



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 537 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLIPPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o SPG AS
Ruseløkkveien 30
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Christoffer Gunnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		11 541 273	9 423 403
Annen driftsinntekt			14 188
Sum inntekter		11 541 273	9 437 591
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	795 444	899 033
Annen driftskostnad	7	3 134 338	3 952 047
Sum kostnader		3 929 782	4 851 080
Driftsresultat		7 611 491	4 586 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	350 510	952 423
Annen renteinntekt		9 758	14 403
Annen finansinntekt		46 507	63 118
Sum finansinntekter		406 775	1 029 944
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad		513	811 199
Annen finanskostnad		2 831	
Sum finanskostnader		3 344	811 199
Netto finans		403 431	218 745
Ordinært resultat før skattekostnad		8 014 922	4 805 256
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 764 071	1 057 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 250 851	3 747 876
Årsresultat		6 250 851	3 747 876
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 250 851	3 747 876
Totalresultat		6 250 851	3 747 876



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	3 335 175	2 573 433
Avsatt til annen egenkapital	8	2 915 676	1 174 443
Overført fra annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		6 250 851	3 747 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 542 492	1 500 677
Sum immaterielle eiendeler		1 542 492	1 500 677
Varige driftsmidler			
Tomter	1, 6	13 366 133	13 366 133
Bygninger	1, 6	1 576 431	1 708 767
Anlegg under utførelse	1, 6	5 496 991	2 237 344
Kaianlegg	1, 6	3 856 757	4 511 800
Inventar	1	268 653	276 718
Sum varige driftsmidler		24 564 965	22 100 762
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	9 408 432	12 357 197
Sum finansielle anleggsmidler		9 408 432	12 357 197
Sum anleggsmidler		35 515 889	35 958 635
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	3 622 487	2 325 641
Andre kortsiktige fordringer		4 277 628	362 911
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		7 900 114	2 688 552
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 965 928	4 449 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 965 928	4 449 083
Sum omløpsmidler		10 866 043	7 137 635
SUM EIENDELER		46 381 932	43 096 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	600 000	600 000
Overkurs	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	9 266 845	9 266 845
Sum innskutt egenkapital		9 966 845	9 966 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	25 109 518	22 193 842
Sum opptjent egenkapital		25 109 518	22 193 842
Sum egenkapital		35 076 363	32 160 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3, 6		
Obligasjonslån	6	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		225 809	570 732
Betalbar skatt	5	865 196	387 453
Skyldig offentlige avgifter		246 170	1 003 099
Kortsiktig konserngjeld	2, 2	4 275 865	3 299 273
Annen kortsiktig gjeld		2 692 529	2 675 026
Sum kortsiktig gjeld		8 305 569	7 935 583
Sum gjeld		11 305 569	10 935 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 381 932	43 096 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Årsregnskap 2020
for
Slippen Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: 70BWE-ZQBIL-Z4H6F-JCXD4-U0V5Y-7UFCS



Resultatregnskap			
Slippen Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt		11 541 273	9 423 403
Annen driftsinntekt		0	14 188
Sum driftsinntekter		11 541 273	9 437 591
Avskrivning av driftsmidler	1	795 444	899 033
Annen driftskostnad	7	3 134 338	3 952 047
Sum driftskostnader		3 929 782	4 851 080
Driftsresultat		7 611 491	4 586 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	350 510	952 423
Annen renteinntekt		9 758	14 403
Annen finansinntekt		46 507	63 118
Sum finansinntekter		406 775	1 029 944
Annen rentekostnad		513	811 199
Annen finanskostnad		2 831	0
Sum finanskostnader		3 344	811 199
Resultat av finansposter		403 431	218 745
Ordinært resultat før skattekostnad		8 014 922	4 805 256
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 764 071	1 057 380
Ordinært resultat		6 250 851	3 747 876
Årsresultat		6 250 851	3 747 876
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	8	3 335 175	2 573 433
Avsatt til annen egenkapital	8	2 915 676	1 174 443
Sum overføringer		6 250 851	3 747 876
Slippen Eiendom AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkkel: 70BWE-ZQBIL-Z4H6F-JCXDA-U0V5Y-7UFC



Balanse			
Slippen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 542 492	1 500 677
Sum immaterielle eiendeler		1 542 492	1 500 677
Varige driftsmidler			
Tomter	1, 6	13 366 133	13 366 133
Bygninger	1, 6	1 576 431	1 708 767
Kaianlegg	1, 6	3 856 757	4 511 800
Anlegg under utførelse	1, 6	5 496 991	2 237 344
Inventar	1	268 653	276 718
Sum varige driftsmidler		24 564 965	22 100 762
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	9 408 432	12 357 197
Sum finansielle anleggsmidler		9 408 432	12 357 197
Sum anleggsmidler		35 515 889	35 958 635
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	3 622 487	2 325 641
Andre kortsiktige fordringer		4 277 628	362 911
Sum fordringer		7 900 114	2 688 552
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 965 928	4 449 083
Sum omløpsmidler		10 866 043	7 137 635
Sum eiendeler		46 381 932	43 096 270
Slippen Eiendom AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: 70BWE-ZQBIL-Z4H6F-JCXD4-U0V5Y-7UFC5



Balanse			
Slippen Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	600 000	600 000
Overkurs	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	9 266 845	9 266 845
Sum innskutt egenkapital		9 966 845	9 966 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	25 109 518	22 193 842
Sum opptjent egenkapital		25 109 518	22 193 842
Sum egenkapital		35 076 363	32 160 687
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Depositum Husleie	6	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 809	570 732
Betalbar skatt	5	865 196	387 453
Skyldig offentlige avgifter		246 170	1 003 099
Skyldig konsernbidrag	2	4 275 865	3 299 273
Annen kortsiktig gjeld		2 692 529	2 675 026
Sum kortsiktig gjeld		8 305 569	7 935 583
Sum gjeld		11 305 569	10 935 583
Sum egenkapital og gjeld		46 381 932	43 096 270
Drammen, 29.01.2021 Styret i Slippen Eiendom AS			
<hr/> Simen Christoffer Gunnerud styreleder			
Slippen Eiendom AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: 70BWE-ZQBIL-Z4H6F-JCXDA-U0V5Y-7UFC5



Slippen Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at eiendommen stilles til disposisjon for leietaker. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: 70BWE-ZQBIL-Z4H6F-JCXD4-U0V5Y-7UFC5



Slippen Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Anlegg under utførelse	Inventar	Tomter	Bygninger og kaianlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 237 344	8 610 797	13 366 133	27 469 318	51 683 592
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 259 647	0		0	3 259 647
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	5 496 991	8 610 797	13 366 133	27 469 318	54 943 239
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	8 342 144	0	22 036 131	30 378 275
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12	5 496 991	268 653	13 366 133	5 433 187	24 564 965
Årets avskrivninger	0	8 065	0	787 379	795 444

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Bygninger, kaianlegg	20-50 år
* Inventar	5-10 år
* Tomter	0 år

NOTE 2 MELLOMVÆRENDE KONSERNSELSKAP

	2020	2019
Fordring på konsernselskap	9 408 432	12 357 197
Avsatt konsernbidrag	4 275 865	3 299 273

NOTE 3 GJELD

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2020	2019
Langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: 70BWE-ZQBIL-Z4H6F-JCXDA-U0V5Y-7UFC5



Slippen Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 4 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 60 aksjer pålydende kr 10 000.
Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel
SPG Tangen AS	60	100 %

Konsernregnskap blir utarbeidet av Scandinavian Property Group AS, som har kontoradresse i Oslo.

NOTE 5 SKATT

	2020	2019
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	1 805 887	1 113 293
Endring utsatt skattefordel	-41 814	- 266 411
Utsatt skatt ifm fusjon	0	210 497
Skattekostnad	1 764 071	1 057 380
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt	1 805 887	1 113 293
Skatt av konsernbidrag	- 940 690	- 725 840
Betalbar skatt i balansen	865 196	387 453
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-7 011 325	-6 821 261
Utsatt skattefordel	-1 542 492	-1 500 677

Positivt tall viser at regnskapsmessig verdi er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser et negativt tall at selskapet har skattemessige fradrag til gode, altså en skattemessig fordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet som 22% av netto midlertidige forskjeller.



Slippen Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 6 PANTSTILLELSER

Pantstillelse for morselskapet SPG Tangen AS ovenfor kredittinstitusjon	2020	2019
Pantets pålydende	160 000 000	160 000 000
Sum	160 000 000	160 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i SPG Tangen AS	2020	2019
Bygninger	18 799 320	19 586 700
Totalt	18 799 320	19 586 700

I tillegg er aksjene i Slippen Eiendom AS stillet som sikkerhet for lånopptak i morselskapet SPG Tangen AS

NOTE 7 ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.

Det har i 2020 ikke vært noen ansatte i selskapet, og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 88 000 eksklusiv mva.

Annen bistand utgjør kr 25 000.

NOTE 8 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.	600 000	100 000	9 266 845	22 193 842	32 160 687
Årets resultat	0	0	0	6 250 851	6 250 851
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	-3 335 175	-3 335 175
Egenkapital pr 31.12.	600 000	100 000	9 266 845	25 109 518	35 076 363



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Simen Chr Gunnerud

Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-1861231

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-01-29 12:28:43Z



Penneo Dokumentnøkkel: 70BWE-ZQBII-Z4H6F-JCXD4-U0V5Y-7UFC5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Slippen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Slippen Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 250 851. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: TGLN8-ADXD1-L8TW1-YN1XE-C3VH7-UDTJX



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Slippen Eiendom AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 29. januar 2021
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: TGLN8-ADXD1-L8TW1-YN1XE-C3VH7-UDTIX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-01-29 13:19:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: TGLN8-ADXD1-L8TW1-YN1XE-C3VH7-UDTJX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>