



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 914 572
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KEN HANSEN AS
Forretningsadresse:	Greisdalsveien 76 8028 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ken-Jøran Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			93 128
Annen driftsinntekt		1 283 020	1 437 743
Sum inntekter		1 283 020	1 530 871
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 140	85 140
Annen driftskostnad		660 904	217 264
Sum kostnader		746 044	302 404
Driftsresultat		536 975	1 228 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	403
Sum finansinntekter		5	403
Annen rentekostnad		1 147 416	519 919
Annen finanskostnad		15 500	10 000
Sum finanskostnader		1 162 916	529 919
Netto finans		-1 162 911	-529 516
Resultat før skattekostnad		-625 935	698 951
Skattekostnad på resultat	3	-101 331	153 909
Årsresultat	4	-524 604	545 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-524 604	545 042
Totalresultat		-524 604	545 042
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			545 042
Overført fra annen egenkapital		-524 604	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-524 604	545 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	126 099	24 768
Sum immaterielle eiendeler		126 099	24 768
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 511 290	10 540 670
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	10 511 290	10 540 670
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 717 307	
Sum finansielle anleggsmidler		8 717 307	
Sum anleggsmidler		19 354 695	10 565 438
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		93 987	66 212
Andre kortsiktige fordringer		17 296	180 242
Konsernfordringer		69 974	6 500
Sum fordringer		181 256	252 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 955	106 049
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 955	106 049
Sum omløpsmidler		191 211	359 003
SUM EIENDELER		19 545 907	10 924 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		152 017	-10 570
Sum innskutt egenkapital		182 017	19 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		53 578	740 770
Sum opptjent egenkapital		53 578	740 770
Sum egenkapital	4	235 595	760 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 700 000	8 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 700 000	8 850 000
Sum langsiktig gjeld		17 700 000	8 850 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 495	9 424
Betalbar skatt	3		170 218
Skyldig offentlige avgifter		5 278	
Kortsiktig konserngjeld		545 267	336 508
Annen kortsiktig gjeld		973 271	798 091
Sum kortsiktig gjeld		1 610 312	1 314 241
Sum gjeld		19 310 312	10 164 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 545 907	10 924 441



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 720968

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 914 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEN HANSEN AS
Forretningsadresse: Greisdalsveien 76
8028 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ken-Jøran Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 914 572
KEN HANSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			93 128
Annen driftsinntekt		1 283 020	1 437 743
Sum inntekter		1 283 020	1 530 871
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 140	85 140
Annen driftskostnad		660 904	217 264
Sum kostnader		746 044	302 404
Driftsresultat		536 975	1 228 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	403
Sum finansinntekter		5	403
Annen rentekostnad		1 147 416	519 919
Annen finanskostnad		15 500	10 000
Sum finanskostnader		1 162 916	529 919
Netto finans		-1 162 911	-529 516
Resultat før skattekostnad		-625 935	698 951
Skattekostnad på resultat	3	-101 331	153 909
Årsresultat	4	-524 604	545 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-524 604	545 042
Totalresultat		-524 604	545 042
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			545 042
Overført fra annen egenkapital		-524 604	
Sum overføringer og disponeringer		-524 604	545 042



Organisasjonsnr: 924 914 572
KEN HANSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	126 099	24 768
Sum immaterielle eiendeler		126 099	24 768
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 511 290	10 540 670
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	10 511 290	10 540 670
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 717 307	
Sum finansielle anleggsmidler		8 717 307	
Sum anleggsmidler		19 354 695	10 565 438
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		93 987	66 212
Andre kortsiktige fordringer		17 296	180 242
Konsernfordringer		69 974	6 500
Sum fordringer		181 256	252 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 955	106 049
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 955	106 049
Sum omløpsmidler		191 211	359 003
SUM EIENDELER		19 545 907	10 924 441

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		152 017	-10 570
Sum innskutt egenkapital		182 017	19 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		53 578	740 770
Sum opptjent egenkapital		53 578	740 770
Sum egenkapital	4	235 595	760 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 700 000	8 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 700 000	8 850 000
Sum langsiktig gjeld		17 700 000	8 850 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 495	9 424
Betalbar skatt	3		170 218
Skyldig offentlige avgifter		5 278	
Kortsiktig konserngjeld		545 267	336 508
Annen kortsiktig gjeld		973 271	798 091
Sum kortsiktig gjeld		1 610 312	1 314 241
Sum gjeld		19 310 312	10 164 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 545 907	10 924 441



Organisasjonsnr: 924 914 572
KEN HANSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

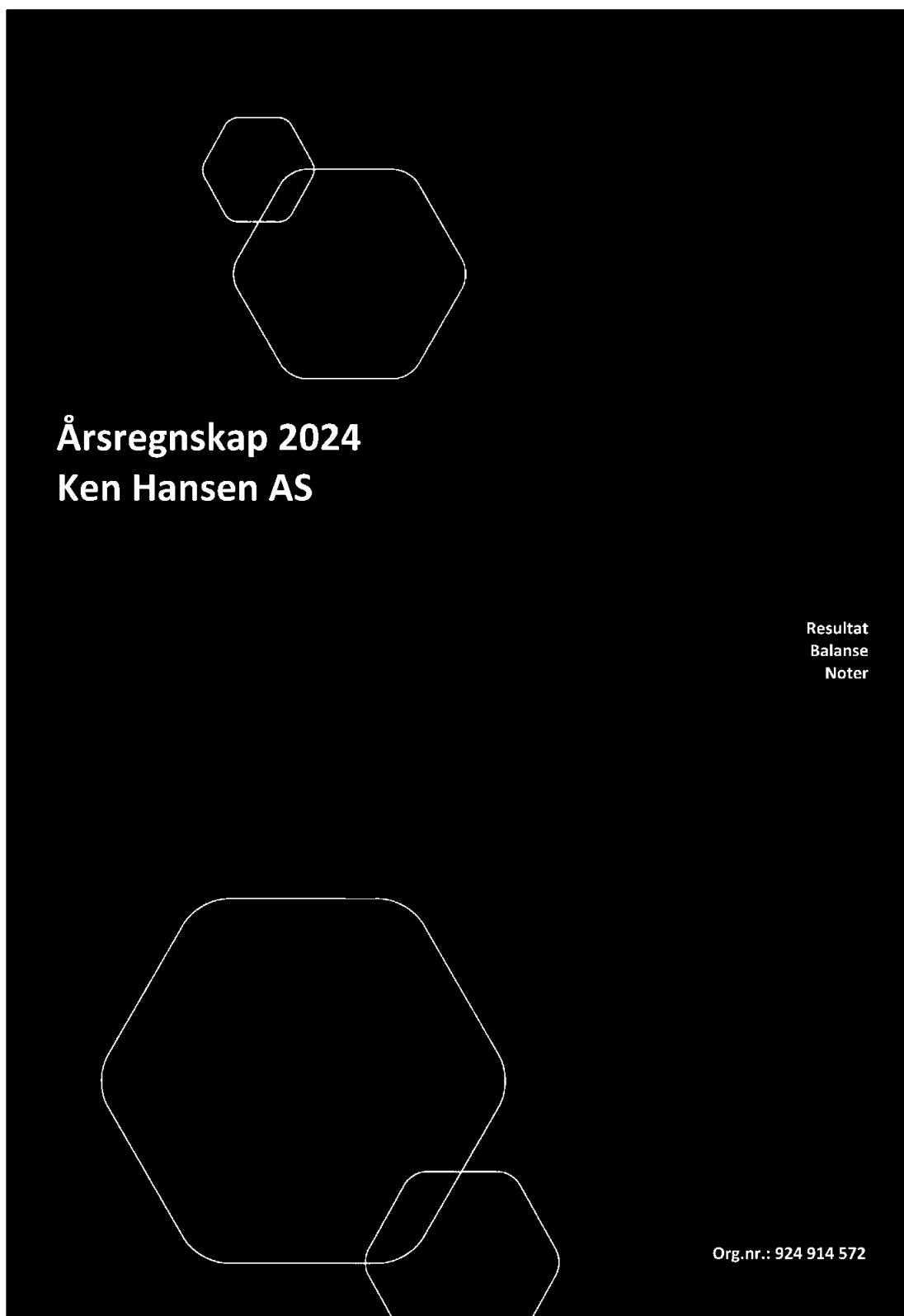
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Ken-Jøran (04.01.1986), 04.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



RESULTATREGNSKAP

KEN HANSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	93 128
Annen driftsinntekt		1 283 020	1 437 743
Sum driftsinntekter		1 283 020	1 530 871
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 140	85 140
Annen driftskostnad		660 904	217 264
Sum driftskostnader		746 044	302 404
Driftsresultat		536 975	1 228 468
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5	403
Annen rentekostnad		1 147 416	519 919
Annen finanskostnad		15 500	10 000
Resultat av finansposter		-1 162 911	-529 516
Resultat før skattekostnad		-625 935	698 951
Skattekostnad på resultat	3	-101 331	153 909
Resultat		-524 604	545 042
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-524 604	545 042
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	545 042
Overført fra annen egenkapital		524 604	0
Sum overføringer		-524 604	545 042

KEN HANSEN AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Ken-Jøran (04.01.1986), 04.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

KEN HANSEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	126 099	24 768
Sum immaterielle eiendeler		126 099	24 768
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 511 290	10 540 670
Sum varige driftsmidler	2	10 511 290	10 540 670
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		8 717 307	0
Sum finansielle anleggsmidler		8 717 307	0
Sum anleggsmidler		19 354 695	10 565 438
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		93 987	66 212
Andre kortsiktige fordringer		17 296	180 242
Konsernfordringer		69 974	6 500
Sum fordringer		181 256	252 954
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 955	106 049
Sum omløpsmidler		191 211	359 003
Sum eiendeler		19 545 907	10 924 441

KEN HANSEN AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Ken-Jøran (04.01.1986), 04.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

KEN HANSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		152 017	-10 570
Sum innskutt egenkapital		182 017	19 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		53 578	740 770
Sum opptjent egenkapital		53 578	740 770
Sum egenkapital	4	235 595	760 200
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 700 000	8 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 700 000	8 850 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		86 495	9 424
Betalbar skatt	3	0	170 218
Skyldig offentlige avgifter		5 278	0
Konserngjeld		545 267	336 508
Annen kortsiktig gjeld		973 271	798 091
Sum kortsiktig gjeld		1 610 312	1 314 241
Sum gjeld		19 310 312	10 164 241
Sum egenkapital og gjeld		19 545 907	10 924 441

30.06.2025
Styret i Ken Hansen AS

Ken-Jøran Hansen
styreleder/daglig leder

KEN HANSEN AS

SIDE 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Ken-Jøran (04.01.1986), 04.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



NOTER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Dokumentet er signert digitalt av:

• Hansen, Ken-Jøran (04.01.1986), 04.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



NOTER

Note 1 Lønnskostnader

Ken Hansen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 664 260	10 664 260
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	55 760	55 760
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 720 020	10 720 020
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	208 730	208 730
= Bokført verdi 31.12.24	10 511 290	10 511 290
Årets ordinære avskrivninger	85 140	85 140
Økonomisk levetid	0-100 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	170 218
Endring i utsatt skattefordel	-101 331	-16 309
Skattekostnad ordinært resultat	-101 331	153 909
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-625 935	698 951
Permanente forskjeller	2 751	636
Endring i midlertidige forskjeller	57 751	74 130
Mottatt konsernbidrag	162 587	0
Skattepliktig inntekt	-402 846	773 717
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-35 769	170 218
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	35 769	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	170 218

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-154 531	-96 780	57 751

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Ken-Jøran (04.01.1986), 04.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



NOTER

Fordringer	-15 800	-15 800	0
Sum	-170 331	-112 580	57 751
Akkumulert fremførbart underskudd	-402 846	0	402 846
Grunnlag for utsatt skattefordel	-573 178	-112 580	460 597
Utsatt skattefordel (22 %)	-126 099	-24 768	101 331

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-10 570	740 770	760 200
Årets resultat			-524 604	-524 604
Konsernbidrag mottatt		162 587		162 587
Konsernbidrag avgitt			-162 587	-162 587
Pr 31.12.2024	30 000	152 017	53 578	235 595

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KEN HANSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ken Hansen Holding AS	300	100,0	100,0

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Ken-Jøran (04.01.1986), 04.07.2025

Forseglet av



Posten Norge