



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 277 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HHG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gjerstadveien 117
4993 SUNDEBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE 360 AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	73 910	73 910
Annen driftskostnad	5, 8	222 921	78 343
Sum kostnader		296 831	152 253
Driftsresultat		-56 831	87 747
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	47
Sum finansinntekter		12	47
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	130 768	143 515
Annen finanskostnad		173	
Sum finanskostnader		130 941	143 515
Netto finans		-130 930	-143 468
Ordinært resultat før skattekostnad		-187 761	-55 722
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-41 308	-12 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		-146 453	-43 463
Årsresultat	3	-146 453	-43 463
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 453	-43 462
Totalresultat		-146 453	-43 462
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 3		
Udekket tap	3	-146 453	-43 463



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-146 453	-43 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	229 194	187 886
Sum immaterielle eiendeler		229 194	187 886
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 128 357	2 202 267
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	2 128 357	2 202 267
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		2 357 551	2 390 153
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	7		135 004
Konsernfordringer	6	25 000	
Sum fordringer	7	25 000	135 004
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 062	78 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 062	78 532
Sum omløpsmidler		32 062	213 536
SUM EIENDELER		2 389 613	2 603 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	156 300	156 300
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	413 570	413 570
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		569 870	569 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	659 536	513 084
Sum opptjent egenkapital		-659 536	-513 084
Sum egenkapital	3	-89 666	56 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 058	2 308
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		47 209	8 350
Kortsiktig konserngjeld	6	2 417 012	2 536 244
Sum kortsiktig gjeld		2 479 279	2 546 903
Sum gjeld		2 479 279	2 546 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 389 613	2 603 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 674800

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 277 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HHG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gjerstadveien 117
4993 SUNDEBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE 360 AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 277 373
HHG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	73 910	73 910
Annen driftskostnad	5, 8	222 921	78 343
Sum kostnader		296 831	152 253
Driftsresultat		-56 831	87 747
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	47
Sum finansinntekter		12	47
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	130 768	143 515
Annen finanskostnad		173	
Sum finanskostnader		130 941	143 515
Netto finans		-130 930	-143 468
Ordinært resultat før skattekostnad		-187 761	-55 722
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-41 308	-12 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		-146 453	-43 463
Årsresultat	3	-146 453	-43 463
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 453	-43 462
Totalresultat		-146 453	-43 462
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 3		
Udekket tap	3	-146 453	-43 463
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-146 453	-43 463





Organisasjonsnr: 915 277 373
HHG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	229 194	187 886
Sum immaterielle eiendeler		229 194	187 886
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 128 357	2 202 267
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	2 128 357	2 202 267
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		2 357 551	2 390 153
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	7		135 004
Konsernfordringer	6	25 000	
Sum fordringer	7	25 000	135 004
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 062	78 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 062	78 532
Sum omløpsmidler		32 062	213 536
SUM EIENDELER		2 389 613	2 603 689
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	156 300	156 300
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	413 570	413 570
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		569 870	569 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	659 536	513 084
Sum opptjent egenkapital		-659 536	-513 084
Sum egenkapital	3	-89 666	56 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 058	2 308
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		47 209	8 350
Kortsiktig konserngjeld	6	2 417 012	2 536 244
Sum kortsiktig gjeld		2 479 279	2 546 903
Sum gjeld		2 479 279	2 546 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 389 613	2 603 689



Organisasjonsnr: 915 277 373
HHG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 HHG Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 277 373

	Legally signed by Frode Bjørntveit 19.08.2021
	Legally signed by Jan Sigurd Otterlei 19.08.2021
	Legally signed by Harald Mo 19.08.2021
	Legally signed by Lars Gunnar Otterlei 20.08.2021



RESULTATREGNSKAP

HHG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		240 000	240 000
Sum driftsinntekter		240 000	240 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	73 910	73 910
Annen driftskostnad	5, 8	222 921	78 343
Sum driftskostnader		296 831	152 253
Driftsresultat		-56 831	87 747
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12	47
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	130 768	143 515
Annen finanskostnad		173	0
Resultat av finansposter		-130 930	-143 468
Ordinært resultat før skattekostnad		-187 761	-55 722
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-41 308	-12 259
Ordinært resultat		-146 453	-43 463
Årsresultat	3	-146 453	-43 463
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	3	146 453	43 463
Sum overføringer		-146 453	-43 463



BALANSE

HHG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	2	229 194	187 886
Sum immaterielle eiendeler		229 194	187 886
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 128 357	2 202 267
Sum varige driftsmidler	1	2 128 357	2 202 267
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 357 551	2 390 153
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	135 004
Konsernfordringer	6	25 000	0
Sum fordringer	7	25 000	135 004
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 062	78 532
Sum omløpsmidler		32 062	213 536
Sum eiendeler		2 389 613	2 603 689



BALANSE

HHG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	156 300	156 300
Overkurs	3	413 570	413 570
Sum innskutt egenkapital		569 870	569 870
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-659 536	-513 084
Sum opptjent egenkapital		-659 536	-513 084
Sum egenkapital	3	-89 666	56 786
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 058	2 308
Skyldig offentlige avgifter		47 209	8 350
Konserngjeld	6	2 417 012	2 536 244
Sum kortsiktig gjeld		2 479 279	2 546 903
Sum gjeld		2 479 279	2 546 903
Sum egenkapital og gjeld		2 389 613	2 603 689

Gjerstad, 19.08.2021
Styret i HHG Eiendom AS

Jan Sigurd Otterlei
styreleder

Lars Gunnar Otterlei
styremedlem

Frode Bjørntvedt
styremedlem

Harald Mo
daglig leder



HHG EIENDOM AS

915 277 373

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

HHG EIENDOM AS

SIDE 5



HHG EIENDOM AS

915 277 373

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 613 043	7 613 043
= Anskaffelseskost 31.12.20	7 613 043	7 613 043
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	5 484 687	5 484 687
= Bokført verdi 31.12.20	2 128 356	2 128 356
Årets ordinære avskrivninger	73 910	73 910
Økonomisk levetid	100 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-41 308	-12 259
Skattekostnad ordinært resultat	-41 308	-12 259
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-187 761	-55 721
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-66 004	-76 210
Skattepliktig inntekt	-253 764	-131 931
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-506 338	-572 342	-66 004
Sum	-506 338	-572 342	-66 004
Akkumulert fremførbart underskudd	-535 451	-281 687	253 764
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 041 790	-854 029	187 761
Utsatt skattefordel (22 %)	-229 194	-187 886	41 307

HHG EIENDOM AS

SIDE 6



HHG EIENDOM AS

915 277 373

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum EK
Pr. 31.12.2019	156 300	413 570	-513 084	56 786
Pr 01.01.2020	156 300	413 570	-513 084	56 786
Årets resultat			-146 453	-146 453
Pr 31.12.2020	156 300	413 570	-659 537	-89 667

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Det er sikret avtaler og kontrakter for neste år som bidrar til at styret kan stå inne for at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Styrets handlingsplikt er inntruffet og styret har lagt plan for videre drift. Til tross for tapt egenkapital og dårlige resultater i år viser selskapet til at det trolig blir store forbedringer og bedre resultater neste år. Styret mener det ligger betydelige merverdier i selskapets eiendoms masse som ikke fremkommer av regnskapet.

Note 4 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I HHG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	78,15	156 300
Sum	2 000		156 300

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
A G MEKANIKK AS	2 000	100,0	100,0

Note 5 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	0	0
Avsetning til tap	0	0
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	0	0
Endring i avsetning til tap	0	0
Realiserte/konstaterte tap	0	0
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

HHG EIENDOM AS

SIDE 7



HHG EIENDOM AS

915 277 373

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Foretak i samme konsern	25 000	0
Sum	25 000	0
Annen gjeld	2020	2019
Foretak i samme konsern	2 417 012	2 536 244
Sum	2 417 012	2 536 244

Selskapet inngår i konsern med morselskapet AG Mekanikk AS. Konsernet faller inn under reglene for små foretak, og det er således ikke utarbeidet konsernregnskap. Konserngjeld er renteberegnet.

Note 7 Gjeld og pantstillelser

Langsiktig gjeld	2020	2019
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom *	2 128 357	2 202 267

** Morselskapet AS Mekanikk AS har tatt opp pantelån for å finansiere oppkjøpet av HHG Eiendom AS. I denne forbindelse er selskapets aksjer samt eiendommen Gjerstadveien 117 stilt som sikkerhet overfor banken. Videre er selskapets aksjer også stilt som sikkerhet for fisjonsgjelden overfor de tidligere aksjeeierne fra fisjonen.*

Note 8 Godtgjørelser, revisjon m.m.

Selskapet har ingen fast ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel ansatte, aksjeeiere eller styremedlemmer.

Selskapet har fravalgt revisjon.

HHG EIENDOM AS

SIDE 8