 782	-98 218
Sum egenkapital		-148 782	-18 218
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån			-1 104 353
Obligasjonslån		1 118 149	1 175 000
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 084 707
Sum annen langsiktig gjeld		1 118 149	1 155 354
Sum langsiktig gjeld		1 118 149	1 155 354
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 298	3 575
Annen kortsiktig gjeld		96 960	41 522
Sum kortsiktig gjeld		115 257	45 098
Sum gjeld		1 233 406	1 200 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 084 624	1 182 234



Organisasjonsnr: 925 297 224
SAMONY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

SAMONY INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		132 485	50 800
Sum driftsinntekter		132 485	50 800
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 100	4 500
Annen driftskostnad		157 253	53 858
Sum driftskostnader		205 353	58 358
Driftsresultat		-72 868	-7 558
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		57 696	45 865
Resultat av finansposter		-57 696	-45 865
Resultat før skattekostnad		-130 564	-53 423
Resultat		-130 564	-53 423
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-130 564	-53 423
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		130 564	53 423
Sum overføringer		-130 564	-53 423



BALANSE

SAMONY INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 069 612	1 114 112
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	14 400	18 000
Sum varige driftsmidler	2	1 084 012	1 132 112
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		-22 800	0
Sum finansielle anleggsmidler		-22 800	0
Sum anleggsmidler		1 061 212	1 132 112
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 000	4 000
Sum fordringer		4 000	4 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 412	46 121
Sum omløpsmidler		23 412	50 121
Sum eiendeler		1 084 624	1 182 234



BALANSE

SAMONY INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	37 500	37 500
Overkurs		42 500	42 500
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-228 782	-98 218
Sum opptjent egenkapital		-228 782	-98 218
Sum egenkapital		-148 782	-18 218
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		0	-1 104 353
Obligasjonslån		1 118 149	1 175 000
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 084 707
Sum annen langsiktig gjeld		1 118 149	1 155 354
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 298	3 575
Annen kortsiktig gjeld		96 960	41 522
Sum kortsiktig gjeld		115 257	45 098
Sum gjeld		1 233 406	1 200 452
Sum egenkapital og gjeld		1 084 624	1 182 234

Styret i Samony Invest AS

Jan Arvid Monsen
styreleder

Gisle Monsen
styremedlem

Glenn Tore Grønås
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Samony Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 114 112	22 500	1 136 612
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 114 112	22 500	1 136 612
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	44 500	8 100	52 600
= Bokført verdi 31.12.22	1 069 612	14 400	1 084 012
Årets ordinære avskrivninger	44 500	3 600	48 100
Avskrivningsplan	saldo 4%	saldo 20%	



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SAMONY INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	125	300,0	37 500
Sum	125		37 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gisle Monsen	42	33,6	33,6
Stavlandsneset 73 Holding as	42	33,6	33,6
Jan Arvid Monsen	41	32,8	32,8
Totalt antall aksjer	125	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Arvid Monsen	styreleder	41
Gisle Monsen	styremedlem	42
Totalt antall aksjer		83

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene, ferdigstille huset for utleie og å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Samony Invest AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på et marked med gode utleiemuligheter.