



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 217 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLREGION EIENDOM AS
Forretningsadresse: Glåmveien 8
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Steigen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	4 950 085
Annen driftsinntekt		420 000	437 405
Sum inntekter		420 000	5 387 490
Kostnader			
Varekostnad		0	4 403 614
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 630	18 630
Annen driftskostnad		184 842	219 023
Sum kostnader		203 472	4 641 267
Driftsresultat		216 528	746 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 090	201
Annen finansinntekt		0	4 764
Sum finansinntekter		5 090	4 965
Annen rentekostnad		749 054	706 591
Sum finanskostnader		749 054	706 591
Netto finans		-743 964	-701 626
Resultat før skattekostnad		-527 436	44 596
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-527 436	44 597
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-527 436	44 597
Sum overføringer og disponeringer		-527 436	44 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	98 024	98 024
Sum immaterielle eiendeler		98 024	98 024
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4, 5	1 852 140	6 180 236
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		1 852 140	6 180 236
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 950 164	6 278 261
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4, 5	9 109 166	4 669 000
Sum varer		9 109 166	4 669 000
Fordringer			
Kundefordringer		27 000	0
Andre kortsiktige fordringer		38 078	0
Sum fordringer		65 078	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 464	488 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 464	488 414
Sum omløpsmidler		9 193 708	5 157 414
SUM EIENDELER		11 143 872	11 435 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	-12 570	-12 570
Sum innskutt egenkapital		987 430	987 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 349 479	822 043
Sum opptjent egenkapital		-1 349 479	-822 043
Sum egenkapital		-362 049	165 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 487 757	9 523 539
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 685 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 172 757	11 023 539
Sum langsiktig gjeld		11 172 757	11 023 539
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		271 541	216 988
Annen kortsiktig gjeld		61 624	29 761
Sum kortsiktig gjeld		333 165	246 749
Sum gjeld		11 505 922	11 270 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 143 872	11 435 674



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 337550

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 217 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLREGION EIENDOM AS
Forretningsadresse: Glåmveien 8
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Steigen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 217 370
FJELLREGION EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	4 950 085
Annen driftsinntekt		420 000	437 405
Sum inntekter		420 000	5 387 490
Kostnader			
Varekostnad		0	4 403 614
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 630	18 630
Annen driftskostnad		184 842	219 023
Sum kostnader		203 472	4 641 267
Driftsresultat		216 528	746 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 090	201
Annen finansinntekt		0	4 764
Sum finansinntekter		5 090	4 965
Annen rentekostnad		749 054	706 591
Sum finanskostnader		749 054	706 591
Netto finans		-743 964	-701 626
Resultat før skattekostnad		-527 436	44 596
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-527 436	44 597
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-527 436	44 597
Sum overføringer og disponeringer		-527 436	44 597



Organisasjonsnr: 920 217 370
FJELLREGION EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	98 024	98 024
Sum immaterielle eiendeler		98 024	98 024
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4, 5	1 852 140	6 180 236
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		1 852 140	6 180 236
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 950 164	6 278 261
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4, 5	9 109 166	4 669 000
Sum varer		9 109 166	4 669 000
Fordringer			
Kundefordringer		27 000	0
Andre kortsiktige fordringer		38 078	0
Sum fordringer		65 078	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 464	488 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 464	488 414
Sum omløpsmidler		9 193 708	5 157 414
SUM EIENDELER		11 143 872	11 435 675
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	-12 570	-12 570
Sum innskutt egenkapital		987 430	987 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 349 479	822 043
Sum opptjent egenkapital		-1 349 479	-822 043
Sum egenkapital		-362 049	165 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 487 757	9 523 539
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 685 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 172 757	11 023 539
Sum langsiktig gjeld		11 172 757	11 023 539
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		271 541	216 988
Annen kortsiktig gjeld		61 624	29 761
Sum kortsiktig gjeld		333 165	246 749
Sum gjeld		11 505 922	11 270 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 143 872	11 435 674



Organisasjonsnr: 920 217 370
FJELLREGION EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntekter består av leieinntekter fra boligeiendom. I 2023 besto inntekter også av salg av boligeiendom oppført i regi av selskapet. Klassifisering og vurdering av balanseposter: Anleggsmidler Selskapet har kjøpt et gammelt gårdsbruk samt et større område for boligutvikling på Tynset. Det ble i 2023 behandlet som ikke-avskrivbare driftsmidler. Utviklings- og utbyggingskostnader var tilordnet saldo for driftsmidler. I 2024 er området omregulert og i den forbindelse er utviklings- og utbyggingskostnadene omklassifisert til varelager. Selskapet kjøpte i 2022 en eiendom på Alvdal, som ble ombygd til 3 boenheter for utleie. Varer Selskapet eier en boligeiendom på Alvdal. I 2023 ble en 3-mannsbolig ferdigstilt, av disse er 1 enhet solgt. De siste 2 enhetene er lagt ut for salg. Alle kostnader ved oppføring er tilordnet konto for varer. Saldo reduseres i tråd med salget, og kostnadsføres etter hvert som enheter selges og tas ut av selskapet. Gårdsbruk på Tynset ble i 2024 omregulert og i den forbindelse omklassifisert til varelager, se omtalt under "Anleggsmidler". Saldoen vil reduseres i tråd med salget, når selskapet starter salg av tomtene og tar de ut av selskapet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Av forsiktighetshensyn, bokføres ikke økning i utsatt skattefordel fra og med regnskapsåret 2021. Se skattenoten. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1897218.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



1897218.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
45078.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1852140.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
18630.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
8080673.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9487757.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10961306.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
FJELLREGION EIENDOM AS

920217370

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



FJELLREGION EIENDOM AS
920 217 370

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	4 950 085
Annen driftsinntekt		420 000	437 405
Sum driftsinntekter		420 000	5 387 490
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-4 403 614
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-18 630	-18 630
Annen driftskostnad		-184 842	-219 023
Sum driftskostnader		-203 472	-4 641 267
Driftsresultat		216 528	746 223
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 090	201
Annen finansinntekt		0	4 764
Sum finansinntekter		5 090	4 965
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-749 054	-706 591
Sum finanskostnader		-749 054	-706 591
Netto finans		-743 964	-701 626
Resultat før skattekostnad		-527 436	44 596
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-527 436	44 597
Overføringer			
Udekket tap	3	-527 436	44 597
Sum overføringer		-527 436	44 597



FJELLREGION EIENDOM AS
920 217 370

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	98 024	98 024
Sum immaterielle eiendeler		98 024	98 024
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4, 5	1 852 140	6 180 236
Sum varige driftsmidler		1 852 140	6 180 236
Sum anleggsmidler		1 950 164	6 278 261
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4, 5	9 109 166	4 669 000
Sum varer		9 109 166	4 669 000
Fordringer			
Kundefordringer		27 000	0
Andre kortsiktige fordringer		38 078	0
Sum fordringer		65 078	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 464	488 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 464	488 414
Sum omløpsmidler		9 193 708	5 157 414
SUM EIENDELER		11 143 872	11 435 674



FJELLREGION EIENDOM AS
920 217 370

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	-12 570	-12 570
Sum innskutt egenkapital		987 430	987 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 349 479	-822 043
Sum opptjent egenkapital		-1 349 479	-822 043
Sum egenkapital		-362 049	165 387
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 487 757	9 523 539
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 685 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 172 757	11 023 539
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		271 541	216 988
Annen kortsiktig gjeld		61 624	29 761
Sum kortsiktig gjeld		333 165	246 749
Sum gjeld		11 505 922	11 270 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 143 872	11 435 674

Tynset, 16.03.2025

Jan Sagplass
styrets leder

Jan Inge Gjermundshaug
styremedlem

Andreas Gjermundshaug
styremedlem

Jon Erik Hansson
styremedlem

Simen Steigen
styremedlem



FJELLREGION EIENDOM AS
920 217 370

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter består av leieinntekter fra boligeiendom. I 2023 besto inntekter også av salg av boligeiendom oppført i regi av selskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Anleggsmidler

Selskapet har kjøpt et gammelt gårdsbruk samt et større område for boligutvikling på Tynset. Det ble i 2023 behandlet som ikke-avskrivbare driftsmidler. Utviklings- og utbyggingskostnader var tilordnet saldo for driftsmidler. I 2024 er området omregulert og i den forbindelse er utviklings- og utbyggingskostnadene omklassifisert til varelager.

Selskapet kjøpte i 2022 en eiendom på Alvdal, som ble ombygd til 3 boenheter for utleie.

Varer

Selskapet eier en boligeiendom på Alvdal. I 2023 ble en 3-mannsbolig ferdigstilt, av disse er 1 enhet solgt. De siste 2 enhetene er lagt ut for salg. Alle kostnader ved oppføring er tilordnet konto for varer. Saldo reduseres i tråd med salget, og kostnadsføres etter hvert som enheter selges og tas ut av selskapet.

Gårdsbruk på Tynset ble i 2024 omregulert og i den forbindelse omklassifisert til varelager, se omtalt under "Anleggsmidler". Saldoen vil reduseres i tråd med salget, når selskapet starter salg av tomtene og tar de ut av selskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Av forsiktighetshensyn, bokføres ikke økning i utsatt skattefordel fra og med regnskapsåret 2021. Se skattenoten.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



FJELLREGION EIENDOM AS
920 217 370

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 897 218
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 897 218
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-45 078
Balanseført verdi per 31.12.	1 852 140
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	18 630

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-26 448	-45 078	18 630
Fremførbart underskudd	-906 189	-1 414 995	508 806
Netto forskjeller	-932 637	-1 460 073	527 436
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	487 072	1 014 508	-527 436
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-445 565	-445 565	0
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-98 024	-98 024	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	-12 570	-822 043	165 387
Årsresultat	0	0	-527 436	-527 436
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	-12 570	-1 349 479	-362 049

Mer om egenkapital

Innskutt egenkapital er pr. 31.12 tapt. Styret har en langsiktig plan om å styrke både selskapets resultat og egenkapital gjennom planer som foreligger for utvikling av egenregiprojekter og ved etablering av lønnsomme utleieenheter. Selskapets eiere besørger løpende at selskapet betaler sine forpliktelser gjennom innlån av kapital. Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

3-mannsboligen for utleie på Alvdal, anskaffet 2022, er avskrevet slik som beskrevet over i note 1.

1101	Bolig Alvdal	1 852 140
1150	Tomt Tynset	0
1151	Utbygningskostnader tomt Tynset	0
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 852 140

Selskapet kjøpte i 2017 et gammelt småbruk. Bolighuset er revet. I 2024 er eiendommen omregulert til tomteareal, og i den forbindelse er utviklings- og utbyggingskostnader på kr 4 440 166 omklassifisert til varelager i 2024.



FJELLREGION EIENDOM AS
920 217 370

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 080 673
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 487 757
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 961 306
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	10 000	1 000 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jess-Bygg Holding AS	40	40,00	Ordinære
Tronfjell Eiendom AS	40	40,00	Ordinære
Alvdal Takst AS	20	20,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten "Øvrig langsiktig gjeld" består av lån fra aksjonærene med kr. 1 685 000. Det foreligger låneavtaler, lånene er rentefrie.