



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 510 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHS J SYLTERN AS
Forretningsadresse: Vassneset 10
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Joralf Syltern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		634 970 039	377 272 476
Annen driftsinntekt	1	14 105 194	15 045 300
Sum inntekter		649 075 232	392 317 776
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		125 800	179 000
Varekostnad		344 950 238	165 617 747
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5	109 361 690	88 853 986
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	9 927 886	8 490 970
Annen driftskostnad	7, 8	143 002 885	98 419 674
Sum kostnader		607 368 500	361 561 377
Driftsresultat		41 706 733	30 756 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 924 966	1 492 585
Annen finansinntekt		29 811	0
Sum finansinntekter		3 954 777	1 492 585
Annen rentekostnad		46 571	215 371
Annen finanskostnad		3 701	37 101
Sum finanskostnader		50 272	252 472
Netto finans		3 904 505	1 240 114
Resultat før skattekostnad		45 611 238	31 996 513
Skattekostnad	9, 10	10 043 524	6 023 875
Årsresultat		35 567 714	25 972 638
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	1 682 460



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		35 567 714	27 655 098
Sum overføringer og disponeringer		35 567 714	25 972 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	35 083 500	36 610 100
Maskiner og anlegg	6	21 495 000	12 223 100
Skip, rigger, fly og lignende	6	545 200	727 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	13 070 700	8 939 400
Sum varige driftsmidler		70 194 400	58 500 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	11	185 244 235	91 287 164
Andre langsiktige fordringer		250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		185 494 235	91 537 164
Sum anleggsmidler		255 688 635	150 037 364
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	12	2 201 700	2 327 500
Sum varer		2 201 700	2 327 500
Fordringer			
Kundefordringer		108 220 957	65 975 726
Andre kortsiktige fordringer		5 763 663	24 654 684
Konsernfordringer	11	11 663 127	2 743 000
Sum fordringer		125 647 747	93 373 410
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		200 971 797	127 065 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 971 797	127 065 943



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		328 821 243	222 766 852
SUM EIENDELER		584 509 878	372 804 217
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13, 14	20 100 000	20 100 000
Sum innskutt egenkapital		20 100 000	20 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	231 881 966	196 314 252
Sum opptjent egenkapital		231 881 966	196 314 252
Sum egenkapital		251 981 966	216 414 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9, 10	33 365 080	23 321 556
Sum avsetninger for forpliktelser		33 365 080	23 321 556
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		33 365 080	23 321 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 518 944	50 198 980
Skyldige offentlige avgifter		19 228 857	9 637 193
Kortsiktig konserngjeld	11	3 169 456	1 370 075
Annen kortsiktig gjeld	15	147 245 575	71 862 161
Sum kortsiktig gjeld		299 162 832	133 068 409
Sum gjeld		332 527 912	156 389 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		584 509 878	372 804 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 553672

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 510 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHS J SYLTERN AS
Forretningsadresse: Vassneset 10
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Joralf Syltern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 816 510 872
JOHS J SYLTERN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		634 970 039	377 272 476
Annen driftsinntekt	1	14 105 194	15 045 300
Sum inntekter		649 075 232	392 317 776
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		125 800	179 000
Varekostnad		344 950 238	165 617 747
Lønnskostnad	2, 3, 4,	109 361 690	88 853 986
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	9 927 886	8 490 970
Annen driftskostnad	7, 8	143 002 885	98 419 674
Sum kostnader		607 368 500	361 561 377
Driftsresultat		41 706 733	30 756 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 924 966	1 492 585
Annen finansinntekt		29 811	0
Sum finansinntekter		3 954 777	1 492 585
Annen rentekostnad		46 571	215 371
Annen finanskostnad		3 701	37 101
Sum finanskostnader		50 272	252 472
Netto finans		3 904 505	1 240 114
Resultat før skattekostnad		45 611 238	31 996 513
Skattekostnad	9, 10	10 043 524	6 023 875
Årsresultat		35 567 714	25 972 638
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	1 682 460
Annen egenkapital		35 567 714	27 655 098
Sum overføringer og disponeringer		35 567 714	25 972 638



Organisasjonsnr: 816 510 872
JOHS J SYLTERN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	6	35 083 500	36 610 100
Maskiner og anlegg			
	6	21 495 000	12 223 100
Skip, rigger, fly og lignende			
	6	545 200	727 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	6	13 070 700	8 939 400
Sum varige driftsmidler		70 194 400	58 500 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	11	185 244 235	91 287 164
Andre langsiktige fordringer			
		250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		185 494 235	91 537 164
Sum anleggsmidler		255 688 635	150 037 364
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
	12	2 201 700	2 327 500
Sum varer		2 201 700	2 327 500
Fordringer			
Kundefordringer			
		108 220 957	65 975 726
Andre kortsiktige fordringer			
		5 763 663	24 654 684
Konsernfordringer			
	11	11 663 127	2 743 000
Sum fordringer		125 647 747	93 373 410
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		200 971 797	127 065 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 971 797	127 065 943
Sum omløpsmidler		328 821 243	222 766 852



SUM EIENDELER		584 509 878	372 804 217
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13, 14	20 100 000	20 100 000
Sum innskutt egenkapital		20 100 000	20 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	231 881 966	196 314 252
Sum opptjent egenkapital		231 881 966	196 314 252
Sum egenkapital		251 981 966	216 414 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9, 10	33 365 080	23 321 556
Sum avsetninger for forpliktelser		33 365 080	23 321 556
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		33 365 080	23 321 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 518 944	50 198 980
Skyldige offentlige avgifter		19 228 857	9 637 193
Kortsiktig konserngjeld	11	3 169 456	1 370 075
Annen kortsiktig gjeld	15	147 245 575	71 862 161
Sum kortsiktig gjeld		299 162 832	133 068 409
Sum gjeld		332 527 912	156 389 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		584 509 878	372 804 217



Organisasjonsnr: 816 510 872
JOHS J SYLTERN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk Klassifisering av balanseposter Eiendeler til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, klassifiseres som omløpsmidler. Tilsvarende vurderinger gjøres for gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler avskrives over en fornuftig avskrivningsplan dersom eiendelen har begrenset økonomisk levetid. Ved verdifall som forventes å ikke være forbigående foretas en nedskrivning til virkelig verdi. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Nedskrivning Dersom det foreligger indikasjoner på at en eiendel har falt i verdi, estimeres eiendelens gjenvinnbare beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av bruksverdi og netto salgsverdi. Det foretas nedskrivning dersom gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført verdi. Tidligere nedskrivninger reverseres dersom forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Tilvirkningskontrakter Selskapets virksomhet består i stor grad av prosjekter med lang varighet. Prosjektene inntektsføres basert på forventet sluttresultat. Selskapets inntektsføring er derfor i takt med produksjonen, målt ved fullføringsgrad. Kontantstrømpoppstilling Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter består av bankinnskudd. Endring av regnskapsprinsipper Selskapet har ikke endret noen regnskapsprinsipper Konsern Selskapet er heleid datterselskap til Øystein Syltern AS org.nr. 989 025 554. Øystein Syltern AS utarbeider konsernregnskap.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
137.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	92378371.00	75392051.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7651454.00	6609034.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6142257.00	5193126.00



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3189608.00	1659774.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	109361690.00	88853986.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for
JOHS J SYLTERN AS
816510872
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



JOHS J SYLTERN AS
816 510 872

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		634 970 039	377 272 476
Annen driftsinntekt	1	14 105 194	15 045 300
Sum driftsinntekter		649 075 232	392 317 776
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-125 800	-179 000
Varekostnad		-344 950 238	-165 617 747
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5	-109 361 690	-88 853 986
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	-9 927 886	-8 490 970
Annen driftskostnad	7, 8	-143 002 885	-98 419 674
Sum driftskostnader		-607 368 500	-361 561 377
Driftsresultat		41 706 733	30 756 399
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 924 966	1 492 585
Annen finansinntekt		29 811	0
Sum finansinntekter		3 954 777	1 492 585
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-46 571	-215 371
Annen finanskostnad		-3 701	-37 101
Sum finanskostnader		-50 272	-252 472
Netto finans		3 904 505	1 240 114
Resultat før skattekostnad		45 611 238	31 996 513
Skattekostnad	9, 10	-10 043 524	-6 023 875
Årsresultat		35 567 714	25 972 638
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-1 682 460
Annen egenkapital		35 567 714	27 655 098
Sum overføringer		35 567 714	25 972 638



JOHS J SYLTERN AS
816 510 872

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	35 083 500	36 610 100
Maskiner og anlegg	6	21 495 000	12 223 100
Skip, rigger, fly og lignende	6	545 200	727 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	13 070 700	8 939 400
Sum varige driftsmidler		70 194 400	58 500 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	11	185 244 235	91 287 164
Andre langsiktige fordringer		250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		185 494 235	91 537 164
Sum anleggsmidler		255 688 635	150 037 364
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	12	2 201 700	2 327 500
Sum varer		2 201 700	2 327 500
Fordringer			
Kundefordringer		108 220 957	65 975 726
Kortsiktige konsernfordringer	11	11 663 127	2 743 000
Andre kortsiktige fordringer		5 763 663	24 654 684
Sum fordringer		125 647 747	93 373 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		200 971 797	127 065 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 971 797	127 065 943
Sum omløpsmidler		328 821 243	222 766 852
SUM EIENDELER		584 509 878	372 804 217



JOHS J SYLTERN AS
816 510 872

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13, 14	20 100 000	20 100 000
Sum innskutt egenkapital		20 100 000	20 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	231 881 966	196 314 252
Sum opptjent egenkapital		231 881 966	196 314 252
Sum egenkapital		251 981 966	216 414 252
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	9, 10	33 365 080	23 321 556
Sum avsetning for forpliktelser		33 365 080	23 321 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 518 944	50 198 980
Skyldige offentlige avgifter		19 228 857	9 637 193
Kortsiktig konserngjeld	11	3 169 456	1 370 075
Annen kortsiktig gjeld	15	147 245 575	71 862 161
Sum kortsiktig gjeld		299 162 832	133 068 409
Sum gjeld		332 527 912	156 389 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		584 509 878	372 804 217

Åfjord, 24.06.2024

Øystein Joralf Syltern
styrets leder / daglig leder

Jostein Syltern
styremedlem

Frank Syltern
styremedlem

Julie Syltern
styremedlem



JOHS J SYLTERN AS
816 510 872

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, klassifiseres som omløpsmidler. Tilsvarende vurderinger gjøres for gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler avskrives over en fornuftig avskrivningsplan dersom eiendelen har begrenset økonomisk levetid. Ved verdifall som forventes å ikke være forbigående foretas en nedskrivning til virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Nedskrivning

Dersom det foreligger indikasjoner på at en eiendel har falt i verdi, estimeres eiendelens gjenvinnbare beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av bruksverdi og netto salgsverdi. Det foretas nedskrivning dersom gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført verdi.

Tidligere nedskrivninger reverseres dersom forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Tilvirkningskontrakter

Selskapets virksomhet består i stor grad av prosjekter med lang varighet. Prosjektene inntektsføres basert på forventet sluttresultat. Selskapets inntektsføring er derfor i takt med produksjonen, målt ved fullføringsgrad.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter består av bankinnskudd.

Endring av regnskapsprinsipper

Selskapet har ikke endret noen regnskapsprinsipper

Konsern

Selskapet er heleid datterselskap til Øystein Syltern AS org.nr. 989 025 554. Øystein Syltern AS utarbeider konsernregnskap.



JOHS J SYLTERN AS
816 510 872

Note 1 - Annen driftsinntekt

	2023	2022
Herav gevinst ved avgang driftsmidler	13 924 994	12 736 300

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:	137
--	-----

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	92 378 371	75 392 051
Arbeidsgiveravgift	7 651 454	6 609 034
Pensjonskostnader	6 142 257	5 193 126
Andre relaterte ytelser	3 189 608	1 659 774
Sum	109 361 690	88 853 986

Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 076 056	0	29 764

Note 6 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler Tall i hele tusen	Driftsløse, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly o.l	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	31 411	29 790	43 245	1 321	2 950	108 717
Tilgang i året	8 243	14 355	0	0	0	22 598
Avgang i året	-1 143	-1 614	-825	0	0	-3 582
Anskaffelseskost pr 31.12	38 511	42 532	42 420	1 321	2 950	127 733
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-22 472	-17 567	-6 634	-593	-2 950	-50 217
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-25 440	-21 037	-7 336	-776	-2 950	-57 539
Balansført verdi pr 31.12	13 071	21 495	35 084	545	0	70 194
Årets av- og nedskrivninger	3 714	4 750	1 281	182	0	9 928
Økonomisk levetid	0 - 24,47	0 - 40,74	0 - 33	0 - 5	5 - 5,04	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	



JOHS J SYLTERN AS
816 510 872

Note 7 - Leieavtaler

Årlig leie

	2023	2022
Leie driftsmidler, maskiner og utstyr	20 849 970	21 769 124

Note 8 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	155 110	178 692
Andre tjenester	10 015	17 175
Sum godtgjørelse til revisor	165 125	195 867

Note 9 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	10 043 524	5 843 255
Skattekostnad	10 043 524	5 843 255

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	45 611 238	31 175 513
Permanente forskjeller	41 138	100 108
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-28 449 059	-94 762 274
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-17 203 317	63 486 653
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 10 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	20 852 800	24 615 722	-3 762 922
Omløpsmidler	147 179 941	167 489 109	-20 309 168
Gevinst- og tapskonto	3 198 356	7 015 325	-3 816 969
Fremførbart underskudd	-64 664 020	-47 460 703	-17 203 317
Kortsiktig gjeld	-560 000	0	-560 000
Netto forskjeller	106 007 077	151 659 453	-45 652 376
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	106 007 077	151 659 453	-45 652 376
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	23 321 556	33 365 080	-10 043 524



JOHS J SYLTERN AS
816 510 872

Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskap	Fordring	Gjeld	Netto 2023	Netto 2022
Øystein Syltern AS	163 946 261	0	163 946 261	88 696 965
SG Anleggspark AS	11 300 000	0	11 300 000	0
Søberg Anleggspark AS	7 366 905	0	7 366 905	-1 350 000
SÅ Anleggspark AS	4 296 222	0	4 296 222	1 812 000
Syltern Maskin AS	0	-3 169 456	-3 169 456	826 000
Syltern Anleggspark AS	7 157 774	0	7 157 774	105 000
Klett Eiendom AS	2 640 199	0	2 640 199	2 590 199
Midt-Norsk Fundamentering AS	200 000	0	200 000	0
SG Entreprenør AS	0	-1 226 067	-1 226 067	0
Sum	196 907 361	-4 395 523	192 511 838	92 680 164

Note 12 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2023	2022
Totalt utført produksjon prosjekt under utføring	642 816 554	465 236 173
Påløpte kostnader prosjekt under utføring	-564 429 527	-396 088 450
Fortjeneste fra igangværende prosjekter	78 387 027	69 147 723

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	20 100 000	196 314 252	216 414 252
Årsresultat	0	35 567 714	35 567 714
Egenkapital 31.12.2023	20 100 000	231 881 966	251 981 966

Note 14 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	40 200	500	20 100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Øystein Syltern AS	40 200	100,00	Ordinære



JOHS J SYLTERN AS
816 510 872

Note 15 - Garantier

Entreprenørgarantier

Det er stilt følgende entreprenørgarantier overfor selskapet:

Garanti stilt av	Ramme	Utnyttet per 31.12
Tryg Garanti	180 000 000	118 479 485
Aradius	200 000 000	83 043 358

Pantsatte eiendeler stil som sikkerhet for dette:

Pantsatt	Beløp
Kundefordringer	88 930 957



JOHS J SYLTERN AS
816 510 872

Kontantstrømoppstilling

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	45 611 238	31 996 513
- Periodens betalte skatt	0	1 351 582
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	-13 924 994	-12 736 300
+ Ordinære avskrivninger	9 927 886	8 490 970
+/- Endring i varelager	125 800	179 000
+/- Endring i kundefordringer	-42 245 231	4 482 195
+/- Endring i leverandørgjeld	79 319 964	21 880 713
+/- Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	0	-2 985 106
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	94 588 354	-14 168 556
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	173 403 016	35 787 847
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	14 900 694	15 100 500
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	22 597 786	10 334 770
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	93 957 071	4 250 000
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-101 654 162	515 730
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+/- Inn-/utbetalinger av konsernbidrag	2 157 000	0
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	2 157 000	0
= Netto endring i kontanter mv	73 905 854	36 303 577
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse	127 065 943	90 762 366
= Kontantbeholdning ved årets utgang	200 971 797	127 065 943
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang	196 630 953	123 847 057
Skattetrekkinnskudd o.l. ved årets utgang	4 340 844	3 218 886
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang	200 971 797	127 065 943



Årsberetning 2023 JOHS J SYLTERN AS

org.nr. 816510872

Virksomhetens art og hvor den drives:

Selskapet driver følgende virksomhet på følgende steder:

Anleggsentreprenør med hovedkontor i Åfjord kommune i Trøndelag. Anleggsvirksomhet drives over hele landet.

Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling:

Utvikling fra 2022 til 2023

	2023	2022	Endring
Driftsinntekter	649 075 232	392 317 776	65,4 %
Driftsresultat	41 706 733	30 756 399	35,6 %
Årsresultat	35 567 714	25 972 638	36,9 %
	31.12.2023	31.12.2022	
Balansesum	584 509 878	372 804 217	
Egenkapital	251 981 966	216 414 252	
Egenkapitalprosent	43,1 %	58,1 %	

Selskapet har god likviditet. Investering i varige driftsmidler utgjorde kr 22.597.796. Investering i andre langsiktige fordringer utgjorde kr 93.957.071. Selskapets likviditetsbeholdning pr 31.12.23 var kr 200.971.797. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Årsregnskapet gir en rettvisende oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fremtidig utvikling:

Selskapet har en god ordresreserve og forventer en videre sunn drift.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter:

Selskapet har i 2023 ikke hatt forsknings og utviklingsaktiviteter

Kreditrisiko:

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Selskapet har ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

Fortsatt drift:

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. I samsvar med regnskapsloven § 3-3a og aksjelovens §3-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.



Arbeidsmiljø:

Sykefraværet var på 14.145 timer i regnskapsåret som utgjorde ca 5,3 % av total arbeidstid i selskapet. Selskapet jobber aktivt med å redusere antall sykedager. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader. Ledelse og medarbeidere legger vekt på et godt arbeidsmiljø i bedriften. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det arbeides løpende for å ivareta dette.

Likestilling og diskriminering:

Selskapet har per utgangen av året 153 ansatte, av disse er 5 kvinner (3,3 %) noe som ikke er unormalt for bransjen. Lønnsmessig har kvinner og menn like vilkår og er likestilt.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, kjønn, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Ytre miljø, klima og omgivelser:

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø mer enn det som er normalt for denne typen virksomhet. Det jobbes kontinuerlig med å forbedre våre prosesser og minimere vårt fotavtrykk.

Redegjørelse samfunnsansvar

Bedriften bedriver anleggsvirksomhet, en vesentlig del av omsetningen er knyttet til større vei- og anleggsprosjekter for offentlige byggherrer. Vårt samfunnsansvar er forankret i hele vår virksomhet, og vi arbeider kontinuerlig med å være en ansvarlig aktør, som gjennom våre prosjekter og overordnede aktiviteter bidrar til forbedring og minimering av negativ påvirkning på miljø, mennesker, og samfunn.

Åpenhetsloven:

Selskapets rapportering etter Åpenhetsloven er tilgjengelig på våre nettsider. Systematisk gjennomgang av våre innkjøpsrutiner i henhold til OECDs retningslinjer for ansvarlig innkjøp sikrer vi at våre leverandører etterlever kravene i Åpenhetsloven, spesielt med tanke på menneskerettigheter og korrupsjon.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd:

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet som er på kr 35 567 714

Overføring annen egenkapital	35 567 714
Totalt	35 567 714

Åfjord, 24.06.2024

For JOHS J SYLTERN AS

Øystein Joralf Syltern, styrets leder / daglig leder
Jostein Syltern, styremedlem
Frank Syltern, styremedlem
Julie Syltern, styremedlem



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Johs J Syltern AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Johs J Syltern AS som viser et overskudd på kr 35.567.714. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

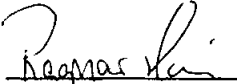
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 24. juni 2024
Systemrevisjon Fosen AS


Ragnar Hoås
statsautorisert revisor