



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 215 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST.HANSHAUGEN AS
Forretningsadresse: Munkedamsvegen 9
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Myhren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		276 330	288 362
Annen driftsinntekt			145 000
Sum inntekter		276 330	433 362
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	4		
Annen driftskostnad	2	127 461	116 857
Sum kostnader		127 461	116 857
Driftsresultat		148 870	316 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6 086
Annen finansinntekt		7 059	
Sum finansinntekter		7 059	6 086
Annen rentekostnad		58 260	90 857
Annen finanskostnad			118 596
Sum finanskostnader		58 260	209 453
Netto finans		-51 201	-203 368
Ordinært resultat før skattekostnad		97 668	113 137
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 487	24 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 181	88 247
Årsresultat	6	76 181	88 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 181	88 247
Totalresultat		76 181	88 247
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		76 181	88 247
Sum overføringer og disponeringer		76 181	88 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	3 835 555	3 835 555
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7		
Sum varige driftsmidler	4	3 835 555	3 835 555
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 155 352	1 268 489
Investeringer i aksjer og andeler		2 600	2 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 157 952	1 271 089
Sum anleggsmidler		4 993 506	5 106 643
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 644	1 644
Sum fordringer		1 644	1 644
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 615	21 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 615	21 271
Sum omløpsmidler		20 259	22 915
SUM EIENDELER		5 013 765	5 129 558

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 032 482	2 032 482
Sum opptjent egenkapital		2 032 482	2 032 482
Sum egenkapital	6	2 132 482	2 132 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 747 261	2 847 975
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		2 747 261	2 847 975
Sum langsiktig gjeld		2 747 261	2 847 975
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 000	20 000
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		114 022	129 101
Sum kortsiktig gjeld		134 022	149 101
Sum gjeld		2 881 283	2 997 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 013 765	5 129 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 321795

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 215 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST.HANSHAUGEN AS
Forretningsadresse: Munkedamsvegen 9
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Myhren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 987 215 453
ST.HANSHAUGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		276 330	288 362
Annen driftsinntekt			145 000
Sum inntekter		276 330	433 362
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	4		
Annen driftskostnad	2	127 461	116 857
Sum kostnader		127 461	116 857
Driftsresultat		148 870	316 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6 086
Annen finansinntekt		7 059	
Sum finansinntekter		7 059	6 086
Annen rentekostnad		58 260	90 857
Annen finanskostnad			118 596
Sum finanskostnader		58 260	209 453
Netto finans		-51 201	-203 368
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 487	24 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 181	88 247
Årsresultat	6	76 181	88 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 181	88 247
Totalresultat		76 181	88 247
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		76 181	88 247
Sum overføringer og disponeringer		76 181	88 247



Organisasjonsnr: 987 215 453
ST.HANSHAUGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 7	3 835 555	3 835 555
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4, 7		
Sum varige driftsmidler	4	3 835 555	3 835 555
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		1 155 352	1 268 489
Investeringer i aksjer og			
andeler		2 600	2 600
Sum finansielle			
anleggsmidler		1 157 952	1 271 089
Sum anleggsmidler		4 993 506	5 106 643
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		1 644	1 644
Sum fordringer		1 644	1 644
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		18 615	21 271
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		18 615	21 271
Sum omløpsmidler		20 259	22 915
SUM EIENDELER		5 013 765	5 129 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 032 482	2 032 482
Sum opptjent egenkapital		2 032 482	2 032 482
Sum egenkapital	6	2 132 482	2 132 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 747 261	2 847 975
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		2 747 261	2 847 975
Sum langsiktig gjeld		2 747 261	2 847 975
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 000	20 000
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		114 022	129 101
Sum kortsiktig gjeld		134 022	149 101
Sum gjeld		2 881 283	2 997 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 013 765	5 129 558



Organisasjonsnr: 987 215 453
ST.HANSHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 St.Hanshaugen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 215 453



St.Hanshaugen AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekt		276 330	288 362
Annen driftsinntekt		0	145 000
Sum driftsinntekter		276 330	433 362
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	127 461	116 857
Sum driftskostnader		127 461	116 857
Driftsresultat		148 870	316 505
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		0	6 086
Annen finansinntekt		7 059	0
Rentekostnader		58 260	90 857
Annen finanskostnad		0	118 596
Netto finansielle poster		-51 201	-203 368
Ordinært resultat før skattekostnad		97 668	113 137
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 487	24 890
Ordinært resultat		76 181	88 247
ÅRSRESULTAT	6	76 181	88 247
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		76 181	88 247
Sum overføringer		76 181	88 247



St.Hanshaugen AS

Balanse

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	3 835 555	3 835 555
Sum varige driftsmidler	4	3 835 555	3 835 555
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 155 352	1 268 489
Investeringer i aksjer og andeler		2 600	2 600
Sum anleggsmidler		4 993 506	5 106 643
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1 644	1 644
Sum fordringer		1 644	1 644
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 615	21 271
Sum omløpsmidler		20 259	22 915
SUM EIENDELER		5 013 765	5 129 558



St.Hanshaugen AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 å 1 000	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 032 482	2 032 482
Sum opptjent egenkapital		2 032 482	2 032 482
Sum egenkapital	6	2 132 482	2 132 482
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 747 261	2 847 975
Sum langsiktig gjeld		2 747 261	2 847 975
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld		114 022	129 101
Sum kortsiktig gjeld		134 022	149 101
Sum gjeld		2 881 283	2 997 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 013 765	5 129 558

Elverum, 11.05.2022
Styret i St.Hanshaugen AS


Bjørnar Myhrum
Styrets leder/daglig leder



St.Hanshaugen AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 487	24 890
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	21 487	24 890

Skattepliktig inntekt:

St.Hanshaugen AS

Side 5



St.Hanshaugen AS

Ordinært resultat før skatt	97 668	113 137
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-97 668	-113 137
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 487	24 890
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-21 487	-24 890
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Leiligheter	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	20 565	3 703 323	132 232	3 856 120
= Anskaffelseskost 31.12.21	20 565	3 703 323	132 232	3 856 120
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	20 565			20 565
= Bokført verdi 31.12.21	0	3 703 323	132 232	3 835 555
Økonomisk levetid	5 år			

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i St.Hanshaugen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørnlia AS	100	100,0	100,0



St.Hanshaugen AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	2 032 482	2 132 482
Pr 01.01.2021	100 000	0	0	2 032 482	2 132 482
Årets resultat				76 181	76 181
Konsernbidrag avgitt				-76 181	-76 181
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	2 032 482	2 132 482

Note 7 Fordringer og gjeld

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:

Gjeld til kredittinstitusjoner	1 232 597	1 237 711
Øvrig langsiktig gjeld, fellesgjeld leiligheter	1 514 664	1 610 264
Sum	2 747 261	2 847 975

Pantsatte eiendeler:

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3 835 555	3 835 555
Sum	3 835 555	3 835 555