



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 607 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRODDWAY HOLDING AS
Forretningsadresse: Broddes veg 23
7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Moxnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 166	32 196
Sum kostnader		28 166	32 196
Driftsresultat		-28 166	-32 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		399	4
Annen finansinntekt		201 125	190 192
Sum finansinntekter		201 524	190 196
Annen rentekostnad		72 033	24 717
Annen finanskostnad		9 803	0
Sum finanskostnader		-81 836	-24 717
Netto finans		119 688	165 479
Resultat før skattekostnad		91 522	133 283
Skattekostnad	1, 2	-21 868	-11 299
Årsresultat		113 391	144 582
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		113 391	144 582
Sum overføringer og disponeringer		113 391	144 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	52 469	30 601
Sum immaterielle eiendeler		52 469	30 601
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		52 469	30 601
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	1 970 259	1 491 622
Sum investeringer		1 970 259	1 491 622
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 363	421 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 363	421 807
Sum omløpsmidler		2 077 622	1 913 429
SUM EIENDELER		2 130 091	1 944 030

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	498 522	385 132
Sum opptjent egenkapital		498 522	385 132
Sum egenkapital		522 952	409 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 525 956	1 453 923
Sum annen langsiktig gjeld		1 525 956	1 453 923
Sum langsiktig gjeld		1 525 956	1 453 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 088	2 450
Annen kortsiktig gjeld		78 095	78 095
Sum kortsiktig gjeld		81 183	80 545
Sum gjeld		1 607 139	1 534 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 130 091	1 944 030



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 385202

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 607 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRODDWAY HOLDING AS
Forretningsadresse: Broddes veg 23
7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Moxnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 607 617
BRODDWAY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 166	32 196
Sum kostnader		28 166	32 196
Driftsresultat		-28 166	-32 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		399	4
Annen finansinntekt		201 125	190 192
Sum finansinntekter		201 524	190 196
Annen rentekostnad		72 033	24 717
Annen finanskostnad		9 803	0
Sum finanskostnader		-81 836	-24 717
Netto finans		119 688	165 479
Resultat før skattekostnad		91 522	133 283
Skattekostnad	1, 2	-21 868	-11 299
Årsresultat		113 391	144 582
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		113 391	144 582
Sum overføringer og disponeringer		113 391	144 582



Organisasjonsnr: 918 607 617
BRODDWAY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1, 2	52 469	30 601
Sum immaterielle eiendeler		52 469	30 601

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		0	0
--------------------------------	--	----------	----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler

		52 469	30 601
--	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
------------------	--	----------	----------

Fordringer

Sum fordringer		0	0
-----------------------	--	----------	----------

Investeringer

Andre finansielle instrumenter

Sum investeringer	3	1 970 259	1 491 622
Sum investeringer		1 970 259	1 491 622

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 363	421 807
-------------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 363	421 807
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler

		2 077 622	1 913 429
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		2 130 091	1 944 030
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	498 522	385 132
Sum opptjent egenkapital		498 522	385 132
Sum egenkapital		522 952	409 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 525 956	1 453 923
Sum annen langsiktig gjeld		1 525 956	1 453 923
Sum langsiktig gjeld		1 525 956	1 453 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 088	2 450
Annen kortsiktig gjeld		78 095	78 095
Sum kortsiktig gjeld		81 183	80 545
Sum gjeld		1 607 139	1 534 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 130 091	1 944 030



Organisasjonsnr: 918 607 617
BRODDWAY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Ringveien 1-5 AS	699200.00	0.00
Søderberg og partners	1271059.00	478637.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	1970259.00	478637.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lånet er ytet av aksjonær med følgende beløp : Nina Moxnes kr. 1.525.956
Lånet er renteberegnet ihht. skjermingsrenten

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BRODDWAY HOLDING AS
918 607 617

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-28 166	-32 196
Sum driftskostnader		-28 166	-32 196
Driftsresultat		-28 166	-32 196
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		399	4
Annen finansinntekt		201 125	190 192
Sum finansinntekter		201 524	190 196
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-72 033	-24 717
Annen finanskostnad		-9 803	0
Sum finanskostnader		-81 836	-24 717
Netto finans		119 688	165 479
Resultat før skattekostnad		91 522	133 283
Skattekostnad	1, 2	21 868	11 299
Årsresultat		113 391	144 582
Overføringer			
Annen egenkapital		113 391	144 582
Sum overføringer		113 391	144 582



BRODDWAY HOLDING AS
918 607 617

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	52 469	30 601
Sum immaterielle eiendeler		52 469	30 601
Sum anleggsmidler		52 469	30 601
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	1 970 259	1 491 622
Sum investeringer		1 970 259	1 491 622
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 363	421 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 363	421 807
Sum omløpsmidler		2 077 622	1 913 429
SUM EIENDELER		2 130 091	1 944 030



BRODDWAY HOLDING AS
918 607 617

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	498 522	385 132
Sum opptjent egenkapital		498 522	385 132
Sum egenkapital		522 952	409 562
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 525 956	1 453 923
Sum annen langsiktig gjeld		1 525 956	1 453 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 088	2 450
Annen kortsiktig gjeld		78 095	78 095
Sum kortsiktig gjeld		81 183	80 545
Sum gjeld		1 607 139	1 534 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 130 091	1 944 030

Trondheim, 10.04.2024

Nina Moxnes
styrets leder / daglig leder



BRODDWAY HOLDING AS
918 607 617

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-19 400	0
Skattekostnad	-19 400	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	91 522	0
Permanente forskjeller	-179 705	0
Skattepliktig inntekt	-88 183	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-139 096	-227 279	88 183
Netto forskjeller	-139 096	-227 279	88 183
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-139 096	-227 279	88 183
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-30 601	-50 001	19 400



BRODDWAY HOLDING AS
918 607 617

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Ringveien 1-5 AS	699 200	0
Søderberg og partners	1 271 059	478 637
Sum	1 970 259	478 637

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nina Moxnes	300	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	385 132	409 562
Årsresultat	0	0	113 391	113 391
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	498 522	522 952

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Lånet er ytet av aksjonær med følgende beløp :

Nina Moxnes kr. 1.525.956

Lånet er renteberegnet ihht. skjermingsrenten

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.