



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 144 538
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BØBAKKEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Bøbakken 9I
3242 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Grethe Y. Golab
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		706 281	658 519
Annen driftsinntekt		749 750	750 000
Sum inntekter		1 456 031	1 408 519
Kostnader			
Lønnskostnad	1	68 933	68 401
Annen driftskostnad		1 015 981	839 657
Sum kostnader		1 084 914	908 058
Driftsresultat		371 116	500 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 269	1 721
Sum finansinntekter		1 269	1 721
Annen rentekostnad		79	12
Sum finanskostnader		79	12
Netto finans		1 190	1 709
Ordinært resultat før skattekostnad		372 306	502 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		372 306	502 170
Årsresultat		372 306	502 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		372 306	502 170
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	372 306	502 170
Sum overføringer og disponeringer		372 306	502 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	13 432	25 697
Andre kortsiktige fordringer	3	109 741	117 849
Sum fordringer		123 174	143 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 267 037	896 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 267 037	896 877
Sum omløpsmidler		1 390 211	1 040 422
SUM EIENDELER		1 390 211	1 040 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 380 900	1 008 593
Sum opptjent egenkapital		1 380 900	1 008 593
Sum egenkapital		1 380 900	1 008 593
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 155	15 279
Skyldig offentlige avgifter		266	14 867
Annen kortsiktig gjeld		1 890	1 683
Sum kortsiktig gjeld		9 311	31 829
Sum gjeld		9 311	31 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 390 211	1 040 422



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 272090

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 144 538
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BØBAKKEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Bøbakken 9I
3242 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Grethe Y. Golab
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 976 144 538
BØBAKKEN BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		706 281	658 519
Annen driftsinntekt		749 750	750 000
Sum inntekter		1 456 031	1 408 519
Kostnader			
Lønnskostnad	1	68 933	68 401
Annen driftskostnad		1 015 981	839 657
Sum kostnader		1 084 914	908 058
Driftsresultat		371 116	500 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 269	1 721
Sum finansinntekter		1 269	1 721
Annen rentekostnad		79	12
Sum finanskostnader		79	12
Netto finans		1 190	1 709
Ordinært resultat før skattekostnad		372 306	502 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		372 306	502 170
Årsresultat		372 306	502 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		372 306	502 170
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	372 306	502 170
Sum overføringer og disponeringer		372 306	502 170



Organisasjonsnr: 976 144 538
BØBAKKEN BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	13 432	25 697
Andre kortsiktige fordringer	3	109 741	117 849
Sum fordringer		123 174	143 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 267 037	896 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 267 037	896 877
Sum omløpsmidler		1 390 211	1 040 422
SUM EIENDELER		1 390 211	1 040 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 380 900	1 008 593
Sum opptjent egenkapital		1 380 900	1 008 593
Sum egenkapital		1 380 900	1 008 593
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 155	15 279
Skyldig offentlige avgifter		266	14 867
Annen kortsiktig gjeld		1 890	1 683
Sum kortsiktig gjeld		9 311	31 829
Sum gjeld		9 311	31 829



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 390 211

1 040 422



Organisasjonsnr: 976 144 538
BØBAKKEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer _____ Antall _____ Pålydende _____ Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Orion Revisjon AS

Tove Lill Johannesen, statsautorisert revisor

Foretaksregisteret

Org.nr. NO 917 209 820 MVA

Kamffjordåsen 38 AS, 3227 Sandefjord

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bøbakken Boligsameie

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet Bøbakken Boligsameie som viser et overskudd på kr 372 306. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards om Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standard Board for Accountants (IEABA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon

Styrets og daglig leders (ledelsens) ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Tove Lill Johannesen mobil 951 97 990 tove.lill@orionrevisjon.no

Bankkonto 9802.22.85645



Orion Revisjon AS

Bøbakken Boligsameie revisjonsberetning 2021

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 4. april 2022
Orion Revisjon AS

Tove Lill Johannesen

Tove Lill Johannesen
Statsautorisert revisor