



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 626 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG UTEMILJØ AS
Forretningsadresse: Sætergutua 7
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kristoffer Framstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 176 775	24 259 262
Annen driftsinntekt		673 099	
Sum inntekter		29 849 873	24 259 262
Kostnader			
Varekostnad		13 455 474	12 756 358
Lønnskostnad	4	8 116 846	5 358 632
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	329 300	57 641
Annen driftskostnad	4	6 423 521	3 391 824
Sum kostnader		28 325 141	21 564 456
Driftsresultat		1 524 732	2 694 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 657	30 859
Sum finansinntekter		42 657	30 859
Annen rentekostnad		113 214	99 247
Annen finanskostnad		6 370	9 895
Sum finanskostnader		119 584	109 142
Netto finans		-76 927	-78 283
Ordinært resultat før skattekostnad		1 447 805	2 616 524
Skattekostnad på ordinært resultat	6	330 326	632 758
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 117 479	1 983 766
Årsresultat	5	1 117 479	1 983 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 117 479	1 983 766
Totalresultat		1 117 479	1 983 766
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	1 117 479	1 983 766
Sum overføringer og disponeringer		1 117 479	1 983 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	38 000	
Maskiner og anlegg	2, 8	274 915	62 700
Skip, rigger, fly og lignende	2, 8		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2, 8	2 245 097	1 021 629
Sum varige driftsmidler		2 558 012	1 084 329
Sum anleggsmidler		2 558 012	1 084 329
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8	6 788 886	4 886 931
Andre fordringer		1 827 043	288 456
Sum fordringer		8 615 929	5 175 387
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 235 963	1 002 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 235 963	1 002 939
Sum omløpsmidler		10 851 892	6 178 326
SUM EIENDELER		13 409 904	7 262 655

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 168 917	2 051 438
Sum opptjent egenkapital		3 168 917	2 051 438
Sum egenkapital		3 268 917	2 151 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	161 016	1 313
Sum avsetninger for forpliktelser		161 016	1 313
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 431 044	1 109 909
Sum annen langsiktig gjeld		2 431 044	1 109 909
Sum langsiktig gjeld		2 592 060	1 111 222
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 274 482	711 685
Leverandørgjeld		3 841 370	1 833 010
Betalbar skatt	6	170 624	631 445
Skyldige offentlige avgifter		1 223 362	431 022
Annen kortsiktig gjeld		1 039 088	392 832
Sum kortsiktig gjeld		7 548 927	3 999 995
Sum gjeld		10 140 987	5 111 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 409 904	7 262 655



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bygg og Utemiljø AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bygg og Utemiljø AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Lars Kristian Nygaard
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Peritoo Dokumentnøkkel: UWTV-FD8LL-X1T3C-SV6F7-X3LKL-LWY7W



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Kristian Nygaard

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-916899

IP: 188.95.xxx.xxx

2019-07-04 14:44:51Z



Penneo Dokumentnøkkel: U1WTV-FD8LL-X1T3Q-SVGF7-X3LKL-LM77W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2018

Bygg og Utemiljø AS

Resultat
Balanse
Noter

Permeo Dokumentnøkkel: ZXCOC-QIMLY-UZX-4K-J5XBT-VJBDN-HS7NJ

Org.nr. : 997 626 567



Resultatregnskap Bygg og Utemiljø AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		29 176 775	24 259 262
Annen driftsinntekt		673 099	0
Sum driftsinntekter		29 849 873	24 259 262
Varekostnad		13 455 474	12 756 358
Lønnskostnad	4	8 116 846	5 358 632
Avskrivning på driftsmidler	2	329 300	57 641
Annen driftskostnad	4	6 423 521	3 391 824
Sum driftskostnader		28 325 141	21 564 456
Driftsresultat		1 524 732	2 694 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 657	30 859
Annen rentekostnad		113 214	99 247
Annen finanskostnad		6 370	9 895
Resultat av finansposter		-76 927	-78 283
Ordinært resultat før skattekostnad		1 447 805	2 616 524
Skattekostnad på ordinært resultat	6	330 326	632 758
Ordinært resultat		1 117 479	1 983 766
Årsresultat	5	1 117 479	1 983 766
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 117 479	1 983 766
Sum overføringer		1 117 479	1 983 766

Permeo Dokumentnøkkel: ZXCOC-QIMLY-UZX-4K-J5X8T-VJBDIN-H57NJ



Balanse Bygg og Utemiljø AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	38 000	0
Maskiner og anlegg	2, 8	1 715 843	235 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	804 169	848 929
Sum anleggsmidler		2 558 012	1 084 329
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	6 788 886	4 886 931
Andre kortsiktige fordringer		1 827 043	288 456
Sum fordringer		8 615 929	5 175 387
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 235 963	1 002 939
Sum omløpsmidler		10 851 892	6 178 326
Sum eiendeler		13 409 904	7 262 655

Perimed Dokumentnøkkel: ZXCOC-QIMLY-UZX-4K-J5X8T-VJBDIN-H57NJ



Balanse Bygg og Utemiljø AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 168 917	2 051 438
Sum opptjent egenkapital		3 168 917	2 051 438
Sum egenkapital		3 268 917	2 151 438
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	161 016	1 313
Sum avsetning for forpliktelser		161 016	1 313
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 431 044	1 109 909
Sum annen langsiktig gjeld		2 431 044	1 109 909
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 274 482	711 685
Leverandørgjeld		3 841 370	1 833 010
Betalbar skatt	6	170 624	631 445
Skyldig offentlige avgifter		1 223 362	431 022
Annen kortsiktig gjeld		1 039 088	392 832
Sum kortsiktig gjeld		7 548 927	3 999 995
Sum gjeld		10 140 987	5 111 216
Sum egenkapital og gjeld		13 409 904	7 262 655

Jaren, 24.06.2019
Styret i Bygg og Utemiljø AS

Bjørn Kristoffer Framstad
Styreleder/ daglig leder



Noter 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18			1 141 970	1 141 970
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	40 000	165 215	2 311 171	2 516 386
- Avgang i året		47 000	747 502	794 502
= Anskaffelseskost 31.12.18	40 000	118 215	2 705 638	2 863 853
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	2 000	11 800	292 041	305 841
= Bokført verdi 31.12.18	38 000	106 415	2 413 597	2 558 012
Årets ordinære avskrivninger	2 000	11 800	315 500	329 300
Økonomisk levetid	5 år	0-5 år	0-5 år	



Noter 2018

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bygg og Utemiljø AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Bjørn Kristoffer Framstad	100	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Kristoffer Framstad	Styreleder/ daglig leder	100

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	6 901 428	4 510 085
Arbeidsgiveravgift	996 805	646 796
Pensjonskostnader	92 197	55 921
Andre ytelser	126 416	145 831
Sum	8 116 846	5 358 632

Selskapet har i 2018 sysselsatt 12 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 68 380. Av dette er honorar for andre tjenester kr 28 880.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2018	-100 000	0	0	-2 051 438	-2 151 438
Årets resultat				-1 117 479	-1 117 479
Pr 31.12.2018	-100 000	0	0	-3 168 917	-3 268 917



Noter 2018

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	170 623	631 445
Endring i utsatt skatt	159 703	1 313
Skattekostnad ordinært resultat	330 326	632 758
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 447 805	2 616 524
Permanente forskjeller	20 216	231 325
Endring i midlertidige forskjeller	-726 181	-166 056
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-50 774
Skattepliktig inntekt	741 839	2 631 019
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	170 624	631 445
Sum betalbar skatt i balansen	170 624	631 445

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	956 891	230 709	-726 181
Fordringer	-225 000	-225 000	0
Sum	731 891	5 709	-726 181
Utsatt skatt (22 % / 23 %)	161 016	1 313	-159 703
Effekt av endring av skattesats	-7 319	-57	

Note 7 Bundne midler

I posten inngår bundne skattetreksmidler med kr. 410 314

Permeo Dokumentnøkkel: ZXCOC-QIMLY-UZX-4K-J5X8T-VJBDIN-H57NJ



Noter 2018

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2018	2017
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 431 044	1 109 909
Gjeld til SG factoring	1 274 482	711 685
Sum	3 705 526	1 821 594

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2018	2017
Kundefordringer	6 759 559	4 748 845
Sum	6 759 559	4 748 845

Permeo Dokumentnøkkel: ZXCOC-QIMLY-UZX-4K-J5X8T-VJBDW-H57NU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Kristoffer Framstad

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-902185

IP: 77.16.xxx.xxx

2019-07-04 08:50:42Z



Bjørn Kristoffer Framstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-902185

IP: 77.16.xxx.xxx

2019-07-04 08:50:42Z



Penneo Dokumentnr: 2X000-Q#MLY-UZZX-4K-J5XB1-VJBDH-H57NJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>