



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 306 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUS INVEST AS
Forretningsadresse: SNR 19
Hardangervegen 72
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Haukeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		275 188	26 233
Sum kostnader		275 188	26 233
Driftsresultat		-275 188	-26 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 339	1 302
Sum finansinntekter		1 339	1 302
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 339	1 302
Resultat før skattekostnad		-273 849	-24 931
Årsresultat		-273 849	-24 931
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		170 000	0
Annen egenkapital		-443 849	-24 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	250 000
Andre kortsiktige fordringer		0	3 006
Sum fordringer		0	253 006
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		474 694	497 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		474 694	497 675
Sum omløpsmidler		474 694	750 681
SUM EIENDELER		524 694	800 681

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 603	447 452
Sum opptjent egenkapital		3 603	447 452
Sum egenkapital		303 603	747 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 091	3 229
Utbytte		170 000	0
Sum kortsiktig gjeld		171 091	3 229
Sum gjeld		221 091	53 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		524 694	800 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379673

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 895 306 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUS INVEST AS
Forretningsadresse: SNR 19
Hardangervegen 72
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kenneth Haukeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 306 762
HUS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		275 188	26 233
Sum kostnader		275 188	26 233
Driftsresultat		-275 188	-26 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 339	1 302
Sum finansinntekter		1 339	1 302
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 339	1 302
Resultat før skattekostnad		-273 849	-24 931
Årsresultat		-273 849	-24 931
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		170 000	0
Annen egenkapital		-443 849	-24 931



Organisasjonsnr: 895 306 762
HUS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		0	250 000
Andre kortsiktige fordringer		0	3 006
Sum fordringer		0	253 006

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		474 694	497 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		474 694	497 675

Sum omløpsmidler		474 694	750 681
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		524 694	800 681
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	2	3 603	447 452
Sum opptjent egenkapital		3 603	447 452
Sum egenkapital		303 603	747 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 091	3 229
Utbytte		170 000	0
Sum kortsiktig gjeld		171 091	3 229
Sum gjeld		221 091	53 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		524 694	800 681



Organisasjonsnr: 895 306 762
HUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap for
HUS INVEST AS

895306762

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HUS INVEST AS
895 306 762

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-275 188	-26 233
Sum driftskostnader		-275 188	-26 233
Driftsresultat		-275 188	-26 233
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 339	1 302
Sum finansinntekter		1 339	1 302
Netto finans		1 339	1 302
Årsresultat		-273 849	-24 931
Overføringer			
Ordinært utbytte		170 000	0
Annen egenkapital		-443 849	-24 931
Sum overføringer		-273 849	-24 931



HUS INVEST AS
895 306 762

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	250 000
Andre kortsiktige fordringer		0	3 006
Sum fordringer		0	253 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		474 694	497 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		474 694	497 675
Sum omløpsmidler		474 694	750 681
SUM EIENDELER		524 694	800 681



HUS INVEST AS
895 306 762

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 603	447 452
Sum opptjent egenkapital		3 603	447 452
Sum egenkapital		303 603	747 452
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 091	3 229
Utbytte		170 000	0
Sum kortsiktig gjeld		171 091	3 229
Sum gjeld		221 091	53 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		524 694	800 681

Kenneth Haukeland
styrets leder

Jan Ove Utvær
styremedlem



HUS INVEST AS
895 306 762

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HUS INVEST AS
895 306 762

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	1 000	300 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kesi Holding AS	210	70,00	Ordinære
Ricco Invest AS	90	30,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	300 000	447 452	747 452
Årsresultat	0	-273 849	-273 849
Avsatt utbytte	0	-170 000	-170 000
Egenkapital 31.12.2025	300 000	3 603	303 603

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-273 849	-24 931
+/- Endring i midlertidige forskjeller	250 000	0
Skattepliktig inntekt	-23 849	-24 931