



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 043 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MPV7 AS
Forretningsadresse: c/o Arcanum Eiendom AS
Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Fredrik Windfeldt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		104 354	24 000
Sum inntekter		104 354	24 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	59 967	154 731
Sum kostnader		59 967	154 731
Driftsresultat		44 387	-130 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		542	
Sum finansinntekter		542	0
Annen rentekostnad		3 216 475	2 253 115
Sum finanskostnader		3 216 475	2 253 115
Netto finans		-3 215 933	-2 253 115
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 171 546	-2 383 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 171 546	-2 383 846
Årsresultat		-3 171 546	-2 383 846
Totalresultat		-3 171 546	-2 383 846
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Udekket tap		-3 171 546	-2 383 846
Sum overføringer og disponeringer		-3 171 546	-2 383 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	24 665 741	24 665 741
Lån til foretak i samme konsern		49 300 454	47 754 160
Sum finansielle anleggsmidler		73 966 194	72 419 901
Sum anleggsmidler		73 966 194	72 419 901
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		890 911	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		890 911	
Sum omløpsmidler		890 911	0
SUM EIENDELER		74 857 105	72 419 901

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		29 502 948	29 502 948
Sum innskutt egenkapital		30 502 948	30 502 948
Opptjent egenkapital			
Fond		-46 213 962	-44 431 735
Sum opptjent egenkapital		-46 213 962	-44 431 735
Sum egenkapital		-15 711 014	-13 928 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	73 000 000	74 163 255
Langsiktig konserngjeld		16 761 637	12 185 433
Sum annen langsiktig gjeld		89 761 637	86 348 688
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		806 482	
Sum kortsiktig gjeld		806 482	0
Sum gjeld		90 568 119	86 348 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 857 105	72 419 901



lorentzplassen 40
postboks 9057
3006 drammen

tlf. 32 88 79 00



bankgiro
1620 05 07782
organisasjonsnr.
962 375 782 MVA
foretaksregisteret.

Hedemarks Revisjonsbyrå a/s

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i MPV 7 AS

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for MPV 7 AS som viser et underskudd på kr.3.171.546. Årsregnskapet består av balanse pr.31.12.2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapsloves regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstanderne (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrifter, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets eve til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon" mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 31. august 2020

Jørn Hedemark
Registrert revisor



MPV 7 AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Investering i datterselskap er vurdert til antatt verdi.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

Regnskapet er belastet med kr.10.000 i honorar til revisor, hvorav kr.5.000 for andre tjenester.

Note 3 Investering i datterselskap

NPJ AS bokført 24.665.741 egenkapital 13.877.162 resultat -248.942.

Note 4 Aksjeeiere

Arcanum Eiendom AS eier 100% av aksjene.

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har pantelån, stort kr.73.000.000 i DNB.

DNB har 1.prioritets pant i Magnus Poulssons vei 7 i Bærum kommune.

Reell eier av eiendommen er datterselskapet NPJ AS. Bokført verdi på eiendommen er kr.67.077.283. Hjemmelshaver til eiendommen er NPJ AS' datterselskap Magnus Poulssons vei 7 AS.

Det er knyttet flere vilkår til lånet, herunder bl.a. at kapital ikke kan hentes ut fra selskapet, eller at lån fra eier kan tilbakebetales eller betjenes, begge uten Kredittgivers skriftlige samtykke.