



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 086 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JURI HOLDING AS
Forretningsadresse: Symreveien 3B
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRANK JURI THRONSDEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 329 858	1 073 026
Sum inntekter	1	1 329 858	1 073 026
Kostnader			
Lønnskostnad		7 011	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 200	
Annen driftskostnad		1 779 599	1 142 893
Sum kostnader		1 865 810	1 142 893
Driftsresultat		-535 952	-69 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 028 558	1 647 483
Annen finansinntekt		15 610 940	89 509 827
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 484 110	1 884 061
Sum finansinntekter		20 123 608	93 041 372
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	878 367	258 593
Annen rentekostnad		7 973	128
Annen finanskostnad			16 908
Sum finanskostnader		886 340	275 629
Netto finans		19 237 268	92 765 743
Resultat før skattekostnad		18 701 316	92 695 876
Skattekostnad på resultat		560 772	354 902
Årsresultat		18 140 544	92 340 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 140 544	92 340 974
Totalresultat		18 140 544	92 340 974
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		18 140 544	92 340 974
Sum overføringer og disponeringer		18 140 544	92 340 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		30 493 597	21 062 597
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	448 800	
Sum varige driftsmidler		30 942 397	21 062 597
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttede selskaper		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		30 957 397	21 077 597
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		528 066	394 572
Sum fordringer		528 066	394 572
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	52 231 109	45 779 963
Sum investeringer		52 231 109	45 779 963
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 589 824	48 778 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 589 824	48 778 882
Sum omløpsmidler		103 349 000	94 953 417
SUM EIENDELER		134 306 397	116 031 014

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Overkurs		6 012 274	6 012 274
Sum innskutt egenkapital		6 132 274	6 132 274
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		125 635 653	107 495 110
Sum opptjent egenkapital		125 635 653	107 495 110
Sum egenkapital		131 767 927	113 627 384
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		10 454	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 454	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 454	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 370	
Betalbar skatt		550 318	354 902
Annen kortsiktig gjeld	4	1 952 328	2 048 728
Sum kortsiktig gjeld		2 528 016	2 403 630
Sum gjeld		2 538 470	2 403 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 306 397	116 031 014



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 672878

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 086 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JURI HOLDING AS
Forretningsadresse: Symreveien 3B
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRANK JURI THRONSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 989 086 499
JURI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 329 858	1 073 026
Sum inntekter	1	1 329 858	1 073 026
Kostnader			
Lønnskostnad		7 011	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 200	
Annen driftskostnad		1 779 599	1 142 893
Sum kostnader		1 865 810	1 142 893
Driftsresultat		-535 952	-69 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 028 558	1 647 483
Annen finansinntekt		15 610 940	89 509 827
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 484 110	1 884 061
Sum finansinntekter		20 123 608	93 041 372
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	878 367	258 593
Annen rentekostnad		7 973	128
Annen finanskostnad			16 908
Sum finanskostnader		886 340	275 629
Netto finans		19 237 268	92 765 743
Resultat før skattekostnad		18 701 316	92 695 876
Skattekostnad på resultat		560 772	354 902
Årsresultat		18 140 544	92 340 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 140 544	92 340 974
Totalresultat		18 140 544	92 340 974
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		18 140 544	92 340 974
Sum overføringer og disponeringer		18 140 544	92 340 974



Organisasjonsnr: 989 086 499
JURI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		30 493 597	21 062 597
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	448 800	
Sum varige driftsmidler		30 942 397	21 062 597

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttede selskaper		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000

Sum anleggsmidler		30 957 397	21 077 597
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		528 066	394 572
Sum fordringer		528 066	394 572

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	52 231 109	45 779 963
Sum investeringer		52 231 109	45 779 963

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		50 589 824	48 778 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 589 824	48 778 882

Sum omløpsmidler		103 349 000	94 953 417
-------------------------	--	--------------------	-------------------

SUM EIENDELER		134 306 397	116 031 014
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital Aksjekapital		120 000	120 000
--------------------------------------	--	---------	---------



Overkurs	6 012 274	6 012 274
Sum innskutt egenkapital	6 132 274	6 132 274
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	125 635 653	107 495 110
Sum opptjent egenkapital	125 635 653	107 495 110
Sum egenkapital	131 767 927	113 627 384
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	10 454	
Sum avsetninger for forpliktelser	10 454	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	10 454	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	25 370	
Betalbar skatt	550 318	354 902
Annen kortsiktig gjeld	1 952 328	2 048 728
Sum kortsiktig gjeld	2 528 016	2 403 630
Sum gjeld	2 538 470	2 403 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	134 306 397	116 031 014



Organisasjonsnr: 989 086 499
JURI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Electronic signature

Signed by

Narvesen, Henrik

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

11.07.2025 14:30:53

Date of birth

1983-10-25

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



NARVESEN REVISJON

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Juri Holding AS.

Narvesen Revisjon AS
Storgata 4, 2212 Kongsvinger
Org.nr.: 912 663 930 MVA
www.narvesenrevisjon.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Juri Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 131 607 til eneksjonær. Det foreligger i tillegg et uoppgjort lån, fra fjoråret, på kr. 392 486. Lånene er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånene. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret og daglig leder.

Narvesen Revisjon AS

(elektronisk signert)

Henrik Narvesen
Statsautorisert revisor



Electronic signature

Signed by

Throndsen, Frank Juri

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

11.07.2025 13:10:47

Date of birth

1963-05-02

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Juri Holding AS

Regnskapsåret 2024

INNHOLD:

Årsregnskap
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Revisors beretning



Juri Holding AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 329 858	1 073 026
Sum driftsinntekter	1	<u>1 329 858</u>	<u>1 073 026</u>
Lønnskostnad		7 011	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 200	0
Annen driftskostnad		1 779 599	1 142 893
Sum driftskostnader		<u>1 865 810</u>	<u>1 142 893</u>
Driftsresultat		<u>-535 952</u>	<u>-69 867</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 028 558	1 647 483
Annen finansinntekt		15 610 940	89 509 827
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 484 110	1 884 061
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	878 367	258 593
Annen rentekostnad		7 973	128
Annen finanskostnad		0	16 908
Resultat av finansposter		<u>19 237 268</u>	<u>92 765 743</u>
Resultat før skattekostnad		18 701 316	92 695 876
Skattekostnad på resultat		560 772	354 902
Årsoverskudd (+)/ Årsunderskudd(-)		<u>18 140 544</u>	<u>92 340 974</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		18 140 544	92 340 974
Sum overføringer		<u>18 140 544</u>	<u>92 340 974</u>



Juri Holding AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		30 493 597	21 062 597
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	448 800	0
Sum varige driftsmidler		<u>30 942 397</u>	<u>21 062 597</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttede selskaper		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 957 397</u>	<u>21 077 597</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		528 066	394 572
Sum fordringer		<u>528 066</u>	<u>394 572</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	52 231 109	45 779 963
Sum investeringer		<u>52 231 109</u>	<u>45 779 963</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 589 824	48 778 882
Sum omløpsmidler		<u>103 349 000</u>	<u>94 953 417</u>
Sum eiendeler		<u>134 306 397</u>	<u>116 031 014</u>



Juri Holding AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Overkurs		6 012 274	6 012 274
Sum innskutt egenkapital		<u>6 132 274</u>	<u>6 132 274</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		125 635 653	107 495 110
Sum opptjent egenkapital		<u>125 635 653</u>	<u>107 495 110</u>
Sum egenkapital		<u>131 767 927</u>	<u>113 627 384</u>
Utsatt skatt		10 454	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>10 454</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 370	0
Betalbar skatt		550 318	354 902
Annen kortsiktig gjeld	4	1 952 328	2 048 728
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 528 016</u>	<u>2 403 630</u>
Sum gjeld		<u>2 538 470</u>	<u>2 403 630</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>134 306 397</u>	<u>116 031 014</u>
Oslo Styret i Juri Holding AS			
<u>FRANK JURI THRONDSSEN</u> styreleder/daglig leder			
Juri Holding AS		Side 4	



Juri Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1: Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler, herunder også markedsbaserte finansielle instrumenter, vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttede selskaper

Investeringer i tilknyttede selskaper er vurdert til anskaffelseskost. Nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Markedsbaserte aksjer

Investeringer i markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Ansatte og pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og faller ikke inn under reglene for OTP.



Juri Holding AS	
Noter til regnskapet for 2024	
Note 2: Driftsmidler	
	Varebil
Anskaffelseskost 01.01	-
Tilgang	528 000
Anskaffelseskost 31.12	528 000
Av- og nedskrivninger pr 01.01	-
Årets ordinære avskrivninger	79 200
Av- og nedskrivninger pr 31.12	79 200
Bokført verdi	<u>448 800</u>
Økonomisk levetid	5 år
Note 3: Markedsbaserte aksjer	
Finansielle instrumenter	Markedsverdi
Aksjer	38 405 086
Obligasjoner/sertifikater	13 826 023
Sum	52 231 109
Årets verdiendring aksjer	388 071
Årets verdiendring oblig./sertif.	217 672
Sum	<u>605 743</u>
Note 4: Mellomværende med tilknyttede selskaper	
	J&L Invest AS
	2023 2024
Fordringer	0 0
Gjeld	-1 886 728 -1 862 228
Lånet er ikke renteberegnet.	