



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	976 521 684
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FJORD MARIN AS
Forretningsadresse:	Toftsundet 8909 BRØNNØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ola Ustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	54 007	22 042
Sum kostnader		54 007	22 042
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 007</b>	<b>-22 042</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	6 968	
Annen renteinntekt		293	396
Sum finansinntekter		7 260	396
Annen rentekostnad		906 919	523 416
Annen finanskostnad		68 630	
Sum finanskostnader		975 549	523 416
<b>Netto finans</b>		<b>-968 289</b>	<b>-523 020</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 022 296</b>	<b>-545 062</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 022 296</b>	<b>-545 062</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 022 296</b>	<b>-545 062</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 022 296</b>	<b>-545 062</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 022 296	-545 062
Sum overføringer og disponeringer		-1 022 296	-545 062



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	86 660 814	
Lån til foretak i samme konsern	7	4 486 072	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>91 146 886</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>91 146 886</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4		45 787
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>45 787</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>45 787</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 146 886</b>	<b>45 787</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,5	95 213 400	95 213 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>95 213 400</b>	<b>95 213 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	200 153 069	199 130 772
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-200 153 069</b>	<b>-199 130 772</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-104 939 669</b>	<b>-103 917 372</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	104 695 389	103 963 159
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>104 695 389</b>	<b>103 963 159</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>104 695 389</b>	<b>103 963 159</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	91 350 013	
Leverandørgjeld		41 152	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 391 165</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>196 086 554</b>	<b>103 963 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 146 885</b>	<b>45 787</b>



**Årsregnskap 2018  
for**

**Fjord Marin AS**

**Foretaksnr. 976 521 684**



Fjord Marin AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	54 007	22 042
Sum driftskostnader		54 007	22 042
DRIFTSRESULTAT		(54 007)	(22 042)
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	7	6 968	0
Annen renteinntekt		293	396
Sum finansinntekter		7 260	396
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		906 919	523 416
Annen finanskostnad		68 630	0
Sum finanskostnader		975 549	523 416
NETTO FINANSPOSTER		(968 289)	(523 020)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 022 296)	(545 062)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(1 022 296)	(545 062)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap		(1 022 296)	(545 062)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(1 022 296)	(545 062)

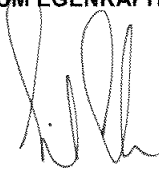



Fjord Marin AS

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	86 660 814	0
Lån til foretak i samme konsern	7	4 486 072	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>91 146 886</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>91 146 886</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	0	45 787
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>45 787</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 146 886</b>	<b>45 787</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,5	95 213 400	95 213 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>95 213 400</b>	<b>95 213 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	(200 153 069)	(199 130 772)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(200 153 069)</b>	<b>(199 130 772)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(104 939 669)</b>	<b>(103 917 372)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	104 695 389	103 963 159
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>104 695 389</b>	<b>103 963 159</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>104 695 389</b>	<b>103 963 159</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	91 350 013	0
Leverandørgjeld		41 153	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>91 391 165</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>196 086 554</b>	<b>103 963 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 146 886</b>	<b>45 787</b>

Brønnøysund, den 29. juni 2019

  
Eirik Edvardsen  
Styrets leder  
Thomas J. Jessen  
Styremedlem  
Nils Ole Krogstad  
Styremedlem  
Arnfinn Torgøes  
Daglig leder



Fjord Marin AS

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Aksjer i datterselskaper

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige



Fjord Marin AS

## Noter 2018

verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	95 213 400	0	-199 130 772	-103 917 372
-Til årets resultat			-1 022 296	-1 022 296
<b>Pr 31.12.</b>	<b>95 213 400</b>	<b>0</b>	<b>-200 153 069</b>	<b>-104 939 669</b>

Selskapets aksjekapital er tapt, men dette kan dekkes opp ved konvertering av langsiktig gjeld til aksjonærene.

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret.

### Honorar til revisor består av:

Revisjon	6 250
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>6 250</b>



Fjord Marin AS

## Noter 2018

## Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 022 296
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-255 108
<b>= Inntekt</b>	<b>-1 277 404</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	23

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-424 817	-531 021
+ Utestående fordringer	0	0
+ Gevinst- og tapskonto	-595 617	-744 521
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	158 866 696	157 589 305
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-159 887 130</b>	<b>-158 864 847</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	159 887 130	158 864 847
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>159 887 130</b>	<b>158 864 847</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>35 175 168</b>	<b>36 538 915</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	159 894 098	158 864 847
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>35 175 168</b>	<b>36 538 915</b>
Skattesats	22%	23%

## Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Fjord Marin AS

## Noter 2018

### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 19 042 680 aksjer pålydende kr 5 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 95 213 400.

Selskapet har 2 aksjonærer.

Navn	Antall	Eierandel
Gustav Magnar Witzøe	18 471 399	97,00 %
Thomas Johan Jessen	380 854	2,00 %
Gustav Witzøe	190 427	1,00 %
<b>Sum</b>	<b>19 042 680</b>	<b>100,00 %</b>

#### Aksjer eid av styremedlemmer:

Thomas Johan Jessen eier 380.854 aksjer og har en eierandel i selskapet på 2%

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

	2018	2017
Gjeld - aksjonærer	103 066 549	102 351 510
Gjeld Fjord Marin Holding AS	1 628 840	1 611 649
<b>Sum rentebærende gjeld</b>	<b>104 695 389</b>	<b>103 963 159</b>
Renter på lån til aksjonær	715 039	509 212

Fjord Marin Holding har samme private eiere som Fjord Marin AS.



Fjord Marin AS

## Noter 2018

### Note 7 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Hybelutleie AS	90,2%	90,2%	3 336	24 267
<b>Totalt</b>			<b>3 336</b>	<b>24 267</b>

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	4 486 072	0

### Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	6 968
-------------------------------------	-------

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.

Det har ikke vært noen interne transaksjoner mellom konsernselskapene i år 2018 ut over renter på mellomværende.

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har i år 2018 tatt opp en investeringskredit med en ramme på MNOK 100. Krediten er tilknyttet selskapets bankkonto. Som sikkerhet for krediten er det stilt en solidarisk forbrukskausjon mot 2 av aksjonærene i selskapet.

Benyttet trekkramme per 31.12.18	91.350.013
----------------------------------	------------



Til generalforsamlingen i Fjord Marin AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Fjord Marin AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge,

---

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17 B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Fjord Marin AS



herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

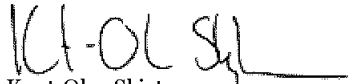
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

---

#### *Andre forhold*

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 01.07.2019, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Trondheim, 13. august 2019  
**PricewaterhouseCoopers AS**

  
Knut-Olav Skjetne  
Statsautorisert revisor