



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 675 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MICHAEL KROHNS GATE 44 AS
Forretningsadresse: Michael Krohns gate 44
5057 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Me Di Ma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 500
Annen driftsinntekt		925 225	877 197
Sum inntekter		925 225	887 697
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	100 428	164 217
Sum kostnader		100 428	164 217
Driftsresultat		824 797	723 480
Rentekostnad til foretak i samme konsern		186 931	270 894
Annen rentekostnad	3	353	452
Sum finanskostnader		187 284	271 346
Netto finans		-187 284	-271 346
Ordinært resultat før skattekostnad		637 513	452 135
Skattekostnad på resultat	4	140 810	275 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		496 703	176 393
Årsresultat	5	496 703	176 393
Årsresultat etter minoritetsinteresser		496 703	176 393
Totalresultat		496 703	176 393
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		496 703	176 393
Sum overføringer og disponeringer		496 703	176 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 517 582	11 517 582
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	11 517 582	11 517 582
Sum anleggsmidler		11 517 582	11 517 582
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		63 057	48 000
Andre kortsiktige fordringer	2	44 195	44 195
Konsernfordringer	3	30 584	30 584
Sum fordringer		137 836	122 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 972	28 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 972	28 187
Sum omløpsmidler		218 808	150 966
SUM EIENDELER		11 736 390	11 668 548

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6	53 700	53 700
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		53 700	53 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 779 971	5 782 468
Sum opptjent egenkapital		5 779 971	5 782 468
Sum egenkapital	5	5 833 671	5 836 168
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 921 435	5 047 336
Sum annen langsiktig gjeld		4 921 435	5 047 336
Sum langsiktig gjeld		4 921 435	5 047 336
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 432	58 822
Betalbar skatt	4	107 863	107 853
Skyldig offentlige avgifter		135 289	135 289
Kortsiktig konserngjeld	3	640 000	467 080
Annen kortsiktig gjeld		36 700	16 000
Sum kortsiktig gjeld		981 284	785 044
Sum gjeld		5 902 718	5 832 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 736 390	11 668 548



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 717322

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 675 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MICHAEL KROHNS GATE 44 AS
Forretningsadresse: Michael Krohns gate 44
5057 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Me Di Ma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023



Organisasjonsnr: 916 675 690
MICHAEL KROHNS GATE 44 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 500
Annen driftsinntekt		925 225	877 197
Sum inntekter		925 225	887 697
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	100 428	164 217
Sum kostnader		100 428	164 217
Driftsresultat		824 797	723 480
Rentekostnad til foretak i samme konsern		186 931	270 894
Annen rentekostnad	3	353	452
Sum finanskostnader		187 284	271 346
Netto finans		-187 284	-271 346
Ordinært resultat før skattekostnad		637 513	452 135
Skattekostnad på resultat	4	140 810	275 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		496 703	176 393
Årsresultat	5	496 703	176 393
Årsresultat etter minoritetsinteresser		496 703	176 393
Totalresultat		496 703	176 393
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		496 703	176 393
Sum overføringer og disponeringer		496 703	176 393



Organisasjonsnr: 916 675 690
MICHAEL KROHNS GATE 44 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 11 517 582 11 517 582

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 1 11 517 582 11 517 582

Sum anleggsmidler 11 517 582 11 517 582

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 63 057 48 000

Andre kortsiktige 2 44 195 44 195

fordringer 3 30 584 30 584

Konsernfordringer 137 836 122 779

Sum fordringer 137 836 122 779

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 80 972 28 187

l. 80 972 28 187

Sum bankinnskudd, 80 972 28 187

kontanter og lignende 80 972 28 187

Sum omløpsmidler 218 808 150 966

SUM EIENDELER 11 736 390 11 668 548

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 53 700 53 700

Beholdning av egne aksjer 6 53 700 53 700

Sum innskutt egenkapital 53 700 53 700

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		5 779 971	5 782 468
Sum opptjent egenkapital		5 779 971	5 782 468
Sum egenkapital	5	5 833 671	5 836 168
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 921 435	5 047 336
Sum annen langsiktig gjeld		4 921 435	5 047 336
Sum langsiktig gjeld		4 921 435	5 047 336
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 432	58 822
Betalbar skatt	4	107 863	107 853
Skyldig offentlige avgifter		135 289	135 289
Kortsiktig konserngjeld	3	640 000	467 080
Annen kortsiktig gjeld		36 700	16 000
Sum kortsiktig gjeld		981 284	785 044
Sum gjeld		5 902 718	5 832 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 736 390	11 668 548



Organisasjonsnr: 916 675 690
MICHAEL KROHNS GATE 44 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2022

Michael Krohns Gate 44 AS

Organisasjonsnummer: 916 675 690



Resultatregnskap			
Michael Krohns Gate 44 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	10 500
Annen driftsinntekt		925 225	877 197
Sum driftsinntekter		925 225	887 697
Annen driftskostnad	2	100 428	164 217
Sum driftskostnader		100 428	164 217
Driftsresultat		824 797	723 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		186 931	270 894
Annen rentekostnad	3	353	452
Resultat av finansposter		-187 284	-271 346
Resultat før skattekostnad		637 513	452 135
Skattekostnad på resultat	4	140 810	275 742
Resultat		496 703	176 393
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	496 703	176 393
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		496 703	176 393
Sum overføringer		496 703	176 393



Balanse			
Michael Krohns Gate 44 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 517 582	11 517 582
Sum varige driftsmidler	1	11 517 582	11 517 582
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		11 517 582	11 517 582
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		63 057	48 000
Andre kortsiktige fordringer	2	44 195	44 195
Konsernfordringer	3	30 584	30 584
Sum fordringer		137 836	122 779
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 972	28 187
Sum omløpsmidler		218 808	150 966
Sum eiendeler		11 736 390	11 668 548
Michael Krohns Gate 44 AS		Side 3	



Balanse			
Michael Krohns Gate 44 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	53 700	53 700
Sum innskutt egenkapital		53 700	53 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 779 971	5 782 468
Sum opptjent egenkapital		5 779 971	5 782 468
Sum egenkapital	5	5 833 671	5 836 168
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 921 435	5 047 336
Sum annen langsiktig gjeld		4 921 435	5 047 336
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 432	58 822
Betalbar skatt	4	107 863	107 853
Skyldig offentlige avgifter		135 289	135 289
Konserngjeld	3	640 000	467 080
Annen kortsiktig gjeld		36 700	16 000
Sum kortsiktig gjeld		981 284	785 044
Sum gjeld		5 902 718	5 832 380
Sum egenkapital og gjeld		11 736 390	11 668 548
Askøy, 15.08.2023 Styret i Michael Krohns Gate 44 AS			
_____ Me Di Ma styreleder			
Michael Krohns Gate 44 AS		Side 4	



Noter til årsregnskap 2022

916 675 690

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Michael Krohns Gate 44 AS 2022



Noter til årsregnskap 2022

916 675 690

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	12 110 322	12 110 322
= Anskaffelseskost 31.12.22	12 110 322	12 110 322
= Bokført verdi 31.12.22	12 110 322	12 110 322

Michael Krohns Gate 44 AS 2022



Noter til årsregnskap 2022

916 675 690

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Gjennomsnittlig antall årsverk: ca. 0.

Ytelser til daglig leder og styret

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder eller til styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har kostnadsført honorar til revisor med kr 0, hvorav andre tjenester gjelder kr 28 250 (beløp inkl MVA).

Mellomværende ansatte/personlige eiere

Selskapets har ikke mellomværende med personlige eiere.

Note 3 Mellomværende med konsern m.v.

Mellomværende med konsernselskap er klassifisert som langsiktig, da dette normalt er gjeld og fordringer som ikke gjøres opp i sin helhet i løpet av de nærmeste fem år. Avsatt konsernbidrag og utbytte er likevel klassifisert som krotisktig da dette normalt forfaller innen et år.

Av selskapets fordringer utgjør tilsammen kr 1 841 626 fordringer på selskap i samme konsern. Av selskapets gjeld utgjør kr 6 941 677 gjeld til konsernselskap. Mellomværende er for regnskapsåret renteberegnet med tilsammen kr 186 931. Mellomværende er i selskapets balanse nettopresentert.



Noter til årsregnskap 2022

916 675 690

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	140 810	275 742
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	140 810	275 742
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	637 513	452 135
Permanente forskjeller	2 532	14 952
Avgitt konsernbidrag	-640 000	-467 080
Skattepliktig inntekt	45	7
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	140 812	102 760
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-140 800	-102 758
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	107 851	107 851
Sum betalbar skatt i balansen	107 863	107 853

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	53 700	5 782 468	5 836 168
Årets resultat		496 703	496 703
Egenkapital pr 31.12.2022	53 700	6 279 171	6 332 871

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Michael Krohns Gate 44 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	53 700	1,0	53 700
Sum	53 700		53 700

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Maco Eiendom AS	53 700	100,0	100,0

Michael Krohns Gate 44 AS 2022



ÅRSREGNSKAP

2022

Michael Krohns Gate 44 AS

Organisasjonsnummer: 916 675 690



Resultatregnskap			
Michael Krohns Gate 44 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	10 500
Annen driftsinntekt		925 225	877 197
Sum driftsinntekter		925 225	887 697
Annen driftskostnad	2	100 428	164 217
Sum driftskostnader		100 428	164 217
Driftsresultat		824 797	723 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		186 931	270 894
Annen rentekostnad	3	353	452
Resultat av finansposter		-187 284	-271 346
Resultat før skattekostnad		637 513	452 135
Skattekostnad på resultat	4	140 810	275 742
Resultat		496 703	176 393
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	496 703	176 393
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		496 703	176 393
Sum overføringer		496 703	176 393
Michael Krohns Gate 44 AS		Side 2	



Balanse			
Michael Krohns Gate 44 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 517 582	11 517 582
Sum varige driftsmidler	1	11 517 582	11 517 582
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		11 517 582	11 517 582
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		63 057	48 000
Andre kortsiktige fordringer	2	44 195	44 195
Konsernfordringer	3	30 584	30 584
Sum fordringer		137 836	122 779
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 972	28 187
Sum omløpsmidler		218 808	150 966
Sum eiendeler		11 736 390	11 668 548



Balanse			
Michael Krohns Gate 44 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	53 700	53 700
Sum innskutt egenkapital		53 700	53 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 779 971	5 782 468
Sum opptjent egenkapital		5 779 971	5 782 468
Sum egenkapital	5	5 833 671	5 836 168
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 921 435	5 047 336
Sum annen langsiktig gjeld		4 921 435	5 047 336
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 432	58 822
Betalbar skatt	4	107 863	107 853
Skyldig offentlige avgifter		135 289	135 289
Konserngjeld	3	640 000	467 080
Annen kortsiktig gjeld		36 700	16 000
Sum kortsiktig gjeld		981 284	785 044
Sum gjeld		5 902 718	5 832 380
Sum egenkapital og gjeld		11 736 390	11 668 548
Askøy, 15.08.2023 Styret i Michael Krohns Gate 44 AS			
_____ Me Di Ma styreleder			
Michael Krohns Gate 44 AS			Side 4



Noter til årsregnskap 2022

916 675 690

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Michael Krohns Gate 44 AS 2022



Noter til årsregnskap 2022

916 675 690

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	12 110 322	12 110 322
= Anskaffelseskost 31.12.22	12 110 322	12 110 322
= Bokført verdi 31.12.22	12 110 322	12 110 322

Michael Krohns Gate 44 AS 2022



Noter til årsregnskap 2022

916 675 690

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Gjennomsnittlig antall årsverk: ca. 0.

Ytelser til daglig leder og styret

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder eller til styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har kostnadsført honorar til revisor med kr 0, hvorav andre tjenester gjelder kr 28 250 (beløp inkl MVA).

Mellomværende ansatte/personlige eiere

Selskapets har ikke mellomværende med personlige eiere.

Note 3 Mellomværende med konsern m.v.

Mellomværende med konsernselskap er klassifisert som langsiktig, da dette normalt er gjeld og fordringer som ikke gjøres opp i sin helhet i løpet av de nærmeste fem år. Avsatt konsernbidrag og utbytte er likevel klassifisert som krotiskrig da dette normalt forfaller innen et år.

Av selskapets fordringer utgjør tilsammen kr 1 841 626 fordringer på selskap i samme konsern. Av selskapets gjeld utgjør kr 6 941 677 gjeld til konsernselskap. Mellomværende er for regnskapsåret renteberegnet med tilsammen kr 186 931. Mellomværende er i selskapets balanse nettopresentert.



Noter til årsregnskap 2022

916 675 690

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	140 810	275 742
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	140 810	275 742
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	637 513	452 135
Permanente forskjeller	2 532	14 952
Avgitt konsernbidrag	-640 000	-467 080
Skattepliktig inntekt	45	7
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	140 812	102 760
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-140 800	-102 758
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	107 851	107 851
Sum betalbar skatt i balansen	107 863	107 853

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	53 700	5 782 468	5 836 168
Årets resultat		496 703	496 703
Egenkapital pr 31.12.2022	53 700	6 279 171	6 332 871

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Michael Krohns Gate 44 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	53 700	1,0	53 700
Sum	53 700		53 700

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Maco Eiendom AS	53 700	100,0	100,0

Michael Krohns Gate 44 AS 2022



Medlem i DNR og RN

Oppdragsansvarlige partnere:
Anne-Kristin Heggøy
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Per Ingvard Ohnstad
Statsautorisert regnskapsfører

Uavhengig revisors beretning
Til generalforsamlingen i MICHAEL KROHNS GATE 44 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert MICHAEL KROHNS GATE 44 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 496 703. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Negativ konklusjon om registrering og dokumentasjon

I forbindelse med revisjonen er det avdekket svake og mangelfulle rutiner når det gjelder løpende regnskapsføring, avstemming og dokumentasjon av selskapets transaksjoner og balanseposter. Forholdet medfører risiko for avvik i selskapets regnskap.

På grunn av betydningen av forholdene som er omtalt ovenfor, og kontrollhandlingene vi har funnet nødvendig, mener vi at ledelsen ikke har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov om god regnskapsskikk i Norge

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Askøy, 22.08.2023

Ultima Revisjon AS

Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor