



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 681 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENGEVIK BYGGSENER AS  
Forretningsadresse: Hatlandsmyro 8  
5412 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Engevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		106 259 079	87 579 796
<b>Sum inntekter</b>		<b>106 259 079</b>	<b>87 579 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		70 943 421	56 665 662
Lønnskostnad	1	19 358 027	18 571 000
Avskrivning på driftsmidler	2	387 689	398 700
Annen driftskostnad		12 228 049	12 574 613
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 917 186</b>	<b>88 209 976</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 341 894</b>	<b>-630 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76 930	60 779
Annen finansinntekt		92 209	174 117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>169 139</b>	<b>234 896</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		110 000	75 500
Annen rentekostnad		496 491	498 442
Annen finanskostnad		185 517	610 910
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>792 008</b>	<b>1 184 852</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-622 869</b>	<b>-949 956</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 719 025</b>	<b>-1 580 135</b>
Skattekostnad	3	337 666	
<b>Årsresultat</b>		<b>2 381 359</b>	<b>-1 580 135</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 381 359</b>	<b>-1 580 135</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 381 359</b>	<b>-1 580 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Konsernbidrag			-1 580 135
Avsatt til annen egenkapital		2 381 359	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 381 359</b>	<b>-1 580 135</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			56 588
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		819 900	944 099
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>819 900</b>	<b>1 000 687</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>819 900</b>	<b>1 000 687</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>22 400 049</b>	<b>22 228 520</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	10 380 547	8 231 684
Fordring på konsernselskaper		177 500	162 500
Andre kortsiktige fordringer	5	972 846	1 766 938
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 530 893</b>	<b>10 161 122</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	644 438	650 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>644 438</b>	<b>650 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 575 380</b>	<b>33 040 636</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 395 280</b>	<b>34 041 323</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	2 100 000	2 100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		907 200	907 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 107 200</b>	<b>3 107 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 034 624	5 653 266
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 034 624</b>	<b>5 653 266</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>11 141 824</b>	<b>8 760 466</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 312 500	1 562 500
Langsiktig konserngjeld	6	5 537 167	5 542 167
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 849 667</b>	<b>7 104 667</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 849 667</b>	<b>7 104 667</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	10	2 782 079	5 155 616
Leverandørgjeld		9 677 501	8 426 842
Betalbar skatt	3	337 666	
Skyldige trekk og offentlige avgifter		2 684 649	2 656 848
Annen kortsiktig gjeld	6	1 921 893	1 936 885
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 403 789</b>	<b>18 176 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 253 456</b>	<b>25 280 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 395 280</b>	<b>34 041 323</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 661300

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 681 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENGEVIK BYGGSENTER AS  
Forretningsadresse: Hatlandsmyro 8  
5412 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Engevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 991 681 159  
ENGEVIK BYGGSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		106 259 079	87 579 796
<b>Sum inntekter</b>		<b>106 259 079</b>	<b>87 579 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		70 943 421	56 665 662
Lønnskostnad	1	19 358 027	18 571 000
Avskrivning på driftsmidler	2	387 689	398 700
Annen driftskostnad		12 228 049	12 574 613
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 917 186</b>	<b>88 209 976</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 341 894</b>	<b>-630 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76 930	60 779
Annen finansinntekt		92 209	174 117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>169 139</b>	<b>234 896</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		110 000	75 500
Annen rentekostnad		496 491	498 442
Annen finanskostnad		185 517	610 910
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>792 008</b>	<b>1 184 852</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-622 869</b>	<b>-949 956</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 719 025</b>	<b>-1 580 135</b>
Skattekostnad	3	337 666	
<b>Årsresultat</b>		<b>2 381 359</b>	<b>-1 580 135</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 381 359</b>	<b>-1 580 135</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 381 359</b>	<b>-1 580 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-1 580 135
Avsatt til annen egenkapital		2 381 359	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 381 359</b>	<b>-1 580 135</b>



Organisasjonsnr: 991 681 159  
ENGEVIK BYGGSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom			56 588
---	--	--	--------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.		819 900	944 099
---	--	---------	---------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>819 900</b>	<b>1 000 687</b>
--------------------------------	----------	----------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>819 900</b>	<b>1 000 687</b>
--------------------------	--	----------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	4	22 400 049	22 228 520
-----------	---	------------	------------

##### Fordringer

Kundefordringer	5, 6	10 380 547	8 231 684
-----------------	------	------------	-----------

Fordring på konsernselskaper		177 500	162 500
------------------------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige fordringer	5	972 846	1 766 938
------------------------------	---	---------	-----------

<b>Sum fordringer</b>		<b>11 530 893</b>	<b>10 161 122</b>
-----------------------	--	-------------------	-------------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	644 438	650 995
-------------------------------	---	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>644 438</b>	<b>650 995</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 575 380</b>	<b>33 040 636</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 395 280</b>	<b>34 041 323</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	2 100 000	2 100 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	8		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		100 000	100 000
----------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		907 200	907 200
----------------------------	--	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 107 200</b>	<b>3 107 200</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 034 624	5 653 266
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 034 624</b>	<b>5 653 266</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>11 141 824</b>	<b>8 760 466</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	1 312 500	1 562 500
Langsiktig konserngjeld	6	5 537 167	5 542 167
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 849 667</b>	<b>7 104 667</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 849 667</b>	<b>7 104 667</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	10	2 782 079	5 155 616
Leverandørgjeld		9 677 501	8 426 842
Betalbar skatt	3	337 666	
Skyldige trekk og offentlige avgifter		2 684 649	2 656 848
Annen kortsiktig gjeld	6	1 921 893	1 936 885
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 403 789</b>	<b>18 176 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 253 456</b>	<b>25 280 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 395 280</b>	<b>34 041 323</b>



Organisasjonsnr: 991 681 159  
ENGEVIK BYGGSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
23.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Engevik Byggsenter AS

### Konklusjon

Vi har revidert Engevik Byggsenter AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 381 359,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 8. juli 2025  
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm  
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening



# Årsregnskap 2024 Engevik Byggsenter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Pennco Dokumentnøkkel: 5101-LXW0-L1FZ-13HWO-D2XNG-KE51V

Org.nr.: 991 681 159



## Engevik Byggsenter AS

### Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2024	2023
Salgsinntekt		106 259 079	87 579 796
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>106 259 079</b>	<b>87 579 796</b>
Varekostnader		70 943 421	56 665 662
Lønnskostnad	1	19 358 027	18 571 000
Avskrivning på driftsmidler	2	387 689	398 700
Annen driftskostnad		12 228 049	12 574 613
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>102 917 186</b>	<b>88 209 976</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 341 894</b>	<b>-630 180</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		76 930	60 779
Annen finansinntekt		92 209	174 117
Rentekostnad til foretak i samme konsern		110 000	75 500
Annen rentekostnad		496 491	498 442
Annen finanskostnad		185 517	610 910
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-622 869</b>	<b>-949 956</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 719 025</b>	<b>-1 580 135</b>
Skattekostnad	3	337 666	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 381 359</b>	<b>-1 580 135</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 381 359	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 580 135
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 381 359</b>	<b>-1 580 135</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 5101-LXW0-L1FZ-13HWO-D2XNG-KE51V

Organisasjonsnummer 991 681 159



### Engevik Byggsenter AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	56 588
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		819 900	944 099
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>819 900</b>	<b>1 000 687</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>819 900</b>	<b>1 000 687</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	4	22 400 049	22 228 520
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	10 380 547	8 231 684
Fordring på konsernselskaper		177 500	162 500
Andre kortsiktige fordringer	5	972 846	1 766 938
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 530 893</b>	<b>10 161 122</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	644 438	650 995
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 575 380</b>	<b>33 040 636</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 395 280</b>	<b>34 041 323</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 5/01-LXW0-LFZ2-Y3HWO-DZXNG-KE51V

Organisasjonsnummer 991 681 159



## Engevik Byggsenter AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		907 200	907 200
Overkurs		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 107 200</b>	<b>3 107 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 034 624	5 653 266
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 034 624</b>	<b>5 653 266</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>11 141 824</b>	<b>8 760 466</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 312 500	1 562 500
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	5 537 167	5 542 167
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 849 667</b>	<b>7 104 667</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	10	2 782 079	5 155 616
Leverandørgjeld		9 677 501	8 426 842
Betalbar skatt	3	337 666	0
Skyldige trekk og offentlige avgifter		2 684 649	2 656 848
Annen kortsiktig gjeld	6	1 921 893	1 936 885
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 403 789</b>	<b>18 176 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 253 456</b>	<b>25 280 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 395 280</b>	<b>34 041 323</b>

Stian Engevik  
styrets leder

Knut Arne Ihle  
styremedlem / daglig leder

Organisasjonsnummer 991 681 159

Pennco Dokumentnøkkel: 5/01-LXW0-LTFZ-Y3HW0-DZXNG-KE51V



## Engevik Byggsenter AS

Noter til årsregnskap 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de resultatføres i samme periode som tilhørende inntekter. Kostnader som ikke kan henføres til særskilt inntekt, resultatføres når de påløper.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneco Dokumentnøkkel: 51011-LXW0-LTFZ-V3HWO-DZXNG-KE51V

Organisasjonsnummer 991 681 159



## Engevik Byggsenter AS

Noter til årsregnskap 2024

### Note 1 Lønnskostnader m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	15 698 851	14 923 783
Arbeidsgiveravgift	2 448 037	2 364 704
Pensjonskostnader	699 396	688 843
Andre ytelser	511 744	593 670
Sum	19 358 027	18 571 000

Selskapet har i 2024 sysselsatt 23 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	95 988	6 587 912	6 683 900
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		263 489	263 489
- Avgang i året	95 988		95 988
= Anskaffelseskost 31.12.24	0	6 851 401	6 851 401
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		5 926 501	5 926 501
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24		105 000	105 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24		6 031 501	6 031 501
= Bokført verdi 31.12.24	0	819 900	819 900
Årets ordinære avskrivninger		387 689	387 689
Økonomisk levetid	10 år	2-20 år	

Penneco Dokumentnøkkel: 5101-LXW0-LTFZ-13HW0-DZXNG-KE51V

Organisasjonsnummer 991 681 159



## Engevik Byggsenter AS

Noter til årsregnskap 2024

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	337 666	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	337 666	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 719 025	-1 580 135
Permanente forskjeller	195 983	73 346
Endring i midlertidige forskjeller	90 404	36 223
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 470 567	0
Skattepliktig inntekt	1 534 845	-1 470 567
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	337 666	0
Sum betalbar skatt i balansen	337 666	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-672 111	-602 572	69 540
Fordringer	-415 414	-457 430	-42 016
Gevinst – og tapskonto	-62 880	0	62 880
Sum	-1 150 405	-1 060 001	90 404
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 470 567	-1 470 567
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 150 405	2 530 568	1 380 163
Utsatt skattefordel (22 %)	-253 089	-556 725	-303 636

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneco Dokumentnøkkel: 5101-LUXW0-LIFZ-13HWO-D2XNG-KE51V

Organisasjonsnummer 991 681 159



## Engevik Byggsenter AS

Noter til årsregnskap 2024

### Note 4 Varer

Varebeholdning er oppført til kostpris.

### Note 5 Kundefordringer / Andre fordringer

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Kundefordringer til pålydende	10 880 547	8 731 684
Avsetning til tap	500 000	500 000
Sum	10 380 547	8 231 684

Andre fordringer er vurdert til pålydende.

### Note 6 Konserninterne mellomværende og transaksjoner

Konserninterne mellomværender inngår i følgende poster i balansen:

Kundefordringer	152 196
Andre kortsiktige fordringer	177 500
Annen langsiktig gjeld	5 537 167
Leverandørgjeld	115 243

Konserninterne resultatførte transaksjoner:

Leiekostnad lokaler m.m.	2 274 142
Rentekostnad	110 000

Langsiktig konserngjeld renteberegnes. Nedbetaling skjer etter nærmere avtale mellom partene. Det er ikke avgitt sikkerhet.

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 580 295. Dette dekker trekkansvaret.

Organisasjonsnummer 991 681 159

Pennco Dokumentnøkkel: 5101-LXW0-L1FZ-13HWO-D2XNG-KE51V



### Engevik Byggsenter AS

Noter til årsregnskap 2024

#### Note 8 Aksjer og eierforhold

Aksjekapitalen er fordelt på 2 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000.  
Samtlige aksjer eies av Engevik Invest Stord AS.

#### Note 9 Egenkapitalendringer

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01..2024	2 100 000	100 000	907 200	5 653 266	8 760 466
Årets resultat				2 381 359	2 381 359
Pr 31.12.2024	2 100 000	100 000	907 200	8 034 624	11 141 824

#### Note 10 Gjeld og pantstillelser

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
<u>Pantsikret gjeld</u>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner (forfaller innen 5 år)	1 312 500	1 562 500
Kassekreditt	2 782 079	5 155 616
<u>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</u>		
Driftstilbehør	819 900	944 099
Varelager	22 400 049	22 228 520
Kundefordringer	10 380 547	8 231 684
Sum	33 600 496	31 404 304

Penneco Dokumentnøkkel: 5101-LXW0-L1FZ-Y3HWO-D2XNG-KE51V

Organisasjonsnummer 991 681 159



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ihle, Knut Arne

### Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3437297

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-07 17:25:42 UTC



## Ihle, Knut Arne

### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3437297

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-07 17:25:42 UTC



## Engevik, Stian

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-532125

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-07-08 08:02:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5J01-LXW0-L1FZ2-Y3HWO-DZXNG-KE5TV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.