



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 496 691
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: WICKSTRØM EIENDOM DA
Forretningsadresse: c/o Property Housee
6. etasje
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	7 500	6 250
Sum kostnader		7 500	6 250
Driftsresultat		-7 500	-6 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	44
Sum finansinntekter		1	44
Annen finanskostnad		529	457
Sum finanskostnader		529	457
Netto finans		-528	-413
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 028	-6 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 028	-6 663
Årsresultat		-8 028	-6 663
Overføringer og disponeringer			
Overføres deltakernes kapitalkonto		-8 028	-6 663
Sum overføringer og disponeringer	4	-8 028	-6 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	80 550	80 000
Sum fordringer		80 550	80 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22	8 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22	8 600
Sum omløpsmidler		80 572	88 600
SUM EIENDELER		80 572	88 600
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Opptjent kapital		80 572	88 600
Sum opptjent egenkapital		80 572	88 600
Sum egenkapital	2, 4	80 572	88 600
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 572	88 600



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 873593

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 496 691
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: WICKSTRØM EIENDOM DA
Forretningsadresse: Bryggegata 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 496 691
WICKSTRØM EIENDOM DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	7 500	6 250
Sum kostnader		7 500	6 250
Driftøresultat			
		-7 500	-6 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	44
Sum finansinntekter		1	44
Annen finanskostnad		529	457
Sum finanskostnader		529	457
Netto finans			
		-528	-413
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-8 028	-6 663
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-8 028	-6 663
Årsresultat			
		-8 028	-6 663
Overføringer og disponeringer			
Overføres deltakernes kapitalkonto		-8 028	-6 663
Sum overføringer og disponeringer	4	-8 028	-6 663



Organisasjonsnr: 982 496 691
WICKSTRØM EIENDOM DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	80 550	80 000
Sum fordringer		80 550	80 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22	8 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22	8 600
Sum omløpsmidler		80 572	88 600
SUM EIENDELER		80 572	88 600
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Opptjent kapital		80 572	88 600
Sum opptjent egenkapital		80 572	88 600
Sum egenkapital	2, 4	80 572	88 600
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 572	88 600



Organisasjonnr: 982 496 691
WICKSTRØM EIENDOM DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsipper
Anleggsmidler med begrenset levetid er vurdert til anskaffelseskost redusert med lineære avskrivninger beregnet ut fra antatt levetid. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	88600.00		88600.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
--------------------	-----------------	--------------------	------------



-8028.00 -8028.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	80572.00		80572.00

Note
5

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fordring på selskap i samme konsern Fordring Invest Corporate AS 80
550



Wickstrøm Eiendom DA

Resultatregnskap

	Noter	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
<i>Driftskostnader</i>			
Annen driftskostnad	3	-7 500	-6 250
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>-7 500</u>	<u>-6 250</u>
Driftsresultat		<u>-7 500</u>	<u>-6 250</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		1	44
Andre finanskostnader		-529	-457
Netto finansresultat		<u>-528</u>	<u>-413</u>
ARSRESULTAT		<u>-8 028</u>	<u>-6 663</u>
OVERFØRINGER			
Overført til deltakernes kapitalkonto		8 028	6 663
Sum overføringer	4	<u>8 028</u>	<u>6 663</u>




Wickstrøm Eiendom DA

Balanse pr 31.12

EIENDELER	Noter	2019	2018
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Fordringer på selskap i samme konsern	5	80 550	80 000
<i>Sum fordringer</i>		<u>80 550</u>	<u>80 000</u>
<i>Bankinnskudd</i>		22	8 600
Sum omløpsmidler		<u>80 572</u>	<u>88 600</u>
SUM EIENDELER		<u>80 572</u>	<u>88 600</u>
ANDELSKAPITAL OG GJELD			
<i>Andelskapital</i>			
Opptjent kapital		80 572	88 600
Sum andelskapital	2, 4	<u>80 572</u>	<u>88 600</u>
SUM ANDELSKAPITAL OG GJELD		<u>80 572</u>	<u>88 600</u>

Oslo, 27.mai 2020


Johannes Sjøft
Styrets leder



Wickstrøm Eiendom DA

Noter til regnskapet pr 31.12.2019

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsprinsipper

Anleggsmidler med begrenset levetid er vurdert til anskaffelseskost redusert med lineære avskrivninger beregnet ut fra antatt levetid.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse

Note 2 - oversikt over eiere med mer enn 1%

Invest Corporate AS	99 %
Florvåg Brygge AS	1 %

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har i 2019 ikke hatt ansatte.

Det er i 2019 ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet har fravalgt revisor. Øvrige driftskostnader er kun ordinære driftskostnader.

Note 4 - Andelskapital

	Innskutt kapital	Opptjent kapital	Totalt
Andelskapital 1.1.2019	0	88 600	88 600
Årets endring i egenkapital: Årets resultat	0	-8 028	-8 028
Andelskapital 31.12.2019	0	80 572	80 572

Note 5 - Fordring på selskap i samme konsern

	Fordring
Invest Corporate AS	80 550