



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 578 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGSTAD GÅRDELSKAP AS
Forretningsadresse: Bedriftsveien 10
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tale Vestby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	12	3 541 524	3 464 367
Sum inntekter		3 541 524	3 464 367
Kostnader			
Lønnskostnad			191 688
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	489 650	479 560
Annen driftskostnad	3	381 762	287 137
Sum kostnader		871 412	958 385
Driftsresultat		2 670 112	2 505 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	1 362
Annen finansinntekt		10 591	10 355
Sum finansinntekter		10 671	11 717
Annen rentekostnad		693 184	842 429
Sum finanskostnader		693 184	842 429
Netto finans		-682 513	-830 712
Ordinært resultat før skattekostnad		1 987 599	1 675 270
Skattekostnad på ordinært resultat	7	437 616	368 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 549 983	1 306 757
Årsresultat		1 549 983	1 306 757
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 176 676	1 107 692
Konsernbidrag		123 493	173 400
Annen egenkapital		249 814	25 665
Sum overføringer og disponeringer		1 549 983	1 306 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	22 250 111	22 536 161
Sum varige driftsmidler		22 250 111	22 536 161
Sum anleggsmidler		22 250 111	22 536 161
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 150	1 097 111
Andre fordringer		1 352 475	1 343 046
Sum fordringer		1 363 624	2 440 157
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 199 029	195 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 199 029	195 143
Sum omløpsmidler		2 562 654	2 635 301
SUM EIENDELER		24 812 765	25 171 462
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 734 510	1 484 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 734 510	1 484 696
Sum egenkapital	10	1 834 510	1 584 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	206 876	208 750
Sum avsetninger for forpliktelser		206 876	208 750
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	19 775 000	20 340 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 775 000	20 340 000
Sum langsiktig gjeld		19 981 876	20 548 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 447	69 969
Betalbar skatt	7	404 659	318 477
Skyldige offentlige avgifter		189 830	298 765
Utbytte		1 176 676	1 107 692
Kortsiktig konserngjeld		158 324	222 308
Annen kortsiktig gjeld		1 046 443	1 020 805
Sum kortsiktig gjeld		2 996 379	3 038 016
Sum gjeld		22 978 255	23 586 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 812 765	25 171 462



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 376512

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 578 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGSTAD GÅRDSELSKAP AS
Forretningsadresse: Bedriftsveien 10
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tale Vestby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 578 312
RINGSTAD GÅRDELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	12	3 541 524	3 464 367
Sum inntekter		3 541 524	3 464 367
Kostnader			
Lønnskostnad			191 688
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	489 650	479 560
Annen driftskostnad	3	381 762	287 137
Sum kostnader		871 412	958 385
Driftsresultat		2 670 112	2 505 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	1 362
Annen finansinntekt		10 591	10 355
Sum finansinntekter		10 671	11 717
Annen rentekostnad		693 184	842 429
Sum finanskostnader		693 184	842 429
Netto finans		-682 513	-830 712
Ordinært resultat før skattekostnad		1 987 599	1 675 270
Skattekostnad på ordinært resultat	7	437 616	368 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 549 983	1 306 757
Årsresultat		1 549 983	1 306 757
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 176 676	1 107 692
Konsernbidrag		123 493	173 400
Annen egenkapital		249 814	25 665
Sum overføringer og disponeringer		1 549 983	1 306 757



Organisasjonsnr: 988 578 312
RINGSTAD GÅRDELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

22 250 111

22 536 161

Sum varige driftsmidler

22 250 111

22 536 161

Sum anleggsmidler

22 250 111

22 536 161

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

11 150

1 097 111

Andre fordringer

1 352 475

1 343 046

Sum fordringer

1 363 624

2 440 157

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

9

1 199 029

195 143

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

1 199 029

195 143

Sum omløpsmidler

2 562 654

2 635 301

SUM EIENDELER

24 812 765

25 171 462

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00)

5, 10

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

10

1 734 510

1 484 696

Sum opptjent egenkapital

1 734 510

1 484 696

Sum egenkapital

10

1 834 510

1 584 696

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

8

206 876

208 750



Sum avsetninger for forpliktelser		206 876	208 750
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	19 775 000	20 340 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 775 000	20 340 000
Sum langsiktig gjeld		19 981 876	20 548 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 447	69 969
Betalbar skatt	7	404 659	318 477
Skyldige offentlige avgifter		189 830	298 765
Utbytte		1 176 676	1 107 692
Kortsiktig konserngjeld		158 324	222 308
Annen kortsiktig gjeld		1 046 443	1 020 805
Sum kortsiktig gjeld		2 996 379	3 038 016
Sum gjeld		22 978 255	23 586 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 812 765	25 171 462



Organisasjonsnr: 988 578 312
RINGSTAD GÅRDELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RINGSTAD INVEST HOLDING AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		170538.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		21150.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		191688.00

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

2

Ytelser til andre ledende personer**Note**

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25438.00	25946.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3053.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28491.00	25946.00

Note**Antall årsverk i regnskapsåret****Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note


4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Unni Ringstad Paulsen
25.05.2021

 Legally signed by
Kjell Ringstad
27.05.2021

Årsregnskap for 2020

**RINGSTAD GÅRDELSKAP AS
1890 RAKKESTAD**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Concepta Partner AS
Strømfossveien 63
1890 RAKKESTAD
Org.nr. 982925576

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020 RINGSTAD GÅRDELSKAP AS

 Legally signed by
Unni Ringstad Paulsen
25.05.2021

 Legally signed by
Kjell Ringstad
27.05.2021

	Note	2020	2019
Leieinntekter	12	3 541 524	3 464 367
Sum driftsinntekter		3 541 524	3 464 367
Lønnskostnad		0	(191 688)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(489 650)	(479 560)
Annen driftskostnad	3	(381 762)	(287 137)
Sum driftskostnader		(871 412)	(958 385)
Driftsresultat		2 670 112	2 505 982
Annen renteinntekt		80	1 362
Annen finansinntekt		10 591	10 355
Sum finansinntekter		10 671	11 717
Annen rentekostnad		(693 184)	(842 429)
Sum finanskostnader		(693 184)	(842 429)
Netto finans		(682 513)	(830 712)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 987 599	1 675 270
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(437 616)	(368 513)
Ordinært resultat		1 549 983	1 306 757
Årsresultat		1 549 983	1 306 757
Overføringer			
Utbytte		1 176 676	1 107 692
Konsernbidrag		123 493	173 400
Annen egenkapital		249 814	25 665
Sum		1 549 983	1 306 757



Balanse pr. 31. desember 2020 RINGSTAD GÅRDELSKAP AS

 Legally signed by
Unni Ringstad Paulsen
25.05.2021

 Legally signed by
Kjell Ringstad
27.05.2021

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	22 250 111	22 536 161
Sum varige driftsmidler		22 250 111	22 536 161
Sum anleggsmidler		22 250 111	22 536 161
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 150	1 097 111
Andre fordringer		1 352 475	1 343 046
Sum fordringer		1 363 624	2 440 157
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 199 029	195 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 199 029	195 143
Sum omløpsmidler		2 562 654	2 635 301
Sum eiendeler		24 812 765	25 171 462



Balanse pr. 31. desember 2020 RINGSTAD GÅRDELSKAP AS

 Legally signed by
Unni Ringstad Paulsen
25.05.2021
 Legally signed by
Kjell Ringstad
27.05.2021

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 734 510	1 484 696
Sum opptjent egenkapital		1 734 510	1 484 696
Sum egenkapital	10	1 834 510	1 584 696
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	206 876	208 750
Sum avsetning for forpliktelser		206 876	208 750
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	19 775 000	20 340 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 775 000	20 340 000
Sum langsiktig gjeld		19 981 876	20 548 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 447	69 969
Betalbar skatt	7	404 659	318 477
Skyldige offentlige avgifter		189 830	298 765
Kortsiktig konserngjeld		158 324	222 308
Utbytte		1 176 676	1 107 692
Annen kortsiktig gjeld		1 046 443	1 020 805
Sum kortsiktig gjeld		2 996 379	3 038 016
Sum gjeld		22 978 255	23 586 766
Sum egenkapital og gjeld		24 812 765	25 171 462

Rakkestad, 25.5.2021

Unni Elisabeth Ringstad Paulsen
Styrets leder / Daglig leder

Kjell Ringstad
Styremedlem



Noter 2020 RINGSTAD GÅRDSSELSKAP AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	25 438	25 946
Andre tjenester	3 053	0
Sum godtgjørelse til revisor	28 491	25 946

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Legally signed by
Unni Ringstad Paulsen
25.05.2021

Legally signed by
Kjell Ringstad
27.05.2021

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
RINGSTAD INVEST HOLDING AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 618 629	21 200 739	25 819 368
Tilgang i året	0	203 600	203 600
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 618 629	21 404 339	26 022 968
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(3 283 206)	(3 283 206)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(3 772 856)	(3 772 856)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020			
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 618 629	17 631 483	22 250 111
Årets avskrivninger		(489 650)	(489 650)
Økonomisk levetid		0 - 100 år	
Avskrivningsplan: Saldo	0,0 %	0,0 - 10,0 %	

Note 7 - Skatt



	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 987 599	1 675 270
+/- Permanente forskjeller	1 562	(206)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	8 519	(5 130)
Årets skattegrunnlag	1 997 680	1 669 934
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	439 490	367 385
Sum	439 490	367 385
+/- Endring i utsatt skatt	(1 874)	1 128
Skattekostnad i resultatregnskapet	437 616	368 513
Betalbar skatt i skattekostnad	439 490	367 385
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(34 831)	(48 908)
Betalbar skatt i balansen	404 659	318 477

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring



Anleggsmidler	978 317	963 907	 Legally signed by Unni Ringstad Paulsen 25.05.2021
Gevinst- og tapskonto	(29 452)	(23 561)	 Legally signed by Kjell Ringstad 27.05.2021
Sum midlertidige forskjeller	948 865	940 346	8 519
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	208 750	206 876	1 874

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	1 484 696	1 584 696
Årets resultat		1 549 983	1 549 983
Konsernbidrag		(123 493)	(123 493)
Avsatt utbytte		(1 176 676)	(1 176 676)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	1 734 510	1 834 510

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	19 775 000	21 470 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	19 775 000	21 470 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	22 250 111	22 536 161
Sum	22 250 111	22 536 161

Av langsiktig gjeld på kr 19 775 000,- forfaller kr 14 120 000,- om mer enn 5 år.

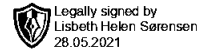
Note 12 - Transaksjoner nærstående

Virksomheten leier ut lokaler til Brødr Ringstad AS som er nærstående. For 2020 beløper dette seg til kr 216.271,- eks mva. Det er per 31.12.20 kr 11.149,81 i fordring til nærstående.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA



Til generalforsamlingen i Ringstad Gårdselskap AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ringstad Gårdselskap AS som viser et overskudd på kr 1 549 983. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2020
Ringstad Gårdsselskap AS

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, 27. mai 2021

Myrdahl og Sveen AS

Lisbeth Sørensen
Statsautorisert revisor

(Dokumentet er signert elektronisk og er derfor uten håndskrevet signatur)



Noter 2020 RINGSTAD GÅRDELSKAP AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	25 438	25 946
Andre tjenester	3 053	0
Sum godtgjørelse til revisor	28 491	25 946

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
RINGSTAD INVEST HOLDING AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 618 629	21 200 739	25 819 368
Tilgang i året	0	203 600	203 600
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 618 629	21 404 339	26 022 968
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(3 283 206)	(3 283 206)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(3 772 856)	(3 772 856)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020			
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 618 629	17 631 483	22 250 111
Årets avskrivninger		(489 650)	(489 650)
Økonomisk levetid		0 - 100 år	
Avskrivningsplan: Saldo	0,0 %	0,0 - 10,0 %	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 987 599	1 675 270
+/- Permanente forskjeller	1 562	(206)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	8 519	(5 130)
Årets skattegrunnlag	1 997 680	1 669 934
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	439 490	367 385
Sum	439 490	367 385
+/- Endring i utsatt skatt	(1 874)	1 128
Skattekostnad i resultatregnskapet	437 616	368 513
Betalbar skatt i skattekostnad	439 490	367 385
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(34 831)	(48 908)
Betalbar skatt i balansen	404 659	318 477

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
---------------------------------------	------------	------------	---------



Anleggsmidler	978 317	963 907	14 410
Gevinst- og tapskonto	(29 452)	(23 561)	(5 891)
Sum midlertidige forskjeller	948 865	940 346	8 519
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	208 750	206 876	1 874

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	1 484 696	1 584 696
Årets resultat		1 549 983	1 549 983
Konsernbidrag		(123 493)	(123 493)
Avsatt utbytte		(1 176 676)	(1 176 676)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	1 734 510	1 834 510

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	19 775 000	21 470 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	19 775 000	21 470 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	22 250 111	22 536 161
Sum	22 250 111	22 536 161

Av langsiktig gjeld på kr 19 775 000,- forfaller kr 14 120 000,- om mer enn 5 år.

Note 12 - Transaksjoner nærstående

Virksomheten leier ut lokaler til Brødr Ringstad AS som er nærstående. For 2020 beløper dette seg til kr 216.271,- eks mva. Det er per 31.12.20 kr 11.149,81 i fordring til nærstående.