



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 239 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBIRK AS
Forretningsadresse: c/o Øystein Birkenes
Hoffsjef Løvenskiolds vei 42E
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Birkenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 8 925 | 14 500 |
| Sum kostnader | | 8 925 | 14 500 |
| Driftsresultat | | -8 925 | -14 500 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 20 | 8 |
| Sum finansinntekter | | 20 | 8 |
| Annen rentekostnad | 1 | 14 200 | 14 100 |
| Sum finanskostnader | | 14 200 | 14 100 |
| Netto finans | | -14 180 | -14 092 |
| Resultat før skattekostnad | | -23 105 | -28 592 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -23 105 | -28 592 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -23 105 | -28 592 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 275 242 | 275 242 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 275 242 | 275 242 |
| Sum anleggsmidler | | 275 242 | 275 242 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 67 092 | 81 998 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 67 092 | 81 998 |
| Sum omløpsmidler | | 67 092 | 81 998 |
| SUM EIENDELER | | 342 334 | 357 240 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 4, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | 4 | 60 000 | 60 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 90 000 | 90 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 72 966 | 49 860 |
| Sum opptjent egenkapital | | -72 966 | -49 860 |
| Sum egenkapital | | 17 034 | 40 140 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 325 300 | 311 100 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 325 300 | 311 100 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 6 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 6 000 |
| Sum gjeld | | 325 300 | 317 100 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 342 334 | 357 240 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 341657

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 239 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBIRK AS
Forretningsadresse: c/o Øystein Birkenes
Hoffsjef Løvenskiolds vei 42E
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øystein Birkenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 239 363
OBIRK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 8 925 | 14 500 |
| Sum kostnader | | 8 925 | 14 500 |
| Driftsresultat | | -8 925 | -14 500 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 20 | 8 |
| Sum finansinntekter | | 20 | 8 |
| Annen rentekostnad | 1 | 14 200 | 14 100 |
| Sum finanskostnader | | 14 200 | 14 100 |
| Netto finans | | -14 180 | -14 092 |
| Resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 2, 3 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -23 105 | -28 592 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -23 105 | -28 592 |



Organisasjonsnr: 922 239 363
OBIRK AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 275 242 | 275 242 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 275 242 | 275 242 |
| Sum anleggsmidler | | 275 242 | 275 242 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 67 092 | 81 998 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 67 092 | 81 998 |
| Sum omløpsmidler | | 67 092 | 81 998 |
| SUM EIENDELER | | 342 334 | 357 240 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | 4 | 60 000 | 60 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 90 000 | 90 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 72 966 | 49 860 |



| | | |
|-----------------------------------|---------|---------|
| Sum opptjent egenkapital | -72 966 | -49 860 |
| Sum egenkapital | 17 034 | 40 140 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 325 300 | 311 100 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 325 300 | 311 100 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 0 | 6 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | 0 | 6 000 |
| Sum gjeld | 325 300 | 317 100 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 342 334 | 357 240 |



Organisasjonsnr: 922 239 363
OBIRK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling) Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntektene utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % (finansskatt) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Prinsipper for verdsettelse av aksjer i andre selskaper

Børsnoterte verdipapirer: I hht Regnskapsloven § 5-8 skal finansielle instrumenter som nevnt i verdipapirhandelloven § 1-2 annet ledd vurderes til virkelig verdi dersom de:

1. er klassifisert som omløpsmiddel,
2. inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
3. omsettes på børs eller i et regulert marked som nevnt i verdipapirhandelloven § 1-3, og
4. har en god eierspredning og likviditet.

Med regulert marked menes iflg verdipapirhandelloven §1-3 et marked som:

1. fungerer regelmessig,
2. reguleres av bestemmelser som er gitt eller godkjent av myndighetene og som angår vilkårene for hvordan et



marked skal virke, herunder vilkår for adgang til markedet, vilkår for opptak til kursnotering og vilkår for at finansielt instrument kan omsettes på markedet,

3.
reguleres av krav til rapportering og åpenhet.

På denne bakgrunn er børsnoterte papirer klassifisert som markedsbaserte finansielle omløpsmidler og vurdert til virkelig verdi. Dersom samlet verdi overstiger kostprisen, inntektsføres merverdien. Dersom virkelig verdi er lavere enn kostpris, utgiftsføres mindreverdien over resultatregnskapet.

Unoterte verdipapirer: For andre ikke børsnoterte aksjer benytter selskapet vurderingsregelen for anleggsmidler i Regnskapsloven § 5-2 (laveste verdis prinsipp). Dette betyr at urealisert tap føres mot urealisert kursgevinst. Dersom samlet netto gir et urealisert tap, kostnadsføres dette. Urealisert netto vinning tas derimot ikke til inntekt før realisering. Klare tapsaksjer holdes utenfor porteføljeprinsippet og nedskrives separat.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for

OBIRK AS

922239363

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



OBIRK AS
922 239 363

Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -8 925 | -14 500 |
| Sum driftskostnader | | -8 925 | -14 500 |
| Driftsresultat | | -8 925 | -14 500 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 20 | 8 |
| Sum finansinntekter | | 20 | 8 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | 1 | -14 200 | -14 100 |
| Sum finanskostnader | | -14 200 | -14 100 |
| Netto finans | | -14 180 | -14 092 |
| Resultat før skattekostnad | | -23 105 | -28 592 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -23 105 | -28 592 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -23 105 | -28 592 |
| Sum overføringer | | -23 105 | -28 592 |



OBIRK AS
922 239 363

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 275 242 | 275 242 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 275 242 | 275 242 |
| Sum anleggsmidler | | 275 242 | 275 242 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 67 092 | 81 998 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 67 092 | 81 998 |
| Sum omløpsmidler | | 67 092 | 81 998 |
| SUM EIENDELER | | 342 334 | 357 240 |



OBIRK AS
922 239 363

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | 4 | 60 000 | 60 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 90 000 | 90 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | -72 966 | -49 860 |
| Sum opptjent egenkapital | | -72 966 | -49 860 |
| Sum egenkapital | | 17 034 | 40 140 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 325 300 | 311 100 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 325 300 | 311 100 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 6 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 6 000 |
| Sum gjeld | | 325 300 | 317 100 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 342 334 | 357 240 |

OSLO, 12.03.2026

Øystein Birkenes
styrets leder



OBIRK AS
922 239 363

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntektene utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % (finansskatt) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Prinsipper for verdsettelse av aksjer i andre selskaper

Børsnoterte verdipapirer:

I hht Regnskapsloven § 5-8 skal finansielle instrumenter som nevnt i verdipapirhandelloven § 1-2 annet ledd vurderes til virkelig verdi dersom de:

1. er klassifisert som omløpsmiddel,
2. inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
3. omsettes på børs eller i et regulert marked som nevnt i verdipapirhandelloven § 1-3, og
4. har en god eierspredning og likviditet.

Med regulert marked menes iflg verdipapirhandelloven §1-3 et marked som:

1. fungerer regelmessig,
2. reguleres av bestemmelser som er gitt eller godkjent av myndighetene og som angår vilkårene for hvordan et marked skal virke, herunder vilkår for adgang til markedet, vilkår for opptak til kursnotering og vilkår for at finansielt instrument kan omsettes på markedet,
3. reguleres av krav til rapportering og åpenhet.

På denne bakgrunn er børsnoterte papirer klassifisert som markedsbaserte finansielle omløpsmidler og vurdert til virkelig verdi. Dersom samlet verdi overstiger kostprisen, inntektsføres merverdien. Dersom virkelig verdi er lavere enn kostpris, utgiftsføres mindreværdien over resultatregnskapet.



OBIRK AS
922 239 363

Unoterte verdipapirer:

For andre ikke børsnoterte aksjer benytter selskapet vurderingsregelen for anleggsmidler i Regnskapsloven § 5-2 (laveste verdis prinsipp). Dette betyr at urealisert tap føres mot urealisert kursgevinst. Dersom samlet netto gir et urealisert tap, kostnadsføres dette. Urealisert netto vinning tas derimot ikke til inntekt før realisering. Klare tapsaksjer holdes utenfor porteføljeprinsippet og nedskrives separat.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt | 2025 | 2024 |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Resultat før skatt | -23 105 | -28 592 |
| Skattepliktig inntekt | -23 105 | -28 592 |

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd | -41 082 | -64 187 | 23 105 |
| Netto forskjeller | -41 082 | -64 187 | 23 105 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 41 082 | 64 187 | -23 105 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Ikke reg. kapital forhøyelse | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------|---------------------------------|----------------|---------------|
| Egenkapital 31.12.2024 | 30 000 | 60 000 | -49 860 | 40 140 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -23 105 | -23 105 |
| Egenkapital 31.12.2025 | 30 000 | 60 000 | -72 966 | 17 034 |



OBIRK AS
922 239 363

Note 5 - Investering i aksjer og andeler

| | Kostpris | Bokført verdi |
|--------------------------------|-----------------|----------------------|
| Investering i Neat Holdings AS | 275 242 | 275 242 |

Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|--------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|
| Ordinære | 30 000 | 3 | 90 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| BIRKENES ØYSTEIN | 30 000 | 100,00 | Ordinære |

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

| | 2025 | 2024 |
|--------------------|-------------|-------------|
| Gjeld til aksjonær | 325 300 | 311 100 |
| | 325 300 | 311 100 |

Gjeld til aksjonær renteberegnes med den enhver tid gjeldende skjermingsrente. Renter skal tillegges hovedstolen årlig etterskuddsvis.