



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 440 183
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMSBU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgaten 17
3484 HOLMSBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Tvinnereim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Sum inntekter		50 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3	5 000	1 999 549
Sum kostnader		5 000	1 999 549
Driftsresultat		45 000	-1 999 549
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		45 000	-1 999 549
Ordinært resultat etter skattekostnad	4, 5	45 000	-1 999 549
Årsresultat		45 000	-1 999 549
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		45 000	-1 999 549
Sum overføringer og disponeringer		45 000	-1 999 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	50 000	
Sum fordringer		50 000	
Sum omløpsmidler		50 000	0
SUM EIENDELER		50 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 112 000 aksjer à kr 1,00)	7, 8	2 112 000	2 112 000
Annen innskutt egenkapital		160 000	
Sum innskutt egenkapital		2 272 000	2 112 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	2 230 999	2 275 999
Sum opptjent egenkapital		-2 230 999	-2 275 999
Sum egenkapital	8	41 001	-163 999
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 999	163 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum annen langsiktig gjeld		3 999	163 999
Sum langsiktig gjeld		3 999	163 999
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld		5 000	
Sum gjeld		8 999	163 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 809271

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 440 183
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMSBU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgaten 17
3484 HOLMSBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Tvinnereim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 440 183
HOLMSBU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Sum inntekter		50 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3	5 000	1 999 549
Sum kostnader		5 000	1 999 549
Driftsresultat		45 000	-1 999 549
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		45 000	-1 999 549
Ordinært resultat etter skattekostnad	4, 5	45 000	-1 999 549
Årsresultat		45 000	-1 999 549
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		45 000	-1 999 549
Sum overføringer og disponeringer		45 000	-1 999 549



Organisasjonsnr: 988 440 183
HOLMSBU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	50 000	
Sum fordringer		50 000	
Sum omløpsmidler		50 000	0
SUM EIENDELER		50 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 112 000 aksjer à kr 1,00)	7, 8	2 112 000	2 112 000
Annen innskutt egenkapital		160 000	
Sum innskutt egenkapital		2 272 000	2 112 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	2 230 999	2 275 999
Sum opptjent egenkapital		-2 230 999	-2 275 999
Sum egenkapital	8	41 001	-163 999
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 999	163 999
Sum annen langsiktig gjeld		3 999	163 999
Sum langsiktig gjeld		3 999	163 999
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld		5 000	
Sum gjeld		8 999	163 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 000	0





Organisasjonsnr: 988 440 183
HOLMSBU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2112000.00	1.00	2112000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kim AndréTvinnereim (Daglig leder, Styreleder)	2112000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2112000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

HOLMSBU EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	45 000	-1 999 549
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-160 107	2 042 516
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		-42 967
Årets skattegrunnlag	-115 107	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	-2 266 275	-2 065 775	-200 500
Kortsiktig gjeld	0	-5 000	5 000
Gevinst- og tapskonto	176 962	141 569	35 393
Skattemessig fremførbart underskudd	-145 284	-260 391	115 107
Netto forskjeller	-2 234 597	-2 189 597	-45 000
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 234 597	2 189 597	45 000
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 481 711

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	2 115 775	2 266 275
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-2 065 775	-2 266 275
Netto oppførte kundefordringer	50 000	0

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 112 000	1,00	2 112 000,00
Sum	2 112 000		2 112 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kim AndréTvinnereim (Daglig leder, Styreleder)	2 112 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 112 000	100,00%	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2 112 000	-2 275 999	-163 999
Økning annen innskutt EK			160 000
Årets resultat		45 000	45 000
Egenkapital 31.12.2020	2 112 000	-2 230 999	41 001

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.