



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 718 899
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HYRO INVEST AS
Forretningsadresse:	Leangveien 44 1387 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sophus Jacob Kielland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 940 160	1 870 797
Annen driftsinntekt		1 044 377	919 854
Sum inntekter		2 984 537	2 790 651
Kostnader			
Lønnskostnad	4	1 102 960	840 665
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		211 400	154 534
Annen driftskostnad		3 918 018	1 988 025
Sum kostnader		5 232 378	2 983 224
Driftsresultat		-2 247 841	-192 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		203 103	838 937
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		208 280	224 636
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt	4	2 818 450	215 957
Sum finansinntekter		3 229 834	1 279 531
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	288 685	200 338
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	151 433	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 441	
Annen rentekostnad		2 061 038	1 346 003
Annen finanskostnad	4	749 620	1 047 736
Sum finanskostnader		3 255 218	2 594 077
Netto finans		-25 384	-1 314 545
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 273 225	-1 507 118
Skattekostnad på resultat	7	-414 652	-85 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 858 573	-1 421 298
Årsresultat		-1 858 573	-1 421 298



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 858 573	-1 421 298
Totalresultat		-1 858 573	-1 421 298
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		704 137	100 000
Avsatt til annen egenkapital			-1 521 298
Overført fra annen egenkapital		-2 562 710	
Sum overføringer og disponeringer	8	-1 858 573	-1 421 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	822 258	109 543
Sum immaterielle eiendeler		822 258	109 543
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 734 734	9 946 134
Sum varige driftsmidler		9 734 734	9 946 134
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	24 293 942	17 865 190
Lån til foretak i samme konsern			10 070 108
Andre langsiktige fordringer			22 680
Sum finansielle anleggsmidler		24 293 942	27 957 978
Sum anleggsmidler		34 850 934	38 013 655
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		188 999	275 384
Andre kortsiktige fordringer			23 260
Konsernfordringer	6	4 200 015	5 239 376
Sum fordringer		4 389 014	5 538 020
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	4 326 211	2 548 428
Sum investeringer		4 326 211	2 548 428
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		644 764	601 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		644 764	601 423
Sum omløpsmidler		9 359 989	8 687 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		44 210 924	46 701 526
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 399 129	14 961 839
Sum opptjent egenkapital		12 399 129	14 961 839
Sum egenkapital	8	12 429 129	14 991 839
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	29 673 152	30 464 155
Sum annen langsiktig gjeld		29 673 152	30 464 155
Sum langsiktig gjeld		29 673 152	30 464 155
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 090 225	961 754
Leverandørgjeld		57 284	34 109
Betalbar skatt	7	298 063	
Skyldig offentlige avgifter		160 160	160 324
Kortsiktig konserngjeld	6	327 483	
Annen kortsiktig gjeld		175 428	89 344
Sum kortsiktig gjeld		2 108 643	1 245 532
Sum gjeld		31 781 795	31 709 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 210 924	46 701 526



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 695847

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 718 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVCOM AS
Forretningsadresse: Leangveien 44
1387 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sophus Jacob Kielland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 718 899
SIVCOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 940 160	1 870 797
Annen driftsinntekt		1 044 377	919 854
Sum inntekter		2 984 537	2 790 651
Kostnader			
Lønnskostnad	4	1 102 960	840 665
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		211 400	154 534
Annen driftskostnad		3 918 018	1 988 025
Sum kostnader		5 232 378	2 983 224
Driftsresultat		-2 247 841	-192 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		203 103	838 937
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		208 280	224 636
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt	4	2 818 450	215 957
Sum finansinntekter		3 229 834	1 279 531
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	288 685	200 338
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	151 433	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 441	
Annen rentekostnad		2 061 038	1 346 003
Annen finanskostnad	4	749 620	1 047 736
Sum finanskostnader		3 255 218	2 594 077
Netto finans		-25 384	-1 314 545
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	7	-2 273 225	-1 507 118
		-414 652	-85 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 858 573	-1 421 298
Årsresultat		-1 858 573	-1 421 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 858 573	-1 421 298



Totalresultat		-1 858 573	-1 421 298
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		704 137	100 000
Avsatt til annen egenkapital			-1 521 298
Overført fra annen egenkapital		-2 562 710	
Sum overføringer og disponeringer	8	-1 858 573	-1 421 298



Organisasjonsnr: 998 718 899
SIVCOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	822 258	109 543
Sum immaterielle eiendeler		822 258	109 543
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 734 734	9 946 134
Sum varige driftsmidler		9 734 734	9 946 134
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	24 293 942	17 865 190
Lån til foretak i samme konsern			10 070 108
Andre langsiktige fordringer			22 680
Sum finansielle anleggsmidler		24 293 942	27 957 978
Sum anleggsmidler		34 850 934	38 013 655
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		188 999	275 384
Andre kortsiktige fordringer			23 260
Konsernfordringer	6	4 200 015	5 239 376
Sum fordringer		4 389 014	5 538 020
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	4 326 211	2 548 428
Sum investeringer		4 326 211	2 548 428
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		644 764	601 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		644 764	601 423
Sum omløpsmidler		9 359 989	8 687 871
SUM EIENDELER		44 210 924	46 701 526
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 399 129	14 961 839
Sum opptjent egenkapital		12 399 129	14 961 839
Sum egenkapital	8	12 429 129	14 991 839
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	29 673 152	30 464 155
Sum annen langsiktig gjeld		29 673 152	30 464 155
Sum langsiktig gjeld		29 673 152	30 464 155
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 090 225	961 754
Leverandørgjeld		57 284	34 109
Betalbar skatt	7	298 063	
Skyldig offentlige avgifter		160 160	160 324
Kortsiktig konserngjeld	6	327 483	
Annen kortsiktig gjeld		175 428	89 344
Sum kortsiktig gjeld		2 108 643	1 245 532
Sum gjeld		31 781 795	31 709 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 210 924	46 701 526



Organisasjonsnr: 998 718 899
SIVCOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i
Sivcom AS



K-Team AS • Brynsveien 96 • 1352 Kolsås
statsautorisert revisor • statsautorisert regnskapsfører
T: 67 18 28 60 E: post@k-team.no
Org.nr 976 048 695

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Sivcom AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 1.858.573. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet "Grunnlag for konklusjonene, herunder grunnlag for konklusjon med forbehold om inngående balanse", gjeldende lovkrav og
- gir årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet "Grunnlag for konklusjonene, herunder grunnlag for konklusjon med forbehold om inngående balanse", et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen, herunder grunnlag for konklusjon om forbehold om inngående balanse

Vi ble valgt til revisorer for selskapet den 17.08.2023. I forbindelse med vår revisjon av inngående balanse, samt selskapets eiendeler, har vi avdekket at det i 2022 ble solgt en eiendom til betydelig underpris uten at det er dokumentert hvorfor dette har skjedd. Vår gjennomgang tilsier at prisen avviker vesentlig fra normal markedspris. Normal pris skulle etter vår mening medført en skattepliktig gevinst, og ikke et skattemessig tap, ved salg av eiendommen. Dette kan ha medført betydelig feil i regnskapet for 2022, og det påvirker inngående balanse for 2023 og skatteberegningen i 2023. Vi har ikke vært i stand til å fastslå hva riktig pris var på salgstidspunktet, og tallfeste hvilke justeringer som ville ha vært nødvendig med hensyn til balansen for 2023, samt skattekostnad i resultatregnskapet.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med internasjonal International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kolsås, 13.06.2024

K-TEAM AS

Kenneth Litleskare
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Sivcom AS

Org.nr.: 998 718 899

UTARBEIDET AV:





Sivcom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 940 160	1 870 797
Annen driftsinntekt		1 044 377	919 854
Sum driftsinntekter		2 984 537	2 790 651
Lønnskostnad	4	1 102 960	840 665
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		211 400	154 534
Annen driftskostnad		3 918 018	1 988 025
Sum driftskostnader		5 232 378	2 983 224
Driftsresultat		-2 247 841	-192 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		203 103	838 937
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		208 280	224 636
Annen renteinntekt		0	2
Annen finansinntekt	4	2 818 450	215 957
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	288 685	200 338
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	151 433	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 441	0
Annen rentekostnad		2 061 038	1 346 003
Annen finanskostnad	4	749 620	1 047 736
Resultat av finansposter		-25 384	-1 314 545
Resultat før skattekostnad		-2 273 225	-1 507 118
Skattekostnad på resultat	7	-414 652	-85 820
Årsresultat		-1 858 573	-1 421 298
Overføringer			
Tilleggsutbytte		704 137	100 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-1 521 298
Overført fra annen egenkapital		2 562 710	0
Sum overføringer	8	-1 858 573	-1 421 298



Sivcom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	7	822 258	109 543
Sum immaterielle eiendeler		822 258	109 543
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 734 734	9 946 134
Sum varige driftsmidler		9 734 734	9 946 134
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	24 293 942	17 865 190
Lån til foretak i samme konsern		0	10 070 108
Andre langsiktige fordringer		0	22 680
Sum finansielle anleggsmidler		24 293 942	27 957 978
Sum anleggsmidler		34 850 934	38 013 655
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		188 999	275 384
Andre kortsiktige fordringer		0	23 260
Konsernfordringer	6	4 200 015	5 239 376
Sum fordringer		4 389 014	5 538 020
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og fond	5	4 326 211	2 548 428
Sum investeringer		4 326 211	2 548 428
Bankinnskudd, kontanter o.l.		644 764	601 423
Sum omløpsmidler		9 359 989	8 687 871
Sum eiendeler		44 210 924	46 701 526



Sivcom AS		Balanse	
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 399 129	14 961 839
Sum opptjent egenkapital		12 399 129	14 961 839
Sum egenkapital	8	12 429 129	14 991 839
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	29 673 152	30 464 155
Sum annen langsiktig gjeld		29 673 152	30 464 155
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 090 225	961 754
Leverandørgjeld		57 284	34 109
Betalbar skatt	7	298 063	0
Skyldig offentlige avgifter		160 160	160 324
Konserngjeld	6	327 483	0
Annen kortsiktig gjeld		175 428	89 344
Sum kortsiktig gjeld		2 108 643	1 245 532
Sum gjeld		31 781 795	31 709 687
Sum egenkapital og gjeld		44 210 924	46 701 526

Asker, 13.06.2024
Styret i Sivcom AS

Sophus Jacob Kielland
styreleder

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i andre selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet sett under ett ikke overstiger grensen for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntaksreglene for små foretak.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskap og kommandittselskap der selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående.

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Selskapet benytter FIFO-metoden.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.



Sivcom AS

Noter 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper - Fortsetter

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret .

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne vil bli nyttiggjort.

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn	961 391	672 000
Arbeidsgiveravgift	140 337	102 492
Pensjonskostnader	0	50 501
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 232	15 672
Sum	1 102 960	840 665

Selskapet har i 2023 sysselsatt et årsverk.

Note 3 Varige driftsmidler

	Pilestredet		
	Park	Kirkeveien	SUM
Anskaffelseskost 01.01.23	4 352 395	6 224 098	10 576 493
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.23	4 352 395	6 224 098	10 576 493
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	346 403	495 356	841 759
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.23	4 005 992	5 728 742	9 734 734
Årets avskrivninger	87 000	124 400	211 400
Årets nedskrivninger	0	0	0

Selskapets eiendommer er tinglyst pantsatt til fordel for gjeld til DNB Bank ASA.

Tinglyst pant utgjør kr. 10 000 000 for eiendommen i Kirkeveien og kr. 10 000 000 for eiendommen i Pilestredet Park.



Sivcom AS

Noter 2023

Note 4 Finansposter

Annen finansinntekt	2023	2022
Gevinst ved salg av aksjer og fond	2 395 182	195 137
Mottatt utbytte	423 269	20 820
Sum finansinntekter	2 818 450	215 957

Annen finanskostnad	2023	2022
Tap ved salg av aksjer og fond	749 620	1 047 736
Sum finanskostnader	749 620	1 047 736

Note 5 Investeringer

Selskapets kortsiktige investeringer fordeler seg som følger:

	Kostpris	Markeds- verdi	Bokført verdi
Børsnoterte aksjer	3 867 145	3 533 040	3 533 040
Unoterte aksjer	871 928	837 070	793 171
Øvrige aksjer	99 999	0	0
Sum	4 839 072	4 370 110	4 326 211

Resultatført nedskrivning på kortsiktige investeringer i 2023 er kr. 288 685.

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

Selskapets navn	Forretningskontor	Kostpris	Bokført verdi
Pocad AS	Asker	30 000	-
Cat Eiendom AS	Asker	15 136 437	15 136 437
Fiki AS	Asker	15 000	-
Barstølveien 5D AS	Asker	9 157 505	9 157 505
SMB Kapital AS	Asker	25 000	-
SMB Kapital 1 AS	Asker	7 500	-
Norwegian Shores AS	Asker	73 930	-
Sum		24 445 372	24 293 942

Resultatført nedskrivning på langsiktige investeringer i 2023 er kr. 151 433.

Eiendommene i Cat Eiendom AS og Barstølveien 5 d AS er stilt som sikkerhet for Sivcom AS sin gjeld til DNB Bank ASA ved en tinglyst urådighetserklæring.

Fordringer	2023	2022
Lån til FIKI AS	600 000	7 157 505
Lån til SMB Kapital 1 AS	2 912 603	2 912 603
Mellomværende med Cat Eiendom AS	4 200 015	4 400 439
Nedskrivning	-3 512 603	0
Sum	4 200 015	14 470 547



Sivcom AS

Noter 2023

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap mv - Fortsetter

Gjeld	2023	2022
Gjeld til Barstølveien 5 d AS	327 483	0
Sum	327 483	0

Note 7 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2023	2022
Betalbar skatt	298 063	0
Endring utsatt skatt	-712 715	-85 820
Skattekostnad	-414 652	-85 820

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 22 %

	2023	2022
Regnskapsmessig resultat før skatt	-2 273 225	-1 507 118
Permanente forskjeller	388 448	1 119 910
Endring midlertidige forskjeller	3 442 714	1 177 833
Anvendt underskudd til fremføring	-203 103	-787 737
Skattepliktig resultat	1 354 834	2 888

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	253 380	-184 566
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	44 683	184 566
Sum betalbar skatt	298 063	0

Midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler	114 930	130 007
Fordringer	-3 512 603	0
Gevinst -og tapskonto	-339 865	-424 831
Underskudd til fremføring	0	-203 103
Grunnlag utsatt skatt	-3 737 538	-497 927

Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+) **-822 258** **-109 544**

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 % 22 %



Sivcom AS

Noter 2023

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	14 961 839	14 991 839
Årets resultat	0	-1 858 573	-1 858 573
Vedtatt tilleggsutbytte		-704 137	-704 137
Egenkapital 31.12.	30 000	12 399 129	12 429 129

Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.
Selskapet hadde 1 aksjonærer pr. 31.12.23.

Aksjonærer	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Sophus Jacob Kielland	Styreleder	3 000	100 %
Totalt antall aksjer		3 000	100 %

Note 10 Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter 31.12:	2023	2028
Gjeld til kredittinstitusjoner	29 673 152	25 245 059
Sum	29 673 152	25 245 059