



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 254 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALKON AS
Forretningsadresse: Kolterudsvegen 32
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Erik Låksrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 856 201	2 964 071
Annen driftsinntekt		80 000	70 574
Sum inntekter		4 936 201	3 034 645
Kostnader			
Varekostnad		1 560 370	822 825
Lønnskostnad	2	1 945 751	1 121 245
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	132 195	147 104
Annen driftskostnad		781 780	801 726
Sum kostnader		4 420 096	2 892 899
Driftsresultat		516 105	141 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81 039	44 613
Annen finansinntekt		11 645	7 414
Sum finansinntekter		92 684	52 027
Annen rentekostnad			247
Annen finanskostnad		6 103	2 224
Sum finanskostnader		6 103	2 471
Netto finans		86 581	49 556
Ordinært resultat før skattekostnad		602 686	191 302
Skattekostnad på ordinært resultat	4	137 496	47 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		465 190	144 270
Årsresultat		465 190	144 270
Årsresultat etter minoritetsinteresser		465 190	144 270
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		465 190	144 270



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		465 190	144 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		364 728	360 640
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	13 100	30 011
Sum varige driftsmidler		377 828	390 651
Sum anleggsmidler		377 828	390 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		73 885	728 464
Andre fordringer	5	1 109 205	1 410 655
Sum fordringer		1 183 090	2 139 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 996 795	1 420 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 996 795	1 420 829
Sum omløpsmidler		4 179 885	3 559 948
SUM EIENDELER		4 557 713	3 950 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6	3 697 150	3 231 959
Sum opptjent egenkapital		3 697 150	3 231 959
Sum egenkapital	6	3 727 150	3 261 959
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		170 661	240 398
Betalbar skatt	4	137 496	47 032
Skyldige offentlige avgifter		337 092	294 230
Annen kortsiktig gjeld		185 315	106 978
Sum kortsiktig gjeld		830 564	688 639
Sum gjeld		830 564	688 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 557 713	3 950 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 237499

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 254 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALKON AS
Forretningsadresse: Kolterudsvegen 32
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Erik Låksrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 899 254 392
REALKON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 856 201	2 964 071
Annen driftsinntekt		80 000	70 574
Sum inntekter		4 936 201	3 034 645
Kostnader			
Varekostnad		1 560 370	822 825
Lønnskostnad	2	1 945 751	1 121 245
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	132 195	147 104
Annen driftskostnad		781 780	801 726
Sum kostnader		4 420 096	2 892 899
Driftsresultat		516 105	141 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81 039	44 613
Annen finansinntekt		11 645	7 414
Sum finansinntekter		92 684	52 027
Annen rentekostnad			247
Annen finanskostnad		6 103	2 224
Sum finanskostnader		6 103	2 471
Netto finans		86 581	49 556
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	137 496	47 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		465 190	144 270
Årsresultat		465 190	144 270
Årsresultat etter minoritetsinteresser		465 190	144 270
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		465 190	144 270
Sum overføringer og disponeringer		465 190	144 270



Organisasjonsnr: 899 254 392
REALKON AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		364 728	360 640
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	13 100	30 011
Sum varige driftsmidler		377 828	390 651

Sum anleggsmidler

377 828 **390 651**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		73 885	728 464
Andre fordringer	5	1 109 205	1 410 655
Sum fordringer		1 183 090	2 139 119

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 996 795	1 420 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 996 795	1 420 829

Sum omløpsmidler

4 179 885 **3 559 948**

SUM EIENDELER

4 557 713 **3 950 598**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 697 150	3 231 959
Sum opptjent egenkapital		3 697 150	3 231 959

Sum egenkapital

6 **3 727 150** **3 261 959**

Sum langsiktig gjeld

0 **0**



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		170 661	240 398
Betalbar skatt	4	137 496	47 032
Skyldige offentlige avgifter		337 092	294 230
Annen kortsiktig gjeld		185 315	106 978
Sum kortsiktig gjeld		830 564	688 639
Sum gjeld		830 564	688 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 557 713	3 950 598



Organisasjonsnr: 899 254 392
REALKON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsrapport
Realkon AS

Organisasjonsnr. 899 254 392

2021

Innhold:

- **Årsregnskap**
 - Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter


Utarbeidet av
Nordre Land Regnskap SA
Storgt. 49
2870 Dokka
Org. Nr 934 206 061





**Resultatregnskap pr 31.12.
Realkon AS**

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 856 201	2 964 071
Annen driftsinntekt		80 000	70 574
Sum driftsinntekter		4 936 201	3 034 645
Driftskostnader			
Varekostnad		1 560 370	822 825
Lønnskostnad	2	1 945 751	1 121 245
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	132 195	147 104
Annen driftskostnad		781 780	801 726
Sum driftskostnader		4 420 096	2 892 899
Driftsresultat		516 105	141 746
Finansposter			
Annen renteinntekt		81 039	44 613
Annen finansinntekt		11 645	7 414
Annen rentekostnad			247
Annen finanskostnad		6 103	2 224
Netto finansposter		86 581	49 556
Ordinært resultat før skattekostnad		602 686	191 302
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	137 496	47 032
Ordinært resultat		465 190	144 270
Ekstraordinære poster			
Årsresultat		465 190	144 270
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		465 190	144 270
Sum overføringer og disponeringer		465 190	144 270


 TEL



Balanse pr 31.12.

Realkon AS

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Anleggsmidler			
Maskiner og anlegg		364 728	360 640
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	13 100	30 011
Sum varige driftsmidler		377 828	390 651
Sum anleggsmidler		377 828	390 651
Omløpsmidler			
Kundefordringer		73 885	728 464
Andre fordringer	5	1 109 205	1 410 655
Sum fordringer		1 183 090	2 139 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 996 795	1 420 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 996 795	1 420 829
Sum omløpsmidler		4 179 885	3 559 948
Sum eiendeler		4 557 713	3 950 598

 TEL



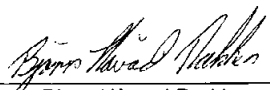
Balanse pr 31.12.

Realkon AS

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital	6	3 697 150	3 231 959
Sum opptjent egenkapital		3 697 150	3 231 959
Sum egenkapital	6	3 727 150	3 261 959
Gjeld			
Leverandørgjeld		170 661	240 398
Betalbar skatt	4	137 496	47 032
Skyldige offentlige avgifter		249 173	155 549
Annen kortsiktig gjeld		185 315	106 978
Skyldig merverdiavgift		87 919	138 681
Sum kortsiktig gjeld		830 564	688 639
Sum gjeld		830 564	688 639
Sum egenkapital og gjeld		4 557 713	3 950 598

Dokka 10.03.2022/31.12.2022

Realkon AS


Bjørn Håvard Rækken
Styremedlem


Tor Erik Låksrud
Styreleder



Noter 2021

Realkon AS
Organisasjonsnr. 899 254 392

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

 TEL



Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	1 688 173	955 780
Arbeidsgiveravgift	187 126	102 841
Pensjonskostnader	68 876	60 599
Andre ytelser	1 576	2 024
Sum	1 945 751	1 121 244

Selskapet har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløse, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	1 105 793	1 105 793
Tilgang kjøpte driftsmidler	137 834	137 834
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	1 243 627	1 243 627
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-865 800	-865 800
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	377 827	377 827
Årets avskrivninger	132 195	132 195
Årets nedskrivninger	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	3-10 år	
Avskrivningssats	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	

BAK TEL



Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	137 496	47 032
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	137 496	47 032
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	602 685	191 303
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	22 295	22 287
Permanente forskjeller	0	190
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	624 980	213 780
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	137 496	47 032
Balanseført betalbar skatt	137 496	47 032

Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler 293 742

Skyldig forskuddstrekk pr 31.12.21 er kr 175 884.
Selskapet har god dekning på skattetrekkskonto.

Selskapet har krav til OR Eiendomsselskap AS med kr 1 109 205

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	30 000			3 231 959	3 261 959
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	30 000			3 231 959	3 261 959
Årsresultat				465 190	465 190
Ordinært utbytte					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2021	30 000			3 697 149	3 727 149

BAK TEL