



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 578 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMMELSETERLIA 20 AS
Forretningsadresse: Plutovegen 5
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		64 726	36 345
Annen driftsinntekt		4 423 772	4 180 592
Sum inntekter		4 488 498	4 216 937
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 763 237	1 773 728
Annen driftskostnad	4	464 261	311 076
Sum kostnader		2 227 498	2 084 804
Driftsresultat		2 261 000	2 132 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 506	617
Sum finansinntekter		1 506	617
Annen rentekostnad		230 741	225 816
Sum finanskostnader		230 741	225 816
Netto finans		-229 235	-225 199
Ordinært resultat før skattekostnad		2 031 765	1 906 934
Skattekostnad på resultat	5	538 898	505 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 492 867	1 401 743
Årsresultat	6	1 492 867	1 401 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 492 867	1 401 743
Totalresultat		1 492 867	1 401 743
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 492 867	1 401 743
Sum overføringer og disponeringer		1 492 867	1 401 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	19 449 537	21 212 774
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	41 149	41 149
Sum varige driftsmidler		19 490 685	21 253 922
Sum anleggsmidler		19 490 685	21 253 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 804	7 416
Sum fordringer		7 804	7 416
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 573 027	3 847 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 573 027	3 847 137
Sum omløpsmidler		2 580 830	3 854 553
SUM EIENDELER		22 071 516	25 108 475
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	10 200 000	10 200 000
Sum innskutt egenkapital		10 200 000	10 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 034 479	6 541 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		8 034 479	6 541 612
Sum egenkapital		18 234 479	16 741 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	616 758	752 170
Sum avsetninger for forpliktelser		616 758	752 170
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		6 608 113
Sum annen langsiktig gjeld			6 608 113
Sum langsiktig gjeld		616 758	7 360 283
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 245 949	
Leverandørgjeld		2 344	24 300
Betalbar skatt	5	674 310	636 357
Skyldig offentlige avgifter		179 366	159 300
Annen kortsiktig gjeld		118 310	186 623
Sum kortsiktig gjeld		3 220 279	1 006 580
Sum gjeld		3 837 037	8 366 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 071 516	25 108 475



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555535

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 578 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMMELSETERLIA 20 AS
Forretningsadresse: Plutovegen 5
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 998 578 175
GAMMELSETERLIA 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		64 726	36 345
Annen driftsinntekt		4 423 772	4 180 592
Sum inntekter		4 488 498	4 216 937
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 763 237	1 773 728
Annen driftskostnad	4	464 261	311 076
Sum kostnader		2 227 498	2 084 804
Driftsresultat		2 261 000	2 132 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 506	617
Sum finansinntekter		1 506	617
Annen rentekostnad		230 741	225 816
Sum finanskostnader		230 741	225 816
Netto finans		-229 235	-225 199
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	2 031 765	1 906 934
Skattekostnad på resultat		538 898	505 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 492 867	1 401 743
Årsresultat	6	1 492 867	1 401 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 492 867	1 401 743
Totalresultat		1 492 867	1 401 743
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 492 867	1 401 743
Sum overføringer og disponeringer		1 492 867	1 401 743



Utsatt skatt	5	616 758	752 170
Sum avsetninger for forpliktelser		616 758	752 170
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		6 608 113
Sum annen langsiktig gjeld			6 608 113
Sum langsiktig gjeld		616 758	7 360 283
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 245 949	
Leverandørgjeld		2 344	24 300
Betalbar skatt	5	674 310	636 357
Skyldig offentlige avgifter		179 366	159 300
Annen kortsiktig gjeld		118 310	186 623
Sum kortsiktig gjeld		3 220 279	1 006 580
Sum gjeld		3 837 037	8 366 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 071 516	25 108 475



Organisasjonsnr: 998 578 175
GAMMELSETERLIA 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Bente Elin Holberg
2024-06-05

 BankID Signing
Einar Bråten Hjetland
2024-06-05

 BankID Signing
Ivar Kosberg
2024-06-05

 BankID Signing
Øyvind Sørensen
2024-06-08

Årsregnskap

2023

Gammelseterlia 20 AS

Org.nr.:998 578 175



Resultatregnskap

Gammelseterlia 20 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		64 726	36 345
Annen driftsinntekt		4 423 772	4 180 592
Sum driftsinntekter		<u>4 488 498</u>	<u>4 216 937</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 763 237	1 773 728
Annen driftskostnad	4	464 261	311 076
Sum driftskostnader		<u>2 227 498</u>	<u>2 084 804</u>
Driftsresultat		<u>2 261 000</u>	<u>2 132 133</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 506	617
Annen rentekostnad		230 741	225 816
Resultat av finansposter		<u>-229 235</u>	<u>-225 199</u>
Resultat før skattekostnad		2 031 765	1 906 934
Skattekostnad på resultat	5	538 898	505 191
Resultat		<u>1 492 867</u>	<u>1 401 743</u>
Årsresultat	6	<u>1 492 867</u>	<u>1 401 743</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 492 867	1 401 743
Sum overføringer		<u>1 492 867</u>	<u>1 401 743</u>



Balanse

Gammelseterlia 20 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	19 449 537	21 212 774
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	41 149	41 149
Sum varige driftsmidler		<u>19 490 685</u>	<u>21 253 922</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>19 490 685</u>	<u>21 253 922</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 804	7 416
Sum fordringer		<u>7 804</u>	<u>7 416</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 573 027	3 847 137
Sum omløpsmidler		<u>2 580 830</u>	<u>3 854 553</u>
Sum eiendeler		<u>22 071 516</u>	<u>25 108 475</u>



Balanse

Gammelseterlia 20 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	10 200 000	10 200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>10 200 000</u>	<u>10 200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 034 479	6 541 612
Sum opptjent egenkapital		<u>8 034 479</u>	<u>6 541 612</u>
Sum egenkapital		<u>18 234 479</u>	<u>16 741 612</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	616 758	752 170
Sum avsetning for forpliktelser		<u>616 758</u>	<u>752 170</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	6 608 113
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>6 608 113</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 245 949	0
Leverandørgjeld		2 344	24 300
Betalbar skatt	5	674 310	636 357
Skyldig offentlige avgifter		179 366	159 300
Annen kortsiktig gjeld		118 310	186 623
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 220 279</u>	<u>1 006 580</u>
Sum gjeld		<u>3 837 037</u>	<u>8 366 863</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 071 516</u>	<u>25 108 475</u>

Molde, 05.06.2024
Styret i Gammelseterlia 20 AS

Øyvind Sørensen
styreleder

Ivar Kosberg
nestleder

Einar Bråten Hjetland
styremedlem

Bente Elin Holberg
styremedlem



Noter 2023

Gammelseterlia 20 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Gammelseterlia 20 AS driver med utleie og drift av fast eiendom. Selskapet er hjemmehørende i Molde.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler, og andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Inntekter resultatføres i takt med leieperioden. Kostnader resultatføres i samme periode som den tilhørende inntekten.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret for alle midlertidige forskjeller med unntak av andel eiendom kjøpt i 2014. For denne del av eiendommen er utsatt skatt beregnet med en skattesats på 10%. Dette er begrunnet med at det er i tråd med verdsettelsen ved oppkjøpet, og gir et riktigere bilde av verdien på forpliktelsen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Note 2 Mellomværende og transaksjoner med nærstående

Det er ingen vesentlige transaksjoner eller mellomværende med nærstående i 2023.



Noter 2023

Gammelseterlia 20 AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	41 736 349	41 149	41 777 497
Anskaffelseskost 31.12.23	41 736 349	41 149	41 777 497
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	22 286 812		22 286 812
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	22 286 812	0	22 286 812
Bokført verdi 31.12.23	19 449 537	41 149	19 490 685
Årets ordinære avskrivninger	1 763 237		1 763 237

Økonomisk levetid 0-40 år

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig ledelse eller styremedlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Revisor

Det er kostnadsført kr. 19 900,- eks.mva i honorar til revisor i 2023 og kr. 0,- i bistand til revisor.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt i balansen	674 310	636 357
Endring i utsatt skatt	-135 412	-131 166
Skattekostnad ordinært resultat	538 898	505 191
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 031 765	1 906 934
Permanente forskjeller	546	76
Endring i midlertidige forskjeller	1 032 735	985 523
Skattepliktig inntekt	3 065 046	2 892 533
Anvendelse av framførbart underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt	3 065 046	2 892 533
Betalbar skatt i balansen:	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	674 310	636 357
Sum betalbar skatt i balansen	674 310	636 357



Noter 2023

Gammelseterlia 20 AS

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Poster med anvendt skattesats 22 %	2023	2022	Endring
Nyinvestering i eiendom 2015	782 092	1 059 514	277 422
Varige driftsmidler	-38 409	-48 011	-9 602
Gevinst – og tapskonto	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	743 683	1 011 503	267 820
Utsatt skatt (22%)	163 610	222 531	58 920
Poster med anvendt skattesats 10 %			
Eiendom Gammelseterlia 20 (gammel del)	4 531 485	5 296 400	764 915
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	4 531 485	5 296 400	764 915
Utsatt skatt (10 %)	453 149	529 640	76 492
Utsatt skatt i balansen	616 759	752 171	135 412
Netto endring i utsatt skatt ført mot resultat:			135 412
Resultatført utsatt skatt			135 412

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	10 200 000	6 541 612	16 741 612
Årets resultat		1 492 867	1 492 867
Pr 31.12.2023	10 200 000	8 034 479	18 234 479



Noter 2023

Gammelseterlia 20 AS

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet hadde pr 31.12.23 en kortsiktig gjeld på kr 2 245 949 som forfaller innen 1 år frem i tid.

Selskapets gjeld er sikret med pant i fast eiendom. Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12.23 utgjorde kr 19 449 537.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gammelseterlia 20 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 200 000	1,0	10 200 000
Sum	10 200 000		10 200 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Infranett AS	5 202 000	51,0	51,0
Istad AS	4 998 000	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	10 200 000	100,0	100,0

Styrets nestleder og ett styremedlem er ansatt i Istad AS. Styrets leder og ett styremedlem er aksjonærer i Infranett AS.



KPMG AS
Langlandsveien 1
N-6010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Gammelseterlia 20 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gammelseterlia 20 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: SVV85-CW2NS-UQ53L-YFW5N-A25WZ-6718G



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund

KPMG AS

Vegard Andorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: SVV85-CW2N5-UQ3L-YFW5N-A25WZ-6718G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andersen, Vegard

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-322353

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-25 07:58:47 UTC



Penneo DokumentID: SVV85-CW2N5-UQ53L-YFW5N-A25WZ-6718G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>