



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 318 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UBOSTAD FURNES HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Kjartan Furnes
Gangdalsveien 64A
4618 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjartan Furnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	9 399	5 290
Annen driftskostnad		4 926	4 632
Sum kostnader		14 326	9 922
Driftsresultat		-14 326	-9 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	0
Annen renteinntekt		8	210
Annen finansinntekt		19 291	400 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	213 280	0
Sum finansinntekter		732 579	400 210
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		732 579	400 210
Resultat før skattekostnad		718 253	390 288
Årsresultat		718 253	390 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		718 253	390 288
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		718 253	390 288
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		718 253	-9 712
Sum overføringer og disponeringer		718 253	390 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 845	0
Sum finansielle anleggsmidler		20 845	15 000
Sum anleggsmidler		20 845	15 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	929 988	697 539
Sum investeringer		929 988	697 539
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 240	34 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 240	34 281
Sum omløpsmidler		1 044 228	731 820
SUM EIENDELER		1 065 073	746 820

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 035 073	316 820
Sum opptjent egenkapital		1 035 073	316 820
Sum egenkapital		1 065 073	346 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	400 000
Sum kortsiktig gjeld		0	400 000
Sum gjeld		0	400 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 065 073	746 820



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 434083

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 318 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UBOSTAD FURNES HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Kjartan Furnes
Gangdalsveien 64A
4618 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjartan Furnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Organisasjonsnr: 928 318 052
UBOSTAD FURNES HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	9 399	5 290
Annen driftskostnad		4 926	4 632
Sum kostnader		14 326	9 922
Driftsresultat		-14 326	-9 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	0
Annen renteinntekt		8	210
Annen finansinntekt		19 291	400 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	213 280	0
Sum finansinntekter		732 579	400 210
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		732 579	400 210
Resultat før skattekostnad		718 253	390 288
Årsresultat		718 253	390 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		718 253	390 288
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		718 253	390 288
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		718 253	-9 712
Sum overføringer og disponeringer		718 253	390 288



Organisasjonsnr: 928 318 052
UBOSTAD FURNES HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 845	0
Sum anleggsmidler		20 845	15 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	929 988	697 539
Sum investeringer		929 988	697 539
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		114 240	34 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 240	34 281
Sum omløpsmidler		1 044 228	731 820
SUM EIENDELER		1 065 073	746 820
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 035 073	316 820
Sum opptjent egenkapital	1 035 073	316 820
Sum egenkapital	1 065 073	346 820
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	0	400 000
Sum kortsiktig gjeld	0	400 000
Sum gjeld	0	400 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 065 073	746 820



Organisasjonsnr: 928 318 052
UBOSTAD FURNES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Kristiansand S

Virksomhetens art

Investeringer i verdipapirer og eiendom og det som måtte stå i den forbindelse.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9399.00	5290.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9399.00	5290.00

Note

4

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksje- og indeksfond	929988.00	232449.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	929988.00	232449.00

Mer om finansielle instrumenter**Beskrivelse av finansielle derivater**